



# GLASNIK GRADA ZADRA

GODINA: XV

28. ožujka 2008.

Broj: 3

## GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

Na temelju članka 16. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", br. 26/03-pročišćeni tekst, 82/04 i 178/04), članka 33. Prekršajnog zakona ("Narodne novine", br. 107/07) te članka 27. Statuta Grada Zadra ("Glasnik Grada Zadra", br. 4/07- pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Zadra na 20. sjednici, održanoj 27. ožujka 2008. godine, d o n o s i

### ODLUKU o komunalnom redu

#### I – OPĆE ODREDBE

##### Članak 1.

U cilju što djelotvornijeg očuvanja javnih površina, održavanja čistoće i uređenja naselja na području Grada Zadra, ovom Odlukom propisuje se komunalni red i mjere za njegovo provođenje, kao i minimalni obim radova koji obuhvaća održavanje i uređenje javnih površina.

##### Članak 2.

Javna površina u smislu ove Odluke smatra se:

1. javno prometna površina: ulice, ceste, trgovi, javni prolazi (kroz zgrade i između zgrada i drugi otvoreni prostori ispred zgrada), mostovi, pothodnici, nathodnici, parkirališta, nogostupi, stajališta javnog gradskog prometa, pristaništa i uređenje obale, kupališta i drugo;
2. javna zelena površina: perivoji, drvoredi, živice, travnjaci, cvjetnjaci, dječja igrališta, posude s ukrasnim biljem, groblja, zelene površine uz javne objekte, skupine ili pojedinačna samonikla stabla i slično;
3. autobusni i željeznički kolodvori, trajektna i brodska pristaništa, javna organizirana parkirališta, taxi stajališta, površine namijenjene javnim priredbama, tržnice na malo i slični prostori.
4. pročelja zgrada.

#### II – UREĐENJE NASELJA

##### Članak 3.

Pod uređenjem naselja smatra se uređenje vanjskih dijelova zgrada, okućnica, ograda, izloga, postavljanje reklama, natpisa, održavanje javne rasvjete, te postavljanje komunalne opreme i komunalnih objekata u općoj uporabi i slično.

##### 1. Uređenje vanjskih dijelova zgrada

##### Članak 4.

Vanjski dijelovi zgrada (pročelja, balkoni, terase, ulazna vrata, prozori, oluci i drugo) trebaju biti uredni i čisti, a oštećenja se trebaju popraviti.

Zgradu koja svojim izgledom (zbog oštećenja ili dotrajalosti vanjskih dijelova) nagrđuje izgled ulice i naselja treba urediti vlasnik iste sukladno rješenju komunalnog redara, a rok uređenja ne može biti dulji od 12 mjeseci.

Vanjski dijelovi objekata smiju se osvjetljivati rasvjetnim tijelima sukladno propisima koji reguliraju tu djelatnost.

#### Članak 5.

Vlasnici ili korisnici stambenih i drugih prostorija dužni su se brinuti o urednom vanjskom izgledu i čistoći balkona, prozora, uličnih terasa i naprava, te ih ukrašavati ukrasnim biljem, kao i brinuti o urednom izgledu i čistoći ulaznih vrata zgrade i prostora za odlaganje kućnoj otpada.

Zabranjeno je na prozorima, balkonima, ogradama i drugim dijelovima zgrade, okrenutim neposredno javnim površinama, vješati i izlagati rublje, posteljenu, tepihe i slično, čime se nagrđuje vanjski izgled zgrade, odnosno ulice i naselja.

Zabranjeno je po pročeljima zgrada šarati, crtati, lijepiti plakate i obavijesti, ili ih na drugi način uništavati, prljati ili nagrđivati.

Zabranjuje se na pročeljima zgrada smještenih unutar granica zaštićene povijesne jezgre Grada Zadra, postavljati klupe, tende, automate za prodaju cigareta i slično, bez odobrenja nadležnog tijela gradske uprave, a koje odobrenje se izdaje uz suglasnost nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture.

Posuda sa cvijećem izvan gabarita objekta mora biti postavljena i osigurana na način da spriječi pad posude, te polijevanje vode kod zalijevanja cvijeća na prolaznike.

Na pročeljima zgrada i drugim objektima unutar granica zaštićene povijesne jezgre Grada Zadra zabranjeno je postavljanje rashladnih i drugih uređaja koji su vidljivi s javnih površina, bez odobrenja nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture.

