

izmjene i dopune:

PUP "BILI BRIG"

U ZADRU

**OBVEZNI PRILOZI PLANA
PRIKAZ IZMJENA: obrazloženje i
odredbe za provođenje**

Grad Zadar

veljača, 2010

Naručilac :	Grad Zadar
Izvođač :	BLOCK-PROJEKT d.o.o., Zadar
Direktor :	Željko Predovan dipl.inž.arh.
Odgovorni planer :	Željko Predovan dipl.inž.arh.
Stručni tim :	Stephen Tony Brčić dipl.inž.pr.pl.i urb. Ivan Sutlović dipl.inž.el. Zlatko Adorić, teh. Denis Batur, dipl. inž. građ. Goran Utković, teh.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA,
PROSTORNOG UREĐENJA I
GRADITELJSTVA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/37 82-444 Fax: 01/37 72-822

Uprava za prostorno uređenje

Klasa: UP/I-350-02/08-07/3

Ur.br.: 531-06-08-3

Zagreb, 22. veljače 2008.

Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, povodom zahtjeva "BLOCK-PROJEKT" d.o.o. iz ZADRA, 7. Domobranske pukovnije br. 1, zastupan po direktoru: Željko Predovan, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju odredbe članka 8.a stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), a u svezi s odredbom članka 353. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 76/07), donosi

RJEŠENJE

I. " BLOCK-PROJEKT " d.o.o. - u iz ZADRA, 7. Domobranske pukovnije br. 1, daje se suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova.

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovoga rješenja dužna je Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva dostaviti obavijest i dokumentaciju o naknadnoj promjeni uvjeta značajnih za davanje ove suglasnosti najkasnije u roku od 30 dana od dana nastanka promjene.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja oduzet će se ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za davanje suglasnosti ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno propisima koji uređuju prostorno uređenje.

Obrazloženje

"BLOCK-PROJEKT" d.o.o. iz ZADRA, 7. Domobranske pukovnije br. 1, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za davanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova.

Uz zahtjev je priložio sve dokaze propisane člankom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 21/06 i br. 53/06) i to za slijedeće zaposlenike:

- Željko Predovan, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br. ovl. 784,
- Sanja Bošković, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br. ovl. 3266,
- Stephen Tony Brčić, dipl. ing. urbanog i prostornog planiranja
- Denis Batur, dipl.ing.građ., ovlaštenu inženjer građevinarstva, br. ovl. 3826,
- Ivan Sutlović, dipl.ing.el., ovlaštenu inženjer elektrotehnike, br. ovl. 2126.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti, propisane odredbama članka 2. stavka 1. navedenog Pravilnika.

Slijedom izloženog, a na temelju odredbe članka 202. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“ br. 53/91 i 103/96 – Presuda Ustavnog suda), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

U točki II. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s člankom 7. stavkom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Upozorenje iz točke III. izreke ovog rješenja u skladu je s člankom 39. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 70 kn po TAR. br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 8/96 i 110/04) naljepljena je na zahtjevu i poništena je.

UPUTA O PRAVNOM LJEKU:

Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku, te se protiv njega ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom Republike Hrvatske.

Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja i predaje se neposredno ili preporučeno poštom Upravnom sudu Republike Hrvatske.



Dostaviti:

1. "BLOCK-PROJEKT" d.o.o., ZADAR, 7. Domobranske pukovnije br. 1
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/91-01/656
Urbroj: 314-01-99-1
Zagreb, 31. srpnja 1999.

Na temelju članka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda arhitekata, rješavajući po zahtjevu Željka Predovana, dipl.ing.arh. iz Zadra, Šibenska 2D, za upis u imenik ovlaštenih arhitekata, donio je sljedeće

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se ŽELJKO PREDOVAN, (JMBG 0202960383909), dipl.ing.arh. iz Zadra, u stručni smjer ovlaštenih arhitekata, pod rednim brojem 784, s danom upisa 21. svibnja 1999. godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, Željko Predovan, dipl.ing.arh. iz Zadra, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "ovlašteni arhitekt" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi sa člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom arhitektu izdaje se "arhitektonska iskaznica" i stječe pravo na uporabu "pečata".

Obrazloženje

Željko Predovan, dipl.ing.arh. iz Zadra, podnio je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata.

Odbor za upise razreda arhitekata proveo je postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), a u svezi sa člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "arhitektonske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.



Dostaviti:

1. Željku Predovanu,
Zadar, Šibenska 2D
uz povratak potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zadru po sucu pojedincu Ardena Bajlo u registarskom predmetu upisa BLOCK-PROJEKT d.o.o., dopuna djelatnosti i promjena izjave po prijedlogu predlagatelja BLOCK-PROJEKT d.o.o. za građevinarstvo i inženjering, Zadar, Ivana Meštrovića 12/a, 20.10.2008 godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovoga suda upisuje se:

promjene djelatnosti unutar predmeta poslovanja, promjene odredbe izjave o osnivanju

pod tvrtkom/nazivom BLOCK-PROJEKT društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo i inženjering, sa sjedištem u Zadar, Ivana Meštrovića 12/a, u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 060142248, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

U Zadru, 20. listopada 2008. godine



S U D A C

Ardena Bajlo

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.



TRGOVAČKI SUD U ZADRU
T-08/492-3

MBS: 060142248
Datum: 18.11.2008

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 3 za tvrtku BLOCK-PROJEKT društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo i inženjering upisuje se:

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- * - Djelatnost svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova

PRAVNI ODNOSI:

Temeljni akt:

Odlukom člana društva od 27.05.2008. godine izmijenjen članak 4. Izjave o djelatnosti društva.

U Zadru, 20. studenoga 2008.

3 D A C
Ardena Bajlo
za ločnost otpisavka




Odlukom o izradi izmjene i dopune Provedbenog urbanističkog plana "Bili Brig" u Zadru – izmjene i dopune ("Glasnik Grada Zadra" br.5/09), Gradsko vijeće na svojoj 28. sjednici održanoj 1. travnja, 2009. godine utvrdilo je potrebu izrade izmjene i dopune *Provedbenog urbanističkog plana "Bili Brig" u Zadru – izmjene i dopune (PUP)*.

Izrada izmjene i dopune PUP-a povjerena je poduzeću BLOCK-PROJEKT d.o.o Zadar.

Javni uvid je održan od 18. studenog do 3. prosinca, 2009. godine.

Javno izlaganje je održano dana 25..studenog, 2009. godine.

Po primitku primjedbi s javnog uvida, iste su obrađene i ugrađene u prijedlog Plana te se Plan predlaže za usvajanje.

U Zadru, veljača, 2010.

Odgovorni planer :

Željko Predovan dipl ing arh

I. OBRAZLOŽENJE

1. POLAZIŠTA

1.1. ZNAČAJ, OSJETLJIVOST I POSEBNOSTI PODRUČJA OBUHVATA PLANA

Prostor obuhvata izmjena i dopuna dijela PUP-a "Bili Brig" nalazi se unutar granica koje označavaju slijedeće prometnice :

- Istočno – Jadranska magistrala
- Južno – od raskrsnice A.Starčevića i Jadranske magistrale, novom dionicom do spoja sa Bihačkom ulicom,
- Zapadno – Šibenskom ulicom do Vinkovačke ulice,
- Sjeverno – od križanja Šibenske i Vinkovačke u produženju do Jadranske magistrale

Površina obuhvata izmjene i dopune Plana iznosi ~~125 000 m~~ 105 000 m².

Prostor obuhvata ovoga plana dio je Provedbenog urbanističkog plana "Bili brig" prema kojemu je prostor namijenjen stambeno-poslovnim sadržajima.

Ovaj prostor je bio dugo zaposjednut kao područje posebne namjene a korišten je kao mjesto gdje su se nalazile vojne konjušnice. Nakon prestanka korištenja konja u vojnim jedinicama, a posebice promjenama koje su nastale u procesu rasta i razvijanja gradske strukture ovaj se prostor integrirao u gradsku strukturu sa namjenom izgradnje stambeno-poslovnih sadržaja (temeljem ~~važećega GUP-a~~ PPU-a grada Zadra). Međutim, prostor je dugo vremena ostao neiskorišten, sve do razrješenja imovinsko – pravnih/vlasničkih odnosa. No, rješenjem tih odnosa i rekonstrukcijom prometnog ulaza u grad ovaj će se prostor definitivno izgraditi i urediti kao reprezentativni gradski prostor na njegovom sjevernom ulazu.

1.1.1. Obilježje izgrađene strukture i ambijentalnih vrijednosti

Glavna karakteristika izgrađenog dijela prostora se sastoji u izgrađenosti dijela prostora stambenim kućama u individualnom stanovanju (35) sa jednim većim stambenim objektom na zapadnoj granici zahvata izmjena i dopuna dijela PUP-a "Bili Brig" i ugostiteljskim objektom "Tamaris"(36) na istočnom dijelu. Veći dio područja je neuređen na kojemu se nalaze ostatci spomenutih, djelomice porušenih, konjušnica. Postojeće kuće imaju definirane građevinske parcele pa se postojeća parcelacija može tretirati definiranom u imovinsko-pravnom smislu i prihvatiti ovim izmjenama PUP-a.

Što se tiče ambijentalnih karakteristika ovoga prostora sastoji se prvenstveno u činjenici da se nalazi na istaknutom dijelu u urbanoj strukturi grada. Stoga je uređenju ovoga prostora potrebno posvetiti izuzetnu pažnju.

TABELARNI PRIKAZ IZGRAĐENIH STRUKTURA

r.broj	Namjena građevine	Visina građevine	Parcela/m	građevina/m	Koeficijent izgr.-%
F 0	stambena	P+4	2875	1 800,00	63
F 1	stambena	P+1	589	158,00	27
F 2	stambena	P	512	129,00	25
F 3	stambena	P	596	149,00	25
F 4	stambena	P+1+vP	515	151,00	29
F 5	stambena	P	474	148,00	32
F 6	stambena	P+1	770	105,00	14
F 7	stambena	P+1	574	214,00	37
F 8	stambena	P+1	479	228,00	48
F 9	stambena	P+1+vP	824	190,00	23
F10	stambena	P	320	113,00	35
F11	stambena	P+1+vP	953/2	154,00	32
F12	stambena	Po	953/2	97,00	20
F13	stambena	P+vP	320	124,00	39

r.broj	Namjena građevine	Visina građevine	Parcela/m	građevina/m	Koeficijent izgr.-%
F14	stambena	P+1	402	150,00	37
F15	stambena	P+1	455	156,00	34
F16	stambena	P	564	212,00	38
F17	stambena	P+1	175	78,00	24
F18	stambena	P+VP	392	98,00	25
F19	stambena	P+VP	392	98,00	25
F20	stambena	P+1+vP	237	97,00	25
F21	stambena	P+1	758	157,00	21
F22	stambena	P+1+vP	692	245,00	35
F23	stambena	P+1	257	156,00	61
F24	stambena	P+1	365	154,00	42
F25	stambena	P	284	121,00	43
F26	stambena	P+1+vP	380	150,00	39
F27	stambena	P	645	165,00	26
F28	stambena	P+1	555	210,00	38
F39	stambena	P		126,00	
F30	stambena	P+1	572	145,00	25
F31	stambena	P+1	567	199,00	35
F32	stambena	P	744	68,00	9
F33	stambena	P+2	504	185,00	37
F34	stambena	P+2	836	212,00	25
G35	St.- ugostiteljska	P+2	3 525	800,00	23
G36	St.- ugostiteljska	P+2	1 608	369,00	23

Čitav je prostor u blagom nagibu u pravcu sjever – jug sa visinskom razlikom od najniže do najviše točke obuhvata od prosječno 3,00 – 4,00 m.

Gotovo na čitavoj površini obuhvata nema značajnije vegetacije koju bi trebalo posebno štiti, a nema ni drugih karakterističnih obilježja osim dijelova urušenih objekata nekadašnjih konjušnica.

1.1.2. Prometna, telekomunikacijska i komunalna opremljenost

1.1.2.1. Prometna opremljenost područja

Prometna mreža mješovite zone centralnih funkcija "Bili brig" definirana je GUP-om PPU-om grada Zadra, odnosno izmjenama i dopunama toga Plana.

Područje obuhvata predmetnog detaljnog plana uređenja (izvorno PUP "Bili Brig"), na kojem se uz već postojeće objekte planira izgradnja novih sadržaja, omeđeno je slijedećim gradskim prometnicama:

- s jugoistočne strane Zagrebačkom ulicom (državna cesta D8 - JTC), četvertračnom prometnicom, širine prometne trake 3.25 m, s razdjelnim pojasom širine 1.5 m i obostranim nogostupima širine po 3.0 m,
- sa zapadne, odnosno jugozapadne strane prometnicom "A1" iz GUP-a PPU-a grada Zadra koja od križanja JTC s ulicom A. Starčevića vodi prema sjeveru (prema Bihačkoj ulici) i u dužini cca 200 m izvedena je kao dvosmjerna četvertračna prometnica (širina prometne trake 3.25 m, s razdjelnim pojasom širine 1.5 m i obostranim nogostupima širine po 3.0 m). Ostali potez do ulice Sv. Marije izveden je kao dvotračni s kolnikom širine 7.0 m bez nogostupa.
- sa sjeverozapadne strane Šibenskom ulicom (ulica "C1") kolnika širine 7,0 m s obostranim nogostupima širine po 2.6 m
- sa sjeveroistočne strane manji dio predmetnog područja Vinkovačkom ulicom kolnika širine 7,0 m s nogostupom samo sa jugozapadne strane kolnika širine 2.6 m

Područje plana karakterizira nedovoljna prohodnost područja kako u smjeru jug – sjever (sjeverozapad), tako i u smjeru jugozapad-sjeveroistok čemu je uzrok postojeća neplanska izgradnja na privatnim parcelama.

Veliki nedostatak je što je postojećom izgradnjom onemogućen spoj ulice "A1" i Bihačke ulice, zatim Vinkovačke ulice i državne ceste D8 (JTC) te nemogućnost potrebnog proširenja kolnika i izvedbe nogostupa u ulici Sv. Marije (ulica "D1").

Ulica Sv. Marije predstavlja danas jedini prilaz naselju "Bili brig" s prometnice "A1". Postojeća ulica je promjenljive širine kolnika (od 5.0 do 5.30 m) bez nogostupa, a njom se odvija dvosmjerni promet. Ova ulica predstavlja "usko grlo", odnosno njen gabarit ne omogućava normalno odvijanje prometa koji se probijanjem primarne prometnice "A1" znatno povećao. Na taj način ulica Sv. Marije ne zadovoljava ni sadašnje, a pogotovo ne buduće prometne potrebe predmetnog područja, a i šire zone.

Parkiranje na predmetnom području riješeno je u sklopu pojedinih parcela, a postojećih obilježenih javnih parkirališta nema.

Na predmetnom području nema prometovanja vozila javnog gradskog prijevoza.

1.1.2.2. Telekomunikacijska opremljenost

Opis postojećeg stanja tk mreže područja konjušnica u Zadru:

Na području «Konjušnice» u Zadru, u postojećoj TK mreži nema slobodnih kapaciteta niti izgrađene telekomunikacijske kanalizacije.

Za povezivanje novih objekata na ovom području, potrebno je izgraditi novu telekomunikacijsku kanalizaciju.

Položaj postojećih TK kabela je izvan zone zahvata.

1.1.2.3. Komunalna opremljenost

Vodoopskrba

Unutar obuhvata izmjena i dopuna PUP-a izgrađeni su slijedeći vodoopskrbni cjevovodi:

- na jugoistočnom dijelu vodoopskrbni cjevovodi Ø 700 mm i Ø 200 mm od nodularnog lijeva koji se nalaze u koridoru Zagrebačke ulice (prometnica D8). Navedeni cjevovodi su položeni izvan kolničkih površina i izgrađeni su u sklopu rekonstrukcije prometnice D8.
- Cjevovod Ø 150 duktil postavljen je sa zapadne strane ulice Blajburških žrtava
- Cjevovod Ø 2" polietilen koji ulazi u područje obuhvata ovog DPU sa sjeveroistočne strane
- Cjevovod Ø 110 PVC koji dodiruje područje ovog obuhvata također sa sjeveroistočne strane
- Cjevovod Ø 140 PVC u ul. Sv. Marije
- Cjevovod Ø 160 PVC u Vinkovačkoj ulici
- Cjevovod Ø 110 PVC u Šibenskoj ulici

Područje obuhvata ovog plana se nalazi u tzv. niskoj vodoopskrbnoj zoni jer se najviše kote terena nalaze na 41 do 42 m.n.m..

Odvodnja otpadnih voda

Unutar obuhvata izmjena i dopuna PUP-a "Bili Brig", na sjeverozapadnom dijelu, postoji već izgrađena kanalizacijska mreža koja ulazi u sastav javnog sustava odvodnje grada. Ova kanalizacijska mreža izgrađena je prilikom izgradnje stambenog naselja Bili brig, a sastoji se od kolektora u Šibenskoj ulici i Vinkovačkoj ulici, te kolektora Ø 500 mm koji prolazi područjem jugoistočno od ulice Svete Marije, u smjeru sjeveroistok - jugozapad. Postojeća kanalizacijska mreža funkcionira kao mješoviti sustav odvodnje, tj. istom se zajednički odvođe urbane (fekalne) otpadne vode i oborinske otpadne vode i priključuju na glavni gradski kolektor koji prolazi jugozapadnim rubom stambenog naselja Bili brig prema ulici Ante Starčevića.

Također je u kolniku nove ceste (od novog raskrižja ulica A. Starčevića, Jadranske ceste i Zagrebačke ceste prema ulici Sv. Marije) dijelom izgrađen i kolektor profila \varnothing 500 mm, kojim se odvođe samo oborinske otpadne vode s ove ceste.

Izvan obuhvata ovog prostora a duž rubnog područja, prolaze sljedeći već izgrađeni glavni gradski kolektori:

- zapadnim rubom (od ulice Ante Starčevića do Šibenske ulice) kolektor profila \varnothing 1200 mm, odnosno \varnothing 1000 mm, koji je izgrađen za vrijeme izgradnje stambenog naselja Bili brig,
- jugoistočnim rubom (u Zagrebačkoj cesti) kolektor profila \varnothing 1200 mm, koji je izgrađen prilikom rekonstrukcije javne državne ceste D 8.

Dio postojećih (uglavnom individualnih) stambenih objekata na ovom području još uvijek rješava odvodnju svojih fekalnih otpadnih voda sakupljajući ih u vlastitim septičkim jamama.

Također i dio oborinskih otpadnih voda površinski otječe po okolnim prometnicama i neizgrađenom zemljištu.

Elektroopskrba

Na prostoru „Konjušnice“ ne postoji električna mreža i trafostanice.

1.1.1. Obveze iz plana širega područja

Relevantan dokument prostornog uređenja je GUP PPU grad Zadra, koji je ovaj prostor nominirao izgradnji poslovno – trgovačkih i stambenih sadržaja sa posebnim karakteristikama (Članci 33. i 34. Odredaba za provođenje GUP-a Zadra.

GUP PPUG je također definirao mrežu prometnica na ovom prostoru, te ostale infrastrukturne uređaje i instalacije koje će se ovim planom u cijelosti poštivati.

Predmetno područje s njegove jugoistočne strane oivičuje državna cesta D8 kroz grad Zadar koja je, u skladu s GUP-om PPU-om grada Zadra, nedavno rekonstruirana u četverotračnu primarnu gradsku prometnicu karakterističnog poprečnog profila (5 – 5).

Sa zapadne strane područje obuhvata oivičuje prometnica "A1" planirana kao četverotračna primarna gradska prometnica karakterističnog poprečnog presjeka (5 – 5). Prometnica od križanja JTC i ulice A. Starčevića vodi prema sjeveru odnosno sjeverozapadu prema Bihačkoj ulici.

U sklopu rekonstrukcije državne ceste D8 već je izveden jedan njen dio u punom profilu (četiri trake), a ostali dio (do ulice Sv. Marije) sa dvije prometne trake.

U svezi s prometom u mirovanju iz GUP-a PPU-a grada Zadra proizlaze slijedeće obaveze.

Promet u mirovanju u pravilu treba biti riješen na vlastitoj parceli, i to na način da se na 1000 m² bruto izgrađene površine, ovisno o vrsti građevine treba izgraditi-urediti odgovarajući broj parkirališnih mjesta prema donjoj tablici:

Namjena prostora u građevini	Prosječna vrijednost	Prema lokalnim uvjetima
Stanovanje	11	8 – 14
Industrija, skladišta i sl.	6	4 – 8
Trgovine	30	20 – 40
Drugi prostori za rad	15	10 – 20
Restorani i kavane	40	30 – 60

NAMJENA	BROJ PARKIRALIŠNIH / GARAŽA MJESTA PGM
STANOVANJE	2 PGM po stanu
INDUSTRIJA	1 PM na 2 zaposlena ili na 100 m ² BRP
HOTELI	1 PGM na dvije sobe
APARTMANI	1 PGM za svaku apartmansku jedinicu
PANSIONI, MOTELI	1 PGM po sobi

NAMJENA	BROJ PARKIRALIŠNIH / GARAŽA MJESTA PGM
UGOSTITELJSKI OBJEKTI, RESTORANI I SL.	2 PM na 10 m2 bruto izgrađene površine
ZANATSKA, USLUŽNA SERVISNA I SL.	1 PM 10 m2 bruto izgrađene površine nadzemnih etaža
TRGOVINE < 1500 M2	1 PGM na 15 m2 bruto izgrađene površine nadzemnih etaža
TRGOVAČKI CENTRI > 1500 M2	1 PGM na 30 m2 bruto izgrađene površine nadzemnih etaža
SKLADIŠTA	1 PM na 100 m2 BRP
VJERSKE GRAĐEVINE	1 PM na 100 m2 BRP
KAZALIŠTA, KONCERTNE DVORANE, KINA I SL.	1 PM na 5 sjedala ili na 100 m2 BRP
SPORTSKE DVORANE I IGRALIŠTA	1 PM na 20 sjedala ili na 100 m2 BRP
ŠKOLE, DJEČJE USTANOVE I ZNANOST	1 PM po odjeljenju ili na 100 m2 BRP + 10 PM
AMBULANTE / POLIKLINIKA	5 PGM na 100 m2 BRP
BOLNICE	1 PGM na svaka 4 kreveta
URED I OSTALI PRATEĆI SADRŽAJI	3 PGM na 100 m2 BRP
TRŽNICE	3 PM na 100 m2 BRP
BENZINSKE POSTAJE	5 PM na 100 m2 BRP
AUTOBUSNI KOLODVOR, ŽELJEZNIČKI KOLODVOR, TRAJEKTNA I PUTNIČKA LUKA	obavezan prometno – tehnološki projekt s izračunom potrebnog broja PGM

1.1.4. Ocjena mogućnosti i ograničenja uređenja prostora

1.1.4.1. Odnos prema širem urbanom prostoru

U odnosu na urbanu strukturu grada ovaj prostor je smješten u području glavnog prometnog pravca ulaza sa sjeveroistočne strane. Zbog te činjenice ovaj se prostor tretira kao područje reprezentativnih poslovnih gradskih sadržaja, pa se planirana izgradnja, pod uvjetom cjelovitog uređenja, može smatrati primjerenom.

Produženjem koridora nove prometnice prema zapadu (prema Bihačkoj ulici) grad Zadar će ostvariti temeljnu prometnu mrežu za vrlo dugo vrijeme, a svi urbani sadržaji vezani uz nju biti će značajan funkcionalni potencijal grada. Navedena činjenica postavlja posebne uvjete pred potencijalne korisnike tih prostora u pogledu visokih kriterija komunalnog uređenja čitavog prostora, te urbano-arhitektonskih/dizajnerskih zahtjeva koje treba ispuniti.

Svi postojeći objekti Postojeći objekti na području obuhvata plana su stambeni bilo kao obiteljske kuće na vlastitoj parceli ili veći stambeni objekt na zapadnom dijelu sa više stambenih jedinica. U jugoistočnom dijelu izgrađen je i trgovinski centar. Zatečene građevine su u dobrom građevinskom stanju

Prometna mreža predmetnog područja treba omogućiti zadovoljavanje svih suvremenih potreba predmetnog područja, odnosno cjelokupni sistem prometnica unutar predmetne zone treba planirati na način da se omogući normalan pješački i kolni promet, a time i normalna opskrba postojećih i budućih građevina te da se prometnice uklope u postojeću prometnu mrežu. Mrežu u cijelosti prilagoditi konfiguraciji zemljišta te u mjeri koliko je to moguće granicama postojećih posjeda

Postojeća prometna mreža predmetne zone nije zadovoljavajuća za planom predviđene sadržaje.

Područje plana karakterizira nedovoljna prohodnost područja kako u smjeru jug – sjever (sjeverozapad), tako i u smjeru jugozapad-sjeveroistok) čemu je uzrok postojeća neplanska izgradnja na privatnim parcelama.

Kako bi se postigla potrebna prohodnost u smjeru jug – sjever (sjeverozapad) potrebno je izvesti produžetak primarne prometnice "A1" (prometnica planirana ~~GUP-om~~ PPU-om grada Zadra) do Bihačke odnosno Šibenske ulice (ulica "C1").

Da bi se to izvelo potrebno je srušiti dva objekta na trasi prometnice "A1" (planom su predviđene zamjenske parcele za objekte predviđene za rušenje).

Na taj način rasteretila bi se ulica Sv. Marije (ulica "D1"), a glavni ulaz za ovaj dio naselja Bili brig prebacio na Šibensku ulicu koja ima kolnik širine 7,0 m čime bi se omogućio normalan promet vozila i pješaka do Vinkovačke ulice (pod uvjetom da se zabrani parkiranje uz rub kolnika Šibenske ulice).

Drugi problem je nedostatak veze Vinkovačke ulice (ulica "B1") s državnom cestom D8. Ovim planom predlaže se izvedba produžetka Vinkovačke ulice, na potezu od Ul. Sv. Marije do JTC (prometnica "B1"), u smjeru sjeverozapad – jugoistok, koji je planiran kao sekundarna gradska prometnica karakterističnog poprečnog presjeka (6 – 6).

U cilju povećanja prohodnosti u smjeru jugozapad – sjeveroistok ovim planom predlaže se samo proširenje kolnika postojeće ulice Sv. Marije (ostala bi dvosmjerna prometnica) na 5.5 m, a bez izvedbe nogostupa. Ovo proširenje zahtijevalo bi manje korekcije postojećih ogradnih zidova (izvedba nogostupa zahtijevala bi rušenje i dijela postojećih privatnih kuća).

Preostala prometna mreža (Šibenska, Vinkovačka) ostala bi u zatečenim postojećim trasama i profilima.

1.1.4.2. Mogućnosti prilaza kolnog servisiranja i pješačkih pravaca

Radi prilaza parcelama predviđene su poprečne stambene ulice ("D") i prilazi ("E"), a radi omogućavanja normalnog pješačkog prometa u svim planiranim ulicama predviđena je izvedba nogostupa.

1.1.4.3. Mogućnosti razvoja nove urbane strukture na užem prostoru

Nova struktura izgraditi će se najvećim dijelom na prostoru t.zv. Konjušnica koji je djelomično očišćen od postojećih građevina. Dva osnovna sadržaja koji će označiti sve prostorne odnose u ovom dijelu su : trgovinski centar i stambeno–poslovna građevina. Ova dva objekta zauzeti će više od 80% čitavog prostora. Zbog složenosti funkcija i prometne frekventnosti koju će ti sadržaji izazvati, ovim detaljnim planom će se izvršiti temeljita rekonstrukcija prometnog sustava koji će omogućiti uspostavu normalnog odvijanja svih oblika prometa.

Isto tako izgradnjom navedenih sadržaja provesti će se značajna poboljšanja svih infrastrukturnih i substrukturnih elemenata na ovom području.

1.1.4.2. Mogućnosti prilaza kolnog servisiranja i pješačkih pravaca

Čitav kolni promet, odnosno pristup vozila do trgovačkog centra i dijela postojećih kuća odvijati će se sa nove prometnice – Bili brig! Isto tako svi će se pješački prilazi moći organizirati sa navedene prometnice.

1.1.4.3. Mogućnosti razvoja nove urbane strukture na užem prostoru

Nova urbana struktura na ovom prostoru treba se orijentirati na jugozapadnu stranu svojim glavnim ulaznim sektorom čime će se pratiti sve prilazne pravce.

Centralni prostorni sadržaji su trgovački centar i stambeno-poslovni objekt sa njegove zapadne strane. Ova dva objekta svojim arhitektonskim / oblikovnim i funkcionalnim karakteristikama predstavljati urbano obilježje širega prostora.

Radi provedbe prometne mreže biti će potrebo porušiti dvije obiteljske kuće, te izvršiti korekcije granica parcela na nekim postojećim parcelama. Za potrebe supstituiranja kuća koje će trebati ukloniti, planom treba osigurati nekoliko nekoliko zamjenskih parcela na slobodnim prostorima u zoni zahvata.

U sklopu definiranja nove graditeljske strukture na području obuhvata izmjene PUP-a "Bili Brig" treba uzeti u obzir konceptualno rješenje prostora za potrebe sklanjanja korisnika prostora. Ovdje se konstatira činjenica da je za gravitacijsko područje koje korespondira sa granicama područja za koje se vrši izmjena bila osigurano prostora za tri lokacije pojedinačnog kapaciteta : 2x200 korisnika.

2. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

2.1. Program gradnje, uređenja površina i zemljišta :

Izmjene i dopune PUP-a "Bili brig", obuhvaća kompleks stambenih, trgovačkih i uslužno-servisnih sadržaja.

Unutar zone zahvata određene su slijedeće prostorno – programske cjeline :

1. Trgovački centar (A) sa svim svojim funkcionalnim cjelinama, a koje se sastoje od građevinskog dijela objekta te manipulativnog vanjskog prostora gdje spada javni parkirališni prostor i površine za servisiranje objekta. Ovaj sadržaj ima definiranu parcelu sa autonomnim kolnim pristupom sa nove prometnice spoja Jadranske magistrale i može funkcionirati kao samostalna cjelina.

