

Temeljem članka 19.a, stavka 2., alineje 10. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – pročišćeni tekst i 123/17), članka 36. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, br. 9/09, 28/10, 3/13 9/14, 2/15 – pročišćeni tekst, 3/18 i 7/18 – pročišćeni tekst), Akcijskog plana energetske održivosti razvitka (SEAP) Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, br. 4/14) i Akcijskog plana energetske učinkovitosti Grada Zadra za razdoblje 2017.-2019. godine („Glasnik Grada Zadra“, br. 10/16), **Gradonačelnik Grada Zadra** objavljuje sljedeći

NATJEČAJ

za sufinanciranje energetske obnove obiteljskih kuća na administrativnom području Grada Zadra za 2018. godinu

I. Predmet Natječaja

Predmet Natječaja za sufinanciranje energetske obnove obiteljskih kuća na administrativnom području Grada Zadra za 2018. godinu (*u tekstu: Natječaj*) je javno prikupljanje prijave za dodjelu bespovratnih sredstava Grada Zadra radi **sufinanciranja mjera energetske obnove postojećih obiteljskih kuća na administrativnom području Grada Zadra** (*u daljnjem tekstu: mjere*). Administrativno područje Grada Zadra obuhvaća naselja Babindub, Brgulje, Crno, Ist, Kožino, Mali Iž, Molat, Olib, Petrčane, Premudu, Ravu, Silbu, Veli Iž, Zadar i Zapuntel.

Postojeća obiteljska kuća u smislu Natječaja (*u daljnjem tekstu: obiteljska kuća*) je:

- **izgrađena temeljem građevinske dozvole** ili drugog odgovarajućeg akta sukladno Zakonu o gradnji („Narodne novine“, br. 153/13 i 20/17) **i svaka druga koja je navedenim ili posebnim zakonom s njom izjednačena te nije dograđivana ili mijenjana u odnosu na akt koji dokazuje njenu zakonitost**
- **građevinske bruto površine manje ili jednake 600 m²**
- **s najmanje 50 % bruto podne površine namijenjene stanovanju.**

Mjere prihvatljive za sufinanciranje u smislu Natječaja:

- A. nabava i ugradnja solarnog toplinskog sustava za pripremu potrošne tople vode i/ili grijanje**
- B. povećanje toplinske zaštite vanjske ovojnice**
- C. zamjena stolarije vanjske ovojnice**
- D. nabava i ugradnja kotla na drvenu biomasu.**

Mjera povećanja toplinske zaštite ovojnice može se provoditi i na obiteljskim kućama koje nemaju fasadu, a koje su izgrađene prije 21. lipnja 2011. godine na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta te na svakoj drugoj zgradi koja je prema Zakonu o gradnji („Narodne novine“, br. 153/13 i 20/17) ili posebnim zakonom s njom izjednačena, a na kojoj su izvedeni svi građevinski i drugi radovi (*pripremni, zemljani, konstrukterski, instalaterski, završni te ugradnja građevnih proizvoda, postrojenja ili opreme*).

Fizička osoba može prijaviti na ovaj Natječaj **jednu, više ili sve od navedenih mjera za sufinanciranje** pri čemu **ponude izvođača dostavlja za svaku mjeru posebno**, a sve ostale obvezne dokumente iz točke V. Natječaja u jednom primjerku.

Predmet Natječaja nisu:

- **zgrade koje imaju upravitelja** sukladno Zakonu o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14)
- **obiteljske kuće:**
 - kojima se rekonstrukcijom mijenjala građevinska neto površina
 - za koje je pokrenut postupak legalizacije, do okončanja istog
 - koje ne zadovoljavaju pojam "postojeće obiteljske kuće" u smislu ovog Natječaja.

Na temelju pristiglih prijava i utvrđenih kriterija izvršit će se odabir obiteljskih kuća za **sufinanciranje mjera od strane Grada Zadra u ukupnom iznosu do 300.000,00 kuna**, do isteka sredstava.

II. Korisnici sredstava Grada Zadra

Pravo na korištenje sredstava Grada Zadra po ovom Natječaju može ostvariti **fizička osoba** koja:

1. dostavi prijavu za sufinanciranje mjera
2. posjeduje obiteljsku kuću na administrativnom području Grada Zadra
3. je punoljetna, fizička osoba koja ima prebivalište na adresi predmetne obiteljske kuće
4. posjeduje odgovarajući pravomoćni akt koji je dokaz da je predmetna obiteljska kuća postojeća
5. je vlasnik/suvlasnik predmetne obiteljske kuće
6. dostavi suglasnost svih suvlasnika za provedbu mjera
7. ulaže vlastita sredstva
8. sklopi s Gradom Zadrom ugovor o sufinanciranju energetske obnove predmetne obiteljske kuće.