Uređenje pročelja zgrade unutar granica zaštićene povijesne jezgre Grada Zadra moguće je jedino uz suglasnost nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture.

### 2. Uređenje ograda, vrtova, voćnjaka i sličnih površina

#### Članak 6.

Vrtovi, voćnjaci i slične površine trebaju biti uređeni i ograđeni.

Ograda uz javnu površinu mora biti urađena i postavljena na vlastitom zemljištu tako da se uklapa u okoliš, u pravilu od ukrasne živice, ne smije biti izvedena od bodljikave žice, šiljaka i slično, te mora biti postavljena na način da ne ometa sigurnost prometa i pješaka.

Ogradu uz javnu površinu vlasnik odnosno korisnik dužan je održavati urednom, a ogradu od ukrasne živice dužan je redovno orezivati tako da ne seže preko regulacijske linije na javnu prometnu površinu, da ne smeta prolaznicima i prometu i tako da ne predstavlja opasnost za prolaznike.

Odredba članka 4, stavka 2. ove Odluke, odgovarajuće se primjenjuje i na održavanje i popravljavanje ograda.

#### Članak 7.

Vrtove, voćnjake i druge slične površine, kao i neizgrađena građevinska zemljišta vlasnici odnosno korisnici trebaju držati urednima.

### 3. Reklame, natpisi, izlozi i plakati na javnim površinama

#### Članak 8.

Predmeti čija je svrha oglašavanje i isticanje reklamnih poruka u smislu ove Odluke, su predmeti projektirani ili proizvedeni kao tipski, koji materijalima, obradom i oblikovanjem zadovoljavaju kriterije tehničkih i tehnoloških standarda, estetski oblikovani i postavljeni u skladu s izgledom zgrade i okoline, a to su:

- reklamne ploče, reklamne konstrukcije, reklamni uređaji, slobodnostojeći zajednički reklamni panoi, totemi, jarboli za zastave, transparenti, reklamni natpisi, drugi reklamni predmeti, te tende i tvrtke ako su s reklamnom porukom;
- oglasne ploče, oglasni stupovi, oglasni ormarići, te drugi oglasni predmeti.

#### Članak 9.

Transparent je predmet od tkanine, plastificiranih i sličnih materijala, koji se postavlja razapinjanjem iznad uličnog prostora na način da ne ometa prolaz pješaka i motornih vozila.

Zastava je reklamni predmet, ukoliko sadrži reklamni natpis, a postavlja se na za to predviđeni jarbol.

Reklamni napis je natpis kojim se ističe naziv, proizvod ili djelatnost koja se obavlja u nekom poslovnom prostoru na način da privlači pozornost prolaznika – mogućnost korisnika bez obzira na veličinu, osvjetljenje, materijal i boju napisa.

Reklamni natpis na vozilu javnog gradskog prijevoza je svaki natpis kojim se reklamira nečija djelatnost ili proizvod.

Reklamna površina je površina predviđena za isticanje reklamnih poruka i natpisa ili postojeća površina naknadno osposobljena za svrhu reklamiranja. Reklamna površina može biti samostojeća, viseća ili pričvršćena na podlogu konzolno ili pločno. U reklamne površine mogu se ubrojiti površine za plakatiranje, panoi ili ploče, tende, ograde od reklamama ispisanih ploča i slično.

Reklamna konstrukcija je trodimenzionalna konstrukcija u prostoru postavljena isključivo radi reklamiranja sebe samo kao proizvoda ili koja svojim specifičnim oblikovanjem prenosi reklamnu poruku.

Reklamni uređaj je posebno projektiran ili tipski izrađen predmet čija je jedina namjena i svrha prijenos reklamnih poruka i oglasa. Reklamni uređaj podrazumijeva sve kompleksnije vidove reklamiranja i oglašavanja s obzirom na oblikovanje, neophodan priključak na električnu instalaciju ili eventualno poseban način postavljanja, održavanja i zaštite (na primjer, trivision reklamni uređaji, informativno-reklamni panoi, traka s titlovanom porukom, veliki svijetleći samostojeći panoi i slično).

Oglasni stup je stup kružnog presjeka, čije je oplošje predviđeno za oglašavanje, a dimenzijama i oblikovanjem prilagođena urbanoj sredini u kojoj se postavlja.

