



Strategija razvoja grada Zadra

2013 - 2020

1. Izmjene i dopune

Okvir za strateški razvoj Zadra do 2020. godine

14. Strateški projekti

U Strategiji razvoja Grada Zadra za razdoblje od 2013. - 2020. godine usvojenoj od strane Gradskog vijeća Grada Zadra Odlukom (KLASA: 300-01/12-01/05, URBROJ: 2198/01-2/1-13-11) od 4. travnja 2013. godine u Poglavlju 14. naziv „Posebno važni razvojni projekti grada“ zamjenjuje se nazivom „Strateški projekti“ a tekst se dopunjuje kako slijedi:

Centar za mlade

Glavni cilj projekta je promicanje izvaninstitucionalnog i neformalnog obrazovanja i razvoja vještina među mladima u Urbanom području Zadar (UPZD) i Zadarskoj županiji na području kulture, umjetnosti i aktivnog građanstva, dok je specifični cilj uspostava platforme za društvenu integraciju, mobilnost i međunarodnu suradnju mladih kroz aktivno građanstvo, kulturu i kreativnost.

Glavne aktivnosti: Izgradnja i opremanje Centra (rekonstrukcija i nadogradnja postojeće zgrade u bivšoj vojarni Stjepana Radića, odmah uz zgradu Gradske knjižnice. Centar je zamišljen kao dvoetažni prostor od ukupno cca 3.100 m². U prizemlju je predviđen prostor za proširenje Gradske knjižnice, jedna velika multimedijalna dvorana, tri manje dvorane te uredi za udruge s pomoćnim prostorijama (garderobe, sanitarni čvorovi itd.). Na katu su predviđene još četiri manje dvorane za predavanja i radionice, dvanaest ureda za udruge te stan od 72 m²- rezidencija za umjetnike); Definiranje programa rada Centra; Jačanje postojećih kapaciteta za upravljanje Centrom i Promocija i vidljivost projekta. Indikativni ukupni trošak iznosi 5.333.333,33 EUR.

Modernizacija Zračne luke Zadar

Izgradnja i proširenje operativnih površina u ZLZ sadrži dva velika infrastrukturna projekta i to: rekonstrukciju i produljenje uzletno sletne staze za 700 m te rekonstrukciju i proširenje glavne stajanke. Projekt za uzletno-sletnu pistu je uvršten u strateški važne projekte za RH. Potrebним rekonstrukcijama će se sanirati kompletna kolnička konstrukcija sa svim slojevima do u 1,1 m dubine te dodatno proširiti. Time će se stvoriti pretpostavke za primitak najvećih zrakoplova od 400t i dobiva na max sigurnosti odvijanja zračnog prometa. Indikativni ukupni trošak iznosi 54.000.000,00 EUR.

Sanacija odlagališta Diklo

Strateško je opredjeljenje naše države sanirati i zatvoriti sva postojeća odlagališta otpada, te istovremeno uspostaviti mrežu županijskih i regionalnih Centara za gospodarenje otpadom (CGO) i time ostvariti integralni sustav gospodarenja otpadom na području čitave Republike Hrvatske. Time će se ispuniti i obveza izgradnje svih centara za gospodarenje otpadom i sanacije svih postojećih odlagališta komunalnog otpada, koju je Republika Hrvatske preuzela u pregovorima za pristupanje Europskoj uniji u poglavlju 27. - Okoliš. Indikativni ukupni trošak iznosi 12.000.000,00EUR.

Razvoj urbane mobilnosti

Glavni cilj je stvoriti preduvjete za integraciju u transeuropsku prometnu mrežu (TEN-T) uz uspostavu dinamičnog prometnog menadžmenta primjenom inteligentnog prometnog sustava (ITS), rekonstrukciju cestovne mreže gradskog prometnog sustava, rekonstrukciju važnih križanja i otklanjanje crnih točaka u gradskom i prigradskom prometu, te rekonstrukciju ulica.

