

Temeljem članka 19.a, stavka 2., alineje 10. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 19/13 – pročišćeni tekst), Odluke o odabiru korisnika sredstava Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost radi zajedničkog sufinanciranja projekta energetske učinkovitosti u zgradarstvu (Klasa: 024-04/13-03/08, Ur.broj: 563-01/06-13-02 od 29. svibnja 2013.) i članka 36. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 9/09, 28/01 i 3/13), gradonačelnik Grada Zadra objavljuje sljedeći

## **NATJEČAJ**

### **za sufinanciranje povećanja energetske učinkovitosti u zgradarstvu – obiteljskim kućama na području Grada Zadra u 2013./2014. godini**

#### **I. Predmet Natječaja**

Predmet ovog Natječaja je javno prikupljanje prijava za dodjelu bespovratnih sredstava Grada Zadra i Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost radi zajedničkog sufinanciranja povećanja energetske učinkovitosti u zgradarstvu – obiteljskim kućama na području Grada Zadra u 2013./2014. godini.

Na temelju pristiglih prijava i utvrđenih kriterija izvršit će se **odabir prijava za sufinanciranje u iznosu 52% prihvatljivih troškova po kućanstvu** odnosno 12% od strane Grada Zadra, a 40% od strane Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost i to:

- a) **projekti povećanja toplinske zaštite vanjske ovojnice i/ili zamjene postojeće i ugradnje nove energetske učinkovite stolarije** sufinancirat će se u iznosu 52% prihvatljivih troškova, a **najviše do 39.000,00 kuna** po projektu
- b) **projekti nabave i ugradnje kotla na drvenu biomasu** sufinancirat će se u iznosu 52% prihvatljivih troškova, a **najviše do 15.600,00 kuna** po projektu.

#### **II. Korisnici sredstava i uvjeti kojima prijava mora udovoljavati**

Pravo na sufinanciranje sukladno ovom Natječaju mogu ostvariti **fizička osoba vlasnik ili suvlasnik obiteljske kuće** ako:

- a) dostavi prijavu za projekt povećanja energetske učinkovitosti u zgradarstvu – obiteljskoj kući
- b) ulaže vlastita sredstva u projekt u iznosu od najmanje 48% troškova ulaganja
- c) je punoljetna, fizička osoba koja ima prebivalište na adresi obiteljske kuće za koju se provodi projekt
- d) obiteljska kuća za koju se provodi projekt se nalazi na području Grada Zadra
- e) posjeduje odgovarajući pravomoćni akt kojim je dopušteno građenje obiteljske kuće
- f) je vlasnik ili suvlasnik obiteljske kuće za koju se provodi projekt
- g) dostavi suglasnost svih ostalih suvlasnika ukoliko se projekt provodi na zajedničkim dijelovima obiteljske kuće
- h) prihvaća opće uvjete zajedničkog sudjelovanja u sufinanciranju sukladno ovom Natječaju.

Ukoliko je obiteljska kuća za koju se provodi projekt u izgradnji i nije useljena, prilikom prijave nije potrebno dokazati prebivalište na adresi objekta već samo prebivalište na području Grada Zadra. Dokaz o prebivalištu na adresi objekta potrebno je priložiti najkasnije do dana dostave zahtjeva za povrat sredstava.

Pravo na korištenje sredstava nemaju one fizičke osobe koje su već ostvarile pravo na sufinanciranje Grada Zadra po *Natječaju za sufinanciranje povećanja energetske*

učinkovitosti u zgradarstvu – obiteljskim kućama na području Grada Zadra u 2013. godini (Klasa: 351-01/13-01/05, Urbroj: 2198/01-1/4-13-11), objavljenog na Internet stranici Grada Zadra 26. srpnja 2013. godine.

**Prijavitelji mogu prijaviti samo jedan projekt** i tako ostvariti pravo na bespovratna sredstva samo za projekte pod točkom I.a) – projekti povećanja toplinske zaštite vanjske ovojnice i/ili zamjene postojeće i ugradnje nove energetske učinkovite stolarije ili točkom I.b) – projekti nabave i ugradnje kotla na drvenu biomasu.