Oglasni ormarić je zastakljena i osvijetljena površina predviđena za isticanje oglasa i obavijesti, dimenzijama i oblikovanjem prilagođena urbanoj sredini u kojoj se postavlja. Može biti samostojeća ili pričvršćena na pročelje zgrade.

Slobodnostojeći zajednički reklamni pano, jednostrani ili dvostrani s pet (ili više) reklamnih panoa, svaki površine 0,30 x 1,50 m, ukupne visine 2,50 m (ili više); Ovaj tip panoa postavlja Grad, a služi fizičkim i pravnim osobama za reklamiranje vlastite djelatnosti. Panoi se postavljaju uz prometnice prema rasporedu nadležnog upravnog odjela. Svaka fizička i pravna osoba može ishoditi rješenje za veći broj reklama, ali samo po jednu na reklamnom panou. Zatvaranjem obrta ili tvrtke, fizičke i pravne osobe dužne su obavijestiti nadležni upravni odjel Gradske uprave, kako bi se reklamna ploha dala na daljnje korištenje.

Totemi su trodimenzionalne samostojeće konstrukcije, kojima je visina bitno veća od ostale dvije dimenzije; Mogu biti površine do i preko 6 m<sup>2</sup>, osvijetljeni ili neosvijetljeni i konstrukcije izrađene samo od plemenitih materijala (inox, al. i sl.). U pravilu se totemi postavljaju unutar prostora poslovnog subjekta, a na javnu se površinu mogu postaviti neposredno uz pripadajući objekt ili prilaznu prometnicu, poštujući sve tehničke elemente iz područja prometa, zelenih i drugih javnih površina.

Izlog, izložbeni ormarić i slično, koji služi izlaganju robe i slično, mora biti tehnički i estetski oblikovan, odgovarajuće osvijetljen i u skladu s izgledom zgrade i okoliša.

#### Članak 10.

Predmeti iz članka 9. ove Odluke, moraju biti tehnički i estetski oblikovani, a izloženi ormarići osvijetljeni i postavljeni u skladu s izgledom zgrade i okoline.

Predmeti se moraju održavati čistim, urednim i ispravnim, a dotrajale treba obnoviti, zamijeniti, odnosno ukloniti.

Svaki kvar na svjetlećem natpisu ili reklami, mora se otkloniti najkasnije u roku od osam dana.

Svijetleći natpisi trebaju biti upaljeni, a izlozi osvijetljeni cijelu noć, osim u slučajevima štednje električne energije.

Troškovi održavanja čišćenja i uklanjanja snosi zakupoprimatelj, odnosno vlasnik postavljenih predmeta.

#### Članak 11.

Fizičke i pravne osobe ističu ime odnosno tvrtku, na temelju posebnih propisa, na pročeljima zgrada u okviru izloga, vrata ili neposredno pored ulaza u kojima koriste poslovni prostor, ili im je sjedište.

Tvrtka mora biti napisana čitljivo, prema rješenju registarskog suda, na pločici dimenzije do 0,25 m<sup>2</sup> tehnički i estetski oblikovana i uredna.

Korisnici poslovnih prostora dužni su pločicu s imenom odnosno tvrtkom ukloniti u roku od osam dana od dana prestanka obavljanja djelatnosti, odnosno iseljenja iz zgrade.

#### Članak 12.

Korisnik izloga dužan je izlog držati urednim i čistim.

Korisnik izloga ne smije u izlogu držati ambalažu ili skladištiti robu.

Vlasnik, odnosno korisnik poslovnog prostora koji se ne koristi dužan je izlog toga prostora prekriti neprozirnim jednobojnim materijalom koji se uklapa u ambijent prostora, te ne sadrži reklamnu poruku i isti se mora održavati urednim i čistim.

Za dane državnih blagdana i gradskih manifestacija, izloge treba prigodno urediti, te u roku od 3 dana nakon završetka blagdana ukloniti prigodno uređenje.

#### Članak 13.

Postavljanje predmeta iz članka 8. i 11. ove Odluke, moguće je samo uz odobrenje tijela gradske uprave nadležnog za komunalno gospodarstvo, uz prethodno pribavljenu suglasnost vlasnika zemljišta ili građevine.

Ukoliko se predmet iz članka 8. i 11. ove Odluke, postavlja na javnoj površini ili objektu koje se nalazi unutar granica zaštićene povijesne jezgre grada Zadra, potrebno je prethodno ishoditi suglasnost nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture.