Glavne aktivnosti: Nabava i osuvremenjivanje putničkog voznog parka s nižom emisijom CO₂; Uvođenje pametnog sustava nadzora i upravljanja prometom; Izrada projektne dokumentacije za projekte ITS-a i održive urbane mobilnosti, Održiva urbana logistika u povijesnoj gradskoj jezgri Zadra - Poluotoku; Unaprjeđenje organizacije prometa i implementacija novih rješenja (javni prijevoz, org. intermodalnih točaka, i dr.); Nova semaforizacija gradskih raskrižja - uvođenje pametnih semafora; Uređenje novih biciklističkih staza sa svim ostalim potrebnim sadržajima za bicikliste. Indikativni ukupni trošak iznosi 21.500.000,00 EUR.

Izgradnja mreže odvodnje

Cilj je projekta proširiti mrežu sustava odvodnje na područje cijelog Grada i nastaviti izgradnju zasebnih sustava odvodnje UPZD- a. Indikativni ukupni trošak iznosi 50.000.000,00 EUR.

Izgradnja integralnog sustava odvodnje aglomeracija Zadar i Petrčane

Cilj projekta je usklađivanje s Direktivom o odvodnji i pročišćavanju komunalnih otpadnih voda (91/271/EEC) čiji su zahtjevi povećanje stupnja priključenosti stanovništva na javne sustave odvodnje te uvođenje zahtijevanog stupnja pročišćavanja otpadnih voda izgradnjom uređaja za pročišćavanje otpadnih voda. Najvažnije odrednice projekta: Povećanje pokrivenosti grada Zadra sustavom odvodnje; Izgradnja sustava odvodnje u naseljima Petrčane i Kožino; Uvođenje integralnog sustava pročišćavanja otpadnih voda - transport svih otpadnih voda prema centralnom uređaju za pročišćavanje UPOV Centar, Dodatna unaprjeđenja na uređaju za pročišćavanje otpadnih voda; Nabava opreme za održavanje sustava odvodnje. Ukupna vrijednost EU projekta će iznositi oko 340 milijuna kuna, a koji će se najvećim dijelom financirati od strane EU. Ostatak investicije bit će financiran iz proračuna RH te Hrvatskih voda, a manjim dijelom sredstvima Odvodnje Zadar.

Izgradnja i rekonstrukcija vodovodne mreže i sanacija gubitaka vode

Cilj je projekta izgraditi sustav vodoopskrbe na svim područjima UP-a koja nisu pokrivena vodoopskrbnom mrežom te povećati efikasnost postojećeg sustava vodoopskrbe i smanjiti gubitke vode. Projektom će se provesti izgradnja i rekonstrukcija komunalnog i vodoopskrbnog sustava na području Grada Zadra te na područjima vodovodnih sustava pojedinih JLS-a u UPZD-u. Indikativni ukupni trošak iznosi 50.000.000,00 EUR.

Razvoj stare tehničke škole i infrastrukture za potrebe Sveučilišta u Zadru

Projekt se odnosi na rekonstrukciju i opremanje ruševne zgrade u samoj povijesnoj jezgri grada Zadra namijenjene Sveučilištu u Zadru u svrhu smanjenja nedostatnih prostornih mogućnosti Sveučilišta u Zadru, namjenom prostora za odjele društvenih znanosti Sveučilišta. Nastavno na prostorne i ine probleme prilikom provođenja redovnih programa Sveučilišta u Zadru, kao i izraženog interesa za upise novih generacija studenata u ovom, za studiranje atraktivnom gradu, ustanovljeno je da ne postoji alternativna opcija za predviđeno poboljšanje nastavne i znanstvene izvrsnosti u postojećim kapacitetima, te je nužno adaptirati i opremiti novi prostor u svrhu poboljšanja kvalitete obrazovnih procesa i njihovih ishoda. Pravni vlasnik zgrade, Zadarska županija, dodijelio je zgradu Sveučilištu u Zadru na neograničeno razdoblje te su slijedom potrebe za rekonstrukcijom zgrade namijenjene Sveučilištu u Zadru, ista parcelacijskim projektom odijeljena u zasebnu katastarsku česticu KČ 10755/2. Za projekt je 2013.g. izrađena Studija izvodljivosti s analizom troškova i koristi, koja zasebno uključuje i pridruženi objekt na čestici 10755/1 namijenjen za izgradnju Srednje škole za primijenjenu umjetnost i dizajn, koji se većim dijelom može trajno ukloniti do vremena buduće izgradnje Škole.

