



GLASNIK GRADA ZADRA

Godina: XIX 23.ožujka 2012. Broj:4

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

Na temelju članka 30., 30.a i 95. Zakona o financiranju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave ("Narodne novine", broj: 117/93, 69/97, 33/00, 127/00, 59/01 107/01, 117/01-ispravak, 150/02, 147/03, 132/06, 26/07, 73/08 I 25/12) i članka 27. Statuta Grada Zadra ("Glasnik Grada Zadra", broj: 9/09 i 28/10), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 31. sjednici, održanoj 21. ožujka 2012. godine, donosi**

O D L U K U O PRIREZU POREZU NA DOHODAK GRADA ZADRA

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se obveznici, stopa, te način obračuna i plaćanja prireza porezu na dohodak koji su vlastiti izvori prihoda Proračuna Grada Zadra.

Članak 2.

Prirez porezu na dohodak plaća se po stopi od 12%.

Članak 3.

Obveznici prireza porezu na dohodak su fizičke osobe koje imaju prebivalište ili uobičajeno boravište na području Grada Zadra, a obveznici su poreza na dohodak prema Zakonu o porezu na dohodak.

Članak 4.

Osnovica prireza porezu na dohodak iz članka 3. ove Odluke je utvrđen porez na dohodak.

Članak 5.

Prirez porezu na dohodak prihod je Proračuna Grada Zadra i uplaćuje se na prijelazni račun poreza i prireza na dohodak 1001005-1752012002.

Članak 6.

Poslove u vezi s utvrđivanjem i naplatom prireza porezu na dohodak obavlja Ministarstvo financija - Porezna uprava.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Narodnim novinama“, a primjenjuje se od 1. travnja 2012.godine.

Ova Odluka će se objaviti u "Glasniku Grada Zadra".

Klasa: 410-01/12-01/01

Ur. broj: 2198/01-2/1-12-2

Zadar, 21. ožujka 2012.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK
Živko Kolega, v.r.

Temeljem članka 27. Statuta Grada Zadra ("Glasnik Grada Zadra", broj: 9/09 i 28/10), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 31. sjednici, održanoj dana 21. ožujka 2012. godine, d o n o s i**

ZAKLJUČAK

1. **Prihvaća se Izvješće o radu i financijsko izvješće za 2011. godinu ZNANSTVENE KNJIŽNICE ZADAR**, ustanove u kulturi kojoj je osnivač Grad Zadar.
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Glasniku Grada Zadra".

Klasa: 612-01/12-01/07
Ur.broj: 2198/01-2/1-12-4
Zadar, 21. ožujka 2012.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**PREDSJEDNIK**
Živko Kolega, v.r.

Temeljem članka 27. Statuta Grada Zadra ("Glasnik Grada Zadra", broj: 9/09 i 28/10), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 31. sjednici, održanoj dana 21. ožujka 2012. godine, d o n o s i**

ZAKLJUČAK

1. **Prihvaća se Izvješće o radu i financijsko izvješće za 2011. godinu GRADSKE KNJIŽNICE ZADAR**, ustanove u kulturi kojoj je osnivač Grad Zadar.
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Glasniku Grada Zadra".

Klasa: 612-01/12-01/07
Ur.broj: 2198/01-2/1-12-5
Zadar, 21. ožujka 2012.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**PREDSJEDNIK**
Živko Kolega, v.r.

Temeljem članka 27. Statuta Grada Zadra ("Glasnik Grada Zadra", broj: 9/09 i 28/10), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 31. sjednici, održanoj dana 21. ožujka 2012. godine, d o n o s i**

ZAKLJUČAK

1. **Prihvaća se Izvješće o radu i financijsko izvješće za 2011. godinu HRVATSKOG NARODNOG KAZALIŠTA ZADAR**, ustanove u kulturi kojoj je osnivač Grad Zadar.
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Glasniku Grada Zadra".

Klasa: 612-01/12-01/07
Ur.broj: 2198/01-2/1-12-6
Zadar, 21. ožujka 2012.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**PREDSJEDNIK**
Živko Kolega, v.r.

Temeljem članka 27. Statuta Grada Zadra ("Glasnik Grada Zadra", broj: 9/09 i 28/10), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 31. sjednici, održanoj dana 21. ožujka 2012. godine, d o n o s i**

ZAKLJUČAK

- 1. Prihvaća se Izvješće o realizaciji godišnjeg plana i programa rada za pedagošku 2010./2011. godinu i Financijsko izvješće Dječjeg vrtića „RADOST“ za 2011. godinu.**
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Glasniku Grada Zadra".

Klasa: 601-01/12-01/06
Ur.broj: 2198/01-2/1-12-4
Zadar, 21. ožujka 2012.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**PREDSJEDNIK**
Živko Kolega, v.r.

Temeljem članka 27. Statuta Grada Zadra ("Glasnik Grada Zadra", broj: 9/09 i 28/10), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 31. sjednici, održanoj dana 21. ožujka 2012. godine, d o n o s i**

ZAKLJUČAK

- 1. Prihvaća se Izvješće o realizaciji godišnjeg plana i programa rada za pedagošku 2010./2011. godinu i Financijsko izvješće Dječjeg vrtića „SUNCE“ za 2011. godinu.**
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Glasniku Grada Zadra".

Klasa: 601-01/12-01/07
Ur.broj: 2198/01-2/1-12-4
Zadar, 21. ožujka 2012.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**PREDSJEDNIK**
Živko Kolega, v.r.