#### Članak 14.

Plakati, oglasi i slične objave reklamno-promidžbenog ili informativnog obilježja (u daljnjem tekstu; plakat), mogu se postavljati samo na mjestima koja za tu namjenu odredi Poglavarstvo Grada Zadra, na prijedlog tijela gradske uprave nadležnog za komunalno gospodarstvo, odnosno oglasnim ili reklamnim pločama, oglasnim stupovima, ormarićima i panoima.

Fizička ili pravna osoba kojoj je Grad povjerio održavanje mjesta za isticanje plakata, dužna ih je održavati urednima i čistima.

Zabranjeno je postavljati plakate na mjestima koja nisu za to namijenjena, odnosno na pročeljima zgrada, ogradama, stupovima javne rasvjete, telefonskim govornicama, autobusnim čekaonicama, stablima i slično.

Za postavljanje plakata na objektima iz stavka 3. ovog članka, prekršajno je odgovorna pravna ili fizička osoba, odnosno organizator priredbe ili manifestacije čija se priredba, manifestacija ili proizvod oglašava.

Ako uklanjanje plakata i čišćenje mjesta na kojima je zabranjeno postavljanje plakata ne obavi pravna ili fizička osoba, odnosno organizator priredbe ili manifestacije čija se priredba, manifestacija ili proizvod oglašava, isto će učiniti komunalno redarstvo o trošku počinitelja.

### 4. Javna rasvjeta

#### Članak 15.

Javno prometne površine i pješački i drugi glavni putovi na javnim zelenim površinama trebaju imati javnu rasvjetu.

Javna rasvjeta mora biti izvedena u skladu sa suvremenom svjetlosnom tehnikom, uzimajući u obzir značaj pojedinih dijelova grada i pojedinih javnih površina, promet i potrebe građana.

Rasvjetna tijela trebaju biti funkcionalna i estetski oblikovana.

Javna rasvjeta treba se redovito održavati u stanju funkcionalne sposobnosti.

Javna rasvjeta treba svijetliti cijele noći.

U slučajevima štednje električne energije, javna rasvjeta treba osigurati osvjetljenje kako je određeno planom i programom održavanja uređenog građevinskog zemljišta.

#### Članak 16.

Za raspored, jačinu i vrstu rasvjete, te oblike rasvjetnih stupova i rasvjetnih tijela u zaštićenoj povijesnoj jezgri Grada Zadra, potrebno je pribaviti mišljenje nadležnog tijela za zaštitu spomenika kulture.

#### Članak 17.

Zabranjeno je oštećivanje i uništavanje rasvjetnih stupova i rasvjetnih tijela te postavljanje oglasa, obavijesti, reklama i sličnoga na te objekte.

Na objekte iz stavka 1. ovog članka, mogu se – izuzetno – postavljati ukrasne zastavice i prigodni ukrasi, uz odobrenje tijela gradske uprave nadležnog za komunalno gospodarstvo, ali tako da ne smetaju namjeni objekta.

### 5. Rekreativne površine i javna sportska igrališta

#### Članak 18.

Rekreativne javne površine, sportska i dječja igrališta i ostali sportski objekti kao i objekti na njima, trebaju se održavati u urednom i ispravnom stanju.

Na površinama i objektima iz prethodnog stavka, trebaju biti na vidnome mjestu istaknute odredbe o održavanju reda, čistoće, zaštite zelenila i slično.

Za urednost tih površina i ispravnost objekata brinu pravne i fizičke osobe koje tim površinama upravljaju.

## 6. Komunalni objekti i uređaji u općoj uporabi

### Članak 19.

U svrhu snalaženja građana u gradu, postavljaju se planovi Grada Zadra.

Plan grada Zadra može se postaviti ispred željezničkog kolodvora, autobusnog kolodvora, putničkog, lučkog i zračnog terminala, ispred Kopnenih vrata i na drugim prikladnim mjestima uz odobrenje nadležnog tijela gradske uprave nadležnog za komunalno gospodarstvo

U plan trebaju biti ucrtane glavne ulice i trgovi i najvažniji javni objekti u gradu.

Plan mora biti uredan i ispravan.

### Članak 20.

Na važnijim trgovima i križanjima mogu se postaviti javni satovi, uz odobrenje nadležnog tijela gradske uprave nadležnog za komunalno gospodarstvo

Javni satovi moraju biti uredni i ispravni.