Pravo na korištenje sredstava po ovom Natječaju nemaju one fizičke osobe koje su već ostvarile pravo na sufinanciranje Grada Zadra, Zadarske županije ili Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost **za istu namjenu na istoj obiteljskoj kući, kao ni ostali suvlasnici iste obiteljske kuće za koju je ostvareno sufinanciranje za istu namjenu.**

III. Sredstva Grada Zadra za sufinanciranje

Fizička osoba sukladno ovom Natječaju može ostvariti **bespovratna sredstva Grada Zadra za prihvatljive troškove ulaganja (s PDV-om) za sljedeće mjere:**

- A. nabavu i ugradnju solarnog toplinskog sustava za pripremu potrošne tople vode i/ili grijanje** u iznosu **do 40%** prihvatljivih troškova ulaganja (s PDV-om) po obiteljskoj kući ali **ne više od 12.000,00 kuna**
- B. povećanje toplinske zaštite vanjske ovojnice** u iznosu **do 40%** prihvatljivih troškova ulaganja (s PDV-om) po obiteljskoj kući ali **ne više od 30.000,00 kuna**
- C. zamjenu stolarije vanjske ovojnice** u iznosu **do 40%** prihvatljivih troškova ulaganja (s PDV-om) po obiteljskoj kući ali **ne više od 30.000,00 kuna**
- D. nabavu i ugradnju kotla na drvenu biomasu** u iznosu **do 40%** prihvatljivih troškova ulaganja (s PDV-om) po obiteljskoj kući ali **ne više od 12.000,00 kuna.**

Troškove pojedine mjere koji su viši od navedenog korisnici sredstava snose sami.

U slučaju prijave više od jedne ili svih mjera iznos bespovratnih sredstava Grada Zadra ne može biti viši od 40.000,00 kuna po obiteljskoj kući.

Iznos raspoloživih sredstava Grada Zadra po ovom Natječaju osiguran je u Proračunu Grada Zadra za 2019. godinu, a iznosi 300.000,00 kuna. **Broj obiteljskih kuća kojima će se dodijeliti bespovratna sredstva Grada Zadra** odredit će se temeljem bodovne liste sukladno kriterijima iz točke VI. ovog Natječaja i raspoloživih sredstava.

IV. Prihvatljivi troškovi ulaganja

Prihvatljivi troškovi ulaganja sukladno ovom Natječaju su troškovi koji se odnose na nabavu i ugradnju materijala i opreme za provođenje mjera **nastali od 27. prosinca 2018. godine** što se dokazuje datumom izdavanja računa za:

- A. nabavu i ugradnju solarnog toplinskog sustava za pripremu potrošne tople vode i/ili grijanje:** sunčani toplinski pretvarači (*kolektori*) stupnja korisnog djelovanja najmanje 70 %, njihovi nosači, spremnici tople vode, oprema sunčanog kruga (*oprema za automatsku regulaciju pumpna grupa – cirkulacijska pumpa, ekspanzijska posuda i ventili-zaporni, nepovratni i sigurnosni, izolirani cjevovod i pribor za postavljanje*), oprema kruga potrošne vode (*komplet za ulaz hladne vode u spremnik, izolirani razvod tople vode do izljevniha mjesta, uključujući recirkulaciju,...*) izolirani razvod grijanja, automatska regulacija, pribor za postavljanje i ostala oprema za pravilan rad sustava te građevinski radovi za ugradnju navedene opreme (*prodori, betoniranje postolja,...*)
- B. povećanje toplinske zaštite vanjske ovojnice** na koeficijent prolaska topline U (W/m^2K):
- a) **$\leq 0,25$ za krov¹, strop i pod grijanog prostora ($\Theta_i > 18^\circ C$) prema vanjskom ili negrijanom prostoru** (*podrumu, garaži, krovni pokrov-crijep, šindra, ravni krov, zeleni krov, krovna konstrukcija-drvena, čelična, betonska, krovni paneli, toplinska izolacija, estrih, hidroizolacija, oblaganje podgleda-gips, karton ploče, drvo, limarski radovi-opšavi, oluci, građevinska skela, zidarski, građevinski, limarski i ličilački popravci*),
- b) **$\leq 0,40$ za vanjski zid grijanog prostora** (*etice fasadni sustav-komplet (toplinska izolacija, mrežica, glet masa, žbuka, boja), ventilirana fasada-komplet, fasadni paneli-komplet, termo žbuka, vanjske klupčice, toplinska izolacija sokla-komplet (prekinuti toplinski most), građevinska skela, zidarski, građevinski, limarski i ličilački popravci*)
- c) **$\leq 0,45$ za pod prema tlu i ukopane dijelove i ukopane dijelove grijanog prostora** (*estrih, toplinska izolacija, hidroizolacija*)
- C. zamjenu stolarije vanjske ovojnice**, koeficijenta prolaska topline U_w (W/m^2K): **$\leq 1,6$ za cijeli prozor i U_g (W/m^2K): **$\leq 1,1$ za staklo** (*uklanjanje stare stolarije dobava i ugradnja nove stolarije, zidarski/ličilački radovi popravci unutarne i vanjske klupčice i zaštita od sunca (rolete, grilje, brisoleji)*)**