U postojećem prostoru namijenjenom Sveučilištu, koji se trenutno zbog neuvjetnosti ne može koristiti, potrebno je izvršiti rekonstrukciju, sanaciju i opremanje objekta u svrhu smanjenja nedostatnih prostornih mogućnosti Sveučilišta u Zadru, namjenom prostora za odjele društvenih znanosti Sveučilišta.

Međunarodni centar za podvodnu arheologiju

Kompleks nekadašnjeg samostana sv. Nikole s crkvom i zvonikom je posebno zaštićeno nepokretno kulturno dobro upisano u Registar kulturnih dobara RH pod brojem 1337. Vlasnik i korisnik kompleksa je Međunarodni centar za podvodnu arheologiju koji ima status UNESCO centra II. kategorije. Projektom se predviđa obnova i revitalizacija nekadašnjeg samostanskog kompleksa za potrebe korisnika i šire javnosti. Tako bi u nekadašnjoj crkvi sv. Nikole bio prezentacijsko-izložbeni centar (multimedijalna dvorana s izložbenim prostorom) u kojem bi se održavale različite društvene manifestacije poput kongresa, seminara, predavanja, kongresa, predstava, izložbi i sl. Zvonik bi postao vidikovac sa info - pultom dok bi u ostalim dijelovima bivšeg samostana bili smješteni uredi i radionice centra kao i ugostiteljski i slični turistički sadržaji. Obnovom nekadašnjeg samostana s crkvom i zvonikom sačuvalo bi se i prezentiralo javnosti vrijedno kulturno dobro. Indikativni ukupni trošak iznosi 35.000.000,00 kn (4.723.109,72 EUR).

Izgradnja nove zgrade Osnovne škole Novi Bokanjac u Zadru

Izgradnjom nove zgrade djeci na području grada Zadra omogućit će se dostupnije i kvalitetnije obrazovanje, rasteretiti prekapacitiranost osnovnih škola na području grada Zadra te unaprijediti odgojno-obrazovni sustav grada Zadra. Projektom će se izgraditi moderno opremljen i energetski učinkovit školski objekt, u skladu s Pedagoškim standardom Republike Hrvatske te prostorno prilagođen djeci i učenicima s teškoćama, te osigurati adekvatna infrastrukturu za organizaciju rada u jednoj smjeni i rad u produženom boravku. Očekivani rezultati: ispunjeni uvjeti rada propisani Pedagoškim standardom Republike Hrvatske; rasterećenost postojećih osnovnih škola na području grada Zadra; ostvarena odgovarajuća podrška darovitoj djeci i poticanje razvoja osobnih potencijala svakog djeteta, povećana sigurnost učenika, osigurana briga i skrb djece nižih razreda izvan obaveznog nastavnog programa, izgrađen energetski učinkovit objekt, otvaranje novih radnih mjesta. Indikativni ukupni trošak iznosi 50.000.000,00 kn (6.745.535,47 EUR).

Mreža poduzetničkih inkubatora

Izgradnjom mreže inkubatora, poslovnih zona i druge poduzetničke infrastrukture stvaraju se povoljniji uvjeti za poduzetnike, što Zadru daje konkurentnu prednost u odnosu na druge gradove u kontekstu privlačnosti poduzetničkog okruženja. Uspostavom mreže poduzetničkih inkubatora jača se sustav za potporu razvoja i rasta poduzetništva, stvaranja novih radnih mjesta, gospodarski razvoj i konkurentnost. S obzirom na stalni porast interesa za ovom vrstom poduzetničke infrastrukture planira se:

- Gradnja nove zgrade poduzetničkog inkubatora u Zadru

Projektom se planira izgradnja i opremanje nove zgrade poduzetničkog inkubatora, za podršku start-up poduzećima koji razvijaju inovativne proizvode te ostalim MSP-ima. U zgradi je predviđeno 150 radnih mjesta, konferencijska dvorana, laboratoriji, coworking prostor, sobe za sastanke, atrij znanja, bistro, te prostori za rekreaciju i odmor.