Temeljem članka 27. Statuta Grada Zadra ("Glasnik Grada Zadra", broj: 9/09 i 28/10), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 31. sjednici, održanoj dana 21. ožujka 2012. godine, d o n o s i**

ZAKLJUČAK

- 1. Prihvaća se Izvješće o realizaciji programa rada i Financijsko izvješće Dječjeg vrtića za djecu s teškoćama u razvoju „LATICA“ za 2011. godinu.**
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Glasniku Grada Zadra".

Klasa: 400-01/12-01/04
Ur.broj: 2198/01-2/1-12-4
Zadar, 21. ožujka 2012.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**PREDSJEDNIK**
Živko Kolega, v.r.

Temeljem članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09 i 28/10) i članka 7. Statuta Trgovačkog društva „Športski centar Višnjik“ d.o.o. Zadar, **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 31. sjednici, održanoj 21. ožujka 2012. godine, d o n o s i**

O D L U K U**Članak 1.**

Predlaže se Skupštini T.D. “Športski centar Višnjik” d.o.o. Zadar imenovanje Dina Baila, dipl.ing. za direktora Društva.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Glasniku Grada Zadra“.

Klasa: 080-01/12-01/06

Ur. broj: 2198/01-2/1-12-2

Zadar, 21. ožujka 2012.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**PREDSJEDNIK**

Živko Kolega, v.r.

Temeljem članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09 i 28/10) i članka 41. Društvenog ugovora Trgovačkog društva „Vodovod“ d.o.o. Zadar, **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 31. sjednici, održanoj 21. ožujka 2012. godine, d o n o s i**

O D L U K U

1. **Predlaže se Skupštini T.D. “Vodovod” d.o.o. Zadar, opozvati dosadašnjeg direktora Hrvoja Patrka, dipl.ing., na njegov zahtjev.**

2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Glasniku Grada Zadra“.

Klasa: 080-01/12-01/05

Ur.broj: 2198/01-2/1-12-3

Zadar, 21. ožujka 2012.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**PREDSJEDNIK**

Živko Kolega, v.r.

Temeljem članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09 i 28/10) i članka 33. Društvenog ugovora Trgovačkog društva „Vodovod“ d.o.o. Zadar, **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 31. sjednici, održanoj 21. ožujka 2012. godine, d o n o s i**

O D L U K U**Članak 1.**

Predlaže se Skupštini TD “Vodovod” d.o.o. Zadar imenovanje Tomislava Mateka, dipl.ing.građ., za direktora Društva.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Glasniku Grada Zadra“.

Klasa: 080-01/12-01/05

Ur. broj: 2198/01-2/1-12-4

Zadar, 21. ožujka 2012.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**PREDSJEDNIK**

Živko Kolega, v.r.

Temeljem članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj: 33/01, 60/01–vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09 i 150/11), članka 103. Zakona o cestama („Narodne novine“, broj 84/11) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 9/09 i 28/10), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 31. sjednici, održanoj dana 21. ožujka 2012. godine, d o n o s i**

O D L U K U

o ukidanju statusa javnog dobra u općoj upotrebi i statusa općeg dobra-cesta nekretninama oznake čest. zem. 9384/1, 9384/2 i 9383/2 sve k.o. Zadar

Članak 1.

Ukida se status javnog dobra u općoj upotrebi nekretninama oznake čest. zem. 9384/1 k.o. Zadar u površini 572 m² i čest. zem. 9384/2 k.o. Zadar u površini 2478 m², te status općeg dobra - cesta za čest. zem. 9383/2 k.o. Zadar u površini 697 m².

Članak 2.

Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Zadru brisanje zabilježbe sa čest. zem. 9384/1 i čest. zem. 9384/2 obje k.o. Zadar, upisane u ZK-ulošku 12807, javno dobro u općoj upotrebi uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva u korist Grada Zadra za cijelo.

Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Zadru brisanje zabilježbe sa čest. zem. 9383/2 k.o. Zadar, upisane u ZK-ulošku 14578, da je nekretnina dana na upravljanje Gradu Zadru, uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva u korist Grada Zadra za cijelo.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Glasniku Grada Zadra“.

Klasa: 940-01/09-01/78
Ur.broj: 2198/01-2/1-12-16
Zadar, 21. ožujka 2012.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**PREDSJEDNIK**
Živko Kolega, v.r.

Temeljem članka 9. i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09 i 28/10), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 31. sjednici, održanoj dana 21. ožujka 2012. godine, d o n o s i**

O D L U K U

o učlanjivanju u Lokalnu akcijsku grupu Mareta

Članak 1.

Ovom Odlukom Grad Zadar za naselja: **Brgulje, Ist, Kožino, Mali Iž, Molat, Olib, Petrčane, Premuda, Rava, Silba, Veli Iž i Zapuntel**, suglasan je sudjelovati u formiranju i djelovanju Lokalne akcijske grupe (u daljnjem tekstu: LAG) Mareta, kao jedan od suosnivača, a koja se osniva radi ostvarivanja zajedničkih interesa svih uključenih dionika u svrhu ruralnog i ukupnog razvoja LAG-om obuhvaćenog područja.

Članak 2.

Predstavnik Grada Zadra u procesu formiranja LAG-a Mareta, koji će obavljati dužnost Člana Skupštine LAG-a Mareta od dana Osnivačke skupštine, odnosno datuma osnivanja LAG-a Mareta, imenovat će Gradonačelnik posebnom Odlukom.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

Klasa: 302-01/10-01/09
Ur.broj: 2198/01-2/1-12-40
Zadar, 21. ožujka 2012.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**PREDSJEDNIK**
Živko Kolega, v.r.