### Članak 21.

Protupožarni hidranti i hidranti za pranje i zalijevanje javnih površina moraju se održavati u ispravnom stanju.

Zabranjeno je uništavanje, oštećivanje ili neovlašteno korištenje hidranata.

### Članak 22.

Javni zahodi izgrađuju se uz javne površine gdje je veliki promet građana, odnosno gdje se građani okupljaju ili zadržavaju, kao na: trgovima, šetnicama, tržnicama, kolodvorima, pothodnicima, poslovnim centrima, sportskim objektima i drugim javnim površinama.

Javni zahodi moraju biti opremljeni suvremenom opremom i moraju se održavati u urednom i ispravnom stanju.

Javni zahodi trebaju raditi sukladno odluci Poglavarstva Grada Zadra.

### Članak 23.

Javne telefonske govornice i poštanski sanduci postavljaju se na važnijim križanjima, te uz stambene objekte s većim brojem stanova uz odobrenje nadležnog tijela gradske uprave, a na području zaštićene povijesne jezgre, uz prethodnu suglasnost tijela za zaštitu spomenika kulture.

### Članak 24.

Javne telefonske govornice i poštanske sanduke postavlja isporučitelj usluge te je dužan telefonske govornice i poštanske sanduke održavati u ispravnom i urednom stanju, kvarove otklanjati u najkraćem mogućem vremenu, a najkasnije u roku od tri dana.

### Članak 25.

Zabranjeno je komunalne objekte i uređaje u općoj uporabi uništavati, oštećivati, te po njima šarati, crtati, lijepiti plakate, obavijesti, ili ih na drugi način prljati i nagrđivati.

## 7. Kolodvori, stajališta i parkirališta

### Članak 26.

Kolodvorske zgrade, otvorene čekaonice, sanitarni uređaji i prostori pred kolodvorom te čekaonice putničkog i teretnog željezničkog, autobusnog i drugog prometa, moraju biti stalno održavane u urednom ispravnom stanju.

Javne površine uz objekte željezničkog, autobusnog i pomorskog prometa, moraju održavati u urednom i ispravnom stanju vlasnici ili pravne osobe kojima je povjereno upravljanje tim objektima

### Članak 27.

Stajališta javnog gradskog prometa trebaju biti natkrivena i opremljena klupama, informacijskim pločicama s oznakom stajališta i rasporedom vožnje.

Stajališta javnog gradskog prometa trebaju se održavati u urednom i ispravnom stanju, a svako oštećenje tih prostora mora se u najkraćem roku ukloniti.

Na stajalištima treba postavljati košarice za smeće.

**Članak 28.**

Javna gradska parkirališta moraju se održavati urednima i čistima.  
Parkiranje i zaustavljanje na javno prometnim površinama, uređuje se posebnim odlukama.

**8. Otvorene tržnice****Članak 29.**

Lokacije otvorenih tržnica u Gradu određuje nadležno tijelo posebnom odlukom.

Otvorene tržnice na kojima se obavlja promet poljoprivrednim i drugim proizvodima moraju biti čiste i uredne, o čemu se brine pravna ili fizička osoba kojoj Grad povjeri upravljanje i održavanje tržnica.

Tržni red donosi ovlaštena pravna ili fizička osoba za upravljanje i održavanje tržnica, uz suglasnost Poglavarstva Grada.

Tržnim redom utvrđuje se naročito:

- prostorno područje obuhvata tržnice,
- radno vrijeme,
- proizvodi koji se smiju prodavati,
- vrijeme dostave proizvoda,
- čišćenje i odvoženje komunalnog otpada.

Tržni red mora se istaknuti na vidno mjesto na tržnici.

**Članak 30.**

Ovlaštena pravna ili fizička osoba za upravljanje i održavanje tržnica dužna je, najkasnije u roku od dva sata po isteku radnog vremena, dovesti u čisto i uredno stanje tržnicu.

**Članak 31.**

Zabranjeno je prodavanje ili izlaganje proizvoda izvan prostora tržnica na javnoj površini bez odobrenja nadležnog tijela gradske uprave.

Ukoliko pravna ili fizička osoba radi bez odobrenja ili se ne pridržava izdatog odobrenja, komunalni redar može privremeno oduzeti proizvode koje izlaže ili prodaje, kao i napravu na kojoj se isto obavlja, a sve o njegovom trošku. Osoba ima pravo preuzeti privremeno oduzete proizvode i naprave, uz uvjet da izvrši prethodno podmirenje nastalih troškova i plati kaznu, i to na način da je:

- prehrambene proizvode obvezan preuzeti u roku od 24 sata,
- neprehrambene proizvode i naprave dužan preuzeti u roku od osam dana.