¹ Povećanje toplinske zaštite vanjske ovojnice krova negrijanog prostora sufinancirat će se ukoliko se provede i mjera povećanja toplinske zaštite vanjske ovojnice stropa prema negrijanom prostoru krova

- D. nabavu i ugradnju kotla na drvenu biomasu²:** spremnik drvene sječke/peleta, sustav za dobavu drvene sječke/peleta s kružnim vijkom, kotao na drvenu sječku/pelete ili pirolitički kotao na drva stupnja korisnog djelovanja najmanje 85 %, plamenik za drvenu sječku/pelete, oprema za automatsku regulaciju kotla, spremnici tople vode (*toplinski spremnik za pirolitički sustav je obavezan*) ostala oprema primarnog kruga (*kotlovska pumpna grupa-cirkulacijska pumpa, ekspanzijska posuda i ventili-zaporni, nepovratni, sigurnosni i pribor za postavljanje i dr.*), izolirani razvod grijanja, automatska regulacija, pribor za postavljanje i ostala oprema za pravilan rad sustava te građevinski radovi za ugradnju navedene opreme (*prodori, betoniranje postolja,...*).

Neprihvatljivi troškovi ulaganja sukladno ovom Natječaju su svi troškovi koji nisu navedeni u točki IV. ovog Natječaja.

V. Obvezna natječajna dokumentacija

Prijava na Natječaj obavezno mora sadržavati slijedeće:

1. **Potpisani Prijavni obrazac (Prilog 1.), u izvorniku**
2. **Obostranu presliku osobne iskaznice prijavitelja**
3. **Presliku jednog od dokaza zakonitosti (legalnosti) obiteljske kuće:**
 - a) **Akt za građenje** (*građevinska dozvola, rješenje o uvjetima građenja, potvrda glavnog projekta, rješenje za građenje, građevna dozvola, lokacijska dozvola kojom se dozvoljava građenje, građevna dozvola za jednostavne građevine, rješenje o uvjetima uređenja prostora, rješenje kojim se odobrava građenje*) ili
 - b) **Akt za uporabu** (*uporabna dozvola, završno izvješće nadzornog inženjera, potvrda upravnog tijela da mu je dostavljeno završno izvješće nadzornog inženjera, uvjerenje za uporabu, pravomoćna građevinska dozvola, odnosno drugi odgovarajući akt izdan do 19. lipnja 1991. s potvrdom građevinske inspekcije (izdana na temelju Zakona o prostornom uređenju i gradnji „Narodne novine“, br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12 i 80/13 da nije u tijeku postupak građevinske inspekcije, potvrda upravnog tijela nadležnog za poslove graditeljstva da se za uporabu građevine ne izdaje akt za uporabu, dozvola za upotrebu, rješenje o promjeni namjene, uporabna dozvola za određene građevine: Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu na temelju akta za građenje izdanog do 1. listopada 2007., Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu do 15. veljače 1968., Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu, rekonstruiranu, obnovljenu ili saniranu u provedbi propisa o obnovi odnosno propisa o područjima posebne državne skrbi, Uporabna dozvola za građevinu kupljenu u svrhu stambenog zbrinjavanja, Uporabna dozvola za građevinu čiji je akt za građenje uništen ili nedostupan, akt za uporabu građevine u smislu članka 174. stavka 1. i 2. Zakona o gradnji, izdan odnosno pribavljen na temelju zakona koji je važio prije stupanja na snagu Zakona o gradnji („Narodne novine“, br. 153/13 i 20/17) ili*
 - c) **Akt za ozakonjenje (legalizaciju):**
 - **Rješenje o izvedenom stanju** *izdano temeljem Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“, br. 86/12, 143/13 i 65/17), Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“, br. 90/11) ili Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12, 80/13) ili*
 - **Potvrda izvedenog stanja** ili

² Uključuje i sufinanciranje nabave i ugradnje peći stupnja korisnog djelovanja najmanje 85 %

d) **Akt ili dokument kojim se nezakonito izgrađena građevina izjednačava sa zakonito izgrađenom zgradom:**

- **Uvjerenje** katastarskog ureda, središnjeg ureda Državne geodetske uprave ili upravnog tijela **da je zgrada izgrađena do 15. veljače 1968. godine** (akti moraju biti izdani na temelju Zakona o prostornom uređenju i gradnji „Narodne novine“, br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12 i 80/13) ili
- **dokaz da je građenje, odnosno rekonstrukcija građevine provedena u sklopu projekta obnove ratom oštećenih ili porušenih kuća** Ministarstva za javne radove, obnovu i graditeljstvo ili Ministarstva kulture (*ugovor o obnovi, akt tijela državne vlasti, zapisnik o primopredaji građevine i drugo*) (za zgrade izgrađene, rekonstruirane, obnovljene ili sanirane u sklopu projekta obnove ratom oštećenih ili porušenih kuća) ili
- **Potvrda da je akt za građenje uništen ili nedostupan** (za zgrade koje je isti uništen ili nedostupan) ili
- **Potvrda Agencije za pravni promet i posredovanje nekretninama (APN) da je građevina kupljena u svrhu stambenog zbrinjavanja** (za građevine koje je Republika Hrvatska stekla u svrhu stambenog zbrinjavanja)

Ukoliko se radi o upravnom aktu, isti mora biti izvršan (imati klauzulu izvršnosti ili pravomoćnosti).