### III. Sredstva za sufinanciranje

Korisnici sredstava sukladno ovom Natječaju mogu ostvariti bespovratna sredstva u iznosu 52% prihvatljivih troškova ulaganja ali ne više od 39.000,00 kuna (s PDV-om) za projekt povećanja toplinske zaštite vanjske ovojnice i/ili zamjene postojeće i ugradnje nove energetske učinkovite stolarije odnosno ne više od 15.600,00 kuna za projekt nabave i ugradnje kotla na drvenu biomasu. **Troškove projekta koji su viši od navedenih, korisnici sredstava snose sami.**

Bespovratna sredstva dodijelit će se temeljem ispostavljenih originalnih računa i/ili situacija, ovjerenog zapisnika ovlaštenog izvođača radova te pripadajućeg atesta, izjave o suglasnosti, garancije izvođača radova odnosno ovjerenog jamstvenog lista, ovisno o vrsti izvedenog zahvata.

### IV. Prihvatljivi troškovi ulaganja

Prihvatljivim troškovima smatraju se:

1. za projekt povećanja toplinske zaštite vanjske ovojnice i/ili zamjene postojeće i ugradnje nove energetske učinkovite stolarije:
  - **troškovi nastali od 26. srpnja 2013. godine**
  - troškovi povećanja toplinske zaštite vanjske ovojnice gdje je **koeficijent prolaska topline**  $U \leq 0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$  za vanjski zid,  $U \leq 0,20 \text{ W/m}^2\text{K}$  za krov i strop i pod prema negrijanom prostoru te  $U \leq 0,35 \text{ W/m}^2\text{K}$  za pod na terenu
  - troškovi zamjene postojeće i ugradnje nove energetske učinkovite stolarije gdje je **koeficijent prolaska topline**  $U \leq 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$  za stakleni dio prozora, a  $U \leq 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$  za cijeli prozor.
2. za projekt nabave i ugradnje kotla na drvenu biomasu:
  - **troškovi nastali od 26. srpnja 2013. godine**
  - troškovi nabave i ugradnje kotla na drvenu biomasu (kotao, plamenik, kotlovska vrata, spremnik, transporter, sustav regulacija).

Neprihvatljivi troškovi ulaganja sukladno ovom Natječaju smatraju se svi troškovi koji nisu navedeni u točki IV. ovog Natječaja.

### V. Obvezna natječajna dokumentacija

Prijava na Natječaj obavezno mora sadržavati slijedeće:

- a) prijavni obrazac
- b) presliku osobne iskaznice
- c) izvod iz katastra (položajni nacrt objekata)
- d) odgovarajući pravomoćni akt kojim je dopušteno građenje objekta za koji se provodi projekt. Kao dokaz se može priložiti preslika vlasničkog lista (ne starijeg od 60 dana od datuma objave Natječaja) s upisanom građevinom temeljem uporabne dozvole (bez tereta da uporabna dozvola nije priložena) ili izvršna dozvola za građenje građevine (građevinska dozvola, potvrda glavnog projekta, rješenje o uvjetima

- građenja, rješenje o izvedenom stanju ili potvrda izvedenog stanja) ili potvrda Ureda za katastar da je građevina izgrađena prije 15. veljače 1968. godine
- e) vlasnički list ne stariji od 60 dana od datuma objave Natječaja
  - f) izjavu o suglasnosti suvlasnika.

Obrasci navedeni pod točkom V. a) i f) mogu se preuzeti na Internet stranici Grada Zadra, [www.grad-zadar.hr](http://www.grad-zadar.hr) ili osobno u prostorijama Grada Zadra, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Brne Krnarutića 13/3, soba 20 i 21. Dokumentacija se prilaže u izvorniku ili preslici osim obrazaca navedenih pod točkom V. a) i f) koje je potrebno priložiti u izvorniku.