2. Jedinica stambeno – poslovnog objekta (B) sa zapadne strane trgovinskog centra koja će imati kolni prilaz sa iste ulice, ali će se osigurati kolni prilaz I sa SI strane sa ciljem boljšega protoka prometa na tom dijelu.

3. Postojeći stambeni objekti imaju ogradama na terenu definirane parcele, a ovim se planom uređuje način prilaza do svake od njih na najpovoljniji način sa aspekta uvođenja prometnog reda.

Sve postojeće građevine zadržavaju se u izgrađenom stanju, a označene pod brojevima : F2,F3,F5,F16,F18,F27,F29,F32,F34 u tablici "Tabelarni prikaz izgrađenih struktura", moći će se dograditi prema kriterijima iz "Odredaba".

4. Za potrebe supstituiranja dviju kuća koje treba ukloniti radi provedbe funkcionalnog i jedino mogućeg prometnog sustava na ovom području, planom su predviđene zamjenske parcele. Ove parcele će svojom površinom biti istovjetne sa veličinom parcela kuća koje se ruše. Isto tako porušiti će se neki manje građevine (garaže i šupe) koje se nalaze u zoni javnog zelenila. Sve građevine namjenjene rušenju posebno su označene u grafičkom prilogu 4.

5. Ugostiteljski objekti uz Jadransku magistralu također će imati definirane parcele kao i mogućnost korištenja alternativnih kolnih pristupa. Restoran "Tamaris" čija parcela seže sve do prometnog podvožnjaka prema "Bili" dobiva mogućnost izgradnje nove građevine koja mora biti u funkciji osnovne djelatnosti. Za tu novu građevinu biti će formirana odgovarajuća nova građevinska parcela.

6. Planom se formira posebna parcela "petlje" – podvožnjaka sa ciljem detaljnijeg uređenja ovog građevinskog zahvata kroz poseban projekt arhitektonsko – hortikulturnog uređenja. Ovo je vrlo važna prostorna cjelina samog ulaza u Grad i njeno svrhovito uređenje biti će značajan doprinos vizualnom doživljaju ovoga prostora.

2.2. Detaljna namjena površina

2.2.1. ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU, NAČIN KORIŠTENJA I UREĐENJA POVRŠINA I PLANIRANIH GRAĐEVINA

Tablica 1. Prikaz korištenja prostora

Građevin. čestica	Površina ha	Namjena	Izgrađeni dio ha	Neizgrađeni dio ha
A	3,017	TRGOVAČKI CENTAR	1,502	1,515
A	3,073	TRGOVAČKI CENTAR	3,073	*
B	1,134	STAMBENO – POSLOVNI CENTAR	0,454	0,680
B	0,896	STAMBENO – POSLOVNI CENTAR	*	0,526
B1	0,007	TRAFOSTANICA	*	*
B2	0,008	TRAFOSTANICA	*	*
C1-C8	0,429	NOVOPLANIRANE OBITELJ.KUĆE	*	0,429
C1-C8	0,407	NOVOPLANIRANE OBITELJ.KUĆE	*	0,407
D-D1	1,081	JAVNO ZAŠTITNO ZELENILO	*	*
*	0,738	JAVNO ZAŠTITNO ZELENILO	0,391	0,347
E	1,907	JAVNE PROMETNE POVRŠINE	*	*
E	2,477	JAVNE PROMETNE POVRŠINE	1,171	1,306

Građevin. čestica	Površina ha	Namjena	Izgrađeni dio ha	Neizgrađeni dio ha
F	2,074	ZONA POSTOJEĆE IZGRADNJE	0,708	1,366
F	1,981	ZONA POSTOJEĆE IZGRADNJE	1,981	*
G	0,761	ZONA UGOST.STAMB.SADRŽAJA	0,165	0,596
G	0,761	ZONA UGOST.STAMB.SADRŽAJA	0,742	*
ukupno	10,344	-	7,358	2,967

UKUPNA POVRŠINA PODRUČJA : 10,403 ha

• IZGRAĐENI DIO PODRUČJA 2,829 ha

• NEIZGRAĐENI DIO PODRUČJA 4,586 ha + 2,988 ha

Tablica 2. Prikaz katnosti i apsolutnih visina građevina

Oznaka Građevine	Opis sadržaja	Broj katova	Maks.visina vijenca	Maks. Visina sljemena
A	TRGOVAČKI CENTAR* sa izgrađenim dijelom u površini od 14 700,00 m i pomoćnim pogonima na istoj razini. Parkiralište s JZ strane.	Jedna etaža u nivou terena	10,00 m	18,00 m
B	STAMBENO-POSLOVNI OBJEKT* sa prizemljem i djelomično katom poslovnog sadržaja(50%), te 4 kata stambenoga dijela	Prizemlje i 4 kata	16,00m	-
B	STAMBENO-POSLOVNI OBJEKT* sa prizemljem i djelomično katom poslovnog sadržaja(50%), te 4 kata stambenoga dijela	Prizemlje i 4 kata	16,00m	-
B1	TRAFOSTANICA	Prizemlje	4,00 m	-
B2	TRAFOSTANICA	Prizemlje	4,00 m	-
C 1	Stambena kuća sa dvije stambene jedinice	Prizemlje +2	10,00	13,00
C 2	Stambena kuća sa dvije stambene jedinice	Prizemlje +2	10,00	13,00
C 3	Stambena kuća sa dvije stambene jedinice	Prizemlje +2	10,00	13,00
C 4	Stambena kuća sa dvije stambene jedinice	Prizemlje +2	10,00	13,00
C 5	Stambena kuća sa dvije stambene jedinice	Prizemlje + 2	10,00	13,00
C 6	Stambena kuća sa dvije stambene jedinice	Prizemlje +2	10,00	13,00
C 7ab	Stambena kuća sa dvije stambene jedinice	Prizemlje +2	10,00	13,00
C 8	Stambena kuća sa dvije stambene jedinice	Prizemlje +2	10,00	13,00
G-1	Poslovno – izložbeni paviljon	prizemlje	-8,00	40,00
G 1	Poslovno – izložbeni paviljon	Prizemlje + 2	10,00	13,00

Sve građevine mogu imati i podrumске etaže.

2.3. Prometna, ulična, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža :

2.3.1. Promet

Odabrana prometna i ulična mreža prostora obuhvaćenog ovim planom uvjetovana je stanjem postojeće mreže u predjelu Bili brig i mogućnostima njenog poboljšanja.

Planirana prometna mreža prikazana je u kartografskom prikazu Plan prometa.

Prometna mreža planiranog prostora oslanja se na dvije primarne gradske prometnice (državnu cestu D8 i prometnicu "A1") te planiranu sekundarnu prometnicu "B1" kojima će biti omogućeno direktno povezivanje stambene zone "Bili brig" s gradskim prometnim sustavom.

Za potrebe prometne i ostale infrastrukture planom su formirani koridori (u skladu sa GUP-om PPU-om grada Zadra) s karakteristikama profila koji omogućuju nesmetanu gradnju pojedinih infrastrukturnih mreža i građevina.

Koridori se dijele prema značenju infrastrukturne mreže na:

- A - primarna gradska prometnica (četverotračna prometnica – po dva traka za svaki smjer, širina koridora 18.5 do 24.5 m)
- B - sekundarna gradska prometnica (dvotračna dvosmjerna prometnica, širina koridora 22.0 m)
- C - sekundarne prometnice (dvotračne dvosmjerne prometnice, širina koridora 8.5 do 11.0 m)
- D - stambene ulice (dvotračne dvosmjerne prometnice, širina koridora 5.5 do 11.0 m)
- E - prilazi (dvosmjerni prilazi s jednim ili dva traka, širina koridora 3,5 - 5.5 m).

Planiranom prometnom mrežom predviđen je na neki način kružni tok prometa predmetnim područjem, tj. ulaz na područje plana bio bi planiranom ulicom "B1" s državne ceste D8 (JTC) i s ulice "A1", a glavni izlaz planiranim produžetkom Vinkovačke ulice "B1".

Postojeća ulica Sv. Marije ostala bi dvosmjerna prometnica s tim što bi se kolnik ulice proširio na 5.5 m. Izvedba nogostupa u ovoj ulici nije predviđena. Proširenje kolnika zahtijeva manje korekcije postojećih ogradnih zidova.

Ostale postojeće prometnice (Šibenska, Vinkovačka) ostale bi u zatečenim postojećim trasama i profilima.

Planirane poprečne ulice i prilazi trebaju omogućiti pristup do građevinskih parcela.

Na novoplaniranoj prometnici "A1" predviđena je horizontalna krivina s radijusom 200,0 m i simetričnim prelaznicama duljine L=74.4 m (parametar prelaznice A=122).

Na prometnici "B1" predviđeni su jedan blagi horizontalni lom sa radijusom 150 m i dva blaga loma sa radijusom 1000 m bez prelaznih krivina.

Ulica "D1" projektirana je s krivinom radijusa 80 m bez prelaznica. Ostale ulice koje su dio prometne mreže područja obuhvata vođene su u pravcu.

Kako za glavne gradske prometnice koje omeđuju ovaj plan (određene su GUP-om PPU-om grada Zadra) ne postoji izvedbena dokumentacija, nije bilo moguće ovim planom odrediti točne visinske elemente i profile.

Visinske elemente trase prometnica prilagoditi postojećem terenu uz uvažavanje približnih kota nivelete danih u Planu prometa. Na mjestima priključka novih prometnica na postojeće već izvedene prometnice potrebno je projektiranu niveletu prilagoditi niveleti postojeće prometnice.

Nivelacija planiranih objekata mora respektirati nivelacijske karakteristike terena i nivelete prometnica.

Predmetno područje vezuje se na državnu cestu D8 (JTC) ulicom "B1" putem priključka kojim je omogućen samo desni ulaz i desni izlaz.

Na primarnoj gradskoj prometnici "A1" predviđena je izvedba križanja "2" koje bi bilo semaforizirano te još dva priključka s istočne strane prometnice i jedan sa zapadne strane na kojima je moguće samo desni ulaz odnosno desni izlaz.

Na raskrižju "2" predviđena je traka za desno skretanje iz smjera državne ceste D8 na parkiralište planiranog poslovnog objekta, dok kod ostalih križanja i priključaka nisu predviđene dodatne trake za desno ili lijevo skretanje. Križanje "2" predviđeno je semaforizirano s tim da bi vrijeme trajanja signala trebalo biti usklađeno sa semaforima na križanju državne ceste D8 i ulice A. Starčevića.

Na raskrižjima i priključcima unutar mreže prometnica primijenjeni su radijusi ruba kolnika 6.0, 7.0 i 9.0 m dok su na raskrižjima sa obodnim prometnicama predviđeni radijusi 8.0, 9.0, 20.0 i 30.0 m.

Za sve građevine koje će se graditi ili ograđivati potrebno je riješiti parkiranje vozila unutar kazeta, na vlastitoj parceli, primjenom normativa utvrđenih GUP-om PPU-om Grada Zadra.

OZNAKA PARKIRALIŠTA	BROJ MJESTA ZA PARKIRANJE			VRSTA PARKIRALIŠTA	VRSTA PARKIRANJA
	osobna vozila	osobna vozila s prikolicom	vozila invalidnih osoba		
P1	20	-	-	vanulično	ekomito
P2	13	-	-	ulično	okomito
P3	14	-	-	ulično	okomito
P4	18	-	-	vanulično	ekomito
P4	46	-	-	vanulično	okomito
P5	46	-	-	vanulično	ekomito
P5	110	-	-	ulično	okomito
P6	106	-	-	ulično	ekomito
P6	316	-	-	vanulično	okomito
P7	364	8	12	vanulično	ekomito
P7	-	-	12	vanulično	okomito

2.3.2. Telekomunikacije

STANJE TK MREŽE NA PODRUČJU IZNAD «MEHANIZACIJE»

Na području bivše «Konjušnice», točnije iznad «Mehanizacije», egzistira TK mreža Zadar, sa TK kabelima koji su vezani na GC Zadar. Kapaciteti su popunjeni, tako da rješenje novih objekata treba tražiti u novim zahvatima, koji se vežu na RSS Smiljevac.

Rekonstrukcijom prometnice D1 koja prolazi kroz grad, dobili smo kabelsku kanalizaciju koja je ucrtana na planu, tako da je kabelski zdenac «A» najbliža točka zoni izgradnje.

Područje ispod zone zahvata je novoizgrađenom mrežom spojeno na RSS Smiljevac. Kabeli su iskorišteni, tako da se ne može računati na postojeće stanje, u tom dijelu.

Pozitivna činjenica je mogućnost uvlačenja potrebnog TK kabela kroz postojeću TK kanalizaciju.

2.3.3. Elektroopskrba

STANJE NN MREŽE NA PODRUČJU "KONJUŠNICE"

Na područje bivše "Konjušnice" postoji niskonaponska mreža i javna rasvjeta za sve kuće zapadno od konjušnice (kom. 30). Ove kuće se napajaju iz TS Bili brig-7.

Električna mreža niskog napona izvedena je kao zračna, i njena interpolacija u novu mrežu iz buduće TS Bili brig-13 nije predviđena uvjetima za projektiranje Elektre Zadar.

Sam prostor bivše "konjušnice" nema niskonaponsku mrežu.

2.3.4. Vodoopskrba

ANALIZA POTREBNIH KOLIČINA VODE

Potrošnja je uzeta u danu maksimalne potrošnje.

Stanovništvo u objektima zajedničkog stanovanja	960*300 l/dan/st	288.000 l/dan
Stanovništvo u objektima individualnog stanovanja	200*300 l/dan/st	60.000 l/dan
Restorani	250*150 l/stolica/dan	37.500 l/dan
Zaposlenici	200*50 l/zaposlenik/dan	10.000 l/dan
Polijevanje okućnica i pranje ulica	84.000 m ² * 1,5 l/m ²	126.000 l/dan
	$Q_{\max\text{dnevno}} =$	521.500 l/dan

$$Q_{\max\text{dnevno}} = 521.500 / 86.400 = 6,04 \text{ l/s}$$

$$Q_{\max\text{satno}} = 1,5 * 6,04 = 9,05 \text{ l/s}$$

$$\text{Komunalne potrebe (5\% od } Q_{\max\text{dnevno}}) = 0,05 * 6,04 = 0,30 \text{ l/s}$$

$$\text{Gubici (10\% od } Q_{\max\text{dnevno}}) = 0,10 * 6,04 = 0,60 \text{ l/s}$$

$$Q_{\text{mjerodavno}} = 9,05 + 0,30 + 0,60 = 9,95 \text{ l/s}$$

Potrebne količine vode za gašenje požara iznose 15 l/s za trgovački centar, a 10 l/s za ostale objekte.

Mjerodavni tlak (za gašenje požara) na protupožarnim hidrantima utvrđen je prema "Pravilniku o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara" (Sl. list 30/91) kao umanjena veličina $p_p = 2,5$ bara.

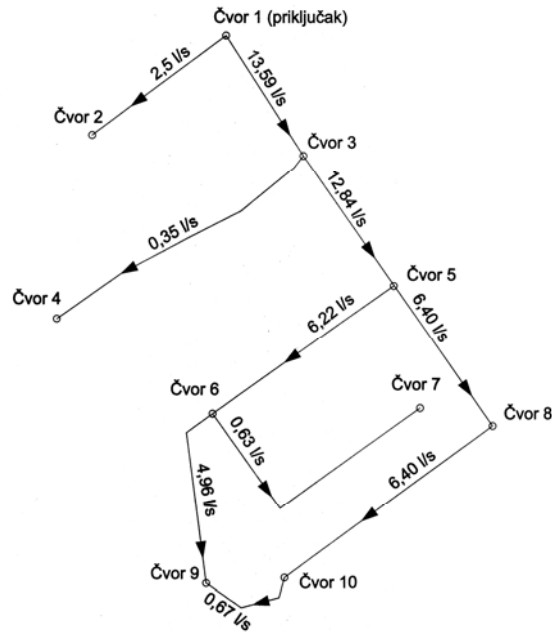
HIDRAULIČKO DIMENZIONIRANJE VODOOPSKRBNNE MREŽE

Za planirane vodoopskrbne cjevovode predviđene su lijevanoželjezne vodovodne cijevi (nodularni lijev) tip K8 promjera 100 mm i 80 mm. Za priključak hidranata odabrane su vodovodne cijevi DN 80 mm. Za priključke objekata koristiti pocinčane cijevi, dimenzija od 1" – 3", prema hidrauličkom proračunu.

Dimenzioniranje cjevovoda izvršeno je pomoću programa Epanet 2.0

U proračunu su uzeta u obzir dva slučaja. Prvi slučaj se odnosi na dio vodovodne mreže koja se spaja na postojeću mrežu u Vinkovačkoj ulici. Drugi slučaj je vodovodna mreža predviđena za trgovački centar i stambeni aneks restorana "Tamaris"

Hidraulička shema za prvi slučaj



U čvorovima 9 i 10 uzeto je požarno opterećenje od 5 l/s u svakom čvoru.

Dionica	Početni čvor	Završni čvor	Dužina (m)	Promjer (mm)
4	3	5	86	125
5	5	6	122	100
6	6	7	158	100
7	6	9	101	100
8	9	10	57	100
9	10	8	141	100
10	5	8	95	125
11	3	4	164	126,6
12	1	3	79	144,6
13	1	2	92	99,4

Rezultati čvorova:

Čvor	Opterećenje (l/s)	Piezometar (m.n.m.)	Pritisak (m)
2	2,50	66,88	29,68
3	0,40	66,63	25,63
4	0,35	66,63	32,33
5	0,22	65,82	26,62
6	0,63	65,00	29,00
7	0,63	64,98	24,98
8	0,10	65,58	26,18
9	5,63	64,52	26,52
10	5,63	64,52	26,52
1	-16,09	67,00	26,00

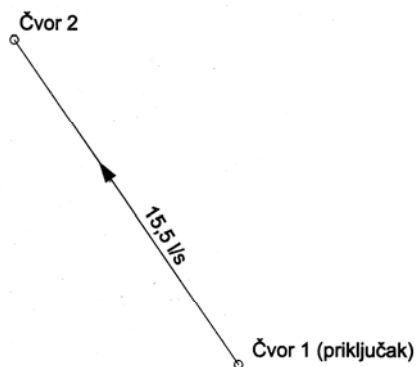
Priključak

Rezultati dionica:

Dionica	Protok (l/s)	Brzina (m/s)	Pad pritiska (m/km)
4	12,84	1,05	9,42
5	6,22	0,79	6,75
6	0,63	0,08	0,11
7	4,96	0,63	4,78
8	0,67	0,09	0,13
9	6,30	0,80	7,51
10	6,40	0,52	2,53
11	0,35	0,03	0,01
12	13,59	0,83	4,65
13	2,50	0,32	1,31

Za mjerodavnu količinu uzeta je protupožarna količina od 10 l/s + 6,09 l/s sanitarne količine.

Hidraulička shema za drugi slučaj



U čvoru 2 uzeto je požarno opterećenje od 15 l/s.

Dionica	Početni čvor	Završni čvor	Dužina (m)	Promjer (mm)
1	1	2	72	150

Rezultati čvorova:

Čvor	Opterećenje (l/s)	Piezometar (m.n.m.)	Pritisak (m)
1	-15,50	67,00	33,40
2	15,50	66,61	31,41

Priključak

Rezultati dionica:

Dionica	Protok (l/s)	Brzina (m/s)	Pad pritiska (m/km)
1	15,50	0,88	5,37

Za mjerodavnu količinu uzeta je protupožarna količina od 15 l/s + 0,5 l/s sanitarne količine.

PLANIRANI CJEVOVODI

Ovim planom predviđeni su slijedeći novi vodoopskrbni cjevovodi:

- u prometnici B1 predviđen je vodoopskrbni cjevovod Ø 125 duktil koji se spaja na postojeći cjevovod Ø 160 PVC u Vinkovačkoj ulici
- prometnicama D2, A1 i D3 predviđen je cjevovod Ø 100 duktil koji se na dva mjesta spaja na cjevovod DN 125 duktil u prometnici B1. Također je predviđen cjevovod Ø 100 duktil sa sjeverne strane stambeno-poslovnog objekta (B). Navedeni cjevovodi bi služili za priključenje stambeno-poslovnog objekta (B) i novoplaniranih stambenih građevina
- U prilazu E1 predviđen je cjevovod Ø 150 duktil koji bi služio za priključenje trgovačkog centra i aneksa restorana "Tamaris"

Od postojećih cjevovoda za poništenje je predviđen dio cjevovoda 2" polietilen označen u grafičkom dijelu i dio cjevovoda DN 110 koji prolazi okomito na buduću prometnicu B1.

Iako se nalazi izvan obuhvata ovog Plana, cjevovod Ø 500 će se ukinuti i položiti novi cjevovod Ø 500 duktil u zapadnom dijelu koridora prometnice A1 (ul. Blajburških žrtava).

Duktilni cjevovod Ø 150 uz prometnicu A1 će se nastaviti i povezati na sekundarni cjevovod u Bihačkoj ul., u kojoj se mora rekonstruirati postojeći PE ogranak Ø 2" duktilnim cijevima profila najmanje 100 mm (profil će se odrediti naknadno ovisno o potrebama). Na cjevovod Ø 150 će se spojiti postojeći PVC cjevovod DN 140 u ul. Sv. Marije. U slučaju rekonstrukcije ul. Sv. Marije, treba predvidjeti zamjenu postojećih PVC cijevi DN 140 duktilnim cijevima Ø 125. Na lokaciji rotora, u sklopu priključenja Trogirske ul. treba kao ogranak s cjevovoda Ø 150 predvidjeti zamjenu postojećeg PVC cjevovoda DN 90 duktilnim cijevima Ø 125 do čvora (duktil 125/100) na križanju Trogirske i Pazinske ul. (koje se nalaze uz zapadnu granicu izvan obuhvata Plana).

2.3.5. Odvodnja otpadnih voda

Prema postojećoj projektnoj dokumentaciji, ("Studija kanalizacije grada Zadra" iz 1991. godine i "Idejni projekt sustava odvodnje otpadnih voda Centar" iz 1999. godine), za šire pripadajuće područje grada usvojen je mješoviti sustav odvodnje otpadnih voda. Sve otpadne vode, urbane (fekalne) i oborinske, na prostoru ovog PUP-a, treba sakupljati i odvoditi zajedničkim kolektorima.

Prema do sada važećoj prostorno-planerskoj dokumentaciji, PUP "Izmjene i dopune PUP-a Bili brig" iz 1987. godine, područje obuhvata ovog plana ulazilo je u sastav stambenog naselja Bili brig. U sklopu ovog PUP-a izrađeno je i rješenje kanalizacijske mreže za cjelokupno područje stambenog naselja Bili brig.

Međutim zbog novoplaniranog urbanističkog rješenja unutar obuhvata izmjena i dopuna dijela PUP-a "Bili Brig", zbog postojećeg stanja na terenu (izvršena je rekonstrukcija državne ceste D 8 i izgrađena je nova cesta od raskrižja ulica: A. Starčevića, Jadranska i Zagrebačka do ulice Svete Marije), te zbog postojećeg stanja izgrađenosti kanalizacijske mreže, (izgrađen je glavni kolektor za stambeno naselje bili brig od ulice A. Starčevića do Šibenske ulice Ø 1200 mm, a tijekom rekonstrukcije javne državne ceste D-8 u koridoru iste izgrađen je i glavni gradski kolektor Ø 1200 mm), došlo je do izmjene do sada planiranog rješenja kanalizacijske mreže u navedenoj postojećoj prostorno-planerskoj dokumentaciji, kako za predmetno područje, tako i za pripadajuće šire područje.

Kanalizacijska mreža najvećeg dijela ovoga područja (postojeća i novoplanirana) priključuje se na ~~postojeći~~ glavni gradski kolektor Ø 1000 mm, odnosno Ø 1200 mm, koji se nalazi neposredno uz zapadni rub granice obuhvata Plana. Navedeni kolektor se izmješta u cijelosti po dionici između ul. Ante Starčevića i Bihačke ulice, i polaže se novi cjevovod u zapadnom dijelu prometnog koridora A1. ~~Postojeći kolektor koji je izgrađen za potrebe rješavanja odvodnje stambenog naselja Bili brig i koji prolazi neposredno uz zapadni rub predmetnog područja, a na potezu od Šibenske ulice do ulice Ante Starčevića.~~

Dio nove kanalizacijske mreže priključuje se i na postojeći glavni gradski kolektor Ø 1200 mm, koji je izgrađen prilikom rekonstrukcije državne ceste D 8, (Zagrebačka cesta, Jadranska cesta). ~~Međutim na ovaj glavni gradski kolektor mogu se, sve do izgradnje uređaja "Centar", priključiti samo oborinske otpadne vode, koje se ispuštaju direktno u potok Ričina.~~

Pri odabiru profila i trasa pojedinih kolektora kanalizacijske mreže unutar obuhvata ovog prostora vodilo se je računa da se ovim kolektorima mora prihvatiti i transportirati i dio otpadnih voda s pripadajućeg šireg gravitirajućeg područja stambenog naselja Bili brig. Na taj način ovo rješenje kanalizacijske mreže uklapa se u rješenje budućeg jedinstvenog sustava odvodnje grada koje je definirano u "Studiji kanalizacije grada Zadra" i "Idejnom projektu sustava odvodnje otpadnih voda Centar".

Hidraulički proračun

Proračun količina urbanih (fekalnih) otpadnih voda

Prema odabranim količinama specifične potrošnje vode u planiranim objektima, te uz činjenicu da u kanalizacijski sustav dotječe 80% potrošnih voda, određene su specifične norme potrošnje za pojedine potrošače, te izvršen proračun količina urbanih (fekalnih) otpadnih voda za konačnu fazu izgradnje.

Odabrane su sljedeće specifične norme potrošnje za kanalizaciju:

- stanovnici $q_{sp} = 250$ l/stanovnih/dan
- restorani $q_{sp} = 120$ l/stolica/dan
- zaposlenici $q_{sp} = 40$ l/zaposlenik/dan

Maksimalni dotok urbanih (fekalnih) otpadnih voda u danu i satu najveće potrošnje računa se prema izrazu:

$$q_{sr} = N \times q_{sp} / 86400$$

$$q_{max} = q_{sr} \times k$$

$$k = 2,69 / q_{sr}^{0,121}$$

gdje je:

N - broj potrošača

k - opći koeficijent neravnomjernosti protoka po Fedorovu

q_{sr} - srednji dnevni dotok

q_{max} - maksimalni satni dotok

$$q_{sr} = (1160 \times 250 + 250 \times 120 + 200 \times 40) / 86400 = \mathbf{3,80 \text{ l/s}}$$

$$k = 2,69 / 3,80^{0,121} = \mathbf{2,28}$$

$$q_{max} = 3,80 \times 2,28 = \mathbf{8,66 \text{ l/s}}$$

Proračun količina oborinskih otpadnih voda

Proračun količina oborinskih otpadnih voda za konačnu fazu izgradnje izvršen je primjenom racionalne metode prema formuli:

$$Q_{ob} = F \times i \times \Psi$$

gdje je:

Q_{ob} - vršni (maksimalni) protok (l/s),

F - pripadajuća slivna površina (ha),

i - mjerodavni intenzitet oborina (l/s/ha),

Ψ - koeficijent otjecanja

Slivne površine određene su na osnovi postojećeg i novoplaniranog stanja uređenja predmetnog područja, te ostalih elemenata koji su bitni za određivanje ovih elemenata proračuna.

Koeficijenti otjecanja odabrani su prema vrsti površine, odnosno srednji koeficijenti otjecanja za pojedine zone, i to:

- krovovi 0,90 - 0,95
- asfaltne površine 0,85 - 0,90
- vrtovi, parkovi 0,20 - 0,30
- stambene zone s objektima za

individualno stanovanje	0,40 - 0,45
- centralne zone sa stambeno poslovnim objektima	0,55- 0,70
- radne zone, servisi i industrija	0,55 - 0,75

Za povratni period $P=0,5$ god., koji je prihvaćen u Studiji kanalizacije grada Zadra, i trajanje oborine od 10 minuta intenzitet oborina iznosi $i=185,0$ l/s/ha.

Kako je na predmetnom području količina fekalnih otpadnih voda neznatna u odnosu na količinu oborinskih otpadnih voda i obzirom da se za ovo područje grada mora primijeniti mješoviti sustav odvodnje proračun dimenzioniranja kanalizacijske mreže izvršen je samo za količine oborinskih otpadnih voda.

Hidraulički proračun kanalizacijske mreže izvršen je za PVC "Vinidurit" kanalske cijevi s koeficijentom pogonske hrapavosti $K_b=0,067$ mm i prikazan je u posebnoj tabeli.

Trase kanalizacijske mreže planirane su uglavnom u prometnim površinama i to u osi prometnica.

Za odabranu kanalizacijsku mrežu mješovitog sustava odvodnje uglavnom je primijenjen kao minimalni profil \varnothing 400 mm, a prema preporukama iz važeće projektne dokumentacije vezane za sustav odvodnje grada. Za pojedine dijelove sekundarne kanalizacijske mreže unutar obuhvata ovog PUP-a odabran je kao minimalni profil \varnothing 300 mm.

Kontrolna okna predviđena su na razmaku koji omogućava priključak svih otpadnih voda iz okolnih objekata.

Na svim većim parkirališnim površinama predviđena je ugradnja adekvatnih separatora, a radi izdvajanje ulja i masnoća iz oborinskih otpadnih voda prije njihovog priključenja na najbliži kolektor mješovite kanalizacije.

2.4. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina i građevina

2.4.1. Uvjeti i način građenja

2.4.1.1. Opći uvjeti građenja

Opći uvjeti građenja novih građevina na području zahvata su zajednički, a nisu obvezni samo za one dijelove prostora koji se posebno izdvaja.

U urbano – organizacijskom smislu svaka nova gradbena cjelina formirati će se na vlastitoj građevinskoj čestici i moći će se realizirati nezavisno. To pretpostavlja osiguranje samostalnog pristupa sa osnovne prometne mreže i formiranje odgovarajućeg parkirališnog prostora.

Sve površine izgradnje novih građevina biti će prethodno uređene i pripremljene za priključenje na infrastrukturnu mrežu sa osnovnim ciljem da se tijekom izgradnje ne vrše zahvati na prometnicama.