Temeljem članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Gada Zadra“, broj: 9/09 i 28/10) i članka 4. Odluke o osnivanju Savjeta mladih Grada Zadra („Glasnik Gada Zadra“, broj: 4/09), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 31. sjednici, održanoj dana 21. ožujka 2012. godine, d o n o s i**

ZAKLJUČAK

1. Pokreće se postupak za izbor članova Savjeta mladih javnim pozivom.
2. Javni poziv objavit će se u lokalnim glasilima i na web stranicama Grada Zadra.
3. Tekst javnog poziva za predlaganje kandidata za članove Savjeta mladih Grada Zadra zajedno s obrascima za prijavu kandidata, čini sastavni dio ovog Zaključaka.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Glasniku Grada Zadra“.

Klasa: 421-01/12-01/05
Ur.broj: 2198/01-2/1-12-3
Zadar, 21. ožujka 2012.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK
Živko Kolega, v.r.

Temeljem članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09 i 28/10), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 31. sjednici, održanoj dana 21. ožujka 2012. godine, d o n o s i**

O D L U K U

o izmjeni

Odluke o reklamiranju na području Grada Zadra

Članak 1.

U Odluci o reklamiranju na području Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“ br.28/10 i 4/11), u članku 61. stavak 1., riječi „ako postavi“, zamjenjuju se riječima „ako ima postavljenu“.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

Klasa: 363-01/10-01/60
Ur.broj: 2198/01-2/1-12-10
Zadar, 21. ožujka 2012.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK
Živko Kolega, v.r.

Temeljem članka 78., stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj: 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09 i 28/10), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 31. sjednici, održanoj dana 21. ožujka 2012. godine, donosi**

O D L U K U

o izradi

Detaljnog plana uređenja „FARMA KRAVA“

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se pristupanje izradi Detaljnog plana uređenja „FARMA KRAVA“ (u daljnjem tekstu: DPU).

I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE DPU

Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje ovog Plana utvrđena je Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 4/04, 3/08, 4/08,10/08 i 16/11).

Detaljni plan uređenja izrađuje se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj: 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj: 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04).

II . RAZLOZI ZA IZRADU DPU

Članak 3.

Pristupit će se izradi i donošenju Detaljnog plana uređenja zone Farme krava na temelju prethodnog zahtjeva poduzeća „Vigens“ d.o.o. Kožino vlasnika postojeće farme krava u cilju ostvarivanja programa razvoja farme.

III. OBUHVAT DPU

Članak 4.

Plan obuhvaća izgrađeno područje postojeće farme krava „Vigens“ u površini od cca 19 ha, te dio u površini od 10 ha namjenjen za proširenje farme. Za ovo područje ne postoji detaljna planska dokumentacija (UPU, DPU ili PUP iz prošlosti).

IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU DPU

Članak 5.

Izgrađeni dio planiranog područja u funkciji je farme krava sa primarnom djelatnošću proizvodnje mlijeka. Sve građevine i njihov okoliš su u dobrom građevinskom stanju i dobro održavane. Neizgrađeni dio planiranog prostora je obrastao niskim raslinjem (makiom) i na njemu nema nikakvih izgrađenih struktura. Pogodan je za gradnju. U okolici obuhvata također nema izgradnje, što omogućuje lakšu realizaciju planiranih sadržaja, bez konflikta s postojećim.

Potrebno je omogućiti kvalitetniji spoj farme na širu cestovnu mrežu, jer postojeći kroz Ninske stanove ne zadovoljava potrebe farme, kao ni mjesta. Infrastrukturne mreže koje nalazimo na farmi treba nadopuniti u skladu s kapacitetom i vrstom novoplaniranih sadržaja.

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA DPU

Članak 6.

Cilj DPU je omogućavanje kvalitetnog i planskog razvoja postojećih kapaciteta farme primarno u smislu realizacije novih sadržaja, a kao nadopuna osnovnom. Novi sadržaji bi bili smještajni kapaciteti sa pratećim poput uslužnih, prezentacijskih – izložbenih i sličnih, a svi skupa bi sačinjavali jedinstvenu agroturističku ponudu.

VI. POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA

Članak 7.

Za izradu ovog DPU potrebne su sljedeće podloge:

- a. katastarska podloga;
- b. konzervatorska podloga kojom će se utvrditi postojeće stanje evidentiranih povijesnih sklopova i jezgri te drugih povijesnih građevina, i uvjeti za njihovu zaštitu i unapređenje;
- c. idejno rješenje odvodnje;
- d. projekti postojeće komunalne infrastrukture.

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

Stručne podloge navedene u prethodnom članku nabavit će se kako slijedi:

- a. katastarsku podlogu pripremit će Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Zadar;
- b. konzervatorsku podlogu pripremit će Uprava za zaštitu kulturne baštine, konzervatorski odjel u Zadru, Ministarstvo Kulture Republike Hrvatske, ili druga ovlaštena osoba;
- c. radi osmišljavanja planiranog sustava odvodnje koristit će se Idejno rješenje odvodnje Grada Nina ozrađeno od „Hidroprojekt-ing“ d.o.o. Zagreb;
- d. projekti postojeće komunalne infrastrukture pripremit će vlasnik.

VIII. VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I ODGOVARAJUĆIH POSEBNIH GEODETSKIH PODLOGA

Članak 9.

Za izradu ovog DPU potrebno je izraditi i ovjeriti digitalnu katastarsko-topografsku kartu u mjerilu 1:1000. Ovjerenu katastarsku podlogu propremiti će ovlašteni ured za poslove geodezije ili ovlašteni geodet.

IX. POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA DPU IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI DPU

Članak 10.

Utvrđuje se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji mogu sudjelovati iz područja svog djelokruga rada u izradi ovog Plana:

- tijela i osobe sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

X. ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA DPU

Članak 11.