Sve podnesene prijave na Natječaj predmet su provjere.

## VI. Obrada i kriterij za odabir korisnika sredstava

Pregled pristiglih prijava provest će Povjerenstvo za provedbu Natječaja. Nepravovremeno dostavljene te prijave koje budu dostavljene u otvorenim omotnicama neće se razmatrati. O svim pristiglim prijavama Povjerenstvo će izraditi zapisnik o otvaranju i ocjeni prijava s prijedlogom prihvatljivih prijava te bodovne liste.

Prijedlog o odabiru korisnika sredstava za sufinanciranje izvršiti će se bodovanjem prihvatljivih prijava temeljem unaprijed utvrđenih kriterija. Prema rezultatima bodovanja kreirat će se bodovna lista svih prihvatljivih projekata. Prednost će imati prvih 10 projekata povećanja toplinske zaštite vanjske ovojnice i/ili zamjene postojeće i ugradnje nove energetske učinkovite stolarije koji dobiju najveći broj bodova dok će se ostali projekti odobravati prema utvrđenoj bodovnoj listi do utroška sredstava.

### 1. Kriteriji za odabir projekata povećanja toplinske zaštite vanjske ovojnice i/ili ugradnje energetske učinkovite stolarije

- Tehno-ekonomska opravdanost mjere energetske učinkovitosti na prijavljenom objektu (najveći ukupni broj bodova 50)

$$K = \frac{\text{Ukupna površina grijanog prostora}}{\text{Broj članova kućanstva}}$$

gdje je K faktor iskorištenja površine

- $K < 15$  (50 bodova)
  - $15 \leq K < 20$  (47 bodova)
  - $20 \leq K < 25$  (44 bodova)
  - $25 \leq K < 30$  (41 bodova)
  - $30 \leq K < 35$  (38 bodova)
  - $35 \leq K < 40$  (35 bodova)
  - $40 \leq K < 45$  (32 bodova)
  - $45 \leq K < 50$  (29 bodova)
  - $50 \leq K < 55$  (26 bodova)
  - $55 \leq K < 60$  (23 bodova)
  - $60 \leq K < 65$  (20 bodova)
  - $K > 65$  (17 bodova)
- Postojeće stanje konstrukcijskih dijelova građevine – opće stanje fasade i stolarije (najveći ukupni broj bodova 30)

- a) Ukupna debljina sloja fasadne toplinske zaštite vanjskog zida:
- 0 cm (15 bodova)
  - 0,1 – 3,9 cm (12 bodova)
  - 4,0 – 5,9 cm (9 bodova)
  - 6,0 – 7,9 cm (6 bodova)
  - 8,0 – 10,0 cm (3 boda)
  - >10 cm (0 bodova)
- b) Tehničke karakteristike vanjske stolarije\*:
- jednostruko staklo (15 bodova)
  - dvostruko obično staklo (12 bodova)
  - dvostruko izo staklo (6 bodova)
  - dvostruko izo staklo s low-e premazom (6 bodova)
  - trostruko izo staklo (3 boda)
  - trostruko izo staklo s low-e premazom (0 bodova)
- Planirane mjere energetske učinkovitosti (najveći ukupni broj bodova 20)
- c) Stolarija:
- dvostruko izo staklo s low-e premazom (0 bodova)
  - trostruko izo staklo (5 bodova)
  - trostruko izo staklo s low-e premazom (10 bodova)
- d) Termo fasada
- izolacija fasade 10 cm (0 bodova)
  - izolacija fasade 12 cm (5 bodova)
  - izolacija fasade 15 cm (10 bodova)

\* Ukoliko prijavitelj ima vanjsku stolariju s različitim karakteristikama bodovanje će se izvršiti prema stolariji koja prevladava.