Sve nove građevine planirane na ovom prostoru su koncipirane sa izrazitom oblikovnom individualnošću, a arhitektonskim izrazom moraju slijediti suvremene tokove. Isto tako građevinski materijali će biti suvremene produkcije i tehnologije kao što su armirani beton, čelične konstrukcije u kombinaciji sa uporabom staklenih ploha u graditeljskom izražavanju.

Građevine javne namjene kao što su trgovački centar i stambeno–poslovni blok, te ugostiteljski sadržaji uz J.magistralu, arhitektonskim izrazom trebaju težiti afirmaciji koncepta da postanu arhitektonski reperi u prostoru u najboljem smislu, budući da su po svojoj prostornoj dispoziciji na vrlo istaknutim točkama urbane strukture grada.

U oblikovanju novih manjih (stambenih i drugih)) građevina u ovom prostoru nije preporučljivo služiti se arhitektonskim elementima iz okolnog prostora kao što su skošeni krovovi pokriveni "mediteranom" i sličnim detaljima. Naprotiv, arhitektonski izraz mora biti slobodniji i kreativniji čime se osiguravaju mogućnosti afirmacije čitavog ovog prostora kao modernog dijela grada

Tlocrtna I funkcionalna dispozicija svih novoplaniranih građevina može se razviti isključivo unutar površine omeđene građevinskim pravcima. Sve postojeće obiteljske kuće čije su građevinske parcele definirane unutar planom označenih granica moći će se dograđivati pod uvjetom da ne mogu imati više od prizemlja I dvije korisne etaže od kojih se drugi kat računa kao stambeno potkrovlje. Osim toga koeficijent izgrađenosti parcele ne može bit veći od 40%. One izgrađene građevine koje premašuju navedene uvjete neće se moći dograđivati, odnosno moraju ostati u postojećim gabaritima.

Vodoopskrba

Predviđeni su vodoopskrbni cjevovodi od lijevanoželjeznih cijevi (nodularni lijev ili duktil) koji se priključuju na postojeći vodoopskrbni sustav. Također u funkciji vodoopskrbe zone obuhvata plana su postojeći cjevovodi Ø 200 duktil u Zagrebačkoj ulici, Ø 140 PVC u ul. Sv. Marije, Ø 110 PVC u Šibenskoj ulici i Ø 160 PVC u Vinkovačkoj ulici. Cjevovod Ø 500 koji se nalazi kod zapadne granice izvan obuhvata ovog Plana ukida se i položiti će se novi cjevovod DN 500 duktil u zapadnom dijelu koridora prometnice A1. Potrebno je predvidjeti posebna rješenja za održanje funkcionalnosti postojeće katodne zaštite. Okno zračnog ventila treba smjestiti na položaju pogodno za pristup i održavanje.

Nova vodovodna mreža mora se planirati od cijevi iz nodularnog lijeva (duktilnih) za profile jednake ili veće od NO 80 mm, a za manje profile od pocinčanih čeličnih cijevi, uz napomenu da vanjska izolacija i jednih i drugih mora odgovarati uvjetima u tlu u koje se postavljaju. Za potrebe projektiranja vodovoda projektanti moraju naručiti (provesti) ispitivanje agresivnosti tla te na temelju pripadnog elaborata odrediti vanjsku izolacijsku cijevi.

U slučaju paralelnog vođenja vodovoda s drugim instalacijama, vodovod i elektroenergetski kabeli moraju se predvidjeti na suprotnim stranama kolnika. Minimalni razmaci vodovoda u horizontalnoj projekciji moraju iznositi:

- od kanalizacije najmanje 3.0 m ,
- od visokonaponskog kabela najmanje 1.5 m ,
- od niskonaponskog kabela najmanje 1.0 m ,
- od TK voda najmanje 1.0 m ,
- od plinovoda najmanje 1.0 m.

Vodovod se obvezatno planira iznad kanalizacije, a samo iznimno i kad nije moguće drugačije, i to uz posebno tehničko-projektno rješenje zaštite vodovoda, može se dopustiti odstupanje od tog pravila kao i smanjenje razmaka u slučaju paralelnog vođenja. Cjevovode treba planirati u nogostupu ili zelenom pojasu dalje od drveća i njihovog korijenja, a u kolniku se smiju planirati samo kod prelaska s jedne na drugu stranu prometnice. Iznimno, i to samo u slučaju manje važnih (sporednih) prometnica u naselju, dozvoljava se planiranje cjevovoda u kolniku kad su uvjeti takvi da ne postoji raspoloživi prostor u nogostupu ili zelenom pojasu. U korištenju nogostupa ili zelenog pojasa, vodovodu treba dati prednost u odnosu na druge instalacije jer u slučaju kvara jedino kod vodovoda, ako je smješten u kolniku, nastaje iznradni faktor oštećenja asfalta, ugrožavanja prometa i opasnost (izdizanje kolnika, voda na kolniku s mogućnosti poledice, ulegnuće kolnika i sl.), a čest je slučaj otežanog pristupa za popravak vodovoda i izvođenje kućnih priključaka kad su u pitanju elektro ili TK kabeli koji su redovito plići tako da se u slučaju otkopavanja vodovoda događaju i oštećenja podzemnih kablova pri čemu postoji i opasnost od napona. Vodovodna mreža u načelu ne smije prolaziti parkiralištem, a izričito je to zabranjeno ako na takvim mjestima postoji mogućnost izvođenja vodovodnih priključaka. To znači da poklopci vodomjernih okana i kape uličnih ventila na početku priključnih vodova ne smiju biti na parkiralištu, tj. moraju biti na dostupnom mjestu (izvan kolnika, na pješačkoj ili zelenoj površini).

Za svaku dionicu javne ulične vodovodne mreže koja će se samostalno realizirati, treba izraditi projekt kojeg projektant (ili investitor), u vidu radne verzije ili gotovog projekta, mora dostaviti *Vodovodu d.o.o. Zadar* na suglasnost prije podnošenja zahtjeva za potvrdom glavnog projekta. Projektant vodoopskrbnih građevina dužan je od *Vodovoda d.o.o. Zadar* zatražiti prethodne vodovodne uvjete (početne podatke i osnovne tehničke uvjete za priključenje i projektiranje) u fazi izrade idejnog projekta. Uz zahtjev za projektiranje i planiranje vodovodnih građevina, projektant (ili planer) će ispuniti obrazac koji se nalazi na WEB adresi www.vodovod.zadar.hr → kako do priključka → obrasci → zahtjev za projektante i planere.

Planirani vodoopskrbni cjevovodi predviđeni su u javnim površinama i to u nogostupu, parkiralištu ili zelenoj površini, s u kolniku samo u smislu prolaza okomito na os prometnice. U zelenom pojasu cjevovode je potrebno položiti što dalje od korijenja drveća.

Svaki posebni dio novoplaniranih građevina koji čini samostalnu funkcionalnu cjelinu (stan poslovni prostor i sl.) mora imati vlastiti glavni vodomjer na dostupnom mjestu izvan te funkcionalne cjeline. Tip vodomjerila određuje poduzeće *Vodovod d.o.o. Zadar*, a projektant se radi određivanja tipa i veličine vodomjera kao i tipa i gabarita okna za vodomjerilo mora obratiti *Vodovodu d.o.o. Zadar*.

Odvodnja otpadnih voda

Za cjelokupno područje izmjena i dopuna dijela PUP-a "Bili Brig" mora se primijeniti mješoviti sustav odvodnje.

Prije izrade glavnih projekata mora se izraditi geodetski snimak postojeće kanalizacijske mreže u prvom redu okolnih glavnih gradskih kolektora na koje se priključuje postojeća i novoplanirana kanalizacijska mreža, a radi utvrđivanja točnih visinskih kota poklopaca, dna kanala i svih priključaka postojećih kontrolnih okana.

Trase svih predviđenih gravitacijskih kanalizacijskih kolektora moraju biti položene na horizontalnoj udaljenosti 2,0 m od vodovodnih cjevovoda. Kod kontrolnih okana ova udaljenost mora biti min. 1,0 m.

Kolektori se moraju izvesti od kvalitetnog vodonepropusnog materijala.

Kontrolna okna moraju biti na razmaku koji omogućava priključak svih otpadnih voda iz okolnih objekata. Na kontrolnim oknima na prometnim površinama moraju se ugraditi lijevanoželjezni poklopci teškog tipa.

Dubina polaganja kolektora u kolniku mora iznositi min. 1,2 m od tjemena cijevi do gornje razine kolnika ceste. U protivnom tjemena cijevi kolektora moraju se zaštititi armiranobetonskim slojem u punoj širini rova.

Dno rova na koje se polažu kanalizacijske cijevi i nadsloj iznad tjemena cijevi moraju se izvesti od kvalitetnog sitnozrnatog materijala i zbiti na zahtijevani modul stišljivosti.

Radi efikasnog rješavanja odvodnje oborinskih voda na svim planiranim prometnim površinama mora se predvidjeti dovoljan broj vodolovnih grla.

2.4.1.2. Iskaz strukturalnih i sadržajnih svojstava novoplaniranih pojedinačnih građevina :

OBJEKT OZNAKE A

Na gr.čestici površine ~~30 240~~ cca 30 740 m

Trgovačka građevina – veliki prodajni centar definirana kao samostalna cjelina na parceli čiji zapadni dio je namijenjen parkiralištu za posjetioce Centra. Veći dio Centra je namijenjen organiziranoj prodaji dok su na istočnom dijelu smješteni pomoćni sadržaji. Glavni kolni pristup na parcelu je predvođen sa zapadne nove prometnice. Isto tako treba osigurati mogućnost servisiranja građevine sa svih ostalih strana. Veliko parkiralište pred ulazom mora biti primjereno ozelenjeno prema posebnom hortikulturnom planu.

Osnovni volumen građevine je četverokutnog tlocrta definiran kao prizeman odnosno jednom etažom u razini parkirališta. Bruto visina osnovnog volumena ne može biti veća od 10,00 m, dok pojedinačni volumenski istaci mogu biti do Bruto visine od 18,00 m, a njihova ukupna površina može biti najviše 15% od izgrađene površine čitavog objekta. Unutar osnovnog volumena mogu se interpolirati međuetaže što će ovisiti o projektiranoj funkcionalnoj dispoziciji zgrade. Međutim, tlocrtna dispozicija građevine ne može se razviti izvan zadanih građevinskih pravaca i ukupna izgrađena površina ne može biti veća od ~~45 500~~ 14 600 m.

Građevina, arhitektonski mora biti oblikovana uz uporabu čvrstih građevinskih materijala u kombinaciji sa konstruktivnim elementima od čelika i stakla. Kako svi trgovački centri nose zajedničke arhitektonske elemente, kao prepoznatljivi karakter, njih je dopušteno primijeniti i na ovoj lokaciji.

Budući da se radi o trgovinskom centru prepoznatljiva karaktera i gradi se u zoni visokog urbaniteta, građevina mora u primjeni materijala i oblikovanju zadovoljiti visoke standarde. Osim toga, kako mreža ovih trgovačkih centara ima standardizirane marketinške oznake, na projektnom dokumentu koji se prilaže kod pribavljanja građevinske dozvole oni se moraju jasno pokazati na nacrtima pročelja.

OBJEKT OZNAKE B

Na gr.čestici površine ~~8 000~~ cca 8 955 m

Ova novoplanirana građevina koncipirana je kao objekt mješovite namjene sa stanovanjem (stanovi-apartmani) kao pretežnim sadržajem i poslovnim sadržajima u manjem dijelu.

Građevina pretežno stambenoga sadržaja može imati visinu do vijenca najviše 16,00 m (P+4). Ispod čitavog tlocrta građevine dopuštena je izgradnja podzemne etaže čija namjena može biti garaža u kombinaciji sa skloništem. Ukupna Bruto izgrađena površina (pod objektom) ne smije biti veća od 2 000 m² Kig 0,30, a bruto razvijena površina do najviše 10 500 m² a Kis 1,5.

Čitav sklop arhitektonski treba tretirati na suvremen način uz uporabu odgovarajućih materijala i konstrukcija koje će predstavljati doprinos oplemenjivanju cijeloga prostora u najboljem smislu.

GRAĐEVINE NA PARCELAMA OZNAKE C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7 i C8.

Građevinska čestica C1: 550,00 m²
 Građevinska čestica C2: 530,00 m²
 Građevinska čestica C3: 620,00 m²
 Građevinska čestica C4: 420,00 m²
 Građevinska čestica C5: 385,00 m²
 Građevinska čestica C6: 266,00 m²
 Građevinska čestica C7a: 345,00 m²
 Građevinska čestica C7b: 345,00 m²
 Građevinska čestica C8: ~~834,00~~ 600,00 m²

Na ovim planom predviđenim građevinskim parcelama predviđena je izgradnja kuća za stanovanje individualnog tipa A i B prema PPU grada Zadra. sa stambenim standardom od jedne do dvije stambene jedinice po kući. Sve građevine imaju ograničenu visinu na P+2 uz mogućnost da se ispod cijele površine izvede i podrumski etaža. Garažni prostor za svaku jedinicu treba projektirati u sastavu osnovnog korpusa prizemlja kuće.

Koeficijent izgrađenosti ovih parcela ne može biti veća od 40% 0,30, a koeficijent iskoristivosti nadzemnih etaža može biti 4 0,9. Arhitektonsko oblikovanje ovih građevina može biti kreativno slobodnije što pretpostavlja da projektant nije obavezan pridržavati se kriterija u pogledu nagiba krovnih ploha i uporabe materijala karakterističnih za okruženje u kojemu se izgrađuju.

GRAĐEVINA NA PARCELI OZNAKE G 1

Čestica poslovno-izložbene namjene na površini od : ~~3 100~~ cca 2 900 m²

Izgraditi će se građevina paviljonskog tipa čija izgrađena bruto tlocrtna površina ne može biti veća od 600 m² Kig 0,3 a visina do vijenca, od nivelete uređena okoliša, ne može preći 8,50 10,00 m. Sadržaji paviljona mogu biti izlaganje raznih vrsta opreme i namještaja. Zbog atraktivnosti lokacije na kojoj će se građevina izgraditi posebnu pažnju treba posvetiti arhitektonskom oblikovanju. Ono mora biti oslonjeno na suvremene tokove arh. izraza uz uporabu suvremenih materijala i opreme.

GRAĐEVINE NA PARCELI OZNAKE G 35

Čestica ugostiteljskog objekta "Tamaris" na površini od : ~~3 065~~ cca 2 940 m²

Planom je predviđena dogradnja postojećih sadržaja i to :

Na sjevernoj strani uz postojeći smještajni objekt moguća je dogradnja aneksa čija brutto izgrađena površina ne može biti veća od 400 m², a visina kao postojeći objekt.

U arhitektonskom oblikovanju ovih građevina treba težiti suvremenom izrazu uz uporabu materijala i konstrukcija koje to omogućuju. Ne preporuča se koristiti skošene krovne plohe i pokrov raznih vrsta krovno-grijepa. Oblikovanje u kreativnom pogledu može biti slobodno.

GRAĐEVINA NA PARCELI OZNAKE G 36

Čestica ugostiteljskog objekta "Riva" na površini od : cca 1 560 m²

Planom je predviđena mogućnost dogradnje sa sjeverne strane aneksa čija brutto izgrađena površina ne može biti veća od 250 m², a visina kao postojeća građevina.

UREĐENJE PROSTORA NA POVRŠINI OZNAKE D

Ovaj prostor je parcela prometnog pothodnika ispod Jadranske magistrale koji je arhitektonski neuređen. Radi toga se planom predlaže čitav prostor urediti prema posebnom projektu hortikulturnog i arhitektonskog uređenja što obuhvaća izgradnju i uređenje podzida, nogostupa i zelenih površina.

UREĐENJE PROSTORA NA POVRŠINI OZNAKE D1

Ovaj prostor je planom određen kao javna zelena površina cca 2 800 m i za njegovo potpuno uređenje potrebno je porušiti sve postojeće građevine (šupe i garaže) koje se tamo nalaze.

Cijelo područje treba primjereno ozeleniti uporabom autohtonog raslinja (crnika/maslina). Posebno se nalaze potreba ozelenjavanja velike parkirališne površine ispred trgovačkoga centra.

2.4.2. Zaštita prirodnih i kulturno–povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti

Na području zahvata ovoga PUP-a nema evidentiranih kulturnopovijesnih građevina, a ne ističe se niti posebnostima prirodnih vrijednosti koje bi trebalo posebno zaštititi.

Ukoliko se tijekom izgradnje objekata i instalacija na ovom prostoru otkriju povijesne vrijednosti arheološkog značenja investitor je obavezan nalaz prijaviti nadležnom uredu Državne uprave za zaštitu kulturno povijesne baštine.

2.5. Sprječavanje nepovoljnih utjecaja na okoliš

U kontekstu mogućih izazivača nepovoljna utjecaja na okoliš su :

Povećanje automobilskeg prometa koji će izazvati planirani sadržaji u prostoru. U nastojanju smanjenja ovih nepovoljnih utjecaja potrebno je osigurati dobro uređene i opremljene parkirališne površine sa naročitim naglaskom na intenzivno ozelenjavanje ovih površina.

Posebna opasnost za okoliš je moguće zagađenje kao posljedica manipulacije zapaljivih tvari u smislu servisiranja objekata gorivom te raznih prodajnih artikala. Stoga je potrebno prigodom projektiranja građevina poštivati sve kriterije koji proizlaze iz zakonodavnih zahtjeva u pogledu zaštite od požara.

U pogledu osiguranja potrbnog prostora za sklanjanje stanovništva u slučaju ratnih opasnosti zadržavaju se svi relevantni kriteriji iz prethodnoga Plana sa ovim napomenama :

- Prethodnim Planom je unutar gravitacijskog područja ovim izmjenama smanjen broj potencijalnih korisnika, pa će sklonošnog prostora od 3x2x200 korisnika biti zadovoljavajući za novu strukturu
- ~~Sklonišni prostor biti će dvonamjenskog karaktera i lociran u podrumskom prostoru stambenog objekta (B) koji je namjenjen za garažu i bruto površine 1900m².~~
- U svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, udaljenost među građevinama mora biti najmanje 4m. Ova udaljenost može biti i manja od 4m ako se dokaže da se požar neće prenijeti na susjedne građevine uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i dr. Također, udaljenost može biti manja od 4m u slučaju da je građevina odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1m ispod pokrova krovišta, koji mora biti od negorivog materijala najmanje u dužini konzole.

Radi omogućavanja spašavanja osoba i gašenja požara na građevini i okolnom otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema

posebnom propisu, a prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža mora se, ukoliko ne postoji, predvidjeti vanjska hidrantska mreža.

Za sve građevine predviđene DPU-om potrebno je ishoditi suglasnost na glavni projekt od Policijske uprave.

- Svi ostali kriteriji iz domene načina građenja I ostalih pravila prenose se iz PUP-a "Bili Brig".

Sve otpadne vode moraju se kolektorima odvesti kvalitetno i brzo na javni sustav odvodnje grada da se izbjegne bilo kakva mogućnost dodira ljudi s njima.

Na svim parkirališnim površinama moraju se ugraditi adekvatni separatori za izdvajanje taloga ulja i masti iz oborinskih voda prije njihovog priključenja na planiranu mješovitu kanalizacijsku mrežu, odnosno na glavni gradski kolektor.

Temeljem čl. 57. st. 4. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine, broj: 30/94, 68/98, 61/00 i 32/02), članka 27. Statuta Grada Zadra ("Glasnik Grada Zadra", broj 07/01) i Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Zadra ("Glasnik Grada Zadra", broj: 3/00, 7/02 i 1/03), **Gradske vijeće Grada Zadra, na 19. sjednici, održanoj 20. veljače 2003. godine, d o n o s i**

O D L U K U
o donošenju izmjena i dopuna
Provedbenog urbanističkog plana stambenog naselja BILI BRIG

I OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom vrše se izmjene i dopune Provedbenog urbanističkog plana stambenog naselja Bili brig ("Službeni vjesnik općina Benkovac, Biograd na moru, Obrovac i Zadar", broj: 17/87, 21/90, 8/92 i "Glasnik Grada Zadra", broj 8/96 i 3/99), i to u dijelu i na način kako je propisano ovom Odlukom.

Ovom Odlukom donose se izmjene i dopune Provedbenog urbanističkog plana Bili brig (u daljnjem tekstu Plan).

Članak 2.

Površina obuhvata ovog Plana a iznosi 125 000 m².

Područje obuhvata ovog Plana nalazi se unutar granica koje označavaju slijedeće prometnice:

- istočno — Zagrebačka ulica,
- južno — od raskrižja A. Starčevića i Jadranske ceste, novom dionicom do spoja sa Bihaćkom ulicom,
- zapadno — Šibenskom ulicom do Vinkovačke ulice,
- sjeverno — od križanja Šibenske i Vinkovačke u produžetku do Zagrebačke ulice.

Članak 3.

Ovaj Plan sastoji se od:

I Tekstualnog dijela, sadržanog u jednoj knjizi s naslovom "Izmjene i dopune Provedbenog urbanističkog plana stambenog naselja Bili brig".

II Grafičkih prikaza u mjerilu 1 : 1 000, sadržanih u posebnom elaboratu s nazivima:

- Granica obuhvata u kojem se mijenja PUP stambenog naselja Bili brig;
- Prikaz postojećeg stanja i granica obuhvata;
- Korištenje i namjena površina;
- Ulična i prometna mreža;
- Elektroenergetska i vodoopskrbna mreža;
- Telekomunikacijska mreža i odvodnja;
- Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora;
- Način i uvjeti građenja.

Ovom Odlukom utvrđuje se šest (6) izvornika ovog Plana.

Temeljem članka 100. stavka 7. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07 i 38/09), članka 27. Statuta Grada Zadra ("Glasnik Grada Zadra", broj 9/09) i Odluke o izradi izmjene i dopune Provedbenog urbanističkog plana "Bili Brig" u Zadru ("Glasnik Grada Zadra" br.5/09), **Gradsko vijeće Grada Zadra na 8. sjednici**, održanoj 11. veljače, 2010. godine, **donosi**:

O D L U K U

o donošenju izmjene i dopune

Provedbenog urbanističkog plana "Bili Brig" u Zadru

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom donose se Izmjene i dopune Provedbenog urbanističkog plana "Bili Brig" u Zadru – izmjene i dopune (objavljen u "Glasniku Grada Zadra" br. 1/03).

Članak 2.

Izmjene i dopune PUP-a odnose se na:

1. izmjene u planiranoj prometnoj mreži unutar obuhvat Plana, a koje se odnose na racionalizaciju planirane prometne mreže u cilju postizanja veće sigurnosti i protočnosti prometa. Izmijenjena prometna struktura sastoji se od planirane izgradnje rotora i novog priključenja zone na javnu prometnu mrežu.
2. izmjene oblika, veličine i položaja planiranih građevnih čestica oznake "B" i "C8".
3. grafičku doradu svih kartografskih priloga Plana u cilju povećavanja čitljivosti Plana.

Površine koje se mijenjaju prikazane su u svim grafičkim priložima Plana.

Članak 3.

Izmjene i dopune ovog Plana sastoje se od tekstualnog i grafičkog dijela kojeg je izradio „BLOCK-PROJEKT“ d.o.o. iz Zadra.

Izmjene i dopune tekstualnog dijela sastoje se od ove Odluke i od sveska pod nazivom "Izmjene i dopune Provedbenog urbanističkog plana "Bili Brig" u Zadru - OBVEZNI PRILOZI PLANA (PRIKAZ IZMJENA: obrazloženje i odredbe za provođenje)", a grafički dio izmjena i dopuna Plana sastoji se od:

- I. Grafičkog prikaza u mjerilu 1:1000 s nazivima:
 0. Područje obuhvata - postojeće stanje
 1. Korištenje i namjena površina
 2. Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža
 1. prometna infrastruktura
 2. vodoopskrba i energetika
 3. telekomunikacije i odvodnja
 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina
 4. Način i uvjeti građenja

Elaborat izmjene i dopune PUP-a iz veljače 2010. godine što ga je izradio „BLOCK-PROJEKT“ d.o.o. Zadar, ovjeren pečatom Gradskog vijeća Grada Zadra i potpisom Predsjednika Gradskog Vijeća Grada Zadra, sastavni je dio ove Odluke.

II ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. UVJETI ODREĐIVANJA NAMJENE POVRŠINA

Članak 4.

Ovim Planom u granicama obuhvata plana prostor se određuje za slijedeće osnove namjene:

S – stambena namjena **S1** – postojeća gradnja i **S2** – planirana gradnja

M - mješovita namjena **M1** - pretežno stambena - postojeća i planirana
K - poslovna namjena **K2** - pretežno trgovačka - Trgovački centar
D - javna i društvena namjena : poslovni sadržaj, izložbeni paviljon, uredski sadržaji
Z - javne zelene površine
P - parkiralište

2. DETALJNI UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I GRAĐENJA GR.ČESTICA I GRAĐEVINA

Članak 5.

Sve postojeće **stambene** građevine ~~— obiteljske kuće i veća stambena zgrada~~ zadržavaju se u postojećim granicama formiranih parcela.

~~Neke od obiteljskih kuća~~ **Izgrađene stambene građevine** mogu se dograditi pod uvjetom da ne budu više od P+2, te da koeficijent izgrađenosti parcele nije veći od ~~40%~~ **0,3**, a **ukupni koeficijent iskoristivosti do 1,2** (za stambene građevine tip A) ili **1,5** (za stambene građevine tip B), a prema PPUG Zadra. Ukoliko se kuća dograđuje visina vijenca ne može prijeći 10,00 m od uređenoga okoliša građevine (sve prema tablici 2.7. Čl. 7. i grafičkom prilogu 3).

Članak 6.

Svaka nova građevina u zoni obuhvata ima definiranu parcelu sa svim najvažnijim parametrima za građenje.

Zona oznake F i brojčano od 0 – 34 su parcele postojeće izgradnje koje se u pravilu ~~ne mijenjaju osim parcela koje nose oznake F2,F3,F4,F5,F16,F18,F21,F27,F29,F32,F34~~ mijenjaju radi provedbe urbane obnove, prvenstveno radi postizanja racionalne prometne povezanosti u tom dijelu

~~obuhvata. i za koje~~ **Za navedene parcele** važe uvjeti iz čl.5 i uvjeti iz grafičkih priloga ovog Plana.

Parcele planiranih novih građevina nose oznake:

A, B, C1,C2,C3,C4,C5,C6,C7a, C7b, C8 te G1,

Parcele oznaka D i D1 su definirane kao javno zelenilo.

Površina koja nosi oznaku E predstavlja sve prometne površine.

Točna površina parcele utvrđuje se parcelacijskim elaboratom u skladu s ovim Planom. **Dozvoljena odstupanja od planiranih površina građevnih čestica mogu se kretati u rasponu od ± 5 % planirane površine.**

Članak 7.

Ovim se Planom utvrđuju detaljni uvjeti izgradnje za sve nove građevine u prostoru i to :

2.1.

A – gradbena čestica :

Trgovački centar / P

Netto površina parcele : ~~30 170~~ cca 30 740 m

Površina pod objektom : ~~15 020~~ 14 600 m

Koeficijent izgrađenosti : 50 %

Koeficijent iskoristivosti : 0,800

P – kota vijenca 10,00m. Kota nadgradnje volumena maksimalno 18,00m u Bruto površini 15% od ukupne površine građevine.

Parking prostor s južne strane građevine sa cca ~~350~~ **330** p.m.

2.2.

B – gradbena čestica : Stambeno-poslovni objekt / Po+P+4

Neto površina parcele : ~~8 600~~ cca 8 955 m

Površina pod objektom: ~~1 870~~ 3 696 m

Razvijena pov. objekta: cca ~~8 000~~ **9 500 m**

Koeficijent izgrađenosti: ~~45%~~ **0,30**

Koeficijent iskoristivosti: ~~0,900~~ **kis** ukupni: **2,5**

kis nadzemnih etaža: 1,5

Poslovnog prostora do 30% od ukupne razvijene površine

Po – podrumaska/podzemna etaža kao dvonamjenski prostor – garaža za ~~80 – 90~~ parkirališnih mjesta.

P – prizemlje, poslovni prostor, ~~60% ostalo otvoreno prizemlje i vertikalne komunikacije~~ prolazi, garaže i stanovanje

Poslovni prostori samo uredskog i uslužnog tipa mogu se graditi i na drugim etažama uz odvajanje od stambenog dijela.

Visina vijenca prizemlja: 4,50m, a maksimalna visina vijenca ukupne mase zgrade 16,00m.

~~S južne strane zgrade parkiralište za 100 osob. Automobila.~~

B1 – gradbena čestica : Trafostanica / P

Neto površina parcele : 74,35 m
Površina pod objektom: 23 m
Razvijena pov. objekta: 23 m
Koeficijent izgrađenosti: 0,30
Koeficijent iskoristivosti: kis_{ukupni}: 0,3

B2 – gradbena čestica : Trafostanica / P

Neto površina parcele : 77,29 m
Površina pod objektom: 23 m
Razvijena pov. objekta: 23 m
Koeficijent izgrađenosti: 0,30
Koeficijent iskoristivosti: kis_{ukupni}: 0,3

2.3.

C1do C8 – gradb. čestice : Stambeni građevina indiv.stanov / Po+P+2

C1 - pov. parcele : 550 m, pov.kuće : 160 m
C2 - pov. parcele : 530 m, pov.kuće : 160 m
C3 - pov. parcele : 620 m, pov.kuće : 160 m
C4 - pov. parcele : 420 m, pov.kuće : 160 m
C5 - pov. parcele : 385 m, pov.kuće : 160 m
C6 - pov. parcele : 266 m, pov.kuće : 70 m
C7a - pov. parcele : 345 m, pov.kuće : 100 m
C7b - pov. parcele : 345 m, pov.kuće : 100 m
C8 - pov. parcele : ~~334~~ 600 m, pov.kuće : 200 m
Visina vijenca : 10,00 m

2.4.