4. **Izvadak iz zemljišne knjige (vlasnički list) na kojoj se kuća nalazi, u izvorniku, ne stariji od 30 dana od datuma podnošenja zahtjeva na Natječaj, kojim se dokazuje da je prijavitelj njen knjižni vlasnik/suvlasnik.**

Iznimno, samo ukoliko zemljišne knjige nisu dostupne moguće je dostaviti Posjedovni list, u izvorniku.

5. **Potvrdu/Uvjerenje nadležnog ureda za katastar o istovjetnosti čestica, samo ako se razlikuju brojevi čestica navedeni u dokumentaciji iz točke V. 3. i V. 4. Natječaja, u izvorniku.**

6. **Potpisanu izjavu vlasnika ili svih suvlasnika obiteljske kuće (Prilog 2.), u izvorniku, o tome:**

- **da je upoznat i da prihvaća opće uvjete** navedene u Natječaju
- **da obiteljska kuća nije dograđivana ili mijenjana** u odnosu na dokument koji dokazuje njenu zakonitost
- **da ista nije zaštićeno kulturno dobro upisano u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske i da nije u povijesnoj urbanoj cjelini koja je zaštićeno kulturno dobro, upisano u isti Registar**
- **da su svi suvlasnici suglasni s provođenjem planiranih mjera njene energetske obnove**
- **da za planirane mjere nije ostvareno sufinanciranje** Grada Zadra, Zadarske županije ili Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost za istu namjenu na istoj obiteljskoj kući.

7. **Ponudu izvođača s troškovima nabave i ugradnje** izrađenu sukladno odredbama točke IV. Natječaja, **ovjerenu žigom i potpisom izvođača, u izvorniku, koja obvezno mora sadržavati sljedeće:**

- Ime, prezime i adresu prijavitelja

- Za mjeru B.: vrstu i debljinu toplinske zaštite (izolacije) s napomenom da ista udovoljava koeficijentima prolaska topline iz točke IV. stavka 1. točke B. ovog Natječaja i/ili vrijednost/i koeficijenta prolaska topline koji će se ostvariti nakon provedbe mjere
- Za mjeru C.: koeficijente prolaska topline stolarije za cijeli prozor (U_w) i staklo (U_g) prema specifikacijama
- Za mjeru A. i D.: stupanj korisnog djelovanja sustava sa sunčanim toplinskim pretvaračima i/ili kotla na drvenu biomasu prema specifikacijama.

Prijave s ponudom izvođača koja ne ispunjava navedeno u stavku 1. točki 7. ove točke te za koju se utvrdi da sadrži netočne, nepotpune i/ili nejasne podatke smatrat će se nepotpunima i neće se razmatrati.

Sve podnesene prijave na Natječaj predmet su provjere te će se, ukoliko se administrativnom provjerom i/ili terenskim pregledom na adresi obiteljske kuće utvrdi neistinitost upisanih podataka, iste automatski odbaciti.

Obrasci navedeni pod točkama V. 1. (*Prilog 1.*) i V. 6. (*Prilog 2.*) mogu se preuzeti na Internet stranici Grada Zadra, www.grad-zadar.hr ili osobno u prostorijama Grada Zadra, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Brne Krnarutića 13.

VI. Obrada i kriterij za odabir korisnika sredstava

Pregled pristiglih prijava provest će Povjerenstvo za provedbu Natječaja. Nepravovremeno dostavljene, prijave koje budu dostavljene u otvorenim omotnicama kao i nepotpune prijave neće se razmatrati. O svim pristiglim prijavama Povjerenstvo će izraditi zapisnik o otvaranju i ocjeni prijava te će formirati bodovnu listu temeljem koje će se dodijeliti sredstva za sufinanciranje mjera.