Za izradu ovog DPU određuju se sljedeći rokovi:

- a. nacrt prijedloga DPU za prethodnu raspravu izradit će se u roku od 90 dana od dana primitka, odnosno isteka roka od 60 dana za pribavljanje zahtjeva za izradu DPU od tijela i osoba iz članka 6 i 9 ove Odluke;
- b. prijedlog DPU za javni uvid izradit će se u najviše 30 dana nakon održane prethodne rasprave;
- c. javni uvid trajat će 30 dana;
- d. Izrađivač DPU će izraditi Izvješće o javnoj raspravi s Nositeljem izrade DPU najkasnije 60 dana od dana isteka roka za primanje primjedbi i primjedbi sa javne rasprave;
- e. Nositelj izrade DPU će najkasnije u roku od 15 dana od donošenja Izvješća o javnoj raspravi dostaviti nacrt prijedloga DPU svim tijelima i osobama iz članka 6. i članka 9. ove Odluke, a koja su iskazala zahtjeve i mišljenja na prijedlog DPU prema članku 94. Zakona;
- f. najviše 15 dana od isteka roka za dostavu mišljenja da je DPU izrađen u skladu sa zahtjevima i prijedlozima tijela i osoba iz točke (e) ovog članka, prijedlog DPU će se dostaviti s mišljenjima iz točke (e) ove Odluke i Izvješćem o javnoj raspravi predstavničkom tijelu radi utvrđivanja konačnog prijedloga plana;
- g. najkasnije 10 dana od utvrđivanja konačnog prijedloga DPU, Nositelj izrade plana će dostaviti isti Ministarstvu radi ishoda suglasnosti;
- h. konačni prijedlog DPU će se izraditi i dostaviti Gradskom vijeću radi njegovog donošenja u roku od 21 dan od primitka suglasnosti Ministarstva na konačni prijedlog DPU.

XI. ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU, ODNOSNO GRAĐENJE TIJEKOM IZRADE I DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA DPU

Članak 12.

U vrijeme izrade DPU zabranjuje se izdavanje akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenja prema važećoj prostorno planskoj dokumentaciji.

XII. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE DPU

Članak 13.

Financiranje izrade ovog Plana osigurat će firma „Vigens“ d.o.o. iz vlastitih sredstava.

XIII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se Ministarstvu graditeljstva i prostornog pređenja, Upravi za inspekcijske poslove - Urbanističkoj inspekciji.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

Klasa: 350-01/12-01/17
Ur.broj: 2198/01-2/1-12-4
Zadar, 21. ožujka 2012.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**PREDSJEDNIK**
Živko Kolega, v.r.

Temeljem članka 78., stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj: 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09 i 28/10), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 31. sjednici, održanoj dana 21. ožujka 2012. godine, d o n o s i**

O D L U K U
o izradi**II Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja lučice „Vitrenjak“ u Zadru****Članak 1.**

Ovom Odlukom utvrđuje se pristupanje izradi II Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja lučice „Vitrenjak“ u Zadru („Glasnik Grada Zadra“, broj: 2/01 i 5/05) (u daljnjem tekstu: II Izmjene i dopune DPU).

I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA DPU**Članak 2.**

Pravna osnova za izradu i donošenje ovog Plana utvrđena je Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 4/04, 3/08, 4/08,10/08 i 16/11).

Izmjene i dopune DPU izrađuju se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj: 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj: 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04).

II. RAZLOZI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA DPU**Članak 3.**

Pristupanjem izradi ovih Izmjena i dopuna DPU ostvaruju se mogućnosti usklađenja plana parcelacije sa granicama koncesijskog područja.

III. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA DPU**Članak 4.**

Obuhvat Plana utvrđen je Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: broj 4/04, 3/08, 4/08,10/08 i 16/11), prema grafičkom prilogu broj 6. Provedbeni dokument prostornog uređenja (mjerilo 1: 5 000), oznaka broj 14, te Izmjenama i dopunama Detaljnog planom uređenja lučice „Vitrenjak“ u Zadru („Glasnik Grada Zadra“, broj: 2/01 i 5/05).

IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA DPU**Članak 5.**

Prostor obuhvaćen planom predstavlja djelomično uređenu nautičku luku.

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA DPU**Članak 6.**

Ciljevi i programska polazišta izmjena i dopuna DPU su mogućnost parcelacije zemljišta, te ishodenje lokacijskih dozvola i potvrda glavnih projekata.

VI. POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA**Članak 7.**

Za izradu Izmjena i dopuna UPU nije planirana izrada posebnih stručnih podloga već će se koristiti

postojeći dokument prostornog uređenja – Izmjene i dopuna Detaljnog plana uređenja lučice „Vitrenjak“ u Zadru („Glasnik Grada Zadra“, broj: 2/01 i 5/05).

U izradi Izmjena i dopuna DPU koristit će se sva raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima.

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

Stručna rješenja potrebna za izradu Izmjena i dopuna DPU izrađuje stručni izrađivač Plana.

VIII. VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I ODGOVARAJUĆIH POSEBNIH GEODETSKIH PODLOGA

Članak 9.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna DPU koristiti će se postojeće podloge Detaljnog plana uređenja lučice „Vitrenjak“ u Zadru („Glasnik Grada Zadra“, broj: 2/01 i 5/05).

Kartografski prikazi Izmjena i dopuna DPU bit će u mjerilu 1:1000.

IX. POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAH-TJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA DPU IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA DPU

Članak 10.