## 2. Kriteriji za odabir projekata nabave i ugradnje kotla na drvenu biomasu

- Tehno-ekonomska opravdanost ugradnje sustava na prijavljenom objektu (najveći ukupni broj bodova 40)

$$K = \frac{\text{Ukupna površina grijanog prostora}}{\text{Broj članova kućanstva}}$$

gdje je K faktor iskorištenja površine

- $K < 15$  (40 bodova)
- $15 \leq K < 20$  (37 bodova)
- $20 \leq K < 25$  (34 boda)
- $25 \leq K < 30$  (31 bod)
- $30 \leq K < 35$  (28 bodova)
- $35 \leq K < 40$  (25 bodova)
- $40 \leq K < 45$  (22 boda)
- $45 \leq K < 50$  (19 bodova)
- $50 \leq K < 55$  (16 bodova)
- $55 \leq K < 60$  (13 bodova)
- $60 \leq K < 65$  (10 bodova)
- $K > 65$  (7 bodova)

- Postojeće stanje konstrukcijskih dijelova građevine – opće stanje fasade i stolarije (najveći ukupni broj bodova 30)
  - a) Ukupna debljina sloja fasadne toplinske zaštite vanjskog zida:
    - 0 cm (0 bodova)
    - 0,1 – 3,9 cm (3 boda)
    - 4,0 – 5,9 cm (6 bodova)
    - 6,0 – 7,9 cm (9 bodova)
    - 8,0 – 10,0 cm (12 bodova)
    - >10 cm (15 bodova)
  - b) Tehničke karakteristike vanjske stolarije\*:
    - jednostruko staklo (0 bodova)
    - dvostruko obično staklo (3 boda)
    - dvostruko izo staklo (6 bodova)
    - dvostruko izo staklo s low-e premazom (9 bodova)
    - trostruko izo staklo (12 bodova)
    - trostruko izo staklo s low-e premazom (15 bodova)
- Postojeće stanje sustava za grijanje (najveći ukupni broj bodova 30)
  - c) Sustav grijanja\*\*:
    - energent električna energija (15 bodova)
    - energent lož ulje (10 bodova)
    - energent UNP, prirodni plin (5 bodova)
    - energent biomasa ili drugi OIE (0 bodova)
  - d) Sustav za pripremu potrošne tople vode\*\*\*:
    - energent električna energija (15 bodova)
    - energent lož ulje (10 bodova)
    - energent UNP, prirodni plin (5 bodova)
    - energent biomasa ili drugi OIE (0 bodova)

\*\* Ukoliko prijavitelj za grijanje koristi više od jedne vrste energenta bodovanje će se izvršiti računanjem srednje vrijednosti svih korištenih vrsta energenata.

\*\*\* Ukoliko prijavitelj za pripremu potrošne tople vode koristi više od jedne vrste energenta bodovanje će se izvršiti prema energentu s većim brojem bodova.

Odluku o odabiru prijave i dodjeli bespovratnih sredstava donijet će gradonačelnik Grada Zadra najkasnije 30 dana od dana zaključenja Natječaja, a na temelju prijedloga Povjerenstva za provedbu Natječaja o čemu će podnositelji prijave biti pismeno obaviješteni. Odluka će biti objavljena na Internet stranici Grada Zadra u daljnjem roku od 8 dana.

Protiv Odluke o odabiru prijave i dodjeli bespovratnih sredstava prijavitelj ne može podnijeti prigovor.

Grad Zadar zadržava pravo praćenja provedbe projekata, kao i kontrolu namjenski utrošenih dodijeljenih sredstava.