Formiranje bodovne liste izvršit će se temeljem definiranih kriterija za pojedinu mjeru:

A. nabava i ugradnja solarnog toplinskog sustava za pripremu potrošne tople vode i/ili grijanje

1. tehno-ekonomska opravdanost ugradnje solarnog toplinskog sustava za pripremu potrošne tople vode i/ili grijanje na prijavljenoj obiteljskoj kući (*najviše 40 bodova*)

$$K = \frac{\text{neto korisna površina kuće (m}^2\text{)}}{\text{broj članova kućanstva}^*}$$

gdje je K faktor iskorištenja površine:

- $K < 15$ (40 bodova)
- $15 \leq K < 20$ (37 bodova)
- $20 \leq K < 25$ (34 boda)
- $25 \leq K < 30$ (31 bod)
- $30 \leq K < 35$ (28 bodova)
- $35 \leq K < 40$ (25 bodova)
- $40 \leq K < 45$ (22 boda)
- $45 \leq K < 50$ (19 bodova)
- $50 \leq K < 55$ (16 bodova)
- $55 \leq K < 60$ (13 bodova)
- $60 \leq K < 65$ (10 bodova)
- $K \geq 65$ (7 bodova)

2. postojeće stanje konstrukcijskih dijelova građevine – opće stanje vanjske ovojnice i stolarije (*najviše 30 bodova*)

a) sadašnja debljina sloja toplinske zaštite vanjske ovojnice:

- 0 cm (0 bodova)
- 0,1 – 3,9 cm (3 boda)
- 4,0 – 5,9 cm (6 bodova)
- 6,0 – 7,9 cm (9 bodova)
- 8,0 – 10,0 cm (12 bodova)
- >10 cm (15 bodova)

b) postojeća stolarija vanjske ovojnice**:

- jednostruko staklo (0 bodova)
- dvostruko obično staklo (3 boda)
- dvostruko izo staklo (6 bodova)
- dvostruko izo staklo s low-e premazom (9 bodova)
- trostruko izo staklo (12 bodova)
- trostruko izo staklo s low-e premazom (15 bodova)

3. postojeće stanje sustava (*najviše 30 bodova*)

a) sustav grijanja***:

- energent električna energija (0 bodova)
- energent lož ulje (5 bodova)
- energent UNP, prirodni plin (10 bodova)
- energent biomasa ili drugi OIE (15 bodova)

b) sustav za pripremu potrošne tople vode****:

- energent električna energija (15 bodova)
- energent lož ulje (10 bodova)
- energent UNP, prirodni plin (5 bodova)
- energent biomasa ili drugi OIE (0 bodova)

B. i C. povećanje toplinske zaštite i zamjena stolarije vanjske ovojnice

1. tehno-ekonomska opravdanost mjere na prijavljenoj obiteljskoj kući (*najviše 50 bodova*)

$$K = \frac{\text{neto korisna površina kuće (m}^2\text{)}}{\text{broj članova kućanstva}^*}$$

gdje je K faktor iskorištenja površine

- $K < 15$ (50 bodova)
- $15 \leq K < 20$ (47 bodova)
- $20 \leq K < 25$ (44 boda)
- $25 \leq K < 30$ (41 bod)
- $30 \leq K < 35$ (38 bodova)
- $35 \leq K < 40$ (35 bodova)
- $40 \leq K < 45$ (32 boda)
- $45 \leq K < 50$ (29 bodova)
- $50 \leq K < 55$ (26 bodova)
- $55 \leq K < 60$ (23 bodova)
- $60 \leq K < 65$ (20 bodova)
- $K \geq 65$ (17 bodova)

2. postojeće stanje konstrukcijskih dijelova građevine – opće stanje vanjske ovojnice i stolarije (*najviše 30 bodova*)

a) sadašnja debljina sloja toplinske zaštite vanjske ovojnice:

- 0 cm (15 bodova)
- 0,1 – 3,9 cm (12 bodova)
- 4,0 – 5,9 cm (9 bodova)
- 6,0 – 7,9 cm (6 bodova)
- 8,0 – 10,0 cm (3 boda)
- >10 cm (0 bodova)

- b) postojeća stolarija vanjske ovojnice**:
- jednostruko staklo (15 bodova)
 - dvostruko obično staklo (12 bodova)
 - dvostruko izo staklo (9 bodova)
 - dvostruko izo staklo s low-e premazom (6 bodova)
 - trostruko izo staklo (3 boda)
 - trostruko izo staklo s low-e premazom (0 bodova)

3. planirane mjere energetske obnove (*najviše 20 bodova*)

- a) toplinska zaštita vanjske ovojnice
- izolacija ≤10 cm (5 bodova)
 - izolacija >10 cm (10 bodova)
- b) stolarija vanjske ovojnice:
- dvostruko izo staklo (3 boda)
 - dvostruko izo staklo s low-e premazom (6 bodova)
 - trostruko izo staklo (8 bodova)
 - trostruko izo staklo s low-e premazom (10 bodova)

B. povećanje toplinske zaštite vanjske ovojnice

1. tehno-ekonomska opravdanost mjere na prijavljenoj obiteljskoj kući (*najviše 50 bodova*)

$$K = \frac{\text{neto korisna površina kuće (m}^2\text{)}}{\text{broj članova kućanstva}^*}$$

gdje je K faktor iskorištenja površine

- $K < 15$ (50 bodova)
- $15 \leq K < 20$ (47 bodova)
- $20 \leq K < 25$ (44 boda)
- $25 \leq K < 30$ (41 bod)
- $30 \leq K < 35$ (38 bodova)
- $35 \leq K < 40$ (35 bodova)
- $40 \leq K < 45$ (32 boda)
- $45 \leq K < 50$ (29 bodova)
- $50 \leq K < 55$ (26 bodova)
- $55 \leq K < 60$ (23 bodova)
- $60 \leq K < 65$ (20 bodova)
- $K \geq 65$ (17 bodova)