Utvrđuje se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji mogu sudjelovati iz područja svog djelokruga rada u izradi ovog Plana:

- Zavod za prostorno uređenje Zadarske Županije, Braće Vranjanina 11, Zadar,
- Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3,
- HEP d.d. -Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8,
- Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17,
- Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, Split,
- Odvodnja d.o.o. Zadar, Hrvatskog sabora bb,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje PU Zadar, Zadar, A. Hebranga 11,
- Županijska lučka uprava, Zadar, Liburnska obala 1/1,
- Lučka uprava Zadar, Liburnska obala 6/1,
- MUP Ispostava Zadar,
- i druge službe i tijela ako se tijekom izrade plana ukaže potreba.

Tijela i osobe iz stavka 1. ovog članka dužna su u roku od 15 dana od dana primitka ove Odluke dostaviti Gradu Zadru svoje zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu Izmjena i dopuna DPU, a ako ih ta tijela i osobe ne dostave u tom roku, smatrat će se da ih nemaju.

X. ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA DPU

Članak 11.

Za izradu ovog Plana određuju se sljedeći rokovi:

- prijedlog Izmjena i dopuna DPU-a za javni uvid izradit će se u roku od 30 dana od isteka roka za dostavu zahtjeva za izradu Plana prema članku 79. Zakona;
- nacrt Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna DPU treba dostaviti u roku od 30 dana od dana dostave primjedbi s javnog uvida.

XI. ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU, ODNOSNO GRAĐENJE TIJEKOM IZRADE I DOPUNA DPU

Članak 12.

U vrijeme izrade Izmjena i dopuna DPU nema zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenja prema važećoj prostorno planskoj dokumentaciji.

XII. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA DPU**Članak 13.**

Financiranje izrade ovog Plana osigurat će Jedriličarski klub „Uskok“ Zadar, Obala kneza Trpimira bb.

XIII. ZAVRŠNE ODREDBE**Članak 14.**

Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se Ministarstvu graditeljstva i prostornog pređenja, Upravi za inspekcijske poslove - Urbanističkoj inspekciji.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

Klasa: 350-01/12-01/08

Ur.broj: 2198/01-2/1-12-4

Zadar, 21. ožujka 2012.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK

Živko Kolega, v.r.

Temeljem članka 78., stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj: 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09 i 28/10), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 31. sjednici, održanoj dana 21. ožujka 2012. godine, donosi**

O D L U K U**o izradi****Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja industrijsko-skladišne zone „Gaženica“ u Zadru****Članak 1.**

Ovom Odlukom utvrđuje se pristupanje izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja industrijsko-skladišne zone „Gaženica“ u Zadru („Glasnik Grada Zadra“, broj 32/10) (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune UPU).

I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA UPU**Članak 2.**

Pravna osnova za izradu i donošenje ovog Plana utvrđena je Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 4/04, 3/08, 4/08, 10/08 i 16/11).

Izmjene i dopune UPU izrađuju se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj: 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj :106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04).

II. RAZLOZI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU**Članak 3.**

Pristupanjem izradi ovih Izmjena i dopuna UPU ostvaruju se prostorne i razvojne mogućnosti, te svrsishodnija reorganizacija prometa unutar obuhvata plana.

III. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA UPU**Članak 4.**

Obuhvat Plana utvrđen je Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: broj 4/04, 3/08, 4/08, 10/08 i 16/11), prema grafičkom prilogu broj 6. Provedbeni dokument prostornog uređenja (mjerilo 1: 5 000), oznaka broj 88., te Urbanističkim planom uređenja industrijsko-skladišne zone „Gaženica“ u Zadru („Glasnik Grada Zadra“, broj 32/10).

IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA UPU

Članak 5.

Prostor obuhvaćen planom je u morfološkom smislu jedinstvena cjelina koju karakteriziraju naslijeđeni sadržaji, te sadržaji koji su nastali u procesu razvitka područja i nisu imali jasnu prostornu koncepciju. U tom se smislu može govoriti o djelimice stihijskoj izgradnji koja je konačno doživjela relativno kratkoročne realizacije.

U zoni obuhvata prostor se danas koristi u manjoj mjeri nego ranije. Mnogi sadržaji su promijenili namjenu, a oni koji kontinuiraju raniju funkciju rade sa smanjenim kapacitetom.

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA UPU

Članak 6.

Ciljevi i programska polazišta izmjena i dopuna Plana su:

- reorganizacija prometa unutar obuhvata plana,
- povezivanje kazeta 8A i 6B u jednu cjelinu,
- omogućavanje izgradnje objekata na kazeti 8A kao sto su: ulazni kompleks, trafostanica, carinska kontrola kontejnera, smještaj administracije, carine, policije, radnika itd.) koji su neophodni za funkcioniranje kontejnerskog terminala.

VI. POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA

Članak 7.

Za izradu Izmjena i dopuna UPU nije planirana izrada posebnih stručnih podloga već će se koristiti postojeći dokument prostornog uređenja - Urbanistički plan uređenja industrijsko – skladišne zone „Gaženica“ u Zadru („Glasnik Grada Zadra“, broj 32/10).

U izradi Izmjena i dopuna UPU koristit će se sva raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima.

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

Stručna rješenja potrebna za izradu Izmjena i dopuna UPU izrađuje stručni izrađivač Plana.

VIII. VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I ODGOVARAJUĆIH POSEBNIH GEODETSKIH PODLOGA

Članak 9.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna UPU koristiti će se postojeća podloga Urbanističkog plana uređenja industrijsko-skladišne zone „Gaženica“ u Zadru („Glasnik Grada Zadra“, broj 32/10).

Kartografski prikazi Izmjena i dopuna UPU bit će u mjerilu 1:2000.

IX. POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTEJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA DPU IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA UPU

Članak 10.

