

Temeljem članka 30. i 38. Zakona o financiranju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave („Narodne novine“ broj 117/93, 69/97, 33/00, 73/00, 127/00, 59/01, 117/01, 150/02, 147/03, 132/06 i 73/08) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadar“ broj 9/09, 28/10) Gradsko vijeće Grada Zadra, na 18. sjednici, održanoj dana 11. veljače 2011. godine, d o n o s i

## **ODLUKU o porezu na kuće za odmor**

### **Članak 1.**

Porez na kuće za odmor plaćaju pravne i fizičke osobe koje su vlasnici kuća za odmor.

Vlasnikom, odnosno suvlasnikom smatrat će se i osoba koja je izvan knjižni vlasnik, odnosno suvlasnik ukoliko se to može utvrditi drugim dokazima kojima se može dokazati da je netko stekao nekretninu pravnim poslom, odlukom suda, nasljeđivanjem i na temelju zakona, a nije uknjižen u zemljišnim knjigama.

Suvlasnici kuće za odmor su obveznici poreza na kuće za odmor u razmjeru koji odgovara njihovim suvlasničkim dijelovima, odnosno u onom dijelu koji je fizičkom razdiobom pripao pojedinom suvlasniku.

### **Članak 2.**

Kućom za odmor smatra se svaka zgrada ili dio zgrade ili stan koji se koriste povremeno ili sezonski.

### **Članak 3.**

Porez na kuće za odmor plaća se godišnje po jednom četvornom metru korisne površine kuće za odmor, ovisno o mjestu gdje se nalazi, i to:

- a) na kuće za odmor u Zadru, Petrčanima i Kožinu, 12 kuna po m<sup>2</sup> korisne površine;
- b) na kuće za odmor u drugim naseljima na području Grada Zadra, 10 kuna po m<sup>2</sup> korisne površine

### **Članak 4.**

Ako porezni obveznik u Republici Hrvatskoj ima u vlasništvu više zgrada ili stanova, u postupku dokazivanja statusa kuće za odmor, prebivalište poreznog obveznika mjerodavno za oporezivanje utvrđivat će se prema mjestu prebivališta obitelji, a za poreznog obveznika samca prema mjestu u kojem se pretežno zadržava ili prema mjestu iz kojeg pretežno odlazi na rad ili obavljanje djelatnosti.

Ako se prebivalište poreznog obveznika ne bi moglo utvrditi prema odredbi st.1. ovog članka, uzimat će se u obzir i slijedeća dokumentacija: potvrda o zasnovanom radnom odnosu, izjava o izabranom liječniku, mjesto prijema poštanskih pošiljaka, mjesto podnošenja porezne prijave, izjave svjedoka, očevid i svi drugi raspoloživi podaci.

#### **Članak 5.**

Ako su tijekom kalendarske godine nastupile promjene koje se odnose na podatke na temelju kojih se utvrđuje porez na kuće za odmor, obveznik plaća srazmijerni dio utvrđenog poreza na kuće za odmor.

#### **Članak 6.**

Poslove u svezi s utvrđivanjem i naplatom poreza na kuće za odmor, obavlja Upravni odjel za financije Grada Zadra, kao nadležno gradsko tijelo.

Obveznici poreza na kuće za odmor moraju nadležnom tijelu dostaviti podatke o kućama za odmor, koji se odnose na mjesto gdje se nalaze ti objekti, korisnu površinu objekta kao i svoj osobni identifikacijski broj.

Podatke iz stavka 2. ovog članka porezni obveznici trebaju dostaviti do 31. ožujka godine za koju se utvrđuje porez na kuće za odmor.

Porez na kuće za odmor plaća se u roku od 15 dana od dana dostave rješenja o utvrđivanju tog poreza.

#### **Članak 7.**

S danom primjene ove Odluke prestaje važiti Odluka o porezu na kuće za odmor („Glasnik Grada Zadra“ broj 6/01).

#### **Članak 8.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „ Glasniku Grada Zadra“.

Klasa:410-01/11-01/01

Ur.broj:2198/01-2/1-11-3

Zadar, 11. veljače 2011. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK

Živko Kolega, v.r.