G35 – gradbena čestica : Stambeno-ugostiteljski sadržaj Po+P+2 /pv.parc. ~~3065~~ cca 2 940 m

Post.objekt "Tamaris" rekonstrukcija i dogradnja sa sjeverne strane do maks. 400 m izgr.pov. visina vijenca 10,00m.

2.5.

G36 – gradbena čestica : Stambeno-ugostiteljski sadržaj Po+P+1 /pov.parc.1560m

Postojeći objekt "Riva" – moguća dogradnja sa sjeverne strane maksimalne površine od 250 m, a visina vjenca 10,00m.

2.6.

G 1 – gradbena čestica : Izložbeno-poslovna namjena P+2 /pov.parcele ~~3400~~ cca 2 900 m

Građevina paviljonskog karaktera kao samostalna arhitektonska jedinica dopuštene bruto izgrađene tlocrtne površine od 600 m l maksimalne visine vijenca ~~od 8,50~~ 10,00 m.

2.7.Uvjeti za izgrađene građevine koje se mogu nadograđivati

Broj Parc.	Namjena građevine	Visina građevine Post. Planir.	Planirana površina parcele/m	Površina pod Građevin. /m	Koeficijent Izgrađenost./ %	Koeficijent Iskoristivo s.
F2.	Stambena	P P+2	512,00	129,00	25	0.51
F3.	Stambena	P P+2	596,00	149,00+60	25	0.60

F5.	Stambena	P P+2	474,00	148,00	32	0.60
F16.	Stambena	P P+2	564,00	212,00	38	0.80
F18.	Stambena	P+1 P+2	591,00	140,00+100	35	0.80
F21.	Stambena	P+1 P+2	758,00	130,00+90	30	0.60
F27.	Stambena	P P+1(50%)	645,00	165,00	30	0.40
F29.	Stambena	P P+1(50%)		126,00		
F32.	Stambena	P P+2	744,00	68,00+100	30	0.25 0,9
F34.	Stambena	P+2 P+2	836,00	212,00	30	0.80

Sve građevine iz ovog članka mogu imati i podrumске etaže.

3. NAČIN OPREMANJA ZEMLJIŠTA PROMETNOM, ULIČNOM, KOMUNALNOM I TELEKOMUNIKACIJSKOM INFRASTRUKTURNOM MREŽOM

3.1. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja cestovne i ulične mreže

Članak 8.

Prometnice i prometne površine potrebno je izvesti prema grafičkom prikazu Plan prometa. Sve prometne površine potrebno je izvesti s odgovarajućim uzdužnim i poprečnim padovima kako bi se oborinske vode što prije odvele sa istih. Manja odstupanja od planiranih koridora pojedinih cestovnih pravaca moguća su radi bolje prilagodbe lokacijskim uvjetima.

Prometnice ili dionice pojedinih prometnica mogu se izvesti u fazama koje će biti određene lokacijskom dozvolom.

Kolničku konstrukciju potrebno je dimenzionirati prema veličini prometnog opterećenja, nosivosti temeljnog tla, klimatskim i drugim uvjetima. Kolnička konstrukcija sastavljena je od mehanički zbijenog nosivog sloja od kamenog materijala i asfaltnih slojeva. Osiguranje ruba kolnika izvesti tipskim rubnjacima dimenzija 18/24 cm, a nogostupa tipskim rubnjacima 8/20 cm.

Članak 9.

Pješačke površine izvesti od mehanički zbijenog nosivog sloja od kamenog materijala te asfaltnog sloja ili betonskih parternih elemenata (betonski opločnici).

Svi zemljani i ostali radovi moraju se obavezno izvesti bez miniranja da se ne oštete već izgrađeni objekti i postojeća komunalna infrastruktura.

Svi potrebni radovi na izradi kolničke konstrukcije kao i kvaliteta primijenjenih materijala moraju biti u skladu sa HR normama i standardima.

Članak 10.

Prometnu signalizaciju (vertikalnu i horizontalnu) potrebno je predvidjeti i izvesti u skladu s Pravilnikom o prometnim znakovima, opremi i signalizaciji na cestama (NN 59/00).

Da se olakša prijelaz preko kolnika, prvenstveno invalidnim osobama, potrebno je na raskrižjima, na mjestima pješačkih prijelaza, te uz parkirališna mjesta za vozila invalidnih osoba, predvidjeti rampe za savladavanje arhitektonskih barijera. Rampe trebaju biti projektirane i izvedene u skladu sa HR normama i standardima.

3.1.1 Glavne gradske ulice i ceste nadmjesnog značaja (elementi trase i mjesta priključka prometnica manjeg značaja)

Članak 11.

Poprečni profili glavnih gradskih prometnica na području ovog Plana odabrani su u skladu Generalnim urbanističkim planom grada Zadra.

Elementi trase i mjesta priključka prometnica nižeg reda prikazani su u grafičkom prilogu Plan Prometa.

Visinske elemente trase prometnica prilagoditi postojećem terenu uz uvažavanje približnih kota nivelete danih u Planu prometa. Na mjestima priključka novih prometnica na postojeće već izvedene prometnice potrebno je projektiranu niveletu prilagoditi niveleti postojeće prometnice.

3.1.2. Gradske i pristupne ulice (situacijski i visinski elementi trasa i križanja i poprečni profili s tehničkim elementima)

Članak 12.

Sve prometnice na području zahvata predviđene su kao dvosmjerne. Detaljne karakteristike ovih ulica dane su u grafičkom prikazu elemenata poprečnog profila u Planu prometa.

Na raskrižjima unutarnje prometne mreže primijenjeni su radijusi ruba kolnika 6.0, 7.0 i 9.0 m, a na raskrižjima sa obodnim prometnicama radijusi 8.0, 9.0, 20.0 i 30.0 m.

3.1.3. Površine za javni prijevoz (pruge i stajališta)

Članak 13.

Za javni gradski prijevoz autobusima može se koristiti primarna gradska prometnica "A1". U okviru ovog detaljnog plana nije određena točna lokacija autobusnih stajališta eventualnih linija JGP na prometnici "A1" već bi ih trebalo odrediti u sklopu prometne studije grada.

Na navedenoj prometnici moguće je osigurati tri lokacije za stajališta autobusa JGP-a. Za smjer prema Bilom brigu predlažu se dvije lokacije stajališta autobusa, prva na prometnoj traci za desni uliv s državne ceste D8 te druga neposredno prije križanja s ulicom "D1" (Ul. Sv. Marije). Za suprotni smjer (od Bilog briga prema JTC) moguć je smještaj jednog stajališta između ulice "D1" i "D2" ili ulice "D2" i JTC.

3.1.4. Javna parkirališta (rješenje i broj mjesta)

Članak 14.

U ovoj zoni planirana javna parkirališta su u funkciji stambenih i poslovnih građevina. Parkirališta su predviđena kao ulična i izvanulična, a treba ih izvesti u svemu prema prikazu u Planu prometa. Kod svih parkirališta predviđena su parkirališna mjesta za osobna vozila s okomitim parkiranjem (dužina 1 PM kod okomitog parkiranja iznosi 5.0 m, a širina 2.5 m, osim za vozila invalidnih osoba kod kojih širina za 1 PM iznosi 3,7 m). Širina pristupnih cesta iznosi 6.0 m. Veličina i broj parkirališnih mjesta dani su u Planu prometa u mjerilu 1: 1000.

3.1.5. Trgovi i druge veće pješačke površine

Članak 15.

Ovim planom nisu planirane veće pješačke površine (trgovi) osim nogostupa uz prometnice i nekoliko kraćih poprečnih pješačkih staza.

Pješačke površine koje služe i kao pristupni putovi za vatrogasna vozila trebaju biti projektirane i izvedene u skladu s Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/1994).

Nosivost konstrukcije pješačke površine koja služi i kao vatrogasni pristup treba biti takva da podnese osovinski pritisak od 100 KN.

3.2. Uvjeti građenja, rekonstrukcije i opremanja telekomunikacijske mreže

Članak 16.

Za povezivanje novih objekata na području ovog Plana u Zadru potrebno je izgraditi novu telekomunikacijsku kanalizaciju.

Najbliža točka postojeće telekomunikacijske kanalizacije je KZ1 (prikazan na situacijskom prikazu). Od tog zdenca uz glavnu prometnicu do zdenca KZ3 položile bi se dvije PVC cijevi promjera 110 mm kao i dvije PEHD cijevi promjera 50 mm. Zdenci na tom potezu bi bili tipa D3 unutarnjih dimenzija 95x150x73cm. Zdenac KZ3 se povezuje sa postojećim zdencem KZ2 sa dvije PVC cijevi promjera 110 mm.

Na odvojcima od glavne trase prema novim objektima se polažu po dvije PEHD cijevi promjera 50 mm. Zdenci koji se na njima ugrađuju su tipa D1 unutarnja dimenzija 60x90x73cm. Na prijelazima ispod prometnice ugrađuju se PVC cijevi promjera 110 mm.

Na situacijskom prikazu je ucrtana trasa kabela kanalizacije od točke priključenja do svih novih objekata, kao i uz novu glavnu prometnicu.

U cijevi telekomunikacijske kanalizacije će se uvlačiti kabeli odgovarajućeg kapaciteta (prema potrebama svih novih objekata).

Radove izvoditi sukladno važećim tehničkim propisima, te uvjetima HT-a.

3.3. Uvjeti građenja, rekonstrukcije i opremanja komunalne infrastrukturne mreže

3.3.1. Uvjeti građenja vodoopskrbne mreže

Članak 17.

Cjevovodi se polažu u iskopane i isplanirane rovove na podložni sloj sitnozrnatog materijala granulacije 0-4 mm debljine 10 cm, a zatrpava se sitnim zemljanim ili kamenim materijalom maksimalne veličine zrna do 8 mm debljine 30 cm iznad tjemena cijevi. Podložni sloj mora biti tvrdo nabijen i isplaniran radi ravnjernog nalijeganja cjevovoda. U slučaju paralelnog vođenja visokonaponske mreže i vodoopskrbnih cjevovoda njihova udaljenost mora biti minimalno 1,5 m, a kod niskonaponske mreže i telekomunikacijske mreže minimalno 1 m. Kod paralelnog vođenja kanalizacije i vodovoda udaljenost je najmanje 2 m.

Nova vodovodna mreža mora se planirati od cijevi iz nodularnog lijeva (duktilnih) za profile jednake ili veće od NO 80 mm, a za manje profile od pocinčanih čeličnih cijevi. Vanjska izolacija cijevi mora odgovarati uvjetima u tlu u koje se postavljaju. Za potrebe projektiranja vodovoda projektanti moraju naručiti (provesti) ispitivanje agresivnosti tla, te na temelju pripadnog elaborata odrediti vanjsku izolaciju cijevi.

Članak 17a.

U slučaju paralelnog vođenja vodovoda s drugim instalacijama, vodovod i elektroenergetski kabeli moraju se predvidjeti na suprotnim stranama kolnika gdje god je to moguće. Minimalni razmaci vodovoda u horizontalnoj projekciji moraju iznositi:

- od kanalizacije najmanje 3.0 m ,
- od visokonaponskog kabela najmanje 1.5 m ,
- od niskonaponskog kabela najmanje 1.0 m ,
- od TK voda najmanje 1.0 m ,
- od plinovoda najmanje 1.0 m.

Vodovod se obvezatno planira iznad kanalizacije, a samo iznimno i kad nije moguće drugačije, i to uz posebno tehničko-projektno rješenje zaštite vodovoda, može se dopustiti odstupanje od tog pravila kao i smanjenje razmaka u slučaju paralelnog vođenja.

Cjevovode treba planirati u nogostupu ili zelenom pojasu dalje od drveća i njihovog korijenja, a u kolniku se smiju planirati samo kod prelaska s jedne na drugu stranu prometnice. Iznimno, i to samo u slučaju manje važnih (sporednih) prometnica u naselju, dozvoljava se planiranje cjevovoda u kolniku kad su uvjeti takvi da ne postoji raspoloživi prostor u nogostupu ili zelenom pojasu. Polaganje vodovodne mreže u nogostupu ili u zelenom pojasu ima prednost u odnosu na druge instalacije, jer u slučaju radova ili nastanak kvara na vodovodnoj mreži može doći do nepoželjnih pojava po sigurnosti i funkcionalnosti prometovanja.

Vodovodna mreža u načelu ne smije prolaziti parkiralištem, a izričito je to zabranjeno ako na takvim mjestima postoji mogućnost izvođenja vodovodnih priključaka. To znači da poklopci vodomjernih okana i kape uličnih ventila na početku priključnih vodova ne smiju biti na parkiralištu, tj. moraju biti na dostupnom mjestu (izvan kolnika, na pješačkoj ili zelenoj površini).

Članak 17b.

Za svaku dionicu javne ulične vodovodne mreže koja će se samostalno realizirati, potrebno je ishoditi suglasnost od *Vodovoda d.o.o. Zadar* na projektnu dokumentaciju prije podnošenja zahtjeva za potvrdu glavnog projekta. Projektant vodoopskrbnih građevina dužan je od *Vodovoda d.o.o. Zadar* zatražiti prethodne vodovodne uvjete (početne podatke i osnovne tehničke uvjete za priključenje i projektiranje) u fazi izrade idejnog projekta. Uz zahtjev za projektiranje i planiranje vodovodnih građevina, projektant (ili planer) će ispuniti obrazac koji se nalazi na WEB adresi www.vodovod.zadar.hr → kako do priključka → obrasci → zahtjev za projektante i planere.

Svaka novoplanirana građevina ili dio građevine koja čini samostalnu funkcionalnu cjelinu (stan, poslovni prostor i sl.) mora imati vlastiti glavni vodomjer na dostupnom mjestu izvan te funkcionalne cjeline. Tip vodomjerila određuje poduzeće *Vodovod d.o.o. Zadar*, a projektant se radi određivanja tipa i veličine vodomjera kao i tipa i gabarita okna za vodomjerilo mora obratiti *Vodovodu d.o.o. Zadar*.

3.3.2. Uvjeti građenja mreže odvodnje

Članak 18.

Na cjelokupnom obuhvatu ovog Plana mora se primijeniti mješoviti sustav odvodnje. Najveći dio otpadnih voda s ovog područja odvodi se i priključuje na postojeći glavni gradski kolektor Ø 1200 mm, odnosno Ø 1000 mm, koji prolazi neposredno uz zapadni rub predmetnog područja, od ulice A. Starčevića do Šibenske ulice. **Ovaj se kolektor premješta u zapadni rub prometnog koridora ul. Blajburških žrtava (prometnica A1)**

Manji dio otpadnih voda s područja obuhvata ovog Plana priključuje se na postojeći glavni gradski kolektor Ø 1200 mm, koji prolazi u koridoru državne ceste D-8. Sve dok se ne izgradi uređaj za pročišćavanje otpadnih voda "Centar" na ovaj postojeći glavni gradski kolektor, izgrađen u koridoru državne ceste D 8 (Zagrebačka ceste, Jadranska cesta), kao i na kolektor Ø 500 mm koji je izgrađen na dijelu nove ceste (od raskrižja ulica: A. Starčevića, Zagrebačka cesta i Jadranska cesta do ulice Svete Marije) mogu se priključiti samo oborinske otpadne vode.

Prije izrade glavnih projekata moraju se prethodno snimiti sva izgrađena kontrolna okna postojeće kanalizacijske mreže unutar obuhvata ovog Plana, kao i okolnih glavnih gradskih kolektora na koje se priključuje postojeća i novoplanirana kanalizacijska mreža, a radi točnog utvrđivanja visinskih kota poklopaca, dna kanala i svih priključaka.

Trase svih kolektora moraju se položiti na horizontalnoj udaljenosti od minimum 2,0 m od postojeće ili novoplanirane vodovodne mreže. Kod kontrolnih okana ova udaljenost mora biti min. 1,0 m. Kanalizacijske cijevi moraju biti položene ispod vodovodnih.

Svi kolektori moraju se izvesti od kvalitetnog vodonepropusnog materijala. Kolektori se moraju položiti na dubinu koja će omogućiti priključak svih okolnih prostornih sadržaja na kanalizacijsku mrežu. Dubina polaganja kolektora na prometnim površinama mora iznositi min. 1,2 m od tjemena cijevi do gornje razine kolnika. U protivnom tjemena cijevi kolektora moraju se zaštititi armiranobetonskim slojem adekvatne debljine u punoj širini rova.

Dno rova na koje se polažu kanalizacijske cijevi, te nadsloj iznad tjemena cijevi, mora se izvesti od kvalitetnog sitnozrnatog materijala i zbiti na zahtijevani modul stišljivosti.

Na kontrolnim oknima duž prometnica moraju se predvidjeti lijevanoželjezni poklopci teškog tipa.

Za što kvalitetnije funkcioniranje odvodnje oborinskih voda mora se na svim planiranim prometnim i ostalim površinama ugraditi dovoljan broj vodolovnih grla.

Na svim parkirališnim površinama moraju se ugraditi adekvatni separatori za izdvajanje taloga ulja i masti iz oborinskih voda prije njihovog priključenja na javni sustav odvodnje grada.

3.3.3. Uvjeti građenja elektroopskrbne mreže

Članak 19.

Osnovni izvor napajanja električnom energijom za razmatrano područje je nova trafostanica TS Bili brig-13, 10/(20kV)/0,4kV, snage 2x630kVA (mogući trafo 2x1000kVA) **i TS 20/0,4kV (2x1000kVA) na građ.čest. B1.** Trafostanica može biti zidana ili od gotovih tvorničkih elemenata.

Način realizacije elektroopskrbne mreže prikazan je na skicama u prilogu.

Glavni elektroenergetski razvod predviđen je iz nove TS, a sekundarni iz samostojećih plastičnih ormara, koji će se smjestiti prema energetske zahtjevima potrošača.

Magistralni vodovi izvest će se kao podzemni tipskim kabelima PPOO A 4x95 i 150mm². Paralelno sa svim kabelima polaže se i uzemljivač u obliku bakrenog užeta 50mm².

Javna rasvjeta postaviti će se u cijelom dijelu planirane zone obuhvata ovog plana.

Položaj stupova i tip svjetiljki odredit će projektant u projektu rasvjete.

4. UVJETI UREĐENJA I OPREMANJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

Članak 20.

Ovim se planom utvrđuje potreba hortikulturno-arhitektonskog uređenja prometnog podvožnjaka na južnom dijelu obuhvata plana (oznaka D) na način da se izradi poseban projekt hortikulturnog uređenja ovoga prostora.

Članak 21.

Sve javne i druge zelene površine u obuhvata plana moraju biti ozelenjene autohtonim raslinjem i uredno održavane.

Posebno se uvjetuje ozelenjavanje velikog parkirališta ispred trgovačkog centra na način da se zasade sadnice crnike u zelenim trakama parkirališnih blokova. Sve treba izvesti prema posebnom projektu hortikulturnog uređenja prostora.

Članak 22.

Sve veće zelene površine moraju biti opremljene uređajima za zalijevanje.

5. UVJETI UREĐENJA POSEBNO VRIJEDNIH I OSJETLJIVIH CJELINA

Članak 23.

Na prostoru obuhvata ovoga plana nema građevina ili cjelina od posebne vrijednosti koje bi trebalo zaštititi i održavati.

6. UVJETI I NAČIN GRAĐENJA

Članak 24.

Ovim se planom utvrđuju kriteriji na temelju kojih treba izraditi projektnu dokumentaciju i to : Sve nove građevine trebaju striktno poštivati zadane građevinske pravce i nije dopušteno izlaženje bilo kojega dijela građevine izvan tih pravaca.

Svi zadani uvjeti koji se odnose na izgrađenost, visinu građevina moraju se u cijelosti poštivati, a odstupanja od zadanih vrijednosti mogu se kretati do najviše 5%, ukoliko je to neophodno.

Odvodnja otpadnih voda

Sva kanalizacijska mreža na području obuhvata ovog Plana mora se izvesti u predviđenim koridorima prema određenim situacijskim i visinskim elementima planiranih trasa.

Tijekom izgradnje, odnosno rekonstrukcije, kanalizacijske mreže svi zemljani i ostali građevinski radovi moraju se izvesti bez miniranja da se ne oštete već izgrađene okolne stambene i poslovne građevine, te postojeća komunalna infrastruktura.

Prije projektiranja i izgradnje nove kanalizacijske mreže mora se utvrditi točan položaj svih postojećih komunalnih instalacija, kao i sve karakteristične visinske kote postojećih kontrolnih okana (kota poklopca, kota dna kanala i kote svih priključaka).

Članak 25.

U svrhu sprečavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjedne građevina najmanje 4m ili manje, ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i dr., da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1m ispod pokrova krovništa, koji mora biti od negorivog materijala na dužini konzole.

Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema posebnom propisu, a prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža mora se ukoliko ne postoji predvidjeti unutarnja i vanjska hidrantska mreža;

- prilikom projektiranja garaža koristiti postojeće hrvatske propise, odnosno priznata pravila tehničke prakse što se temelji na čl. 2. st. 1. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" br.58/93, 33/05, 107/07 i 38/0.);
- ostale mjere zaštite od požara projektirati u skladu s važećim pozitivnim hrvatskim propisima i normama koji reguliraju ovu problematiku;
- za zahtjevne građevine izraditi prikaz predviđenih mjera zaštite od požara iz kojeg će biti moguće ocijeniti odabrani sustav zaštite od požara

7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO-POVJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

Članak ~~25~~ 26.

Na ovom prostoru nema evidentiranih ni zaštićenih vrijednih sadržaja prirodne i kulturno-povijesne baštine, no ukoliko se tijekom pripremnih radova pronađu obveza je investitora o tome obavijestiti nadležnu ustanovu zaštite u Zadru.

8. MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 26. 27

Prioriteti ostvarivanja plana vezani su uz realizaciju infrastrukture ovog područja te u svezi ovog treba izraditi potrebnu projektnu dokumentaciju za infrastrukturnu mrežu kako bi se ista mogla u etapama izvoditi. Najprije treba isprojektirati obodne prometnice "A1" i "B1" (državna cesta D-8 – JTC je već izvedena).

U dijelu plana potrebno je izvršiti preparcelaciju zemljišta kako bi se uskladila vlasnička struktura u svezi s realizacijom prometnica i ostalih zajedničkih površina.

Nadzor nad provođenjem ovog plana obavljat će ~~Poglavarstvo~~ stručne službe Grada Zadra.

Članak 27.

~~Ovim se Planom određuje potreba osiguranja prostora za sklanjanje stanovništva u slučaju ratnih opasnosti u podrumskom prostoru objekta pod oznakom "B" u svojstvu dvonamjenskog vida korištenja garaža/sklonište za potrebe 3x2x200 mjesta. Isto tako se prenose svi ostali kriteriji važni za izgradnju u ovom prostoru.~~

9. MJERE SPREČAVANJA NEPOVOLJNIH UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 28

Ovim se planom utvrđuje potreba provođenja svih zaštitni mjera zakonom propisanih, a koje se odnose na tlo, zrak li vodu.

Članak 29.

Planirane građevine nisu takvog karaktera da bi izazivale nepovoljan utjecaj na okoliš osim u dijelu energetika gdje se moraju primjenjivati mjere zaštite.

Otpadne vode iz svih planiranih objekata s područja obuhvata ovog Plana moraju se preko sekundarne kanalizacijske mreže priključiti na postojeće glavne gradske kolektore.

Na svim parkirališnim površinama moraju se ugraditi adekvatni separatori za izdvajanje taloga ulja i masti iz oborinskih voda prije njihovog priključenja na planiranu mješovitu kanalizacijsku mrežu, odnosno na javni sustav odvodnje grada.

9.1. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

Članak 30.

Ovim se planom ne predviđa rekonstrukcija postojećih građevina, ali se planira rušenje svih građevina koje senalaze na području izgradnje novih sadržaja.

Za realizaciju ovoga plana potrebno je porušiti dvije građevine individualnog stanovanja kako bi se ostvario planirani prometni sustav u zoni zahvata.

III PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

~~Članak 31.~~

~~Stavlja se van snage dio Provedbenog urbanističkog plana stambenog naselja Bili brig ("Službeni vjesnik općina Benkovac, Biograd na moru, Obrovac i Zadar", broj: 17/87, 21/90, 8/92 i "Glasnik Grada Zadra", broj 8/96 i 3/99) i to za područje obuhvata iz čl. 2. stavak 2. ove Odluke.~~

~~Članak 32.~~

~~Ova odluka stupa na snagu osam (8) dana od dana objave u Glasniku Grada Zadra.~~

Članak __.

Stavlja se van snage dio Provedbenog urbanističkog plana stambenog naselja Bili brig ("Službeni vjesnik općina Benkovac, Biograd na moru, Obrovac i Zadar", broj: 17/87, 21/90, 8/92 i "Glasnik Grada Zadra", broj 8/96, 3/99 i 1/03) i to za područje obuhvata iz ove Odluke.

Članak __.

Ova odluka stupa na snagu osam (8) dana od dana objave u Glasniku Grada Zadra.

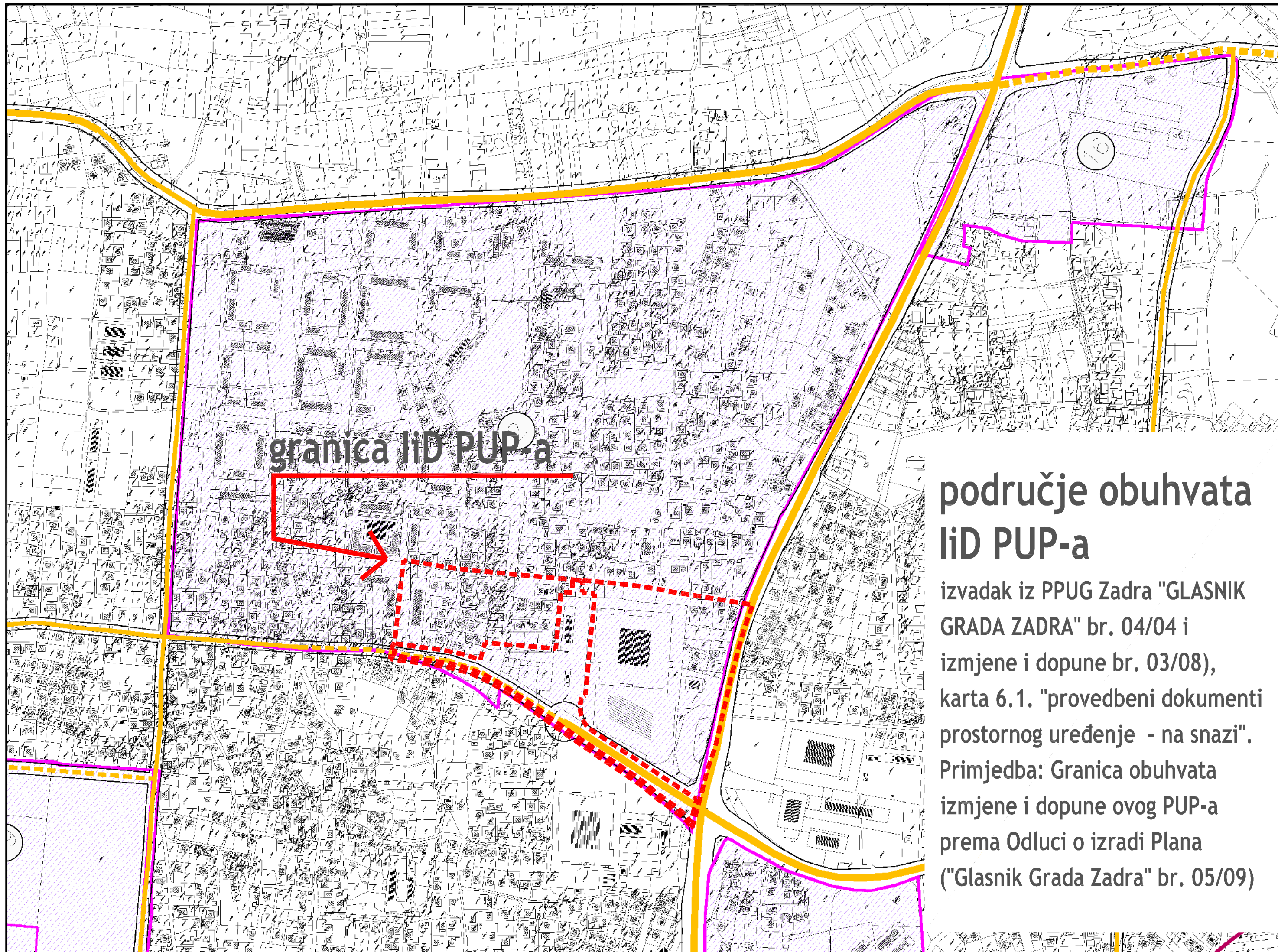
Klasa: 350-01/09-01/52
Urbroj: 2198/01-2/1-10-19
Zadar, 12. veljače, 2010.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK

I. IZVOD IZ DOKUMENTA ŠIREG PODRUČJA

Izvod iz dokumenta šireg područja koji se odnosi na područje obuhvata ovog Plana prikazan je u grafičkom prilogu Plana „karta 0. postojeće stanje i granica obuhvata“ i u privitku ovog teksta. Plan šireg područje koji se odnosi na predmetni Plan je Prostorni plan uređenja Grada Zadra (PPUG) "Glasnik Grada Zadra" br. 04/04 i izmjene i dopune br. 03/08).



granica liD PUP-a

područje obuhvata liD PUP-a

izvadak iz PPUG Zadra "GLASNIK
GRADA ZADRA" br. 04/04 i
izmjene i dopune br. 03/08),
karta 6.1. "provedbeni dokumenti
prostornog uređenje - na snazi".
Primjedba: Granica obuhvata
izmjene i dopune ovog PUP-a
prema Odluci o izradi Plana
("Glasnik Grada Zadra" br. 05/09)

II. STRUČNE PODLOGE

Plan je izrađen na posebnoj geodetskoj podlozi i u skladu s prostornim planom šireg područja Prostorni plan uređenja Grada Zadra (PPUG) "Glasnik Grada Zadra" br. 04/04 i izmjene i dopune br. 03/08).

III. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA

Popis propisa koje je bilo potrebno poštivati u izradi Plana, a koji se odnose na sadržaje plana slijede:

a) popis propisa

- i. Zakon o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09)
- ii. Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04)
- iii. Uredba o određivanju zahvata u prostoru i građevina za koje Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva izdaje lokacijsku i/ili građevinsku dozvolu (NN 116/07)
- iv. Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenje pokretljivosti (NN 151/05 i 61/07)
- v. Zakon o vodama (NN 153/09)
- vi. Uredba o klasifikaciji voda (NN 77/98 i 137/08)
- vii. Uredba o opasnim tvarima u vodama (NN 78/98)
- viii. Zakon o zaštiti od požara (NN 58/93, 33/05 i 107/07)
- ix. Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94 i 142/03)
- x. Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06)
- xi. Zakon o otpadu (NN 178/04, 153/05, 111/06, 110/07, 60/08 i 87/09)
- xii. Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03 i 157/03)
- xiii. Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN 16/07)
- xiv. Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03 pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09 i 79/09)
- xv. Zakon o javnim cestama (NN 180/04, 138/06, 146/08 i 38/09).
- xvi. Uredba o mjerilima za razvrstavanje javnih cesta (NN 57/07)
- xvii. Odluka o razvrstavanju javnih cesta u državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste (NN 122/08, 13/09, 13/09 i 104/09)
- xviii. Pravilnika o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN 119/07).
- xix. Pravilniku o autobusnim stajalištima (NN 119/2007).
- xx. Zakon o obveznim odnosima (NN 35/05 i 41/08)

IV. ZAHTJEVI I MIŠLJENJA IZ ČLANKA 79. I 94 ZAKONA

Preslike ishodovanih zahtjeva, mišljenja i suglasnosti prema članku 79 i 94 Zakona slijede:

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
ZADARSKE ŽUPANIJE
Braće Vranjanina 11
23000 ZADAR
KLASA: 350-02/09-01/37
URBROJ: 2198-1-89-10-7
Zadar, 01. veljače 2010.

GRAD ZADAR

Upravni odjel za graditeljstvo i
zaštitu okoliša

PREDMET: Konačni prijedlog Izmjena i dopuna
Provedbenog urbanističkog plana "Bili Brig" u Zadru
- mišljenje, daje se

Povodom Vašeg zahtjeva Klasa: 350-01/09-01/52, Ur.broj: 2198/01-2/1-08-13 od 07.
siječnja 2010. dajemo

MIŠLJENJE

Konačni prijedlog PUP-a "Bili Brig" u Zadru izrađen je u skladu s Prostornim planom
Zadarske županije („Službeni glasnik Zadarske županije" br. 02/01, 06/04, 02/05 i 17/06) i
Prostornim planom uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra", br. 4/04 i 3/08).

S poštovanjem,

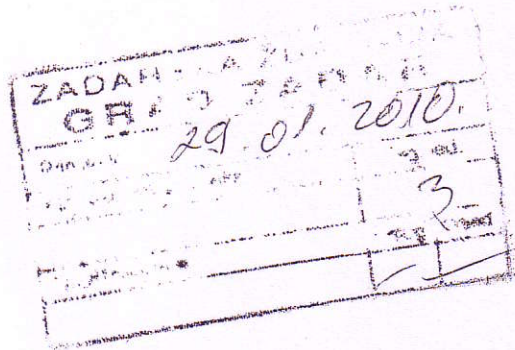


Ravnateljica:

Nives Kozulić
Nives Kozulić, dipl. ing. arh.

Broj : 210/1 - VM

Zadar, 28.01.2010.

**REPUBLIKA HRVATSKA**
ZADARSKA ŽUPANIJA**GRAD ZADAR****Upravni odjel za graditeljstvo
i zaštitu okoliša****Predmet : Izmjene i dopune PUP-a Bili Brig****MIŠLJENJE - SUGLASNOST**

Na temelju vaše dopune zahtjeva klasa 350-01/09-01/52, ur. broj 2198/01-3/1-10-18 kojim tražite naše mišljenje na Nacrt konačnog prijedloga izmjena i dopuna predmetnog plana, izjavljujemo da smo s njim suglasni.

Obrazloženje :

Pregledom dostavljenog izvotka s prikazom novih izmjena i dopuna predmetnog plana, utvrdili smo da su otklonjeni nadostaci po našim primjedbama iz dopisa broj 3878/1 – VM od 01.12.2009. godine na prethodno dostavljeni prijedlog, odnosno da su poštovani naši zahtjevi i smjernice iz dopisa broj 1400/1–VM od 12.05.2009.

Razvojno pripremni odjel :



Direktor :

Hrvoje Patrk, dipl.ing.

L-200144668 HR Zadar



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA ZADARSKA

Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja

Broj: 511-18-06-942/1-10. AM
Zadar, 28. siječnja 2010. god.

29.01.2010

Policijska uprava zadarska, Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja, po zahtjevu Grada Zadra, Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša, na dostavljeni nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana "Bili Brig" u Zadru, na temelju članka 12. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" br. 58/93, 33/05, i 107/07.) a u svezi s člankom 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 76/07),
d a j e,

MIŠLJENJE

da je nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana "Bili Brig" u Zadru izrađen sukladno pozitivnim hrvatskim propisima, normama i pravilima tehničke prakse iz područja zaštite od požara, odnosno da je u tekstualnom dijelu plana prihvaćeno naše očitovanje na prijedlog prostornog plana.

Stranka je temeljem članka 6. stavak 1. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08 i 60/08.) oslobođena plaćanja upravne pristojbe.

NAČELNIK

Marko Buljat, dipl. iur.

Dostaviti:

- Grad Zadar, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša, ZADAR.
- MUP-Sektor za inspekcijske poslove
- Pismohrana - ovdje.

društvo s ograničenom odgovornošću

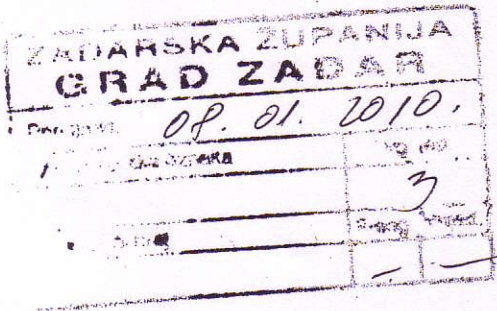
Uprava: Darko Vuletić, dipl. ing. šum – predsjednik; mr. sc. Darko Beuk, dipl. ing. šum. – član; Damir Felak, dipl. ing. šum. – član; Božidar Longin, dipl. ing. šum. – član; Zdenko Podolar, dipl. oec. – član • Trg. sud u Zagrebu (MBS 080251008) • MB 3631133 • Žiro račun broj: 2340009-1100100360 kod Privredne banke Zagreb • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • Telefon: 01/48 04 111 • Telefax: 01/48 04 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr

Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35, Split

10000 Zagreb, Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2
tel 021 482 744, fax 021 482 946, e-mail: usspl@hrsume.hr

Ur.broj.: ST-06-09-SA-2157/04

Split, 04.01.2010.



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZADAR
UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO
I ZAŠTITU OKOLIŠA
Narodni trg 1
23 000 Zadar

Predmet: Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PUP-a „Bili Brig“ u Zadru

Temeljem vašeg zahtjeva (Klasa:350-01/09-01/52 Ur.broj:2198/01-2/1-08-12 od 08. prosinca 2009.) za očitovanjem na Nacrt konačnog prijedloga izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana „Bili Brig“ u Zadru Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, UŠP Split očituje se kako slijedi:

Predmetni Nacrt konačnog prijedloga izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana „Bili Brig“ u Zadru ne predviđa zahvate na šumi i šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske kojim gospodare Hrvatske šume d.o.o., Zagreb, UŠP Split, Šumarija Zadar.

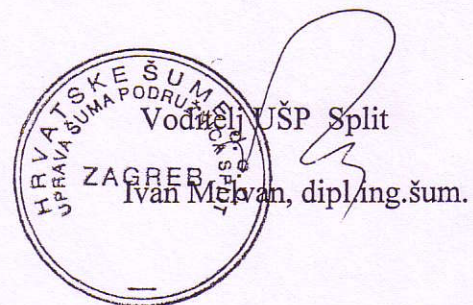
Slijedom navedenoga Hrvatske šume d.o.o., Zagreb, UŠP Split se ne protive provođenju Nacrta konačnog prijedloga izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana „Bili Brig“ u Zadru.

S poštovanjem,

7a Rukovoditelj Odjela za ekologiju

Ankica Čović, dipl.ing.šum.

Na znanje: Šumarija Zadar





HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA VODNO PODRUČJE DALMATINSKIH SLIVOVA
SPLIT, Vukovarska 35
Telefon: 021 309 400, fax: 021 309 491

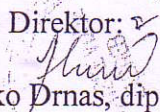
Klasa: 350-02/09-01/0000341
Ur.broj: 374-24-1-09-8
Split, 04.01.2009.

ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR
Upravni odjel za graditeljstvo
i zaštitu okoliša ✓

Predmet: **Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana "Bili Brig" u Zadru**
-pozitivno prethodno mišljenje

U dostavljenom *Nacrtu konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana "Bili Brig" u Zadru*, (izrađivač: BLOCK - PROJEKT d.o.o, srpanj, 2007. god.) predviđena rješenja vodoopskrbe, načina zaštite od štetnog djelovanja voda i načina zaštite voda i mora od zagađivanja kroz realizaciju sustava odvodnje i objekata za pročišćavanje, kao i odredbe za provođenje plana, usklađeni su s planskim dokumentima vodnog gospodarstva, te se na *Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana "Bili Brig" u Zadru može izdati pozitivno prethodno mišljenje* Hrvatskih voda.

S poštovanjem!

z Direktor: 
Andelko Drnas, dipl.ing.geod.

Stanić
Izmjena

Na znanje:

1. BLOCK - PROJEKT d.o.o, 7. domobranske pukovnije 1, Zadar
2. Službe 24-1, 24-2, 24-3, 24-4, 24-B - ovdje
3. Arhiva

L-33110 P371 HR Split



ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ZADARSKE ŽUPANIJE

HRVATSKA, ZADAR 23000, Brne Krnarutića 13/2, MB: 1327534, e-mail: uzc-zadarske-zupanije@zd.t-com.hr
(centrala) Tel: 023 250 509, 023 250 282 (ravnatelj) Tel: 023 250 560, Fax: 023 250 509

KLASA: 340-03/09-01/614

UR. BROJ: 2198-1-86-01-09-2

Zadar, 12. svibnja 2009. godine

Temeljem članka 58. Zakona o javnim cestama (Narodne novine, broj: 180/04 i 138/06) i članka 20. Statuta Županijske uprave za ceste Zadarske županije, a sukaldno odredbama članka 94. stavak 1. i 4. Zakona o prostornom uređenju i građenju (Narodne novine, broj: 76/07), po zahtjevu GRADA ZADRA, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša, od 10. travnja 2009. godine, izdaje se slijedeća

SUGLASNOST

Županijska uprava za ceste Zadarske županije daje suglasnost za izradu Izmjena i dopuna PUP-a "Bili Brig" u Zadru, jer su rješenja u njemu u skladu sa zahtjevima posebnih propisa (Zakon o javnim cestama, Zakon o sigurnosti prometa na cestama, Pravilnik o prometnim znakovima, opremi i signalizaciji na cestama, Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu).



R 943354005 21

ELEKTRA ZADAR
Služba za razvoj i investicije
Odjel za razvoj mreža

Ulica kralja Dmitra Zvonimira 8
23 000 Zadar

TELEFON • 023 • 290-500
TELEFAKS • 023 • 314-051
POŠTA • 23 000 Zadar • SERVIS
ŽIRO RAČUN • 2484008-1400016324

GRAD ZADAR
Upravni odjel za gradit.
i zaštitu okoliša
23000 ZADAR
n-r Pročelnika

NAŠ BROJ I ZNAK

VAŠ BROJ I ZNAK

PREDMET

4-14/4459/ŽŠ

DATUM

14.12.2009

PROVEDBENI UPU BILI BRIG ZADAR - IZMJENE I DOPUNE
- suglasnost na plan elektroopskrbe

Pregledom dostavljenog nacрта konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PUP-a Bili Brig u Zadru utvrđeno je da je plan u zoni obuhvata rađen s tehničkim podacima koji su u skladu sa tipizacijom HEP-a , te vam na isti izdajemo suglasnost.

Uz poštovanje !

Savjetnik Direktora:

Branko Burčul dipl.ing.

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 1
ELEKTRA ZADAR

Direktor:

Tomislav Dražić dipl.ing.

ČLAN HEP GRUPE



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U ZADRU

Klasa: 612-08-09-10/0473
Ur. br.:532-04-17/9 -08-05
Zadar, 11. prosinca, 2009. godine

ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD ZADAR	
Priloga: 16. 12. 2009	
Šifra projekta/oznaka	07/ed.
	3
Uredbeni broj	Prilogi: 1 Prijedlozi: 1

Predmet : mišljenje na nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PUP-a "Bili Brig" Zadar

Veza: zahtjev Grada Zadra, Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša, klasa : 350-01/09-01/52 ; ur. broj : 2198/01-2/1-09-12, od 8. prosinca 2009. godine, zaprimljen o ovom Odjelu 11. prosinca 2009. godine

Na temelju članka 56. stavka 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" br. 69/99, 151/03 i 157/03), a povodom zahtjeva Grada Zadra, Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša daje se **mišljenje** na nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PUP-a "Bili Brig" Zadar, kako slijedi;

Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PUP-a "Bili Brig" Zadar izrađen je u skladu sa izdanim uvjetima ovog Odjela..

Pročelnik :

Josip Kršulović, dipl. ing. arh



Dostaviti:

1. Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Zadra, Brne Krnarutića 23 000, Zadar
2. Pismohrana

HT – Hrvatske telekomunikacije d.d.
Sektor za planiranje i razvoj pristupne mreže
Odjel za planiranje i razvoj regionalne mreže
Vinkovačka 19, 21000 Split
Telefon: +385 21 351 740
Telefaks: +385 21 530 801

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR
Upravni odjel za graditeljstvo
i zaštitu okoliša
23000 ZADAR

Vaš znak **Dopis: Klasa 350-01/09-01/52; Urbroj 2198/01-2/1-09-3**
Naš znak **T43b-592/2-09/AŠ**
Telefon **023 / 313 313**
Datum **21. svibnja 2009.**
Nastavno na **Zahtjev za izradu izmjena i dopuna PUP-a "Bili Brig" u Zadru**

Poštovani,

Sukladno vašem dopisu kojim se traži dostava zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) za izradu izmjena i dopuna PUP-a "Bili Brig" u Zadru, u privitku dostavljamo podatke o našoj postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi (situacija trase naše postojeće kabelaške kanalizacije) na tom području, te navodimo uvjete za izradu izmjene i dopune predmetnog PUP-a:

- Prilikom izrade izmjena i dopuna PUP-a, potrebno je voditi računa o tome da postojeća elektronička komunikacijska infrastruktura ostane sačuvana i da se uklopi u izrađeni PUP, a ukoliko to negdje nije moguće, potrebno je predvidjeti njeno izmještanje na teret investitora zahvata kojim je to izmještanje uzrokovano, što proizlazi iz odredbi članka 26. Zakona o elektroničkim komunikacijama.
- Što se tiče planskih smjernica, sukladno odredbama članaka 24. i 25. Zakona o elektroničkim komunikacijama, na području koje obuhvaća predmetni PUP, potrebno je predvidjeti izgradnju elektroničke komunikacijske infrastrukture (u ovom slučaju, kabelaške kanalizacije) do svih planiranih zgrada/objekata, te se spojiti na postojeću infrastrukturu kako bi se svim ovlaštenim operaterima omogućilo davanje javnih komunikacijskih usluga. Za trasu planirane TK kanalizacije potrebno je predvidjeti koridor unutar nogostupa postojećih i/ili planiranih prometnica kao i unutar prilaznih putova do ulaza u zgrade

Smisao navedenih uvjeta je potrebno navesti u tekstualnom dijelu izmjenjenog i dopunjenog PUP-a "Bili Brig", dok je u grafičkom dijelu PUP-a potrebno ucrtati trase postojeće i planirane elektroničke telekomunikacijske infrastrukture. Za dobivanje dodatnih informacija i konzultacije, na zadarskom području HT-a, na usluzi vam je Albert Štorić, dipl.ing.el. (mob. tel 098 273989).

Adresa
Kontakti

HT – Hrvatske telekomunikacije d.d.
Savska cesta 32, 10 000 Zagreb
telefon +385 1 491-1000; faks +385 1 491-1011;
Internet: www.t.ht.hr

Poslovna banka
Nadzorni odbor
Uprava
Registar trgovačkih
društava

2390001-1100019257 (HPB d.d Zagreb); OIB 81793146560
G. Kerkhoff – predsjednik
I. Mudrinić – predsjednik, J. P. Czapan, B.Poldrugač, I. Jolić Šimović, I. Šoljan, R. Rathgeber
Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256;
temeljni kapital: 8.188.853.500,00 kuna; ukupni broj dionica: 81.888.535;
nominalni iznos jedne dionice: 100,00 kuna

unicef 

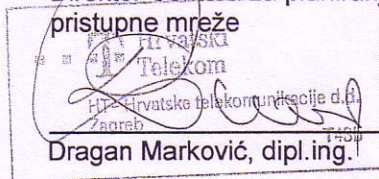
T Hrvatski Telekom, naj partner UNICEF-a u Hrvatskoj

Datum S poštovanjem!

Za
Strana

P.

Direktor Sektora za planiranje i razvoj
pristupne mreže



Dragan Marković, dipl.ing.

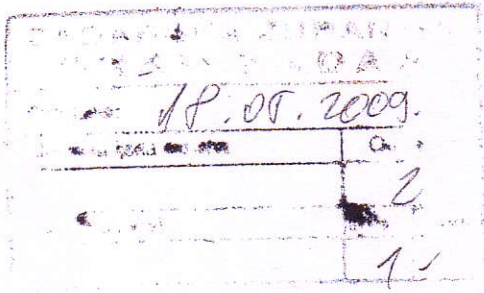
Privitak: - Područje PUP-a "Bili Brig" u Zadru
- Situacije trase postojeće TK kanalizacije (1 list)

Dostaviti: - Naslovu
- Arhiva T-43
- Arhiva T-45



Broj : 1400/1 - VM

Zadar, 12.05.2009.

**GRAD ZADAR**
Upravni odjel za graditeljstvo
i zaštitu okoliša**Predmet : Izmjene i dopune PUP-a Bili Brig**
ZAHTJEVI , podatci i smjernice

Na temelju vašeg poziva klasa 350-01/09-01/52 , ur.broj 2198/01-2/1-09-3, dostavljamo vam naše smjernice i zahtjeve za izradu predmetnog plana.

Također dostavljamo izvod (situaciju u mjerilu 1:1000) iz našeg arhivskog prikaza s ucrtanom vodovodnom mrežom na dijelu područja obuhvata uz napomenu da su moguća izvjesna odstupanja jer ucrtavanje nije obavljano na temelju geodetskog snimanja izvedenog stanja.

POSEBNI UVJETI ZA IZRADU PLANA

Način rješavanja planskih sadržaja ne bi smio dovesti u pitanje funkcioniranje čeličnog cjevovoda Ø 500 mm. U načelu bi se oni morali prilagoditi cjevovodu zbog njegove važnosti. No ako je ipak neizbježno da se cjevovod prilagodi planskim sadržajima, mora se to planom i precizirati. Već je ranije bilo razgovora o načinu razrješavanja pitanja okna zračnog ventila na cjevovodu u vezi s izvedbom rotora. Za mala dužinska izmještanja po pravcu ili niveletu, treba predvidjeti zamjenu čeličnim cijevima istog profila (alternativno duktilnim s obvezatnim premoštenjem katodne zaštite), a za veća treba predvidjeti duktilne cijevi s posebnim rješenjem održanja funkcionalnosti postojeće katodne zaštite. Okno zračnog ventila treba smjestiti na poziciju pogodnu za pristup i održavanje.

Planom treba predvidjeti nastavak postojećeg duktilnog cjevovoda Ø 150 mm uz ulicu Blajburških žrtava tako da se ostvari kontinuitet vodovodne mreže povezivanjem na sekundarni cjevovod u Bihačkoj ulici u kojoj se mora rekonstruirati postojeći PE ogranak Ø 2" duktilnim cijevima profila min. 100 mm (profil će se odrediti naknadno ovisno o potrebama). Na cjevovod Ø 150 mm će se spojiti postojeći PVC cjevovod DN 140 mm u ulici Svete Marije. Ako se planira novo uređenje ulice Svete Marije, treba predvidjeti zamjenu postojećih PVC cijevi DN 140 mm duktilnim cijevima Ø 125 mm. Na lokaciji rotora, u sklopu priključenja Trogirske ulice treba kao ogranak s cjevovoda Ø 150 mm predvidjeti zamjenu postojećeg PVC cjevovoda DN 90 mm duktilnim cijevima Ø 125 mm do čvora (duktil 125/100) na križanju Trogirske i Pazinske ulice.

U slučaju drugih novih okolnosti u odnosu na one koje su vladale u vrijeme izrade postojećeg plana, mora se sagledati potreba i funkcionalnost ostale vodovodne mreže te po potrebi prilagoditi (izmijeniti) dosadašnje plansko rješenje.

UOBIČAJENI UVJETI ZA IZRADU UPU

Nova vodovodna mreža mora se planirati od cijevi iz nodularnog lijeva (duktilnih) za profile jednake ili veće od NO 80 mm, a za manje profile od pocinčanih čeličnih cijevi, uz napomenu da vanjska izolacija i jednih i drugih mora odgovarati uvjetima u tlu u koje se postavljaju. Planom

se mora propisati da za potrebe projektiranja vodovoda projektanti moraju naručiti (provesti) ispitivanje agresivnosti tla te na temelju pripadnog elaborata odrediti vanjsku izolaciju cijevi.

U slučaju paralelnog vođenja vodovoda s drugim instalacijama planer se mora pridržavati pravila da se vodovod i elektroenergetski kabeli moraju predvidjeti na suprotnim stranama kolnika. Inače, minimalni razmaci vodovoda u horizontalnoj projekciji moraju iznositi:

- od kanalizacije najmanje 3.0 m ,
- od visokonaponskog kabela najmanje 1.5 m ,
- od niskonaponskog kabela najmanje 1.0 m ,
- od TK voda najmanje 1.0 m ,
- od plinovoda najmanje 1.0 m.

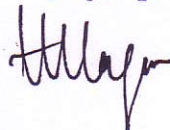
Vodovod se obvezatno planira iznad kanalizacije, a samo iznimno i kad nije moguće drugačije, i to uz posebno tehničko-projektno rješenje zaštite vodovoda, može se dopustiti odstupanje od tog pravila kao i smanjenje razmaka u slučaju paralelnog vođenja. Cjevovode treba planirati u nogostupu ili zelenom pojasu dalje od drveća i njihovog korijenja, a u kolniku se smiju planirati samo kod prelaska s jedne na drugu stranu prometnice. Iznimno, i to samo u slučaju manje važnih (sporednih) prometnica u naselju, dozvoljava se planiranje cjevovoda u kolniku kad su uvjeti takvi da ne postoji raspoloživi prostor u nogostupu ili zelenom pojasu. U korištenju nogostupa ili zelenog pojasa planer vodovodu treba dati prednost u odnosu na druge instalacije jer u slučaju kvara jedino kod vodovoda, ako je smješten u kolniku, nastaje iznenadni faktor oštećenja asfalta, ugrožavanja prometa i opasnosti (izdizanje kolnika, voda na kolniku s mogućnosti poledice, ulegnuće kolnika i sl.), a čest je slučaj otežanog pristupa za popravak vodovoda i izvođenje kućnih priključaka kad su u pitanju elektro ili TK kabeli koji su redovito plići tako da se u slučaju otkopavanja vodovoda događaju i oštećenja podzemnih kablova pri čemu postoji i opasnost od napona. Vodovodna mreža u načelu ne smije prolaziti parkiralištem, a izričito je to zabranjeno ako na takvim mjestima postoji mogućnost izvođenja vodovodnih priključaka. To znači da poklopci vodomjernih okana i kape uličnih ventila na početku priključnih vodova ne smiju biti na parkiralištu, tj. moraju biti na dostupnom mjestu (izvan kolnika, na pješačkoj ili zelenoj površini).

U poprečnim profilima prometnica i okoliša treba ucrtati razmještaj svih podzemnih instalacija i ostalih uplivnih sadržaja s precizno određenim dimenzijama svake instalacije (i zaštitnih cijevi TK ili energetskih kablova).

Planom treba propisati da za svaki dio javne ulične vodovodne mreže koji bi se samostalno realizirao treba izraditi projekt kojeg projektant (ili investitor), u vidu radne verzije ili gotovog projekta, mora dostaviti *Vodovodu d.o.o. Zadar* na pregled i suglasnost prije podnošenja zahtjeva za potvrdom glavnog projekta te da su projektanti (projektant) vodoopskrbnih građevina dužni od *Vodovoda d.o.o. Zadar* zatražiti prethodne vodovodne uvjete (početne podatke i osnovne tehničke uvjete za projektiranje) u fazi izrade idejnog projekta. U planu također treba navesti da je projektant (projektant vodovodnih instalacija) za potrebe izrade idejnog projekta pojedine građevine dužan od *Vodovoda d.o.o. Zadar* zatražiti početne podatke i prethodne uvjete za priključenje i projektiranje. Plan u tom smislu mora projektante uputiti na gore već navedeni formular za projektante vodovodnih instalacija i projektante (planere) vodoopskrbnih građevina na WEB-adresi www.vodovod-zadar.hr → **kako do priključka** → **obraci** → **zahtjev za projektante i planere**.

Planer je dužan poštivati Zakon o komunalnom gospodarstvu, s posebnim osvrtom na članak 36 kojega treba, koliko je to moguće, analogno primijeniti.

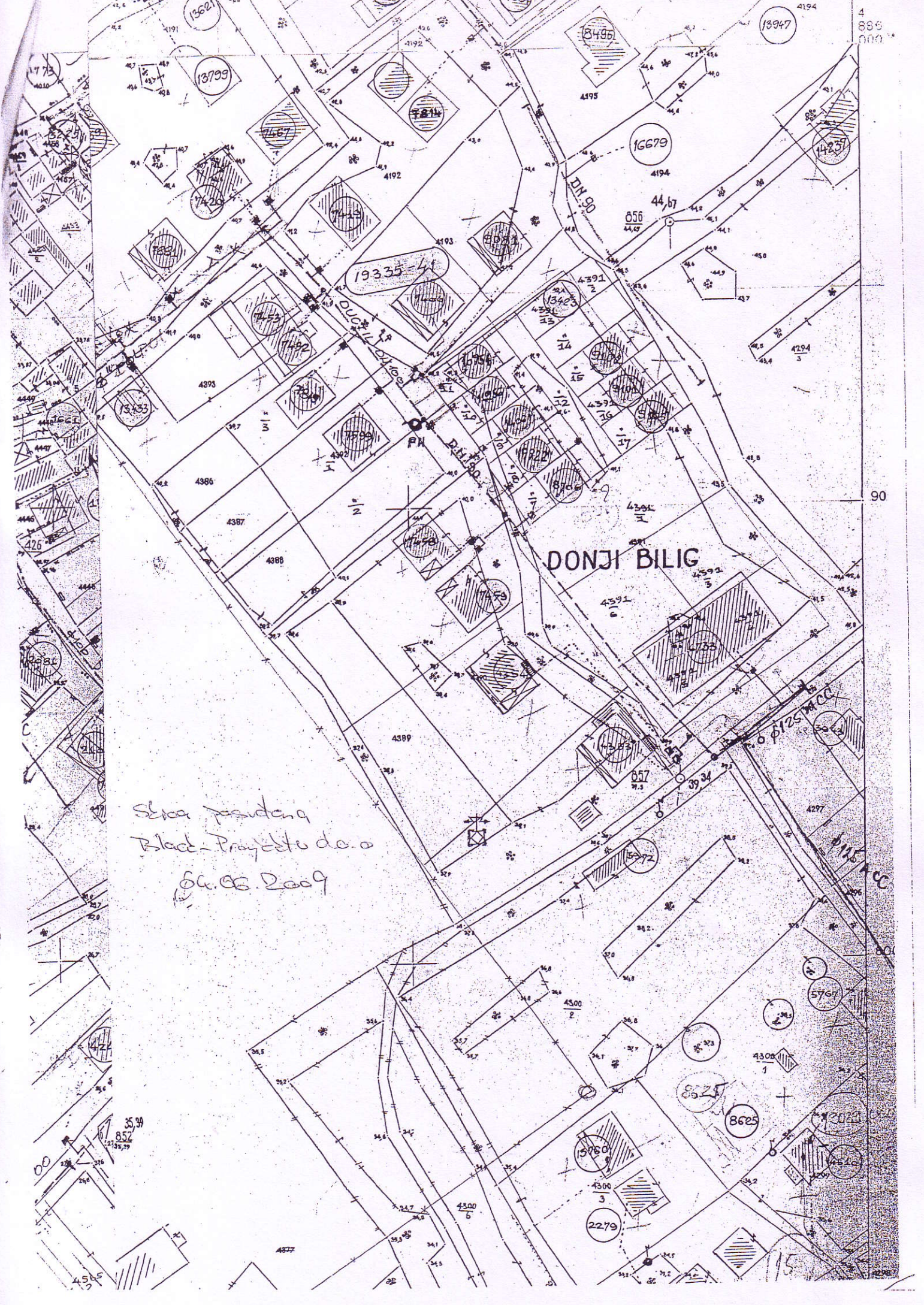
Razvojno pripremni odjel :



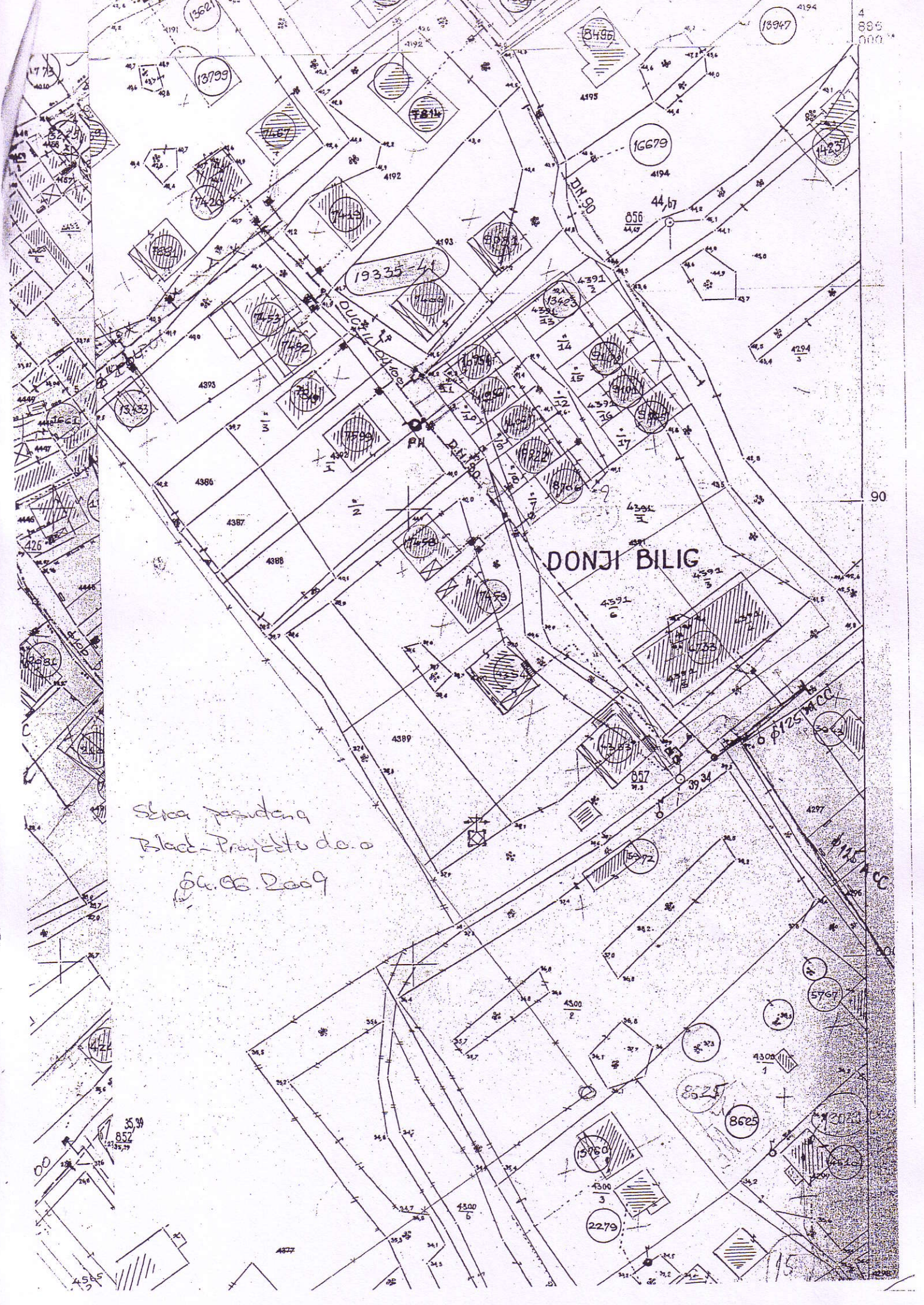
✎ Direktor :-

Darko Kasap, dipl.ing.stroj.