Utvrđuje se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji mogu sudjelovati iz područja svog djelokruga rada u izradi ovog Plana:

- Zavod za prostorno uređenje Zadarske Županije, Braće Vranjanina 11, Zadar,
- Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3,
- HEP d.d. - Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8,
- Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17,
- Odvodnja d.o.o. Zadar, Hrvatskog sabora bb,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje PU Zadar, Zadar, A. Hebranga 11,
- Županijska lučka uprava, Zadar, Liburnska obala 1/1,
- Carinarnica, Zadar, I. Brčića bb,
- Lučka uprava Zadar, Liburnska obala 6/1,
- i druge službe i tijela ako se tijekom izrade plana ukaže potreba.

Tijela i osobe iz stavka 1. ovog članka dužna su u roku od 15 dana od dana primitka ove Odluke dostaviti Gradu Zadru svoje zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu Izmjena i dopuna UPU, a ako ih ta tijela i osobe ne dostave u tom roku, smatrat će se da ih nemaju.

X. ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU

Članak 11.

Za izradu ovog Plana određuju se sljedeći rokovi:

- prijedlog Izmjena i dopuna UPU-a za javni uvid izradit će se u roku od 30 dana od isteka roka za dostavu zahtjeva za izradu Plana prema članku 79. Zakona;
- nacrt Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna UPU treba dostaviti u roku od 30 dana od dana dostave primjedbi s javnog uvida.

XI. ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU, ODNOSNO GRAĐENJE TIJEKOM IZRADE I DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA UPU

Članak 12.

U vrijeme izrade Izmjena i dopuna UPU nema zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenja prema važećoj prostorno planskoj dokumentaciji.

XII. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA UPU

Članak 13.

Financiranje izrade ovog Plana osigurat će Lučka uprava Zadar.

XIII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se Ministarstvu graditeljstva i prostornog pređenja, Upravi za inspeksijske poslove - Urbanističkoj inspekciji.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

Klasa: 350-01/12-01/04
Ur.broj: 2198/01-2/1-12-5
Zadar, 21. ožujka 2012.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK
Živko Kolega, v.r.

Temeljem članka 78., stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj: 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09 i 28/10), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 31. sjednici, održanoj dana 21. ožujka 2012. godine, d o n o s i**

O D L U K U

o izradi Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene Vidikovac u Zadru

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se pristupanje izradi Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene Vidikovac u Zadru (u daljnjem tekstu: UPU).

I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE UPU-a

Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje ovog Plana utvrđena je Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 4/04, 3/08, 4/08,10/08 i 16/11).

UPU izrađuju se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj: 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim

prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj: 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04).

II. RAZLOZI ZA IZRADU UPU-a

Članak 3.

Pristupanjem izradi ovog UPU ostvaruju se prostorne i razvojne mogućnosti, te novih pretežito poslovnih sadržaja u skladu sa prostorno planskom dokumentacijom.

III. OBUHVAT UPU

Članak 4.

Obuhvat Plana utvrđen je Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 4/04, 3/08, 4/08,10/08 i 16/11) prema grafičkom prilogu broj 6. Provedbeni dokument prostornog uređenja (mjerilo 1: 5 000), oznaka broj 26.

IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU UPU-a

Članak 5.

Ocjena stanja u obuhvatu plana prepoznaje podiskorištenost prostora. Prostor je neizgrađen, neopremljen komunalnom, prometnom te ostalom infrastrukturom.

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA UPU-a

Članak 6.

Ciljevi i programska polazišta za izradu i donošenje Plana je izgradnja nove zone - mješovite namjene pretežno poslovne (M2).

VI. POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA

Članak 7.

Za potrebe izrade ovog UPU potrebno je priskrbiti katastarski plan i odgovarajuće geodetske podloge prema Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj: 106/98, 39/04, 45/04-ispravak, 163/04).

U izradi UPU koristit će se sva raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima.

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

Stručna rješenja potrebna za izradu UPU izrađuje stručni izrađivač Plana.

VIII. VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I ODGOVARAJUĆIH POSEBNIH GEODETSKIH PODLOGA

Članak 9.

Za izradu ovog UPU potrebno je izraditi i ovjeriti digitalnu katastarsko-topografsku kartu u mjerilu 1:1000. Ovjerenu katastarsku podlogu pripremiti će ovlašteni ured za poslove geodezije ili ovlašteni geodet

IX. POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTEJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA DPU IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI UPU-a

Članak 10.

Utvrđuje se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji mogu sudjelovati iz područja svog djelokruga rada u izradi ovog Plana:

- Zavod za prostorno uređenje Zadarske Županije, Braće Vranjanina 11, Zadar,
- Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3,
- HEP d.d. - Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8,
- Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17,
- Odvodnja d.o.o. Zadar, Hrvatskog sabora bb,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje PU Zadar, Zadar, A. Hebranga 11,
- Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35,

- Hrvatske šume, Zagreb,
- Hrvatske ceste, Zagreb,
- Županijska uprava za ceste Zadarske županije,
- i druge službe i tijela ako se tijekom izrade plana ukaže potreba.

Tijela i osobe iz stavka 1. ovog članka dužna su u roku od 15 dana od dana primitka ove Odluke dostaviti Gradu Zadru svoje zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu UPU, a ako ih ta tijela i osobe ne dostave u tom roku, smatrat će se da ih nemaju.

X. ROK ZA IZRADU UPU-a

Članak 11.

Za izradu ovog Plana određuju se sljedeći rokovi:

- nacrt prijedloga UPU-a za prethodnu raspravu izradit će se u roku od 30 dana od dana potpisivanja ugovora i dostavljenih podloga iz članka 7. ove Odluke,
- prijedlog UPU-a za javni uvid izradit će se u roku od 30 dana od isteka roka za dostavu zahtjeva za izradu Plana prema članku 79. Zakona,
- nacrt Konačnog prijedloga UPU-a treba dostaviti u roku od 30 dana od dana dostave primjedbi s javnog uvida.