U protivnom se oduzeti proizvodi i naprave uništavaju ako su neupotrebivi ili ih se dodjeljuje u humanitarne svrhe prema odluci pročelnika tijela nadležnog za socijalnu skrb, ili ih se prodaje putem javnog nadmetanja, odnosno neposrednom nagodbom.

Usmeno rješenje o zabrani prodaje i uklanjanju proizvoda i naprave komunalni redar donosi na mjestu prekršaja. Pismeni otpravak rješenja stranci će, na njeno traženje, biti uručen u roku od osam dana.

**9. Iskrcaj, ukrcaj i smještanje materijala na javnim površinama****Članak 32.**

Za iskrcaj, smještaj i ukrcaj građevinskog materijala, podizanje skela, polaganje tračnica te popravke vanjskih dijelova zgrada i slične radove koji služe građevinskoj svrsi, mora se u pravilu koristiti vlastito zemljište.

Odobrenje za korištenje javne površine za radove iz prethodnog stavka izdaje izvođačima, odnosno investitorima radova, nadležno tijelo gradske uprave na određeno vrijeme.

Kod izvođenja radova iz stavka 1. ovog članka, zauzeti dio javne površine mora se ograditi urednom ogradom i postaviti skelu u skladu sa zakonom i uvjetima iz pribavljenog odobrenja za zauzimanje javne površine.

Građevinski materijal mora biti složen uredno i na način da ne sprječava otjecanje oborinske vode.

Ako se građevinski materijal odlaže na javnim zelenim površinama, tada se stabla moraju zaštititi tako da se deblo stabla obloži oplatama koje ne smiju biti bliže od 15 cm kori stabla.

**Članak 33.**

Odobrenje za korištenje javnoprometne površine za radove iz članka 32. ove odluke izdaje, na zahtjev izvođača ili investitora radova, nadležno tijelo gradske uprave

**Članak 34.**

Komunalno redarstvo pregledat će korišteni prostor i ako utvrdi da postoji oštećenje, naredit će korisniku odobrenja dovođenje korištenog prostora u prvobitno stanje o svom trošku.

Korisnik odobrenja dužan je korištenu površinu po završetku radova očistiti i dovesti u prvobitno stanje, te o tome najkasnije u roku od 24 sata po završetku radova i uklanjanja opreme obavijestiti komunalno redarstvo.

**Članak 35.**

Za iskrcaj ogrijeva, te za piljenje i cijepanje drva treba se prvenstveno koristiti kućnim prostorom, odnosno vlastitim zemljištem. U slučaju potrebe može se koristiti javno prometna površina, ali tako da se ta površina ne oštećuje i da se ne ometa promet. Iskrkana drva moraju se složiti okomito na rub kolnika, tako da se ne ruše.

Nadležno tijelo gradske uprave može u pojedinim dijelovima grada ili u pojedinim ulicama zabraniti ili vremenski ograničiti obavljanje radova iz prethodnog stavka.

Drva, ugljen i slično, moraju se ukloniti tijekom dana, a upotrijebljena površina mora se odmah očistiti od piljevine i drugih otpadaka. Piljenje drva može se vršiti od 8.00 – 14.00 i 17.00 – 20.00 sati, radnim danom.

Zabranjeno je cijepanje drva i ugljena i drugih sličnih radova na javno prometnim površinama.

**Članak 36.**

Ukrcaj i iskrcaj robe i materijala prvenstveno se obavlja u zgradama i na površinama koje nisu javne.

U opravdanim slučajevima može se iskrcaj i ukrcaj privremeno obaviti i na javno prometnim površinama, pod uvjetom da se one ne oštećuju.

Ako se roba mora iskrcati na javno prometnu površinu, mora se složiti tako da ne ometa promet i mora se odmah ukloniti.

**10. Odlaganje zemlje i otpadnog građevinskog materijala****Članak 37.**

Izvođači građevinskih radova dužni su višak zemlje i iskopa i otpadni građevinski materijal odlagati na za tu svrhu određena odlagališta – deponije.

**Članak 38.**

Izvođač građevinskih radova prilikom odlaganja zemlje i otpadnog građevinskog materijala dužan se pridržavati uputa o načinu odlaganja, koje daje upravljatelj odlagalištem i platiti uvrđenu naknadu.