Slika proučena
 Black-Projectu do.o.o
 06.06.2009



Sveca posrednik
Blaž Praprotnik d.o.o.
06.06.2009

DONJI BILIG



društvo s ograničenom odgovornošću

Uprava: Darko Vuletić, dipl. ing. šum – predsjednik; mr. sc. Darko Beuk, dipl. ing. šum. – član; Damir Felak, dipl. ing. šum. – član; Božidar Longin, dipl. ing. šum. – član; Zdenko Podolar, dipl. oec. – član • Trg. sud u Zagrebu (MBS 080251008) • MB 3631133 • Žiro račun broj: 2340009-1100100360 kod Privredne banke Zagreb • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • Telefon: 01/48 04 111 • Telefax: 01/48 04 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr

Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35, Split

10000 Zagreb, Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2
tel 021 482 744, fax 021 482 946, e-mail: usspl@hrsume.hr

Ur.broj.: ST-06-09-SA-2157/02

Split, 05.05.2009.

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZADAR
UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO
I ZAŠTITU OKOLIŠA
Narodni trg 1
23 000 Zadar

Predmet: Očitovanje na zahtjev za dostavu podataka za izradu izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana „Bili Brig“ u Zadru

Temeljem vašeg zahtjeva (Klasa:350-01/09-01/52 Ur.broj:2198/01-2/1-09-3 od 10. travnja 2009.) za dostavom podataka za izradu izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana „Bili Brig“ u Zadru Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, UŠP Split očituje se kako slijedi:

Predmetne izmjene i dopune Provedbenog urbanističkog plana „Bili Brig“ u Zadru ne predviđaju zahvate na šumi i šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske kojim gospodare Hrvatske šume d.o.o., Zagreb, UŠP Split, Šumarija Zadar.

Slijedom navedenoga Hrvatske šume d.o.o., Zagreb, UŠP Split se ne protive provođenju izrade izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana „Bili Brig“ u Zadru.

Na znanje: Šumarija Zadar

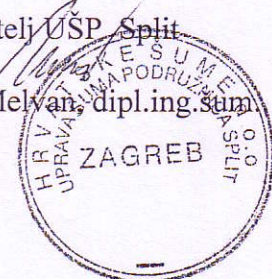
S poštovanjem,

Rukovoditelj Odjela za ekologiju

Ankica Čović, dipl.ing.šum.

Voditelj UŠP Split

Ivan Melvan, dipl.ing.šum.





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U ZADRU

Klasa: 612-08/09-10/0473
Ur. br.: 532-04-17/9 -09-02
Zadar, 28. travnja, 2009.

ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD ZADAR	
Primljeno: 20. 04. 2009	
Klasifikacija	Čuj. št.
	2
Uredni broj	Prilog

Predmet : Posebni uvjeti za izradu Izmjena i dopuna PUP-a "Bili Brig" u Zadru

Veza : Zahtjev Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Zadra, klasa: 350-01/09-01/52; urbroj.: 2198/01-2/1-09-3, od 10. travnja 2009. zaprimljen u ovom Odjelu 23. travnja 2009.

Na temelju članka 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara («Narodne novine» br. 69/99, 151/03 i 157/03), a povodom zahtjeva Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Zadra daju se posebni uvjeti za izradu Izmjena i dopuna PUP-a "Bili Brig", kako slijedi;

Utvrđeno je da na predmetnom području nema zaštićenih niti evidentiranih kulturnih dobara. Prilikom bilo kakvih radova pridržavati se odredaba članka 45. u svezi s člankom 6. stavkom 1. točka 9. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" br. 69/99, 151/03 i 157/03), kako slijedi:

Ako se pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla, na kopnu, u vodi ili moru nađe na arheološko nalazište ili nalaze, osoba koja izvodi radove dužna je prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti ovaj Odjel.



Dostaviti:

1. Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Zadra, Narodni trg 1, 23000, Zadar
2. Pismohrana

V. IZVJEŠĆE O PRETHODNOJ I JAVNOJ RASPRAVI



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Upravni odjel za graditeljstvo
i zaštitu okoliša

Klasa: 350-01/09-01/52
Ur. broj: 2198/01-3/1-10-14
Zadar, 21. siječnja 2010. god.

Temeljem članka 95. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br.76/07), Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Zadra, izradio je

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU
Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana
Bili Brig u Zadru

Temeljem članka 84. Stavak 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07) i članka 36. Statuta Grada Zadra ("Glasnik Grada Zadra", broj 9/09) Gradonačelnik Grada Zadra Zaključkom od 03. studenog 2009. godine, utvrđuje provođenje javne rasprave o prijedlogu PUP-a Bili Brig u Zadru.

Temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07), javna rasprava objavljena je u dnevnom tisku. Zadarski list i Vox od 10. studenog 2009. godine.

Temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" 76/07) i Zaključka Gradonačelnika Grada Zadra, Klase: 350-01/09-01/52, Urbroj: 2198/01-1/4-09-9 od 03. studenog 2009. godine, javna rasprava objavljena je u Glasniku Grada Zadra 14/09.

Temeljem članka 87. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07), obavjest o javnoj raspravi dostavljena je 06. studenog 2009. godine i to:

1. ZADARSKA ŽUPANIJA
Zavod za prostorno uređenje,
Braće Vranjanina 11, Zadar,
2. MO Bili Brig (na pozornost predsjednika),
3. HEP dd-Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8,
4. HT Hrvatske telekomunikacije d.d., Palmotićeve 82, 10000 Zagreb
5. Odvodnja doo Zadar, Hrvatskog sabora bb,
6. Vodovod doo Zadar, Špire Brusine 17,
7. Hrvatske šume – Šumarija Zadar, Vjekoslava Maštrovića 12,
8. Uprava za ceste Zadarske županije, Zadar, Brne Krnarutića 13/II,
9. Hrvatske ceste doo, Ispostava Zadar, Stube Narodnog lista bb, Zadar,

11. Hrvatske vode VGI, R. K. Jeretova 5, Zadar,
12. MUP PU Zadarska, Odjel zaštite od požara i civilne zaštite,
13. MUP PU Zadarska, Odjel prometa, Zadar, A. Hebranga bb,
14. Državna uprava za zaštitu i spašavanje PU Zadar, Zadar, A. Hebranga 11,
15. Čistoća doo, Zadar, Stjepana Radića 33,
16. Nasadi doo, Zadar, Perivoj Vladimira Nazora 1,
17. Liburnija , Zadar, I. Matije Škarice bb.
18. Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3,
19. Block-projekt d.o.o. Zadar, 7 Domobranske pukovnije 1.

Temeljem članka 88. Zakona, javni uvid u prijedlog plana organiziran je u trajanju od 15 dana i to u vremenu 18. studenog do 03. prosinca 2009. godine.

prizemlje zgrada Gradske uprave, Narodni trg 1. Svakog radnog dana od 9.00 – 14.00 sati.

Temeljem članka 89. Zakona, javno izlaganje održano je 25. studenog 2009. godine, (srijeda) u 11.00. sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar.

U skladu sa člankom 90. Zakona, tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na postavljena pitanja odgovorili su usmeno odgovorne osobe o čemu je vođen zapisnik. U knjizi primjedbi nije bilo upisanih primjedbi, a putem pisarnice su zaprimljene tri primjedbe.

U utvrđenom roku i na temelju članka 94. Zakona zaprimljene su prethodne suglasnosti i mišljenja na nacrt konačnog prijedloga Plana.

Sastavni dio ovoga izvješća je Zapisnik sa javnog izlaganja sa popisom sudionika.



PROČELNIK

Matko Segarić dipl.inž. građ.

ZAPISNIK

s javne rasprave o prijedlogu Izmjena i dopuna PUP-a Bili Brig u Zadru održane u srijedu 25. studenog 2009. godine, u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Zadar, Narodni trg 1, I kat, u 11.00 sati

Javnu raspravu provode:

1. Autor plana: Block projekt d.o.o. iz Zadra
Predstavnik: Željko Predovan, d.i.a
2. Grad Zadar- nositelj izrade
Predstavnik: Andrej Sudinja, dipl. inž. građ.

Popis nazočnih sudionika javne rasprave nalazi se u prilogu i sastavni je dio ovog Zapisnika.

Andrej Sudinja: Otvaram javnu raspravu i pozdravljam sve prisutne.

Dijana Mijatović (057 info.hr): Je li zamjenska parcela za kuću Vicković gradsko zemljište?

Željko Predovan: Da zamjenska parcela je gradsko vlasništvo. U sklopu projekta mijenja se križanje, umjesto njega dolazi rotor, parcele se mijenjaju, povećati će se trafostanica na već postojećoj lokaciji.

Također će se proširiti i Bihaćka, imati će dvije trake s nogostupovima. Rotor će biti veći od onoga na Ravnicama, projektirane su dvije trake.

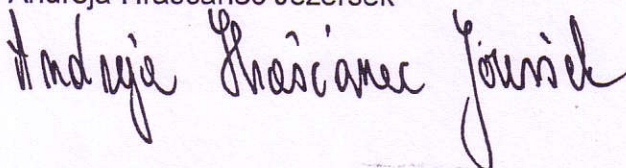
Dijana Mijatović (057 info.hr): Samo da još pitam kada je bila prethodna rasprava?

Željko Predovan: 7. rujna 2009.

Andrej Sudinja: Ako više nema pitanja, rasprava je završena.

Javna rasprava je završena u 11.20 sati.

Bilješke vodila: Andreja Hrašćanec Jezeršek



IZMJENE I DOPUNE PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA "BILI BRIG" U ZADRU – IZMJENE I DOPUNE, 2009.

OBRADA POJEDINAČNIH PRIMJEDBI ZAPRIMLJENE TIJEKOM JAVNOG UVIDA NA PRIJEDLOG IZMJENE
I DOPUNE PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA "BILI BRIG" U ZADRU – IZMJENE I DOPUNE, 2009

U utvrđenom roku nakon završenog javnog uvida pristiglo je ukupno tri (3) primjedbi službenim podneskom u Ured Grada Zadra. Nije bilo upisanih primjedbi u *knjizi primjedbi* koja je bila izložena uz prijedlog Plana u prostorijama Grada Zadra.

A/ PRIMJEDBA DOSTAVLJENA NOSITELJU IZRADE PLANA (GRAD ZADAR)

1. Joso i Luka Šimičević (punomoć) Zadar

Traže se izmjene grafičkog dijela Plana na način kako bi se omogućilo daljnje korištenje puta (označen č.z. 4177/1 k.o. Zadar), a na temelju "stečenih prava" (put se koristi više od 20 godina). Dodatno, primjedbodavac tvrdi da je građevina na č.z.4178/2 orijentirana prema navedenom putu, a ne prema putu definiranom u Panu. Naime, nije moguće ostvariti prilaz motornih vozila preko Planom definiranim putom.

Odgovor : Primjedba se ne prihvaća

Primjedba se ne prihvaća prvenstveno iz razloga što područje na koje se polaže primjedba nije u obuhvata izmjene i dopune Plana, a koje su pokrenute na temelju Odluke o izradi izmjene i dopune Provedbenog urbanističkog plana "Bili Brig" u Zadru – izmjene ("Glasnik Grada Zadra" br.5/09).

2. Vodovod d.o.o. Zadar.

Tvrde kako prijedlog Plana nije razmotrio posebne uvjete iz "Zahtjeva s podacima i smjernicama broj 1400/1-VMo d 12.05.2009g", i to prvenstveno u odnosu na čelični cjevovod Ø 500 mm.

Odgovor : Primjedba se prihvaća

3. Republika Hrvatska, Ministarstvo unutarnjih poslova: Policijska uprava zadarska, Odjel upravnih, inspeksijskih i poslova zaštite i spašavanja.

Traži upisivanje uvjeta za sprečavanje i zaštitu od požara.

Odgovor : Primjedba se prihvaća

U Zadru, 16. prosinca, 2009.



Odgovorni planer :

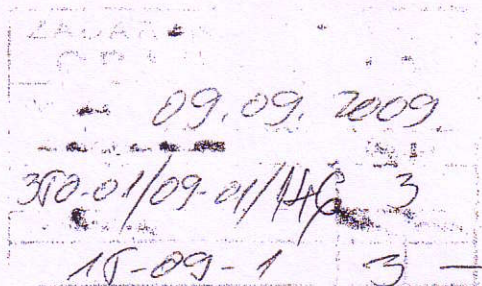
Željko Predovan dipl ing arh

 **BLOCK-PROJEKT d.o.o.** ZADAR
za arhitekturu i prostorno planiranje ①



**ODVJETNIK
LUKA ŠIMIČEVIĆ**

23000 ZADAR
Madijevaca 4/1
Tel.: +385 23 250 983
Fax.: +385 23 251 754



Grad Zadar
Odjel za graditeljstvo

Predmet: Šimičević Joso po pun. Luki Šimičević, odvjj.,
primjedba - prigovor, daje se

1. U tijeku je javni uvid i rasprava po Prijedlogu za izmjenu i dopunu PUP-a „Bili brig“. Ovim dajem primjedbu na prijedlog ovog plana i to u dijelu koji se odnosi na parcelu oznake 4177/1 k.o. Zadar (u vlasništvu Grada Zadra) te moju parcelu oznake čest. zem. 4178/2 k.o. Zadar. Naime, na dijelu parcele oznake čest. 4177/1 uz istočnu među moje parcele 4178/2 u naravi je položen put širine cca 4 metra koji ide od ulice Blaiburških žrtava u smjeru sjever-jug i koji put koristim ja te susjedi Vrkić Nikola i Trošić Jure i obitelj Klanac preko 20 godina te smo ovim korištenjem stekli dosjelošću pravo služnosti prolaza i provoza.

Sadašnjim PUP-om „Bili brig“ ovaj bijeli put također nije ucrtan time što ovim novim prijedlogom u odnosu na eventualni kolni prilaz do ulice Blaiburških žrtava moja situacija postaje još gora te **ovim dajem primjedbu-prigovor na prijedlog ovog plana** u rečenom dijelu te predlažem i tražim da se do moje parcelu oznake čest.4178/2 k.o. Zadar osigura putna veza - put od ulice Blaiburških žrtava pa na sjever uz istočnu među moje parcele te parcele 4178/6 k.o. Zadar u širini max 3 metra te sam mišljenja da eventualnim pomicanjem parcele koja je predviđena za obitelj Vicković ovim izmjenama plana za ta cca 3 metra ne bi bila oštećena.

Ističem, da je sadašnjim planom do moje parcele predviđen kolni prilaz širine 2 metra sa zapada, kojim prilazom ne mogu zapravo automobilom doći do moje parcele jer su mi parkirna mjesta kao i ulaz na ista predviđena na istoku moje parcele i vezana na rečeni bijeli put.

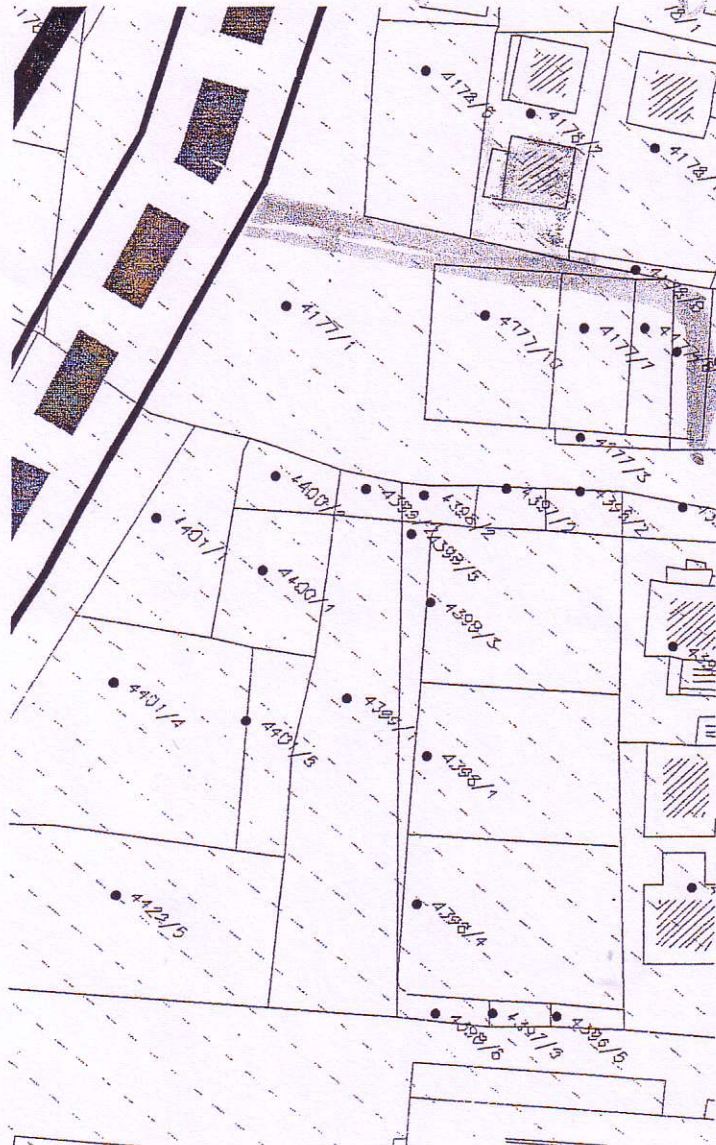
Nadam se da ćete uvažiti moju primjedbu i pozvati me na eventualni dogovor kako bih kao član HRVI-a izbjegao sudske sporove.

Pozdravljam Vas, s štovanjem.

Joso Šimičević, p.p.

**ODVJETNIK
LUKA ŠIMIČEVIĆ**
Madijevaca 4/1 Zadar

6/18/84 Post Office
6/18/84 Post



PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o)

OLGA SIMIČEVIĆ
III. Madjarska

..... da me (nas) zastupa u građanskom, parničnom, izvanparničnom, izvršnom, zemljišnoknjižnom postupku, krivičnom postupku, postupku pred trgovačkim sudom, u postupku pred tijelima državne uprave koji se vodi

kod *Cyrot Jals*

radi *ponude*

pod poslovnim brojem

Ovlašćujem(o) ga da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) na zakonu osnovanih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a naročito da podnosi tužbe i ostale podneske, da sklapa poravnanja, da daje nasljedne izjave te da prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem(o) da ga zamjenjuje

U dana 200

[Handwritten signature]



VODOVOD d.o.o.

ZADAR, Špire Brusine 17 • Tel: centrala 023 282 900 • Fax: 023 282 909 • www.vodovod-zadar.hr • vodovod1@vodovod-zadar.hr Broj žiro računa : 2485003-1100200037 • Porezni (matični) broj: 3410153 • Upisano u registru Trgovačkog suda u Zadru: MBS 06008364, Tt 06/14-3 • Temeljni kapital: 159.483.800,00 kn • Uprava društva: Hrvoje Patrk

Broj : 3878/1 - VM

Zadar, 01.12.2009.

ZADAR	
GRAD ZADAR	
Primljeno: 08. 12. 2009.	
Klasifikacijska oznaka	Op. sed.
	3
Prozborni broj	

GRAD ZADAR
Upravni odjel za graditeljstvo
i zaštitu okoliša

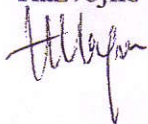
Predmet : Izmjene i dopune PUP-a Bili Brig**PRIMJEDBE**

Na temelju vaše obavijesti klasa 350-01/09-01/52 , ur.broj 2198/01-3/1-09-11, obavili smo uvid u predmetni plan te vam dostavljamo naše primjedbe.

Planom uopće nisu razmatrani naši posebni uvjeti u sklopu Zahtjeva s podacima i smjernicama broj 1400/1-VM od 12.05.2009. godine.

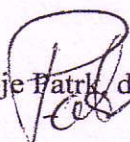
Gradu Zadru je poznato pitanje opstojnosti čeličnog cjevovoda Ø 500 mm u vezi s izgradnjom rotora zbog kojeg se i mijenja plan, kao i u vezi s proširenjem zahvata *Interspaar*-a koji je možda formalno izvan predmetnog plana, ali se s njim povezuje upravo zbog pitanja rotora. Grad Zadar također vodi i pitanje rješavanja prometnice koja objedinjava Bihačku ulicu i ulicu Blajburških žrtava zaključno s rotorom, a ona se dobrim dijelom nalazi unutar granica predmetnog plana. Kako čelični cjevovod Ø 500 mm ne može opstati zbog navedenih pitanja rotora i *Interspaar*-a , a imajući u vidu činjenicu da je u novije vrijeme zgrada *Spectruma* izgrađena preblizu toga cjevovoda (tako da se međusobno ugrožavaju), kao i potencijalnu potrebu izmještanja cjevovoda u vezi s realizacijom navedene prometnice, treba predmetnim planom obuhvatiti izmještanje cjevovoda tako da uđe u koridor prometnice (jugozapadni zeleni pojas). U istom pojasu treba planirati i nastavak postojećeg duktilnog cjevovoda Ø 150 mm u smjeru sjeverozapada. U svemu ostalom treba postupiti prema uputama i objašnjenjima u navedenim Zahtjevima s podacima i smjernicama

Razvojno pripremni odjel :




Direktor :

Hrvoje Patrk dipl.ing.





Republika Hrvatska
Ministarstvo unutarnjih poslova
Policijska uprava zadarska
Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja

Broj: 511-18-06-9451 /1-09 IG
Zadar, 3. 12. 2009 god.

GRAD ZADAR

**Upravni odjel za graditeljstvo i
zaštitu okoliša**

Narodni trg 1

Predmet : Javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna PUP-a "Bili Brig"
- očitovanje

Veza : Vaš dopis Klasa: 350-01/09-01/52; Ur. br.: 2198/01-3/1-09-11 od 11. 11. 2009.

U svezi vašeg dopisa broj gornji dostavljamo vam naše očitovanje da u tekstualni dio plana uđe sljedeće :

U svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m ili manje, ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 m ispod pokrova krovišta, koji mora biti od negorivog materijala najmanje u dužini konzole.

Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema posebnom propisu, a prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža mora se ukoliko ne postoji predvidjeti vanjska hidrantska mreža;

- prilikom projektiranja garaža koristiti postojeće hrvatske propise, odnosno priznata pravila tehničke prakse što se temelji na čl. 2. st. 1. Zakona o zaštiti od požara (N.N. br. 58/93, 33/05, 107/07 i 38/09);

- ostale mjere zaštite od požara projektirati u skladu s važećim pozitivnim hrvatskim propisima i normama koji reguliraju ovu problematiku;

- za zahtijevne građevine izraditi prikaz predviđenih mjera zaštite od požara iz kojeg će biti moguće ocijeniti odabrani sustav zaštite od požara.

NAČELNIK

Marko Buljat, dipl. iur.

JAVNI UVID

U PRIJEDLOG

IZMJENA I DOPUNA PROVEDBENOG
URBANISTIČKOG PLAN BILI BRIG U ZADRU

KNJIGA PRIMJEDBI

(Prijedlozi i primjedbe koje nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi)

JADRANSKI PROJEKT PRED ZAVRŠETKOM PRVE FAZE

Završen zadarski dio projekta



Zadar je istaknut kao primjer grada koji je potpuno očistio svoje more

Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda Centar pri kraju je probnog roka

Tomislav VALKAJ

Krajem prošlog tjedna u Tucepima su predstavljeni rezultati prve faze Jadranskog projekta koja bi trebala biti završena tijekom ovog mjeseca. Nakon prve faze koja je obuhvatila Makarsku, Omiš, Opuzen i Zadar te općine Biogradske rivijere, Rogoznicu i Dugi Rat planira se druga faza, za koju je ugovor potpisan u veljači ove godine u Zadru.

Upravo je Zadar sa 129 milijuna kuna uloženi sredstava te 100 posto izgrađenosti prve faze zasjeo na prvo mjesto rejting liste Svjetske banke u ovom projektu.

Direktor zadarske Odvodnje Grgo Peronja ponosan je na dosad učinjeni posao, te ističe kako je Zadar zaslužan što se uopće pokrenula druga faza projekta.

Uvjet druge faze bio je ostvarenje minimalno 65 posto prve faze, a obzirom da je Zadar svoj dio ispunio u 100-postotnom obimu, te iskoristio svih 129 milijuna kuna, jasno je da smo mi otvorili vrata drugoj fazi projekta za cijelu državu – rekao je Peronja.

Dosad je u Zadru izgrađeno 3.194 metra ispusta, od čega 2.003 metra podmorskog, retencijski bazen kod Autobusnog kolodvora, a projektiran je i pušten u probni rad uređaj za pročišćavanje otpadnih voda Centar. Završeni su projekti kolektora visoke zone, te crpnih postaja Centar 1 i 2, kao i Arbanasi 2.

U drugoj fazi Odvodnja i Zadar kandidiraju izgradnju crpnih postaja Park u uvaj Draženica, te Maestral u istoimenoj uvaj za što bi se od Svjet-

ske banke trebalo dobiti oko 40 milijuna kuna.

Podsjetimo, još prošle godine na sastanku predstavnika 15 gradova i općina s predstavnicima Svjetske banke i Hrvatskih voda za pripremu druge faze, Zadar je bio istaknut kao najbolji primjer grada koji je izgradnjom kolektora i pročištača potpuno očistio svoje more.

Jadranski projekt vrijedan ukupno 280 milijuna eura za cilj ima unaprijediti uslugu odvodnje otpadnih voda u obalnim gradovima čime se održava kakvoća priobalnih voda duž jadranske obale i ispunjavaju sporazumi o pristupanju Europskoj uniji. Do 31. rujna ove godine u izgradnju infrastrukturnih objekata uloženo je oko 478 milijuna kuna ili 86 posto raspoloživih projektnih sredstava. Izgrađeno je ukupno 170 km kanalizacijskih kolektora, 35 pripadajućih crpnih stanica, tri podmorska ispusta i sedam uređaja za pročišćavanje otpadnih voda. Do kraja ovog mjeseca planira se realizacija svih ugovorenih radova i usluga u iznosu od 550 milijuna kuna. Broj stanovnika na sustavima predviđenima za drugu fazu iznosi gotovo 215 tisuća stanovnika. Ukupna vrijednost druge faze projekta iznosi 120 milijuna eura, od čega je polovica iznosa zajam Međunarodne banke za obnovu i razvoj (IBRD). Projekt će imati iste kreditne uvjete kao i u prvoj fazi, odnosno rok dospeljeća 15 godina (5 godina počeka, 10 godina dospeljeća), stoji u priopćenju Hrvatskih voda.

Krajem ove i početkom slijedeće godine očekuje se potpisivanje ugovora o dodatnom zajmu za još 20-ak gradova i općina koji će se priključiti projektu.



Grgo Peronja, direktor zadarske Odvodnje

Podprojekt Biogradska rivijera

Krajem prošle godine potapanjem podmorskog ispusta sustava odvodnje otpadnih voda Biograd-Kumenat napravljen je još jedan korak ka adekvatnom rješenju kanalizacijskog sustava biogradskog kraja u sklopu Jadranskog projekta Hrvatskih voda, točnije potprojekta Biogradska rivijera.