Projektom se planira ostvariti: adekvatan poslovni prostor koji će omogućiti podizanje kvalitete poslovanja za nove i postojeće tvrtke; adekvatan prostor i opremu za provođenje znanstvenih istraživanja, razvoj projekata i testiranje proizvoda; sinergija svih dionika te razvoj interdisciplinarnosti u regiji, nužne preduvjete za povezivanje znanosti i istraživanja s tehnologijom i poduzetništvom; potrebnu infrastrukturu za provođenje istraživanja, transfer znanja i komercijalizaciju rezultata istraživanja; nužnu infrastrukturu, opremu i programe za razvoj start-up tvrtki. Indikativni ukupni trošak iznosi 22.000.000,00 kn (2.968.811,82 EUR).

- **Centar za kreativne industrije-specijalizirani poduzetnički inkubator za kreativnu industriju**

Općini projekt je uspostaviti specijaliziran poslovni inkubator za kreativnu industriju s težištem na filmskoj industriji IT industriji. Projektom je planirana uspostava Centra za kreativnu industriju: Izgradnja i opremanje objekta bruto površine 1.561 m² u gradu Zadru, koji će služiti kao alat za regionalni gospodarski razvoj i podršku razvoju tehnologija, obrazovanja i poduzetništva u sektoru kreativne industrije. Indikativni ukupni trošak iznosi 22.990.000,00 kn (3.102.408,35 EUR).

- **Daljnji razvoj poslovnih/poduzetničkih inkubatora, poduzetničkih akceleratora, centar kompetencija i ostale poduzetničke infrastrukture**

Novo gradsko groblje grada Zadra u Crnom

Novo gradsko groblje Grada Zadra predviđeno je na području lokaliteta „Bulićev gaj“ oko 5 km sjeveroistočno od središta Grada Zadra. Površina obuhvata plana za izgradnju Novog gradskog groblja predviđenog Prostornim planom Grada Zadra iznosi cca 33,08 ha. Novo gradsko groblje trebalo bi imati sljedeće sadržaje: grobna polja, kapela, i posebni memorijalni dio, pogonski, radni i službeni dio te prateće usluge (prodaja cvijeća, svijeća, opreme i sl.) u blizini ulaza, parkiralište. Predviđena je izgradnja u 6 etapa. Do sada su riješeni imovinsko-pravni odnosi, izrađen urbanističkog plan uređenja (UPU), idejni, glavni i izvedbeni projekt, ishođene potrebne dozvola, te slijedi provedba natječaja za radove i izvođenje radova.

Centar za odgoj, obrazovanje, rehabilitaciju i smještaj osoba s posebnim potrebama „Mocire“

Novim projektom zgrade *Centar za odgoj, obrazovanje, rehabilitaciju i smještaj osoba s posebnim potrebama „Mocire“* omogućiti će se dostupnije i kvalitetnije obrazovanje i briga djece sa posebnim potrebama. Unutar zgrade će se formirati vrtić i škola za djecu sa posebnim potrebama te prostorije za stare i nemoćne osobe sa posebnim potrebama. Izgradnjom i opremanjem Centra ostvarit će se uvjeti za organiziranje socijalnih usluga usmjerenih na djecu i odrasle s različitim oštećenjima od rane intervencije, psihosocijalne pomoći, poludnevnog i cjelodnevnog boravka, kao i drugih oblika podrške i pomoći. U travnju 2019. potpisan je *Sporazum o radovima na rekonstrukciji i dogradnji Centra za odgoj, obrazovanje, rehabilitaciju i smještaj osoba s posebnim potrebama „Mocire“*. Ugovorena cijena izvođenja radova na rekonstrukciji i dogradnji iznosi 19.308.635,51 kuna bez PDV. Planirani početak radova je predviđen krajem lipnja 2019. godine i trajati će 9 mjeseci.