2. postojeće stanje konstrukcijskih dijelova građevine – opće stanje vanjske ovojnice i stolarije (*najviše 40 bodova*)

- a) sadašnja debljina sloja toplinske zaštite vanjske ovojnice:
- 0 cm (15 bodova)
 - 0,1 – 3,9 cm (12 bodova)
 - 4,0 – 5,9 cm (9 bodova)
 - 6,0 – 7,9 cm (6 bodova)
 - 8,0 – 10,0 cm (3 boda)

- >10 cm (0 bodova)
 - b) postojeća stolarija vanjske ovojnice**:
 - jednostruko staklo (0 bodova)
 - dvostruko obično staklo (3 boda)
 - dvostruko izo staklo (15 bodova)
 - dvostruko izo staklo s low-e premazom (18 bodova)
 - trostruko izo staklo (20 bodova)
 - trostruko izo staklo s low-e premazom (25 bodova)
3. planirane mjere energetske obnove (*najviše 10 bodova*)
- a) toplinska zaštita vanjske ovojnice
- izolacija ≤10 cm (5 bodova)
 - izolacija >10 cm (10 bodova)

C. zamjena stolarije vanjske ovojnice

1. tehno-ekonomska opravdanost mjere na prijavljenoj obiteljskoj kući (*najviše 50 bodova*)

$$K = \frac{\text{neto korisna površina kuće (m}^2\text{)}}{\text{broj članova kućanstva}^*}$$

gdje je K faktor iskorištenja površine

- $K < 15$ (50 bodova)
 - $15 \leq K < 20$ (47 bodova)
 - $20 \leq K < 25$ (44 boda)
 - $25 \leq K < 30$ (41 bod)
 - $30 \leq K < 35$ (38 bodova)
 - $35 \leq K < 40$ (35 bodova)
 - $40 \leq K < 45$ (32 boda)
 - $45 \leq K < 50$ (29 bodova)
 - $50 \leq K < 55$ (26 bodova)
 - $55 \leq K < 60$ (23 bodova)
 - $60 \leq K < 65$ (20 bodova)
 - $K \geq 65$ (17 bodova)
2. postojeće stanje konstrukcijskih dijelova građevine – opće stanje vanjske ovojnice i stolarije (*najviše 40 bodova*)
- a) sadašnja debljina sloja toplinske zaštite vanjske ovojnice:
- 0 cm (0 bodova)
 - 0,1 – 3,9 cm (3 boda)
 - 4,0 – 5,9 cm (6 bodova)
 - 6,0 – 7,9 cm (9 bodova)
 - 8,0 – 10,0 cm (20 bodova)
 - >10 cm (25 bodova)
- b) postojeća stolarija vanjske ovojnice**:
- jednostruko staklo (15 bodova)
 - dvostruko obično staklo (12 bodova)
 - dvostruko izo staklo (9 bodova)
 - dvostruko izo staklo s low-e premazom (6 bodova)
 - trostruko izo staklo (3 boda)
 - trostruko izo staklo s low-e premazom (0 bodova)
3. planirane mjere energetske obnove (*najviše 10 bodova*)

- a) stolarija vanjske ovojnice:
 - dvostruko izo staklo (3 boda)
 - dvostruko izo staklo s low-e premazom (6 bodova)
 - trostruko izo staklo (8 bodova)
 - trostruko izo staklo s low-e premazom (10 bodova)

D. nabava i ugradnja kotla na drvnu biomasu

1. tehno-ekonomska opravdanost ugradnje kotla na drvnu biomasu na prijavljenoj obiteljskoj kući (*najviše 40 bodova*)

$$K = \frac{\text{neto korisna površina kuće (m}^2\text{)}}{\text{broj članova kućanstva}^*}$$

gdje je K faktor iskorištenja površine

- $K < 15$ (40 bodova)
- $15 \leq K < 20$ (37 bodova)
- $20 \leq K < 25$ (34 boda)
- $25 \leq K < 30$ (31 bod)
- $30 \leq K < 35$ (28 bodova)
- $35 \leq K < 40$ (25 bodova)
- $40 \leq K < 45$ (22 boda)
- $45 \leq K < 50$ (19 bodova)
- $50 \leq K < 55$ (16 bodova)
- $55 \leq K < 60$ (13 bodova)
- $60 \leq K < 65$ (10 bodova)
- $K \geq 65$ (7 bodova)

2. postojeće stanje konstrukcijskih dijelova građevine – opće stanje vanjske ovojnice i stolarije (*najviše 30 bodova*)

- a) sadašnja debljina sloja toplinske zaštite vanjske ovojnice:

- 0 cm (0 bodova)
- 0,1 – 3,9 cm (3 boda)
- 4,0 – 5,9 cm (6 bodova)
- 6,0 – 7,9 cm (9 bodova)
- 8,0 – 10,0 cm (12 bodova)
- >10 cm (15 bodova)

- b) postojeća stolarija vanjske ovojnice**:

- jednostruko staklo (0 bodova)
- dvostruko obično staklo (3 boda)
- dvostruko izo staklo (6 bodova)
- dvostruko izo staklo s low-e premazom (9 bodova)
- trostruko izo staklo (12 bodova)
- trostruko izo staklo s low-e premazom (15 bodova)

3. postojeće stanje sustava (*najviše 30 bodova*)

- c) sustav grijanja***:

- energent lož ulje (15 bodova)
- energent električna energija (10 bodova)
- energent UNP, prirodni plin (5 bodova)
- energent biomasa ili drugi OIE (0 bodova)

- d) sustav za pripremu potrošne tople vode****:

- energent lož ulje (15 bodova)
- energent električna energija (10 bodova)

- energent UNP, prirodni plin (5 bodova)
- energent biomasa ili drugi OIE (0 bodova)

* Podatak o broju članova kućanstva odnosi se na članove kućanstva koji imaju prebivalište ili boravište na adresi predmetne obiteljske kuće. U svrhu provjere istinitosti podatka o broju članova kućanstva Grad Zadar može zatražiti dokaze o prebivalištu odnosno boravištu navedenih članova kućanstva na adresi predmetne obiteljske kuće te ukoliko se utvrdi neistinitost istog prijava će se odbaciti.

** Ukoliko prijavitelj ima stolariju vanjske ovojnice s različitim karakteristikama bodovanje će se izvršiti prema stolariji koja prevladava, a ukoliko ima jednak broj stolarije vanjske ovojnice s različitim karakteristikama bodovanje će se izvršiti računanjem srednje vrijednosti bodova postojeće stolarije vanjske ovojnice.

*** Ukoliko prijavitelj za grijanje koristi više od jedne vrste energenta bodovanje će se izvršiti računanjem srednje vrijednosti svih korištenih vrsta energenata.

**** Ukoliko prijavitelj za pripremu potrošne tople vode koristi više od jedne vrste energenta bodovanje će se izvršiti prema energentu s većim brojem bodova.

Ukoliko više prijava ostvari jednak broj bodova prednost će imati prijava za sufinanciranje povećanja toplinske zaštite vanjske ovojnice i s većom neto korisnom površinom obiteljske kuće.

Odluku o odabiru prijava i dodjeli bespovratnih sredstava (*u daljnjem tekstu: Odluka*) donijet će gradonačelnik Grada Zadra najkasnije 60 dana od dana zaključenja Natječaja, a na temelju prijedloga Povjerenstva za provedbu Natječaja. Odluka će biti objavljena na Internet stranici Grada Zadra u daljnjem roku od 8 dana. Protiv Odluke prijavitelj ne može podnijeti prigovor. Prijavitelji koji ne budu odabrani za sufinanciranje neće biti posebno pojedinačno obaviješteni.

VII. Isplata dodijeljenih bespovratnih sredstava Grada Zadra

Grad Zadar će temeljem Odluke s odabranim prijaviteljem **sklopiti ugovor o sufinanciranju energetske obnove obiteljske kuće** kojim će se utvrditi međusobna prava i obveze. Prijavitelji, prije i nakon potpisivanja ugovora, mogu svojom potpisanom izjavom odustati od provedbe mjere/mjera čime gube pravo na korištenje bespovratnih sredstava Grada Zadra.

Grad Zadar zadržava pravo praćenja provedbe mjere/mjera te će, ukoliko se utvrdi da isto nije sukladno ugovorenom i/ili se terenskim pregledom provedene/ih mjera utvrde nepravilnosti i/ili pokušaj prevare, uskratiti odobrena sredstva.

Ukoliko odabrani prijavitelj svojom pisanom izjavom odustane od provedbe mjere/mjera, ne dostavi Zahtjev za povrat uložениh sredstava u roku utvrđenom ugovorom o sufinanciranju energetske obnove obiteljske kuće ili se utvrdi kršenje odredbi ugovora o sufinanciranju energetske obnove obiteljske kuće sukladno stavku 2. ove točke, Grad Zadar zadržava pravo odabira prvog sljedećeg prijavitelja koji se nalazi na bodovnoj listi prednosti iz točke VI. ovog Natječaja prema raspoloživim sredstvima.

Ukoliko u Proračunu Grada Zadra budu na raspolaganju dodatna sredstva ili nakon provedenih mjera odabranih za sufinanciranje po ovom Natječaju preostanu raspoloživa sredstva, Grad Zadar zadržava pravo odabira prvog sljedećeg prijavitelja koji se nalazi na bodovnoj listi prednosti iz točke VI. ovog Natječaja prema raspoloživim sredstvima.