Podmorska dionica ispusta duga

je tri kilometra od čega na osnovu cijev otpada 2.855 metara, dok je difuzorski dio dionice dug 145 metara. Ukupna investicija za ovo područje iznosi 90 milijuna kuna, a uz podmorski ispust, sustav će činiti i uređaj za pročišćavanje te sekundarna kanalizacijska mreža s pripadajućim crpnim stanicama.

Klasa: 350-01/09-01/52
Urbroj: 2198/01-3/1-09-10
Zadar, 06. studenog 2009.

Temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07) i Zaključka Gradonačelnika Grada Zadra, Klasa: 350-01/09-01/52, Urbroj: 2198/01-3/1-09-10, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Zadra, objavljuje

JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA BILI BRIG U ZADRU

Javni uvid u prijedlog izmjena i dopuna PUP-a Bili Brig u Zadru organizira se u vremenu od 18. studenog do 03. prosinca 2009. godine.

prizemlje zgrada Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar, svakog radnog dana od 9.00-14.00 sati.

Javno izlaganje održat će se 25. studenog 2009. godine (srijeda) u 11.00 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar.

Prijedlog izmjena i dopuna PUP-a Bili Brig u Zadru bit će objavljen i na Internet stranici Grada Zadra (www.grad-zadar.hr)

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog izmjena i dopuna PUP-a Bili Brig u Zadru dostavljati će se najkasnije 7. dana nakon isteka roka javnog uvida, naslovljene na: Grad Zadar, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Narodni trg 1, Zadar.

Klasa: 350-01/08-01/03
Urbroj: 2198/01-3/1-09-12
Zadar, 06. studenog 2009.

Temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07) i Zaključka Gradonačelnika Grada Zadra, Klasa: 350-01/09-01/393, Urbroj: 2198/01-2/2-09-11, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Zadra, objavljuje

JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENE ZONE "RIGINA" U ZADRU

Javni uvid u prijedlog UPU-a stambene zone "Rigina" u Zadru organizira se u vremenu od 18. studenog do 18. prosinca 2009. godine.

prizemlje zgrada Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar, svakog radnog dana od 9.00-14.00 sati.

Javno izlaganje održat će se 25. studenog 2009. godine (srijeda) u 10.00 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar.

Prijedlog UPU-a stambene zone "Rigina" u Zadru bit će objavljen i na Internet stranici Grada Zadra (www.grad-zadar.hr)

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog UPU-a stambene zone "Rigina" u Zadru dostavljati će se najkasnije 7. dana nakon isteka roka javnog uvida, naslovljene na: Grad Zadar, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Narodni trg 1, Zadar.

PLOTTER

NEVEN PLANTAK, TRENER BORKI-PUNTAMIKE, NAKON UVJERLJIVA PORAZA PROTIV ZABOKA.

Bez borbe nema bodova



Rezultat, za razliku od igre koju smo prikazali protiv Zaboka, nije zabrinjavajući - objašnjava Plantak

ZADAR - Jaloš angažman Puntamičana u gostujućem porazu od Zaboka najviše je briga zadar Nevenu Plantaku, treneru, koji je nakon utakmice istaknuo da se "bez maksimalnog zalaganja svih igrača na parketu ne može očekivati pobjeda."

- Pogotovo ako s druge strane terena stoji toliko nadahnuti Zabočani predvođeni izvanrednim organizatorom igre Ivanom Tomeljakom - kaže Plantak i dodaje:

- Nezadovoljan sam načinom na koji smo izgubili. Nije problem izgubiti utakmicu pogotovo od bolje momčadi, no način naše igre nije bio na razini dogovora, jer nismo ispunili nijedan preduvjet koji smo zacrtali u pripremi utakmice. Napomeno sam da moramo paziti na tri segmenta: kontrolu skoka, kolektivnu igru u obrani i napadu te limitiranje Tomeljaka u smislu njegovih mogućnosti razigravanja svojih suigrača. Nismo uspjeli ni u jednom od tih ciljeva i to je ključ našeg poraza.

Zabočka škola

Plantak je svjestan težine svog posla u kojem mora osim podizanja igre svojih igrača misliti i na psihički moment koji je presudan za ovako mladu i nelskusnu momčad.

Ovakve utakmice, se na kraju mogu shvatiti kao škola za moje igrače koji su nadam se, shvatili da se bez stoptotnog angažmana uz visoku borbenost i agresiju ne može dobiti nikoga u ovoj ligi. U prve tri utakmice smo imali taj segment koji je izostao protiv Zaboka. No, mora se priznati da su domaći košarkaši bili stvarno raspoloženi i uz takvog igrača kakav je Tomeljak bilo je teško šta napraviti. Njegova igra je bila za nas nerješiva zagonetka... Promijenili smo četiri obrambena igrača na njemu i nije pomoglo. Zabocinam je 15 poena, ali što je bilo

Nema više neporaženih

Nakon četiri odigrana kola i šestu u A ligi igrači postat će jasnije obrise. Nema više neporaženih momčadi, jer je Dubrava upisala svoj prvi poraz na Graniču protiv Siba. koji nije dopustio nova iznenađenja i tako naznačio da se penje prema vrhu odje su ga svi i stavljali pred početak natjecanja. Uz Spicane su se pobol buditi Sibenik i Svetlost koji su nakon početnih poraza pobol naplaćivali višak kvalitete u svojim redovima pa tako Dubrovčanji na Baldekinu te Kastelani u svojoj dvorani nisu mogli parirati momčadima koje su u ovoj sezoni kodrane. Naša ekipa protiv Zaboka nije bila dovoljno aktivna u razigravanju, poboljavo su se Vrhovnjaci. U S Darda poboljavo našu momčad koja je u stanju iznenaditi svakoga. Nakon jedruga uspjeha Slavoničkog broda uspjeli su baranski komandi te poboljavo i u Trogiru i tako dokazali da nisu samo instant hit rivnosti. Bili će zanimljivi vidjeti sljedećeg kola u kojemu igrači Damira Volodara dočekaju Spicane u svojoj dvorani i mogu li napraviti novu serijaciju. Također, sljedeće kolo donosi dva derbija: Dubrava - Zabok i Svetlost - Sibenik koji će imati rezultati baciti novo svjetlo na za sada zonsnu porazak na jeseni.

najgore po nas, uspio je razigrati ostatak momčadi. I unatoč tomu smo došli dvaput na minus osam razlike, ali nije se dalo više učiniti.

Razlog poraza može se tražiti u statističkom podatku da ste imali očajan šut za tri poena. Čak 25 promašanih tričica nije se dale nadoknaditi.

I u tom statističkom podatku se vidi da smo bili ispod razine koju smo imali u prve tri utakmice. Normalno, da je dosta na to utjecao i sam početak susreta kad smo promašili nekoliko šutova, a Zabočani pogodili. Nismo očitio bili raspoloženi osim Ivanova koji je svoj posao odradio bez promašaja. I taj šut je pokazatelj onoga što pruža u obrani.

Kaže se da sreća prati hrabre, a tako je bilo sa Zabočanima koji su u pobjedu izgleda željeli više od nas pa im je i lakše ulazila lopta u koš.

Dvije domaće

Četiri kola su za vama. Dvije pobjede na domaćem parketu su upisane, dok se gostovanjima niste uspjeli okoristiti. Raspored vam u sljedeća dva kola donosi domaće dvoboje protiv Kastel galerije i Dubrave što može biti prilika za uzlet na ljestvici.

Rezultat za razliku od igre koju smo prikazali protiv Zaboka nije zabrinjavajući. Što više mogu biti zadovoljan s učinkom u prvih četiri kola, jer smo imali nezgodan raspored kojim nam je nosio dva vrlo teška gostovanja i dva najteža domaćinstva. U tim domaćim utakmicama protiv Sibenika i Splita smo pokazali da smo na pravom putu i sigurno će teško to biti - ponoviti - ostalim momčadima u ligi da pobijede i Sibenik i Split. Što se tiče sljedećih utakmica ne mogu misliti ni na što osim na prvu sljedeću protiv Kastel galerije. Iako su izgubili doma od Svetlosti, nisu imimalo loša momčad i za pobijediti ih trebaće ono što već ponavljam mjesecima - maksimalan pristup mojih igrača. Kastelani igraju sličnu košarku kakvu mi igramo, imaju najmladu momčad poslije nas tako da ne očekujem ništa manje tešku utakmicu od svih ovih dosada.

A. DEŠPOJA

Rezultat	Kola	Zabok	Borki-Puntamika	Kastel galerija	Svetlost	Vrginje	VRGŠ	Darda	Sibenik	Dubrovnik	VRGŠ	Darda	Split	Dubrovnik
20:89	1	1:1	11:27											
18:24	2	1:1	22:24											
17:28	3	1:1	17:28											
84:94	4	2:1	34:34											
27:23	5	2:2	31:27											
21:22	6	2:2	21:22											
27:23	7	3:2	27:23											
19:21	8	4:2	19:21											
22:24	9	4:3	22:24											
19:21	10	5:3	19:21											

Klasa: 350-01/09-01/52
 Urbroj: 2198/01-3/1-09-10
 Zadar, 06. studenog 2009.

Temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07) i Zaključka Gradonačelnika Grada Zadra, Klasa:350-01/09-01/52, Urbroj: 2198/01-2/2-09-9 Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Zadra, objavljuje

JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA BILI BRIG U ZADRU

Javni uvid u prijedlog izmjena i dopuna PUP-a Bili Brig u Zadru organizira se u vremenu od 18. studenog do 03. prosinca 2009. godine.

prizemlje zgrada Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar, svakog radnog dana od 9,00-14,00 sati,

Javno izlaganje održati će se 25. studenog 2009. godine (srijeda) u 11,00 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar.

Prijedlog izmjena i dopuna PUP-a Bili Brig u Zadru biti će objavljen i na Internet stranici Grada Zadra (www.grad-zadar.hr).

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog izmjena i dopuna PUP-a Bili Brig u Zadru, dostavljati će se najkasnije 7 dana nakon isteka roka javnog uvida, naslovljene na: Grad Zadar, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Narodni trg 1, Zadar.

Klasa: 350-01/08-01/393
 Urbroj: 2198/01-3/1-09-12
 Zadar, 06. studenog 2009.

Temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07) i Zaključka Gradonačelnika Grada Zadra, Klasa:350-01/08-01/393, Urbroj: 2198/01-2/2-09-11 Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Zadra, objavljuje

JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENE ZONE „RIČINA“ U ZADRU

Javni uvid u prijedlog JPU-a stambene zone „Ričina“ u Zadru organizira se u vremenu od 18. studenog do 18. prosinca 2009. godine.

prizemlje zgrada Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar, svakog radnog dana od 9,00-14,00 sati,

Javno izlaganje održati će se 25. studenog 2009. godine (srijeda) u 10,00 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar.

Prijedlog JPU-a stambene zone „Ričina“ u Zadru biti će objavljen i na Internet stranici Grada Zadra (www.grad-zadar.hr).

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog JPU-a stambene zone „Ričina“ u Zadru, dostavljati će se najkasnije 7 dana nakon isteka roka javnog uvida, naslovljene na: Grad Zadar, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Narodni trg 1, Zadar.

Na temelju čl. 26. Zakona o predškolskom odgoju i naobrazbi (NN br. 10/97), Upravno vijeće dječjeg vrtića „Zlatna lučica“ Sukušani, objavljuje

NATJEČAJ

za zasnivanje radnog odnosa na neodređeno vrijeme, za radno mjesto

- ODGOJITELJ/ICA - 2 izvršitelja/ica, puno radno vrijeme

Uvjeti: VŠS - odgojitelj/ica predškolske djece, položen stručni ispit, najmanje 1 godinu radnog iskustva

Priložiti potvrdu o nezaposlenosti, potvrdu o nekažnjavanju, kopiju radne knjižice. Prijave za natječaj s dokazima o ispunjenju uvjeta podnose se u roku 5 dana od dana objave.

Temeljem članka 107. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi (NN 87/08) Školski odbor Srednje škole Obrovac raspisuje

NATJEČAJ

za popunu radnih mjesta

1. nastavnik/ca fizike - 6 sati, neodređeno
2. nastavnik/ca matematike - 3 sata, neodređeno
3. nastavnik/ca sociologije - 2 sata, neodređeno
4. nastavnik/ca hrvatskog jezika - 3 sata, neodređeno
5. nastavnik/ca logike - 1 sat, neodređeno

Uvjeti: prema važećim pravnim propisima

Uz pisanu prijavu potrebno je dostaviti:

- životopis
- dokaz o stečenoj stručnoj spremi
- uvjerenje o nekažnjavanju
- domovnicu
- rodni list

Nepotpune i nepravovremene prijave neće se razmatrati.

Rok za podnošenje prijava je od 09.11.2009. do 16.11.2009. na adresu: Srednja škola Obrovac, Obala hrv. časnika S. Župana 17, 23450 Obrovac, s naznakom *ZA NATJEČAJ*.

Temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07) i Zaključka Gradonačelnika Grada Zadra, Klasa:350-01/09-01/52, Ur.broj: 2198/01-2/2-09-9, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Zadra, o b j a v l j u j e

**JAVNU RASPRAVU
O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA
PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA BILI BRIG U ZADRU**

Javni uvid u prijedlog Izmjena i dopuna PUP-a Bili Brig u Zadru organizira se u vremenu od 18. studenog do 03. prosinca 2009. godine. prizemlje zgrada Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar, svakog radnog dana od 9.00-14.00 sati, Javno izlaganje održati će se 25. studenog 2009. godine (srijeda) u 11.00 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar.

Prijedlog Izmjena i dopuna PUP-a Bili Brig u Zadru biti će objavljen i na Internet stranici Grada Zadra (www.grad-zadar.hr). Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Izmjena i dopuna PUP-a Bili Brig u Zadru, dostavljati će se najkasnije 7 dana nakon isteka roka javnog uvida, naslovljene na: Grad Zadar, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Narodni trg 1, Zadar.

PROČELNIK

Matko Segarić, dipl.ing.,građ. v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR

Upravni odjel za graditeljstvo
i zaštitu okoliša

Klasa: 350-01/09-01/52
Urbroj: 2198/01-3/1-09-11
Zadar, 06. studenog 2009.

PREDMET: Javna rasprava o prijedlogu
Izmjena i dopuna PUP-a Bili Brig u Zadru.
- objava -

“Temeljem članka 87. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (“Narodne novine”, broj 76/07) i Zaključka Gradonačelnika Grada Zadra, Klasa:350-01/09-01/52, Ur.broj: 2198/01-2/2-09-9 Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Zadra, o b j a v l j u j e

JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA PUP-a BILI BRIG U ZADRU

Javni uvid u prijedlog Izmjena i dopuna PUP-a Bili Brig u Zadru organizira se u vremenu od 18. studenog do 03. prosinca 2009. godine.

prizemlje zgrada Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar, svakog radnog dana od 9,00-14,00 sati,

Javno izlaganje održati će se 25. studenog 2009. godine (srijeda) u 11,00 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar.

Prijedlog Izmjena i dopuna PUP-a Bili Brig u Zadru biti će objavljen i na Internet stranici Grada Zadra (www.grad-zadar.hr).

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Izmjena i dopuna PUP-a Bili Brig u Zadru, dostavljati će se najkasnije 7 dana nakon isteka roka javnog uvida, naslovljene na: Grad Zadar, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Narodni trg 1, Zadar.

Pozivate se da svojim sudjelovanjem u raspravi doprinesete što kvalitetnijem prijedlogu: Izmjena i dopuna PUP-a Bili Brig u Zadru.

S poštovajem,

Dostaviti:



PROČELNIK
Matko Segarić, dipl.ing.građ.

1. ZADARSKA ŽUPANIJA
Zavod za prostorno uređenje,
Braće Vranjanina 11, Zadar,
2. MO Bili Brig (na pozornost predsjednika),
3. HEP dd-Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8,
4. HT Hrvatske telekomunikacije d.d., Palmotićeve 82, 10000 Zagreb
5. Odvodnja doo Zadar, Hrvatskog sabora bb,
6. Vodovod doo Zadar, Špire Brusine 17,
7. Hrvatske šume – Šumarija Zadar, Vjekoslava Maštrovića 12,
8. Uprava za ceste Zadarske županije, Zadar, Brne Krnarutića 13/II,
9. Hrvatske ceste doo, Ispostava Zadar, Stube Narodnog lista bb, Zadar,
10. Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, Split,
11. Hrvatske vode VGI, R. K. Jeretova 5, Zadar,
12. MUP PU Zadarska, Odjel zaštite od požara i civilne zaštite,
13. MUP PU Zadarska, Odjel prometa, Zadar, A. Hebranga bb,
14. Državna uprava za zaštitu i spašavanje PU Zadar, Zadar, A. Hebranga 11,
15. Čistoća doo, Zadar, Stjepana Radića 33,
16. Nasadi doo, Zadar, Perivoj Vladimira Nazora 1,
17. Liburnija , Zadar, I. Matije Škarice bb.
18. Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3,
19. Block-projekt d.o.o. Zadar, 7 Domobranske pukovnije 1.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR

Upravni odjel za graditeljstvo
i zaštitu okoliša

Klasa: 350-01/09-01/52
Urbroj: 2198/01-3/1-09-10
Zadar, 06. studenog 2009.

Ured Gradonačelnika
-ovdje-
n/r Pročelnika Borisa Artića

PREDMET: Javna rasprava o prijedlogu
Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana Bili Brig u Zadru.
- objava -

Temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07) i Zaključka Gradonačelnika Grada Zadra, Klasa:350-01/09-01/52, Ur.broj: 2198/01-2/2-09-9, u privitku vam dostavljamo oglas o održavanju Javne rasprave o prijedlogu izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana Bili Brig u Zadru koji molimo da objavite u Glasniku Grada Zadra, dnevnom tisku i na Internet stranici Grada Zadra osam dana prije početka javnog uvida .

S poštovajem,

PROČELNIK

Matka Segarić, dipl. ing. građ.



U privitku kao u tekstu

Temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07) i Zaključka Gradonačelnika Grada Zadra, Klasa:350-01/09-01/52, Ur.broj: 2198/01-2/2-09-9 Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Zadra, o b j a v l j u j e

**JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU
IZMJENA I DOPUNA PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA BILI BRIG U
ZADRU**

Javni uvid u prijedlog Izmjena i dopuna PUP-a Bili Brig u Zadru organizira se u vremenu od 18. studenog do 03. prosinca 2009. godine.

prizemlje zgrada Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar, svakog radnog dana od 9,00-14,00 sati,

Javno izlaganje održati će se 25. studenog 2009. godine (srijeda) u 11,00 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar.

Prijedlog Izmjena i dopuna PUP-a Bili Brig u Zadru biti će objavljen i na Internet stranici Grada Zadra (www.grad-zadar.hr).

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Izmjena i dopuna PUP-a Bili Brig u Zadru, dostavljati će se najkasnije 7 dana nakon isteka roka javnog uvida, naslovljene na: Grad Zadar, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Narodni trg 1, Zadar.

Temeljem članka 84. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07) i članka 36. Statuta Grada Zadra ("Glasnik Grada Zadra", broj 9/09), **Gradonačelnik Grada Zadra**, dana **3. studenoga 2009.** godine, **d o n o s i**

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se, za javnu raspravu, prijedlog Izmjena i dopuna provedbenog urbanističkog plana Bili Brig u Zadru, izrađen od društva Block-projekt d.o.o. iz Zadra.

2. Prihvaća se Izvješće o prethodnoj raspravi nacрта prijedloga Izmjena i dopuna PUP-a Bili Brig u Zadru, od 14. rujna 2009. godine, *Klasa: 350-01/09-01/52; Ur.broj: 2198/01-3/1-09-7.*

3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 350-01/09-01/52
Ur broj: 2198/01-1/4-09-9
Zadar, 3. studenoga 2009.

GRADONAČELNIK

Zvonimir Vrančić





REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Upravni odjel za graditeljstvo
i zaštitu okoliša

Klasa: 350-01/09-01/52
Ur.broj:2198/01-3/1-09-7
Zadar, 14. rujna 2009. godine

Temeljem članka 84. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj: 76/07), Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Zadra, izradio je

IZVJEŠĆE
O PRETHODNOJ RASPRAVI NACRTA PRIJEDLOGA
IZMJENA I DOPUNA PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA "BILI BRIG"
U ZADRU

Pravna osnova za izradu i donošenje ovog Plana utvrđena je izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Zadra ("Glasnik grada Zadra", broj: 03/08).

Prethodna rasprava o nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna PUP-a "Bili Brig" u Zadru održana je 07. rujna 2009. godine u 10.30 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1.

Temeljem članka 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07), dana 01. rujna 2009. godine prethodna rasprava objavljena je u dnevnom tisku. Zadarski list i VOX.

Popis sudionika u privitku čini sastavni dio ovog Izvješća
Ostali pozvani dopisom od 26. rujna 2008. godine, dopis uredno dostavljen, nisu se odazvali, niti ispričali.

Tijekom rasprave o nacrtu prijedloga plana iznesene primjedbe su prihvaćene i ugrađene u nacrt prijedloga plana.

ZAKLJUČAK

Predlaže se Gradonačelniku Grada Zadra da izrađeni nacrt prijedloga Izmjena i dopuna PUP-a "Bili Brig" u Zadru usvoji kao prijedlog plana za javnu raspravu.



PROČELNIK
Matko Segarić, dipl. inž. građ.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Upravni odjel za graditeljstvo
i zaštitu okoliša

ZAPISNIK

s prethodne rasprave o prijedlogu **Izmjene i dopune PUP-a stambenog naselja Bili Brig u Zadru** održane u ponedjeljak 07. rujna 2009. godine, u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Zadar, Narodni trg 1, I kat, u 10.25 sati

Javnu raspravu provode:

1. Autor plana: Block projekt d.o.o. iz Zadra
Predstavnik: Željko Predovan d.i.a
2. Grad Zadar- nositelj izrade
Predstavnik: Pročelnik Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša
Grada Zadra Matko Segarić, dipl. inž. građ.

Popis nazočnih sudionika s prethodne rasprave nalazi se u privitku i sastavni je dio ovog Zapisnika.

Željko Predovan: Provedbeni plan je izrađen, to je prostor kod Interspara i Mercatora, trebale bi se napraviti neke infrastrukturne izmjene, postoji problem ulaska i izlaska na prometnicu, predviđena je izgradnja rotora, formiranje parcele za izgradnju obiteljske kuće Vicković, koja će biti srušena zbog proboja Bihačke ulice.

Matko Segarić: Hvala na uvodu, otvaram raspravu.

Željko Predovan: Rotor je projektiran između Mercatora i Interspara.

Matko Segarić: Riječ je o probijanju jedne od gradskih polu transverzala koja će kvalitetno spojiti ovaj dio grada do sportske dvorane Višnjik.
Na tu relaciju treba smjestiti i autobusno ugibalište, o tome treba razmišljati vezano za plan prometa, a uz to je potrebno ucrtati još dvije trafostanice.
Ako nema primjedbi, rasprava je završena.

Prethodna rasprava je završena u 10.45 sati.

Bilješke vodila: Andreja Hrašćanec Jezeršek

Andreja Hrašćanec Jezeršek

Prethodna rasprava o nacrtu prijedloga

Izmjene i dopune PUP-a stambenog naselja Bili Brig 07. rujna 2009. u 10,30 sati – Velika vijećnica.

Red. br.	Ime i prezime	Tvrtka	Telefon	e-mail adresa	Potpis
1.	SLAVKA KARICA	Zagrebački vjetrovača	202 988	urednik@vjetromahy.hr	[Signature]
2.	ZANA MOROVIC-RUBIC	HR PABLO ZADAR	501 - 201	Zana.morovic.malic@hrt.hr	[Signature]
3.	MANUNATIHOVICI PRKIN	GN ZADAR	511-751	gt.zedov@gmail.com	[Signature]
4.	MISLAV KARJIC	HRVATSKO SUITE	333-744	wislan.warvic@bionet.hr	[Signature]
5.	ROZANA KUJAN	REP. ZNODZANUM	254-909	zouo-neves@bionet.hr	[Signature]
6.	NIKOLAJ KAVIČIĆ	ZV - U -	254 900	zvr2@ed.t-com.hr	[Signature]
7.	DRAGAN MOJČIĆ		214 103		[Signature]
8.	ZEJKO PREDOVAN	BLOCK-PROJECT DOO	492-080	block-project@epinet.hr	[Signature]
9.	STEPHEN TONY BREČIĆ		- 11 -	block.breca@epinet.hr	[Signature]
10.	ZIVKO OLUJ	AGENCIJA "MOJČIĆ"			[Signature]
11.	ANTE SARIĆ	HRVATSKOJE CELE	301 370	ANTE.SARIC@HRVATSKOJE-CELE.hr	[Signature]
12.	IVAN MATKONIC	MINISTARSTVO KULTURE	211 145		[Signature]
13.	ZORAN ŠTIPANVIĆ				[Signature]
14.	MATUA MIJATOVIĆ	057. h.v PORTAL	098 330 110	Aluy@bionet.hr	[Signature]
15.	MATVO ŠKRSKIĆ	9000 ZADAR	091-2010-972	matva.skrsc@bionet.hr	[Signature]
16.					
17.					
18.					

SVINJSKA GRIPA POJAVILA SE MEĐU SPLITSKIM I RIJEČKIM MATURANTIMA

Nalazi iz Opće bolnice Zadar idu na analizu u Zagreb

■ A. Bi.

Nakon povratka s maturalnog putovanja u Španjolskoj, posljednjih je dana čak stotinjak splitskih maturanata zbog simptoma sličnih onima kao kod zaraze svinjskom gripom, zatražilo liječničku pomoć. Uzorci su poslani na testiranje, a maturanti su podvrgnuti terapiji Tamifluom, prenijeli su mediji.

Dr. Boris Dželalija, voditelj Odjela za zarazne bolesti u zadarskoj Općoj bolnici uvjerava kako u Zadru za sada nema niti jedan slučaj svinjske gripe. No, dodaje kako se svi uzorci prije izjava u medijima moraju slati u Zagreb na analizu.

- Dobili smo nalog kako ne smijemo davati izjave dok ne dođu nalazi

iz Zagreba. Razlog tome je izbjegavanje stvaranja panike među građanima - kazao je dr. Dželalija.

Podsjećamo, prva grupa zaraženih maturanata u Split je stigla u petak ujutro, a na simptome zaraze svinjskom gripom ih se žalilo četvero. Pomoć su ubrzo zatražili i njihovi kolege. Druga grupa se iz Španjolske vratila prekjucher poslijepodne, a na Zarazni odjel splitskog KBC-a ih je odmah upućeno desetak sa simptomima zaraze.

Svi maturanti koji su se javili u bolnicu, kako prenosi Indeks.hr, pokazuju tipične simptome svinjske gripe poput malaksalosti, bolova u mišićima, kašlja i vrtoglavici, ali liječnici tvrde da se radi o blažim slučajevima zaraze, zbog čega nitko nije hospitaliziran.

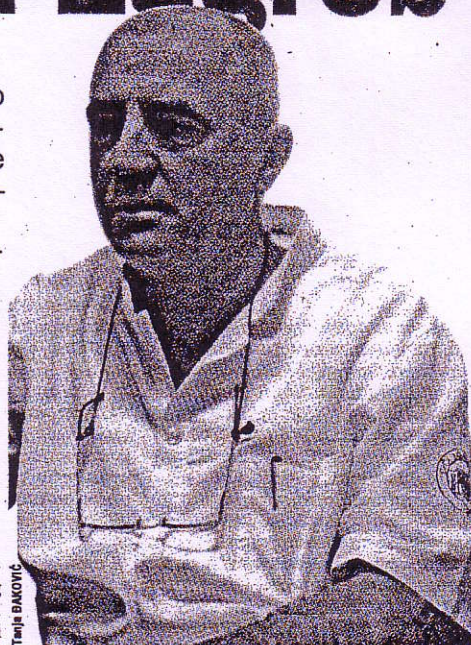
«Dobili smo nalog kako ne smijemo davati izjave dok ne dođu nalazi iz Zagreba. Razlog tome je izbjegavanje stvaranja panike među građanima.» - dr. Boris Dželalija

Svim maturantima uzeti su brisevi koji su poslani na analizu, a zasad je potvrđena zaraza u sedam slučajeva od osam uzoraka, koliko ih je do sad analizirao Hrvatski zavod za javno zdravstvo u Zagrebu.

Svi maturanti koji se žale na simptome svinjske gripe na maturalnom su putovanju bili na području Barcelone, a liječnici očekuju da će im se uskoro javiti još oboljelih s obzirom da je više splitskih škola organiziralo put prema toj desti-

naciji.

Virus H1N1 pojavio se i kod četiri maturanke Prve riječke hrvatske gimnazije. Tri su se djevojke još prekjucher liječnicima potužile na simptome gripe, ali su puštene na kućnu njegu, a jučer je u bolnicu došla još jedna djevojka. Sve četiri djevojke su se prekjucher ujutro, zajedno s još 52 učenika, vratile s maturalnog putovanja u Španjolskoj. Maturanticama su uzeti brisevi, a uzorci su poslani u Zagreb na analizu.



Dr. Boris Dželalija, voditelj Odjela za zarazne bolesti u Općoj bolnici Zadar

1. Temeljem čl. 83. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine», broj 76/07), Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Zadra, kao Nositelj izrade prostornog plana objavljuje

PRETHODNU RASPRAVU O NACRTU PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA „BILI BRIG“ U ZADRU

Prethodna rasprava o nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna PUP-a „Bili Brig“ u Zadru održat će se 07. rujna 2009. godine (ponedjeljak) u 10.30 sati, u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1. I kat.

2. Temeljem čl. 83. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine», broj 76/07), Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Zadra, kao Nositelj izrade prostornog plana objavljuje

PRETHODNU RASPRAVU O NACRTU PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA ZONE CENTRALNIH FUNKCIJA „VIŠNJKI“ U ZADRU

Prethodna rasprava o nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna DPU-a zone centralnih funkcija „Višnjik“ u Zadru održat će se 07. rujna 2009. godine (ponedjeljak) u 11.00 sati, u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1. I kat.