## VII. Isplata dodijeljenih sredstava

Korisnici sredstava dužni su **do 15. svibnja 2014. godine podnijeti Gradu Zadru pismeni zahtjev za povrat uložених sredstava** te dostaviti slijedeću dokumentaciju:

- a) Za projekte **povećanja toplinske zaštite vanjske ovojnice i/ili zamjene postojeće i ugradnje nove energetske učinkovite stolarije:**

1. Zapisnik o izvedenim radovima od strane ovlaštenog izvođača koji sadrži slijedeće podatke:
    - **za izveden zahvat povećanja toplinske zaštite vanjske ovojnice** navesti izvođača radova, vrstu i debljinu ugrađene toplinske izolacije.
    - **za izveden zahvat zamjene postojeće i ugradnje nove energetske učinkovite stolarije** navesti izvođača radova, vrstu okvira i stakla te koeficijent prolaza topline U (W/m<sup>2</sup>K)
  2. Za projekte povećanja toplinske zaštite vanjske ovojnice navesti postignuti koeficijent prolaza topline U (W/m<sup>2</sup>K) vanjskog zida i/ili krova i/ili stropa i/ili poda prema negrijanom prostoru ovjerenog od strane ovlaštene osoba.
  3. Originalne račune
  4. Preslike atesta, izjave o sukladnosti i/ili garancije izvođača radova, ovisno o vrsti izvedenog zahvata.
- b) Za projekte **nabave i ugradnje kotla na drvenu biomasu**:
1. Zapisnik od strane ovlaštenog izvođača koji sadrži slijedeće podatke: vrstu i nazivnu snagu ugrađenog kotla, proizvođača, tehničke karakteristike te opis izvedenih radova
  2. Originalne račune dobavljača opreme i izvođača radova
  3. Kopiju ovjerenog jamstvenog lista za ugrađenu opremu.

Obrazac Zahtjeva za povrat uložених sredstava može se preuzeti na Internet stranici Grada Zadra, [www.grad-zadar.hr](http://www.grad-zadar.hr) ili osobno u prostorijama Grada Zadra, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Brne Krnarutića 13/3, soba 20 i 21.

Grad Zadar će isplatiti dodijeljena bespovratna sredstva u roku od 30 dana od dana dostave rješenja o odobrenju isplate korisnicima sredstava. Zakonsko pravo na potporu iz ovog Natječaja ne postoji.

Korisnici sredstava se obvezuju putem obrasca, koji će biti dostupan na Internet stranici Grada Zadra, a koji će im biti naknadno dostavljen, podnositi izvješće jednom godišnje slijedećih 5 godina, do 1. travnja tekuće godine za svaku prethodnu kalendarsku godinu. Prvo izvješće korisnici će biti dužni podnijeti do 1. travnja 2016. godine za 2015. godinu.

## VIII. Dostavljanje prijava

Prijave se dostavljaju **u zatvorenoj omotnici** na adresu:

GRAD ZADAR  
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo  
Narodni trg 1  
23 000 Zadar

uz naznaku: „NE OTVARATI – NATJEČAJ ZA SUFINANCIRANJE PROJEKATA U ZGRADARSTVU“.

Prijave se mogu dostaviti putem pošte ili osobno u pisarnicu Grada Zadra, Narodni trg 1 (radnim danom od 8:00 - 12:00 i 12:30 - 16:00 sati).

**Rok za dostavu prijava je 31. siječnja 2014. godine.**

## IX. Ostale informacije

Ovaj Natječaj **objavljen je 27. prosinca 2013. godine** na Internet stranici Grada Zadra, u Zadarskom listu te na Internet stranicama 057info <http://www.057info.hr/> i ZNET <http://www.znet.hr/>.

Dostavljanjem dokumentacije prijavitelj daje odobrenje Gradu Zadru da osnovne podatke o njemu i prijavi objavi na Internet stranici Grada Zadra te u drugim izvješćima.

Dodatne informacije mogu se dobiti telefonski na 023/208-042 ili 023/208-043, na e-mail: [graditeljstvo@grad-zadar.hr](mailto:graditeljstvo@grad-zadar.hr) ili osobno u prostorijama Grada Zadra, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Brne Krnarutića 13/3, soba 20 i 21.

Prilozi:

- Prijavni obrazac
- Izjava o suglasnosti suvlasnika

KLASA: 351-01/13-01/05  
URBROJ: 2198/01-1/4-13-54  
Zadar, 27. prosinca 2013.

GRADONAČELNIK GRADA ZADRA