Rok provedbe mjera i dostave potpune dokumentacije za povrat uložениh sredstava Gradu Zadru je 4. studenog 2019. godine.

Rok provedbe mjera i dostave potpune dokumentacije za povrat uloženi sredstava Gradu Zadru u slučajevima iz stavaka 3. i 4. ove točke je **4. svibnja 2020. godine**.

Bespovratna sredstva isplatit će se jednokratno, po završetku radova, temeljem dokumentacije koja uključuje:

1. Potpisani Zahtjev za povrat uloženi sredstava
2. Zapisnik o izvedenim radovima i ostvarenim mjerama od strane ovlaštenog izvođača, potpisan i ovjeren žigom, u izvorniku
3. Račune s detaljnim troškovima opreme i radova s dokazom o uplati, potpisane i ovjerene žigom, u izvorniku
4. Izjavu izvođača radova o jamstvenim rokovima u izvorniku ili presliku ovjerenog jamstvenog lista za ugrađenu opremu.

Grad Zadar će isplatiti dodijeljena bespovratna sredstva u roku od 30 dana od dana dostave rješenja o odobrenju isplate korisnicima sredstava. Zakonsko pravo na potporu iz ovog Natječaja ne postoji.

Korisnici sredstava se obvezuju putem obrasca dostupnog na Internet stranici Grada Zadra **podnositi izvješće o potrošnji energenata jednom godišnje**, slijedećih 5 godina, do 1. travnja tekuće godine za svaku prethodnu kalendarsku godinu. Prvo izvješće korisnici će biti dužni podnijeti do 1. travnja 2020. godine za 2019. godinu, a u slučaju iz stavka 6. ove točke do 1. travnja 2021. godine za 2020. godinu.

VIII. Dostavljanje prijava

Prijave se dostavljaju **u zatvorenoj omotnici** s imenom, prezimenom i adresom podnositelja na adresu:

GRAD ZADAR
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo
Narodni trg 1
23 000 Zadar
uz naznaku: NE OTVARATI - NATJEČAJ ZA ENERGETSKU OBNOVU

Prijave se mogu dostaviti putem pošte ili osobno u pisarnicu Grada Zadra, Narodni trg 1 (*radnim danom od 7:00 - 11:30 i 12:00 - 15:00 sati*).

ROK ZA DOSTAVU PRIJAVA je 60 dana od dana objave Natječaja odnosno **25. veljače 2019. godine**.

IX. Ostale informacije

Ovaj Natječaj objavljen je 27. prosinca 2018. godine na Internet stranici Grada Zadra i sljedeći dan u Zadarskom listu.

Dostavljanjem dokumentacije prijavitelj **daje odobrenje** Gradu Zadru da osnovne podatke o njemu i prijavi objavi na Internet stranici Grada Zadra te u drugim izvješćima.

Grad Zadar je pravna osoba s javnim ovlastima koja će prikupljati i obrađivati osobne podatke građana (ime, prezime, OIB, adresa prebivališta, broj bankovnog računa, broj mobitela i/ili telefona, adresa e-pošte i vlastoručni potpis).

Grad Zadar će osobne podatke o građanima prikupljati, obrađivati i čuvati na propisani način i neće ih dostavljati trećim stranama na obradu bez pisane privole ispitanika, sukladno:

- Općoj Uredbi EU o zaštiti osobnih podataka 2016/679 i

- Zakonu o provedbi Opće uredbe o zaštiti podataka („Narodne novine“, br. 42/18).

Osobni podaci koristit će se samo u nužnom opsegu za ostvarenje svrhe iz prijave na ovaj Natječaj – za obradu zahtjeva, donošenje Odluke i sklapanje Ugovora o sufinanciranju energetske obnove obiteljske kuće i propisno će se čuvati u roku od 10 godina, sukladno Zakonu o arhivskom gradivu i arhivima („Narodne novine“, br. 105/97, 64/00, 65/09, 125/11 i 46/17).

Izrazi koji se koriste u ovom Natječaju, a koji imaju rodno značenje, bez obzira na to jesu li korišteni u muškom ili ženskom rodu, obuhvaćaju na jednak način muški i ženski rod.

Zaprimljena dokumentacija neće se vraćati prijaviteljima.

Dodatne informacije mogu se dobiti **isključivo:**

- telefonski na 023/208-043
- slanjem upita na e-mail: graditeljstvo@grad-zadar.hr

Tekst Natječaja kao i pripadajući obrasci mogu se preuzeti na Internet stranici Grada Zadra, www.grad-zadar.hr ili osobno u prostorijama Grada Zadra, Brne Krnarutića 13.

Prilozi:

1. Prijavni obrazac
2. Izjava vlasnika/suvlasnika obiteljske kuće

KLASA: 351-01/18-01/175

URBROJ: 2198/01-2-18-3

Zadar, 27. prosinca 2018. godine

GRADONAČELNIK GRADA ZADRA