XI. ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU, ODNOSNO GRAĐENJE TIJEKOM IZRADE I DONOŠENJA UPU

Članak 12.

Utvrđuje se zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje, tijekom izrade i donošenja ovog UPU-a, u trajanju 2 (dvije) godine od dana stupanja na snagu ove Odluke.

XII. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE UPU-a

Članak 13.

Financiranje izrade ovog Plana i svih potrebnih podloga osigurat će HEP-ODS-a d.o.o., Elektra Zadar.

XIII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se Ministarstvu graditeljstva i prostornog pređenja, Upravi za inspeksijske poslove - Urbanističkoj inspekciji.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

Klasa: 350-01/12-01/15
Ur.broj: 2198/01-2/1-12-4
Zadar, 21. ožujka 2012.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK
Živko Kolega, v.r.

Temeljem članka 78., stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj: 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09 i 28/10), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 31. sjednici, održanoj dana 21. ožujka 2012. godine, donosi**

O D L U K U
o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana
uređenja gospodarske zone Crno u Zadru

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se pristupanje izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Crno u Zadru („Glasnik Grada Zadra“, broj 9/08) (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune UPU).

I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA UPU

Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje ovog Plana utvrđena je Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 4/04, 3/08, 4/08,10/08 i 16/11).

Izmjene i dopune UPU izrađuju se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj: 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj: 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04).

II. RAZLOZI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU

Članak 3.

Temeljem članka 52. Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Crno u Zadru („Glasnik Grada Zadra“, broj 9/08) obveza Grada Zadra je da izradi idejno rješenje odvodnje sanitarnih, tehnoloških i oborinskih voda te plan uskladi sa istim.

III. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA UPU

Članak 4.

Obuhvat Plana utvrđen je Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: broj 4/04, 3/08, 4/08,10/08 i 16/11), prema grafičkom prilogu broj 3.1.A. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora (mjerilo 1: 5 000), oznaka broj 24., te Urbanističkim planom uređenja gospodarske zone Crno u Zadru („Glasnik Grada Zadra“, broj 9/08).

IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA UPU

Članak 5.

Prostor obuhvaćen planom nalazi se sjeveroistočno od urbane aglomeracije Zadar i direktno se nastavlja na područje prigradskog naselja Crno. Prostor obuhvaćen planom je zaravnat teren, minimalnog nagiba, te je cijelo područje izuzetno podobno za građenje. Prostor zone je izdvojen od urbanog područja Zadra, te prirodno vrijednih prostora. Područje obuhvata plana se najvećim dijelom nalazi u III. zoni, a manjim dijelom u IV. zoni sanitarne zaštite i komunalno je neopremljeno.

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA UPU

Članak 6.

Ciljevi i programska polazišta izmjena i dopuna UPU su usklađenje plana sa Idejnim rješenjem „Odvodnja sanitarnih, tehnoloških i oborinskih voda gospodarskih zona na dijelu slivnog područja Bokanjačkog blata“ (broj projekta 3520-001-10) Izrađen od Institut IGH d.d. Zagreb u kojem je definirana konačna koncepcija odvodnje svih otpadnih voda na području gospodarske zone Crno, a koja je uvjetovana u članku 52. Odluke o donošenju UPU Gospodarske zone Crno u Zadru („Glasnik Grada Zadra“, broj 9/08), te usklađenje UPU sa Izmjenama i dopunama prostornog plana uređenja Grada Zadra.

VI. POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA

Članak 7.

Za izradu Izmjena i dopuna UPU nije planirana izrada posebnih stručnih podloga već će se koristiti postojeći dokument prostornog uređenja - Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Crno u Zadru

(„Glasnik Grada Zadra“, broj 9/08).

U izradi Izmjena i dopuna UPU koristit će se sva raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima.

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

Stručna rješenja potrebna za izradu Izmjena i dopuna UPU izrađuje stručni izrađivač Plana.

VIII. VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I ODGOVARAJUĆIH POSEBNIH GEODETSKIH PODLOGA

Članak 9.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna UPU koristiti će se postojeće podloge Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Crno u Zadru („Glasnik Grada Zadra“, broj 9/08).

Kartografski prikazi Izmjena i dopuna UPU bit će u mjerilu 1:2000.

IX. POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA DPU IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA UPU

Članak 10.

Utvrđuje se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji mogu sudjelovati iz područja svog djelokruga rada u izradi ovog Plana:

- Zavod za prostorno uređenje Zadarske Županije, Braće Vranjanina 11, Zadar,
- Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3,
- HEP d.d. - Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8,
- Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17,
- Odvodnja d.o.o. Zadar, Hrvatskog sabora bb,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje PU Zadar, Zadar, A. Hebranga 11,
- Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, Split,
- Hrvatske Šume, Zagreb,
- i druge službe i tijela ako se tijekom izrade plana ukaže potreba.

Tijela i osobe iz stavka 1. ovog članka dužna su u roku od 15 dana od dana primitka ove Odluke dostaviti Gradu Zadru svoje zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu Izmjena i dopuna UPU, a ako ih ta tijela i osobe ne dostave u tom roku, smatrat će se da ih nemaju.

X. ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU

Članak 11.

Za izradu ovog Plana određuju se sljedeći rokovi:

- prijedlog Izmjena i dopuna UPU-a za javni uvid izradit će se u roku od 30 dana od isteka roka za dostavu zahtjeva za izradu Plana prema članku 79. Zakona;
- nacrt Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna UPU treba dostaviti u roku od 30 dana od dana dostave primjedbi s javnog uvida.