**Članak 39.**

Zabranjeno je odlagati zemlju i otpadni građevinski materijal izvan odlagališta određenih za tu svrhu.

Zemlju i otpadni građevinski materijal, odloženih izvan određenih odlagališta, uklonit će komunalno redarstvo o trošku počinitelja.

**III – ODRŽAVANJE ČISTOĆE I ČUVANJE JAVNIH POVRŠINA****1. Javno prometne površine****Članak 40.**

Radi očuvanja javno prometnih površina zabranjeno je:

- bilo kakvo oštećenje javno prometnih površina ili objekata i uređaja koji su njihov sastavni dio,
- izvođenje radova bez odobrenja nadležnog tijela gradske uprave.

Uvjeti, vrijeme i način prekopavanja javno prometnih površina uređuju se posebnom odlukom.

Komunalni redar izdat će rješenje za obustavu radova koji se izvode bez odobrenja ili protivno odobrenju i narediti dovođenje javno prometne površine u prvobitno stanje.

**Članak 41.**

Javno prometne površine trebaju se redovito održavati. Održavanje nerazvrstanih cesta se provodi prema godišnjem programu i opsegu radova održavanja kojeg utvrđuje Gradsko vijeće na prijedlog Poglavarstva. Održavanje nerazvrstanih cesta Gradsko vijeće povjerava pravnoj ili fizičkoj osobi.

**Članak 42.**

Javno prometne površine trebaju se čistiti i prati prema godišnjem programu i obimu radova kojeg utvrđuje Gradsko vijeće na prijedlog Poglavarstva.

Javno prometne površine čiste se u pravilu danju, a peru zimi od 21.00 do 05.00 sati, a ljeti od 24.00 do 05.00 sati.

Javno prometne površine čisti pravna ili fizička osoba kojoj navedene poslove povjeri Gradsko vijeće.

**Članak 43.**

Pravne ili fizičke osobe, koje obavljaju djelatnost u objektima uz javne površine, dužne su stalno održavati javnu površinu u čistom i urednom stanju, ako zbog njihove poslovne i druge djelatnosti dolazi do onečišćavanja prostora oko njihovih objekata i površina.

Vlasnik ili korisnik športskih i rekreacijskih objekata, zabavnih parkova i igrališta, organizator javnih skupova i zakupoprimatelj javnih površina, obvezan je osigurati čišćenje korištenih javnih površina uključujući i površine pristupa tim objektima tako da te javne površine budu očišćene i dovedene u prijašnje stanje u roku od četiri sata nakon korištenja površina.

**Članak 44.**

Na javno prometnim površinama postavljaju se košarice za otpatke, za odlaganje otpadaka od prolaznika. Košarice postavlja i održava pravna ili fizička osoba kojoj navedene poslove povjeri Gradsko vijeće, a prema odobrenju gradskog tijela uprave nadležnog za komunalno gospodarstvo.

Vlasnici, odnosno korisnici poslovnih prostora mogu postavljati prenosive košarice samo za vrijeme radnog vremena.

**Članak 45.**

Košarice za otpatke moraju biti izgrađene od prikladnog materijala i estetski oblikovane.

Za postavljanje košarica za odlaganje otpadaka mogu se upotrebljavati stupovi, zidovi kuća, ograde uz nogostupe i slobodno stojeća postolja.

Zabranjeno je postavljanje košarica za otpatke na stupove na kojima se nalaze prometni znakovi, na drveće i stupove za isticanje zastava, te na drugim mjestima gdje nagrđuju izgled naselja, objekata ili ometaju promet.

**Članak 46.**

Na javne površine ne smije se ostavljati ni bacati bilo kakav otpad ili na drugi način ih onečišćavati, a posebice se zabranjuje:

- bacanje i ostavljanje otpada izvan košarica i drugih posuda za otpad kao i druge radnje kojima se onečišćuju javne površine,
- bacanje gorućih predmeta u košarice ili druge posude za otpad,
- odlaganje građevinskog i otpadnog građevinskog materijala na javne površine bez odobrenja nadležnog organa, kao i postavljanje predmeta, naprava i strojeva,
- popravak, servisiranje i pranje vozila na javnim površinama,
- ispuštanje otpadnih voda i gnojnica,
- oštećenja košarica za otpad i drugih posuda namijenjenih skupljanju otpada,
- bacanje promidžbenih poruka i letaka iz zrakoplova i na drugi način bez odobrenja,
- paljenje otpada,
- ostavljanje neregistriranih vozila, lakih teretnih prikolica, kamp-prikolica i drugih priključnih vozila, plovila i olupina plovila, vozila oštećenih u sudaru i olupina vozila, duže od sedam dana,
- obavljanje bilo kakvih radnji ili njihovo propuštanje kojima se onečišćuju javno prometne površine.