3. Temeljem čl. 83. stavak 3. Zakona o

prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine», broj 76/07), Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Zadra, kao Nositelj izrade prostornog plana objavljuje

PRETHODNU RASPRAVU O NACRTU PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA INDUSTRIJSKE ZONE BARBARIČINE

Prethodna rasprava o nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja industrijske zone Barbaričine održat će se 07. rujna 2009. godine (ponedjeljak) u 10.00 sati, u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1. I kat.

4. Temeljem čl. 83. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine», broj 76/07), Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Zadra, kao Nositelj izrade prostornog plana objavljuje

PRETHODNU RASPRAVU O NACRTU PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA INDUSTRIJSKO-SKLADIŠNO-SERVISNE ZONE „AUTOCENTAR“ U ZADRU

Prethodna rasprava o nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja industrijsko-skladišno-servisne zone „Autocentar“ u Zadru održat će se 07. rujna 2009. godine (ponedjeljak) u 11.30 sati, u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1. I kat.

JOŠ JEDNA REPORTAŽA O ZADRU U STRANIM MEDIJIMA

«Ryanair Magazine» nazvao Zadar turističkom zvijezdom

«Zadar je hrvatski grad koji sigurnim i krupnim koracima grabi ka tituli turističke zvijezde, dok u isto vrijeme još uvijek u njemu tuče rimsko i venecijansko srce...»

■ S. ROMIĆ

Zadar je u posljednjih nekoliko mjeseci česta tema brojnih novinskih članaka objavljenih u stranim medijima. Pod nazivom «Zadar love» ovih je dana objavljena i vrlo opširna reportaža u najnovijem izdanju časopisa «Ryanair Magazine» novinara Robina McKelviea.

Autor se kraće osvrnuo na povijest Zadra, posebice Poluotoka, ali i na gastronomsku ponudu na koju je, kaže, najveći utjecaj izvršila talijanska kuhinja.

Za ovdašnje ljude napisao je kako su «poznati po dugim nogama, čvrstim figurama i visokim slavenskim jagodičnim kostima».

Osim što je istaknuo zadarske otoke kao one koje vrijedi pogledati, kao i hotele «Koločev» i «Bastion», restoran «Foša» i knobu «Stomoric», autor je na kraju članka istaknuo kako je «Zadar hrvatski grad koji sigurnim i krupnim koracima grabi ka tituli turističke zvijezde, dok u isto vrijeme još uvijek u njemu tuče rimsko i venecijansko srce. I to je ono što čini ovaj ponosan hrvatski grad neodoljivim mjesto na dalmatinskoj obali».

Mače, ovaj časopis izdaje zrakoplovna kompanija Ryanair koja sa Zadrom surađuje već nekoliko godina, a dostupan je putnicima u zrakoplovima.

Obzirom da je ova niskotarifna tvrtka prošle godine prevezla oko 60-ak milijuna putnika, ovakav afirmativan članak o Zadru u dvo-mjesečniku odlična je turistička promidžba.



Naslovnica novog broja «Ryanair Magazine»

VESPA LX 125

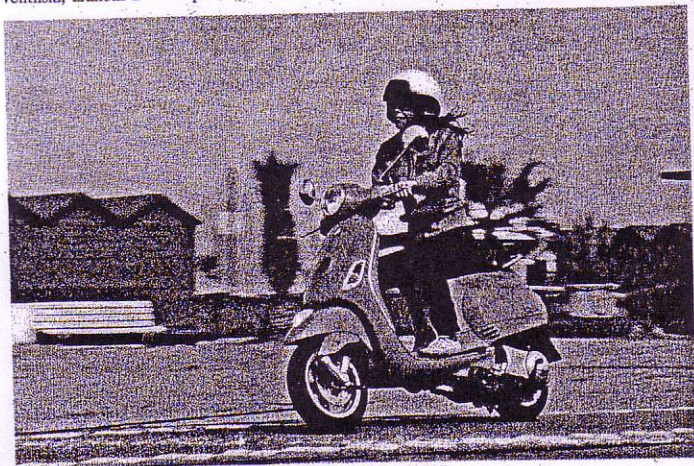
Elektronsko ubrizgavanje

Vespa LX 125 se odnedavno može pohvaliti sofisticiranim sustavom elektronskog ubrizgavanja goriva. Čišći pogonski agregat nudi nižu potrošnju, linearniju isporuku snage i povećan užitek vožnje. Imuna na mijenjanje modnih trendova i hirova, Vespa je uvijek bila konstantna tehnološke evolucije. Sada se piše novo poglavlje u potrazi za izvrsnošću: agregat 125 koji pogoni novu Vespu LX novim je, suvremenim sustavom elektronskog ubrizgavanja goriva zamijenio rasplinjač. S uvođenjem elektronskog ubrizgavanja goriva, robusni i pouzdani četverotaktni, dvoventilski, zrakom hlađeni po-

gonski agregat Vespe LX - koji već zadovoljava stroge ekološke standarde i nudi poslovično nisku potrošnju goriva i troškove održavanja - dobio je još bolje performanse: snaga i okretni moment su veći, i dostižni pri nižim okretajima. Sa sustavom elektronskog ubrizgavanja koji u svakom trenutku osigurava optimalno miješanje zraka i goriva u komori za izgaranje, jednocilindrični agregat sada još mirnije i brže postiže veće brzine. Najvidljivija promjena za vozača je mirnija, linearna isporuka snage u neumornim stani-kreni uvjetima gradske vožnje. Povrh svega ovoga, ko-

rištenje elektronskog ubrizgavanja smanjuje potrošnju goriva i emisiju štetnih plinova. Vespa u još većoj mjeri učvršćuje imidž urbanog skuter a ekoloških uvjerenja.

Novi sustav elektronskog ubrizgavanja goriva Vespe LX razvijen je u potpunosti u Pontederi, sjedištu Piaggio Grupa i jednom od najvažnijih razvojnih centara za agregate u svijetu. Piaggio Grupa se obvezala ponuditi današnjem dobro informiranom i pronaljačivom korisniku proizvod koji ne nudi samo performanse, pouzdanost i sigurnost, nego i mirnu savjest jer koristi proizvod koji poštuje okoliš.



Čišća i brža - Vespa LX 125

1. Temeljem čl. 83. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07), Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Zadra, kao Nositelj izrade prostornog plana objavljuje

PRETHODNU RASPRAVU O NACRTU PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA „BILI BRIG“ U ZADRU

Prethodna rasprava o nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna PUP-a „Bili Brig“ u Zadru održat će se 07. rujna 2009. godine (ponedjeljak) u 10.30 sati, u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1. I kat.

2. Temeljem čl. 83. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07), Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Zadra, kao Nositelj izrade prostornog plana objavljuje

PRETHODNU RASPRAVU O NACRTU PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA ZONE CENTRALNIH FUNKCIJA „VIŠNJK“ U ZADRU

Prethodna rasprava o nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna DPU-a zone centralnih funkcija „Višnjik“ u Zadru održat će se 07. rujna 2009. godine (ponedjeljak) u 11.00 sati, u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1. I kat.

3. Temeljem čl. 83. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07), Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Zadra, kao Nositelj izrade prostornog plana objavljuje

PRETHODNU RASPRAVU O NACRTU PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA INDUSTRIJSKE ZONE BARBARIČINE

Prethodna rasprava o nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja industrijske zone Barbaričine održat će se 07. rujna 2009. godine (ponedjeljak) u 10.00 sati, u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1. I kat.

4. Temeljem čl. 83. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07), Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Zadra, kao Nositelj izrade prostornog plana objavljuje

PRETHODNU RASPRAVU O NACRTU PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA INDUSTRIJSKO-SKLADIŠNO-SERVISNE ZONE „AUTOCENTAR“ U ZADRU

Prethodna rasprava o nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja industrijsko-skladišno-servisne zone „Autocentar“ u Zadru održat će se 07. rujna 2009. godine (ponedjeljak) u 11.30 sati, u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1. I kat.

PREMIJERA: INFINITI

Egzotika osvaja

Nissan je definitivno odlučio da Infiniti, njegova luksuzna marka koja se točno dvadesetlje uspješno dokazuje na američkom tržištu, krene i u pokoravanje Europe. Svijesni su da ih na tom putu prije svih očekuje žestoka njemačka konkurencija te apsolutna naklonost Starog kontinenta germanskim proizvođačima. No, oni u boj

Infiniti kreće u tešku bitku s etabliranom europskom konkurencijom - tko želi biti drugačiji od proljeća iduće godine to će s limuzinom M i moći biti

kreću s daleko izraženijim luksuzom i svom silom opreme koju "njemci" najčešće definiraju kao - dodatnu. K tome, pokušavaju i s cijenom biti nešto kooperativniji pa se probaj ipak može evidentirati sa sve većim količinama.

Put je u Europu utrla Toyota, odnosno Lexus a Nissan se s Infinitijem odlučio krenuti kada je vido kakva je pomama za njihovim SUV-ovima nastala na ruskom tržištu.



Sportska elegancija

RENAULT ES

Četvrt stoljeće europskog moć

Renault Espace, prvi europski monovolumen, ove godine slavi 25. rođendan. Od 1984. do 2009. godine u svijetu je prodano 1,2 milijuna vozila Espace kroz četiri generacije, a luksuz posjedovanja Espacea postao je stil života. Hrvatskoj je od 1995. godine do danas prodano gotovo 400 Espacea.

Razvijen u suradnji s Matra Automobile, Renault Espace je bio revolucionarno vozilo za svoje vrijeme. Lansiran u srpnju 1984. s kompozitnom karoserijom, prvi je uveo koncept monovolumena u Europu. Početno dostupna samo s jednim benzinskim motorom, gama je postepeno proširena na veliki izbor benzinskih i dizel motora. Vozilo

može prevoziti do 7 osoba u potpunoj udobnosti te nudi brojna podešavanja s preklapivim, sklopivim i odstranjivim sjedalima s ugrađenim sigurnosnim pojasevima. Rotirajuća prednja sjedala "captain chair" nude mogućnost pretvaranja unutrašnjeg prostora u salon. Uvođenje stilskih promjena 1988. se dogodilo istodobno s lansiranjem verzije quadra, s pogonom na sve kotače. Prodano je gotovo 192 tisuća vozila Espace I.

Druga generacija, koja se pojavila u veljači 1991., se odlikuje zaobljenijim linijama vanjskog dijela i još većom prilagodljivošću unutrašnjosti zahvaljujući preklapivim i pomičnim sjedalima u 2,1 redu

(vodilice straga). Godine 1994., kako bi obilježilo 10 godina suradnje s Matrom i uspjeh marke u Formuli 1, Renault je proizveo iznimno demo vozilo: Espace FI, pokretan motorom V10 RS5. Poput svih vozila visoke klase, gama Espace II je nudila motor V6 u sprezi s automatskim mjenjačem. Do 1997. je prodano gotovo 320 tisuća vozila Espace 2, a prag od pola milijuna Espacea ukupno proizvedenih od 1984. je prekoračen 1996. godine. U segmentu se sve više pojavljuju direktni konkurenti.

??Predstavljena krajem 1996., treća generacija Espacea je povećana, a dvije godine kasnije pojavljuje se



Monovolumenska revolucija prije 25 godina - Renault Espace I



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR

Upravni odjel za graditeljstvo
i zaštitu okoliša

Klasa: 350-01/09-01/52
Ur.broj: 2198/01-3/1-09-6
Zadar, 26. kolovoza 2009. godine

**Predmet: Prethodna rasprava o nacrtu prijedloga
Izmjena i dopuna PUP-a „Bili Brig“ u Zadru**

Temeljem čl. 83.stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07), Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Zadra organizira prethodnu raspravu:

**O NACRTU PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA PROVEDBENOG
URBANISTIČKOG PLANA „BILI BRIG“ U ZADRU**

Prethodna rasprava održati će se 07.rujna 2009. godine (ponedjeljak), u 10.30 sati, u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, I kat.

Pozivate se da svojim sudjelovanjem u raspravi doprinesete što kvalitetnijem prijedlogu: Izmjena i dopuna PUP-a "Bili Brig" u Zadru.

S poštovanjem,



Dostaviti:

1. ZADARSKA ŽUPANIJA
Zavod za prostorno uređenje,
Braće Vranjanina 11, Zadar,
2. MO Bili Brig (na pozornost predsjednika),
3. HEP dd-Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8,
4. HT Hrvatske telekomunikacije d.d., Palmotićeve 82, 10000 Zagreb
5. Odvodnja doo Zadar, Hrvatskog sabora bb,
6. Vodovod doo Zadar, Špire Brusine 17,
7. Hrvatske šume – Šumarija Zadar, Vjekoslava Maštrovića 12,
8. Uprava za ceste Zadarske županije, Zadar, Brne Krnarutića 13/II,
9. Hrvatske ceste doo, Ispostava Zadar, Stube Narodnog lista bb, Zadar,

10. Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, Split,
11. Hrvatske vode VGI, R. K. Jeretova 5, Zadar,
12. MUP PU Zadarska, Odjel zaštite od požara i civilne zaštite,
13. MUP PU Zadarska, Odjel prometa, Zadar, A. Hebranga bb,
14. Državna uprava za zaštitu i spašavanje PU Zadar, Zadar, A. Hebranga 11,
15. Čistoća doo, Zadar, Stjepana Radića 33,
16. Nasadi doo, Zadar, Perivoj Vladimira Nazora 1,
17. Liburnija , Zadar, I. Matije Škarice bb.
18. Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3,
19. Block-projekt d.o.o. Zadar, 7 Domobranske pukovnije 1.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Upravni odjel za graditeljstvo
i zaštitu okoliša

Klasa: 350-01/09-01/52
Urbroj: 2198/01-3/1-09-5
Zadar, 26. kolovoza 2009.

Ured Gradonačelnika
-ovdje-
n/r Pročelnika Borisa Artića

**PREDMET: Prethodna rasprava o nacrtu prijedloga
Izmjena i dopuna PUP-a „Bili Brig“ u Zadru
- objava -**

Temeljem čl. 83. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07), u pravitku vam dostavljamo oglas o održavanju Prethodne rasprave o nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna PUP-a „Bili Brig“ u Zadru koji molimo da objavite na web stranici Grada Zadra i u dva sredstva javnog priopćavanja.

S poštovajem,

PROČELNIK

Matko Segarić, dipl.ing.građ.

U pravitku kao u tekstu

Temeljem čl. 83. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07), Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Zadra, kao Nositelj izrade prostornog plana **objavljuje**

PRETHODNU RASPRAVU O NACRTU PRIJEDLOGA

IZMJENA I DOPUNA PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA „BILI BRIG“ U ZADRU

Prethodna rasprava o nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna PUP-a „Bili Brig“ u Zadru održat će se 07. rujna 2009. godine (ponedjeljak) u 10.30 sati, u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1. I kat.

VI. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PLANA



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR

Upravni odjel za graditeljstvo
i zaštitu okoliša

Klasa: 350-01/09-01/52
Urbroj: 2198/01-2/1-09-4
Zadar, 10. travnja 2009.

Ministarstvo zaštite okoliša , prostornog
uređenja i graditeljstva
Urbanistička inspekcija

10 000 ZAGREB, Ulica Republike Austrije 20

Predmet: Odluka o izradi Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana „Bili Brig“
u Zadru

- dostavlja se -

Temeljem čl. 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, broj 76/07), Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Zadra dostavlja u prilogu Odluku o izradi Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana "Bili Brig" u Zadru ("Glasnik Grada Zadra", br. 5/09).

S poštovanjem

PROČELNIK

Andrej Sudinja, dipl. inž. građ.



U prilogu: kao u tekstu.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR

Upravni odjel za graditeljstvo
i zaštitu okoliša

Klasa: 350-01/09-01/52
Urbroj: 2198/01-2/1-09-3
Zadar, 10. travnja 2009.

Predmet: **Zahtjev za izradu Iznjena i dopuna PUP-a „Bili Brig“ u Zadru**, (u daljnjem tekstu: Plan),

- dopuna zahtjeva -

Temeljem čl. 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, broj 76/07), Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Zadra dostavlja Odluku o izradi Plana ("Glasnik Grada Zadra", br. 14/08), da u roku od najviše trideset dana dostavite zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu ovog Plana.

Ukoliko traženo ne dostavite u navedenom roku, smatrati će se da ih nemate. U tom slučaju moraju se u izradi i donošenju Plana poštivati uvjeti, koje za sadržaj Plana određuju odgovarajući važeći propisi i dokumenti.

Tijela i osobe, niže navedeni, određeni posebnim propisima moraju u zahtjevima iz prethodnog stavka odrediti važeće propise i njihove odredbe te druge stručne i ostale dokumente, na kojima temelje svoje zahtjeve u obuhvatu ovog Plana. Ako to tijela i osobe ne učine, Grad Zadar kao nositelj izrade takve zahtjeve nije dužan poštivati, ali je to dužan posebno obrazložiti.

Tijela i osobe, niže navedeni, ne mogu u zahtjevima za ovaj provedbeni dokument prostornog uređenja postavljati uvjete, kojima bi se mijenjale smjernice za strateški dokument prostornog uređenja.

Tijela i osobe, niže navedeni, određeni posebnim propisima su dužni Gradu Zadru kao nositelju izrade na njegov zahtjev dostaviti bez naknade raspoložive podatke i drugu dokumentaciju iz njihovog djelokruga, koji su potrebni za izradu ovog Plana.

U privitku:

Obuhvat Plana utvrđen je granicama obuhvata Izmjenama i dopunama Provedbenog urbanističkog plana „Bili Brig“ (Glasnik Grada Zadra 1/03).

S poštovanjem



Dostaviti:

1. ZADARSKA ŽUPANIJA
Zavod za prostorno uređenje,
Braće Vranjanina 11, Zadar,
2. MO Bili Brig (na pozornost predsjednika),
3. HEP dd-Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8,
4. HT Hrvatske telekomunikacije d.d., Palmotičeva 82, 10000 Zagreb
5. Odvodnja doo Zadar, Hrvatskog sabora bb,
6. Vodovod doo Zadar, Špire Brusine 17,
7. Hrvatske šume – Šumarija Zadar, Vjekoslava Maštrovića 12,
8. Uprava za ceste Zadarske županije, Zadar, Brne Krnarutića 13/II,
9. Hrvatske ceste doo, Ispostava Zadar, Stube Narodnog lista bb, Zadar,
10. Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, Split,
11. Hrvatske vode VGI, R. K. Jeretova 5, Zadar,
12. MUP PU Zadarska, Odjel zaštite od požara i civilne zaštite,
13. MUP PU Zadarska, Odjel prometa, Zadar, A. Hebranga bb,
14. Državna uprava za zaštitu i spašavanje PU Zadar, Zadar, A. Hebranga 11,
15. Čistoća doo, Zadar, Stjepana Radića 33,

16. Nasadi doo, Zadar, Perivoj Vladimira Nazora 1,
17. Liburnija , Zadar, I. Matije Škarice bb.
18. Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3,



GLASNIK GRADA ZADRA

GODINA: XVI

6. travnja 2009.

Broj: 5

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

Temeljem članka 8. i članka 35. točke 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", br. 33/01, 66/01-vjerodostojno tumačenje i 129/05) i članka 27. Statuta Grada Zadra ("Glasnik Grada Zadra", broj: 7/01, 1/06 i 4/07-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Zadra, na 28. sjednici, održanoj 1. travnja 2009. godine, d o n o s i

IZMJENE I DOPUNE STATUTA GRADA ZADRA

Članak 1.

U Statutu Grada Zadra ("Glasnik Grada Zadra", broj: 7/01, 1/06 i 4/07-pročišćeni tekst), u članku 26. iza stavka 2. dodaju se novi stavci 3 i 4, koji glase:

"Utvrđuje se da srpska nacionalna manjina ima pravo na jednog vijećnika iz reda svojih pripadnika.

Gradsko vijeće može imati i više od 27 vijećnika ukoliko se zastupljenost nacionalnih manjina, sukladno Ustavnom zakonu o pravima nacionalnih manjina, ne bi ostvarila unutar broja određenog u stavku 2. ovog članka."

Članak 2.

Ostale odredbe Statuta ostaju na snazi.

Članak 3.

Ove izmjene i dopune Statuta stupaju na snagu danom objave u "Glasniku Grada Zadra".

Klasa: 012-01/01-01/02
Ur. broj: 2198/01-1/2-09-5
Zadar, 1. travnja 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK

Zvonimir Vrančić, dr.med.

Na temelju članka 78., stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, 76/07) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 7/01, 1/06 i 4/07–pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Zadra na 28. sjednici, održanoj 1. travnja 2009. godine, d o n o s i

ODLUKU o izradi izmjena i dopuna PUP-a „Bili Brig“ u Zadru

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se pristupanje izradi izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana „Bili Brig“ u Zadru - izmjene i dopune („Glasnik Grada Zadra“, 1/03).

Pravni osnov za izradu i donošenje ovog Plana utvrđena je Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 3/08).

Članak 2.

Pristupanjem izradi ovog Plana ostvaruju se prostorne mogućnosti za izgradnju prometne i komunalne infrastrukture u stambenom susjedstvu Bili Brig.

Članak 3.

Obuhvat Plana utvrđen je granicama obuhvata Izmjenama i dopunama Provedbenog urbanističkog plana „Bili Brig“ („Glasnik Grada Zadra“, 1/03).

Članak 4.

Prostor obuhvata ovog Plana je izgrađeno građevinsko područje, pretežno stambeno, veće gustoće.

Članak 5.

Ciljevi i programska polazišta su rješavanje imovinsko pravnih odnosa, radi realizacije proboja i izgradnje Bihacke ulice, te rekonstrukcije križanja Ul. Blajburških žrtava sa spojem pristupa trgovačkih centara (rotor), te drugih infrastrukturnih koridora.

Članak 6.

Za izradu ovog Plana potrebno je priskrbiti katastarski plan i odgovarajuće geodetske podloge prema Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04-ispravak, 163/04).
Pribavljanje podloge iz stavka 1. ovog članka provodit će se prema propisima o nabavi.

Članak 7.

Utvrđuje se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji mogu sudjelovati iz područja svog djelokruga rada u izradi ovog Plana:

- Zavod za prostorno planiranje Zadarske županije
- tijela i osobe sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Članak 8.

Za izradu ovog Plana određuju se sljedeći rokovi:

- nacrt prijedloga PUP-a za prethodnu raspravu izradit će se u roku od 45 dana od dana potpisivanja ugovora,
- prijedlog PUP-a za javni uvid izradit će se u roku od 30 dana od dana dostavljenog zapisnika sa prethodne rasprave,
- nacrt Konačnog prijedloga treba dostaviti u roku od 30 dana od dana dostave primjedbi sa javnog uvida.

Članak 9.

Financiranje izrade ovog Plana osigurat će se iz Proračuna Grada Zadra.

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

Klasa: 350-01/09-01/52
Ur. broj: 2198/01-2-09-2
Zadar, 1. travnja 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK
Zvonimir Vrančić, dr.med, v.r.

Na temelju članka 78., stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 7/01, 1/06 i 4/07–pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Zadra na 28. sjednici, održanoj 1. travnja 2009. godine, d o n o s i

O D L U K U o izradi

izmjena i dopuna DPU-a zone centralnih funkcija „Višnjik“ u Zadru

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se pristupanje izradi izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija „Višnjik“ u Zadru („Glasnik Grada Zadra“, broj 6/01) /u daljnjem tekstu DPU/.

Na temelju članka 78., stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, 76/07) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 7/01, 1/06 i 4/07–pročišćeni tekst), **Gradsko vijeće Grada Zadra na 28. sjednici, održanoj 1. travnja 2009. godine, donosi**

ODLUKU
o izradi
izmjena i dopuna PUP-a „Bili Brig“ u Zadru

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se pristupanje izradi izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana „Bili Brig“ u Zadru - izmjene i dopune („Glasnik Grada Zadra“, 1/03).

Pravni osnov za izradu i donošenje ovog Plana utvrđena je Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 3/08).

Članak 2.

Pristupanjem izradi ovog Plana ostvaruju se prostorne mogućnosti za izgradnju prometne i komunalne infrastrukture u stambenom susjedstvu Bili Brig.

Članak 3.

Obuhvat Plana utvrđen je granicama obuhvata Izmjenama i dopunama Provedbenog urbanističkog plana „Bili Brig“ („Glasnik Grada Zadra“, 1/03).

Članak 4.

Prostor obuhvata ovog Plana je izgrađeno građevinsko područje, pretežno stambeno, veće gustoće.

Članak 5.

Ciljevi i programska polazišta su rješavanje imovinsko pravnih odnosa, radi realizacije proboja i izgradnje Bihacke ulice, te rekonstrukcije križanja Ul. Blajburških žrtava sa spojem pristupa trgovačkih centara (rotor), te drugih infrastrukturnih koridora.

Članak 6.

Za izradu ovog Plana potrebno je priskrbiti katastarski plan i odgovarajuće geodetske podloge prema Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04-ispstavak, 163/04).

Pribavljanje podloge iz stavka 1. ovog članka provodit će se prema propisima o nabavi.

Članak 7.

Utvrđuje se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji mogu sudjelovati iz područja svog djelokruga rada u izradi ovog Plana:

- Zavod za prostorno planiranje Zadarske županije
- tijela i osobe sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Članak 8.

Za izradu ovog Plana određuju se sljedeći rokovi:

- nacrt prijedloga PUP-a za prethodnu raspravu izradit će se u roku od 45 dana od dana potpisivanja ugovora,
- prijedlog PUP-a za javni uvid izradit će se u roku od 30 dana od dana dostavljenog zapisnika sa prethodne rasprave,
- nacrt Konačnog prijedloga treba dostaviti u roku od 30 dana od dana dostave primjedbi sa javnog uvida.

Članak 9.

Financiranje izrade ovog Plana osigurat će se iz Proračuna Grada Zadra.

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

Klasa: 350-01/09-01/52
Ur. broj: 2198/01-2-09-2
Zadar, 1. travnja 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA



PREDSJEDNIK

Zvonimir Vrančić, dr.med.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Upravni odjel za graditeljstvo
i zaštitu okoliša

Klasa: 350-01/09-01/52
Ur. broj: 2198/01-2/1-08-12
Zadar, 08. prosinca 2009. god.

PREDMET: Mišljenje temeljem članka 94. stavka 1.
Zakona o prostornom uređenju i gradnji
- traži se:

Temeljem članka 94. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07), molimo za izdavanje mišljenja o poštivanju zahtjeva iz članka 79. odnosno očitovanja iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07), na nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana "Bili Brig" u Zadru.

Zahtjev sadrži:

- Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PUP-a „Bili Brig“ u Zadru .

S poštovanjem,



Dostaviti:

1. ZADARSKA ŽUPANIJA
Zavod za prostorno uređenje,
Braće Vranjanina 11, Zadar,
2. MO Bili Brig (na pozornost predsjednika),
3. HEP dd-Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8,
4. HT Hrvatske telekomunikacije d.d., Palmotićeve 82, 10000 Zagreb
5. Odvodnja doo Zadar, Hrvatskog sabora bb,
6. Vodovod doo Zadar, Špire Brusine 17,

7. Hrvatske šume – Šumarija Zadar, Vjekoslava Maštrovića 12,
8. Uprava za ceste Zadarske županije, Zadar, Brne Krnarutića 13/II,
9. Hrvatske ceste doo, Ispostava Zadar, Stube Narodnog lista bb, Zadar,
10. Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, Split,
11. Hrvatske vode VGI, R. K. Jeretova 5, Zadar,
12. MUP PU Zadarska, Odjel zaštite od požara i civilne zaštite,
13. MUP PU Zadarska, Odjel prometa, Zadar, A. Hebranga bb,
14. Državna uprava za zaštitu i spašavanje PU Zadar, Zadar, A. Hebranga 11,
15. Čistoća doo, Zadar, Stjepana Radića 33,
16. Nasadi doo, Zadar, Perivoj Vladimira Nazora 1,
17. Liburnija , Zadar, I. Matije Škarice bb.
18. Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3,

VII. SAŽETAK ZA JAVNOSTI

izmjene i dopune:

PUP "BILI BRIG"

U ZADRU

SAŽETAK ZA JAVNOST

Grad Zadar

listopad, 2009

Naručilac :	Grad Zadar
Izvođač :	BLOCK-PROJEKT d.o.o., Zadar
Direktor :	Željko Predovan dipl.inž.arh.
Odgovorni planer :	Željko Predovan dipl.inž.arh.
Stručni tim :	Stephen Tony Brčić dipl.inž.pr.pl.i urb. Ivan Sutlović dipl.inž.el. Zlatko Adorić, teh. Denis Batur, dipl. inž. građ. Goran Utković, teh.

0. PREDGOVOR

Odlukom o izradi izmjene i dopune Provedbenog urbanističkog plana "Bili Brig" u Zadru – izmjene i dopune ("Glasnik Grada Zadra" br.5/09), Gradsko vijeće na svojoj 28. sjednici održanoj 1. travnja, 2009. godine utvrdilo je potrebu izrade izmjene i dopune *Provedbenog urbanističkog plana "Bili Brig" u Zadru – izmjene i dopune (PUP)*.

Izmjene i dopune PUP-a odnose se na:

- (a) izmjene u planiranoj prometnoj mreži unutar obuhvat Plana, a koje se odnose na racionalizaciju planirane prometne mreže u cilju postizanja veće sigurnosti i protočnosti prometa. Izmijenjena prometna struktura sastoji se od planirane izgradnje rotora i novog priključenja zone na javnu prometnu mrežu.
- (b) izmjene oblika, veličine i položaja planiranih građevnih čestica oznake "B" i "C8".
- (c) grafičku doradu svih kartografskih priloga Plana u cilju povećavanja čitljivosti Plana.

Izmjene ovog Plana su tekstualne i grafičke naravi. Površine koje se mijenjaju prikazane su u svim grafičkim prilogima Plana.

Izrada izmjene i dopune PUP-a povjerena je poduzeću BLOCK-PROJEKT d.o.o Zadar.

U Zadru, 15 listopada, 2009.

Odgovorni planer :
Željko Predovan dipl.ing. arh.