XI. ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU, ODNOSNO GRAĐENJE TIJEKOM IZRADE I DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA UPU

Članak 12.

U vrijeme izrade Izmjena i dopuna UPU nema zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenja prema važećoj prostorno planskoj dokumentaciji.

XII. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA UPU

Članak 13.

Financiranje izrade ovog Plana osigurat će se iz proračuna Grada Zadra.

XIII. ZAVRŠNE ODREDBE**Članak 14.**

Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se Ministarstvu graditeljstva i prostornog pređenja, Upravi za inspeksijske poslove - Urbanističkoj inspekciji.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

Klasa: 350-01/12-01/16

Ur.broj: 2198/01-2/1-12-3

Zadar, 21. ožujka 2012.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK

Živko Kolega, v.r.

GRADONAČELNIK GRADA ZADRA

Temeljem članka 84. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (“Narodne novine”, broj: 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) i članka 36. Statuta Grada Zadra (“Glasnik Grada Zadra”, broj: 9/09 i 28/10), **Gradonačelnik Grada Zadra, dana 19. ožujka 2012. godine, d o n o s i**

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se, za javnu raspravu, prijedlog Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja ex-kamenolom „Put“, izrađen od društva Block-projekt d.o.o. iz Zadra.
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 350-01/11-01/1002

Ur. broj: 2198/01-1/4-12-5

Zadar, 19. ožujka 2012.

GRADONAČELNIK

Zvonimir Vrančić, v.r.

Temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (“Narodne novine”, broj: 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) i Zaključka Gradonačelnika Grada Zadra, Klasa:350-01/11-01/1002, Ur.broj: 2198/01-1/4-12-5, **Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Zadra, o b j a v l j u j e**

**JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU
IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA
PODRUČJA EX-KAMENOLOM „PUT“**

Javni uvid u prijedlog Izmjena i dopuna DPU-a područja ex-kamenolom „Put“ organizira se u vremenu od 02. travnja do 10. travnja 2012. godine,

**prizemlje zgrada Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar,
svakog radnog dana od 9,00 -14,00 sati,**

Javno izlaganje održati će se **05. travnja 2012. godine (četvrtak) u 11,00 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra**, Narodni trg 1, Zadar.

Prijedlog Izmjena i dopuna DPU-a područja ex-kamenolom „Put“ biti će objavljen i na Internet stranici Grada Zadra (www.grad-zadar.hr).

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Izmjena i dopuna DPU-a područja ex-kamenolom „Put“, dostavljati će se najkasnije 7 dana nakon isteka roka javnog uvida, naslovljene na:

Grad Zadar,

Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša,

Narodni trg 1, Zadar.

S A D R Ž A J

AKTI GRADSKOG VIJEĆA GRADA ZADRA

31. sjednica – 21. ožujka 2012.

1.	Odluka o prirezu porezu na dohodak Grada Zadra	1
2.	Zaključak o prihvaćanju Izvješća o radu i financijskog izvješća za 2011. godinu Znanstvene knjižnice Zadar	2
3.	Zaključak o prihvaćanju Izvješća o radu i financijskog izvješća za 2011. godinu Gradske knjižnice Zadar	2
4.	Zaključak o prihvaćanju Izvješća o radu i financijskog izvješća za 2011. godinu Hrvatskog narodnog kazališta Zadar	2
5.	Zaključak o prihvaćanju Izvješća o realizaciji godišnjeg plana i programa rada za 2010./2011. godinu i Financijskog izvješća Dječjeg vrtića "RADOST" za 2011. godinu	3
6.	Zaključak o prihvaćanju Izvješća o realizaciji godišnjeg plana, programa rada za pedagošku 2010./2011. godinu i Financijskog izvješća Dječjeg vrtića "SUNCE" za 2011. godinu	3
7.	Zaključak o prihvaćanju Izvješća o realizaciji programa rada i financijskog izvješća Dječjeg vrtića za djecu sa teškoćama u razvoju „Latica“ za 2011. godinu	3
8.	Odluka o prijedlogu imenovanja direktora T.D. „Športski centar Višnjik“ d.o.o. Zadar	4
9.	Odluka o prijedlogu opoziva direktora T.D. „Vodovod“ d.o.o. Zadar	4
10.	Odluka o prijedlogu imenovanja direktora T.D. „Vodovod“ d.o.o. Zadar	4
11.	Odluka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi i statusa općeg dobra-ceste nekretninama oznake čest.zem. 9384/1,9384/2 i 9383/2 sve k.o. Zadar	5
12.	Odluka o učlanjivanju u Lokalnu akcijsku grupu Mareta	5
13.	Zaključak o pokretanju postupka za izbor članova Savjeta mladih Grada Zadra javnim pozivom	6
14.	Odluka o izmjeni Odluke o reklamiranju na području Grada Zadra	6
15.	Odluka o izradi Detaljnog plana uređenja „FARMA KRAVA“	6
16.	Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja lučice „Vitrenjak“ u Zadru	9
17.	Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja industrijsko-skladišne zone „Gaženica“ u Zadru	11
18.	Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene Vidikovac u Zadru	12
19.	Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Crno u Zadru	16

AKTI GRADONAČELNIKA

1.	Zaključak o utvrđivanju za javnu raspravu prijedloga Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja ex-kamenolom „Put“	18
2.	Javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja ex-kamenolom „Put“	18

IZDAVAČ: GRAD ZADAR
Odgovorna osoba: Mirjana Zubčić, dipl. iur.
Telefon: (023) 208-183
Zadar, ožujak 2012. godine