**Članak 47.**

Bacanje letaka dopušteno je uz odobrenje Poglavarstva Grada Zadra.



**Članak 48.**

Pravna ili fizička osoba kojoj Gradsko vijeće povjeri djelatnost odvodnje i pročišćavanja otpadnih i atmosferskih voda, dužna je redovno održavati i čistiti sustav odvodnje prema godišnjem planu i opsegu radova održavanja, kojeg utvrđuje Gradsko vijeće.

**Članak 49.**

Zabranjeno je svako onečišćavanje, te crtanje i pisanje na javno prometnim površinama, bez odobrenja tijela gradske uprave nadležnog za komunalno gospodarstvo.

**Članak 50.**

Vozila koja sudjeluju u prometu ne smiju onečišćavati javno prometne površine.

Vozila koja prevoze tekući ili rasuti materijal, moraju imati ispravne naprave iz kojih se materijal ne smije prosipati ni istjecati.

Vozila koja prevoze papir, sijeno, slamu, piljevinu, lišće i slično, moraju se prekriti ceradom, gustom mrežom ili na drugi način osigurati da materijal ne prosipaju po javnim površinama.

**Članak 51.**

Pri obavljanju građevinskih radova izvođači su dužni poduzimati sljedeće mjere sprječavanja onečišćavanja javnih površina:

- očistiti javne površine oko gradilišta od svih vrsta građevinskog i drugog materijala, blata i slično, a čije je taloženje na javnim površinama posljedica izvođenja građevinskih radova,
- polijevati trošni materijal za vrijeme rušenja građevinskih objekata kako bi se spriječilo stvaranje blata i prašine,
- onečistiti ulične slivnike u neposrednoj blizini gradilišta,
- deponirati građevinski materijal u okviru gradilišta, tako da se ne ometa promet i slobodno otjecanje vode i da se materijal ne raznosi po javnim površinama.
- zaštititi od prašine platnom ili gustom mrežom

Kod većih zemljanih radova tijelo gradske uprave nadležno za komunalno gospodarstvo može posebnim aktom odrediti ulice za odvoz i dovoz materijala.

**2. Javne zelene površine****Članak 52.**

Javna zelena površina treba se redovito održavati tako da svojim izgledom uljepšava naselje i služi svrsi kojoj je namijenjena.

Održavanjem javne zelene površine, ne smije se mijenjati projekt prema kojemu je izgrađena, odnosno rekonstruirana.

**Članak 53.**

Pod održavanjem javnih zelenih površina smatra se posebice:

1. obnova biljnog materijala,
2. rezidba i oblikovanje stabala i grmlja,
3. okopavanje bilja,
4. košnja tratine,
5. gojenje i folijarno prihranjivanje bilja,
6. uklanjanje otpalog granja, lišća i drugih otpadaka,
7. održavanje posuda s ukrasnim biljem u urednom i ispravnom stanju,
8. preventivno djelovanje na sprječavanju biljnih bolesti, uništavanju biljnih štetnika, te kontinuirano provođenje zaštite zelenila,
9. održavanje pješačkih putova i naprava na javnim zelenim površinama (oprema) u urednom stanju (ličenje i popravci klupa, posuda, odnosno košarica za otpatke, spremišta za alat, popločenja i slično),
10. postavljanje zaštitnih ograda od prikladnog materijala, odnosno sadnja živice na mjestima ugroženim od uništavanja,
11. postavljanje natpisa i upozorenja za zaštitu javne zelene površine,
12. obnavljanje, a po potrebi i rekonstrukcija zapuštene javne zelene površine,
13. skidanje snijega s grana.
14. uklanjanje raznih drvenih ili metalnih konstrukcija i užadi s drveća, grmova i s javno zelenih površina.

Pokošena trava, lišće i drugi otpaci trebaju se odmah ukloniti s javno prometne površine, a s javne zelene površine se trebaju ukloniti najkasnije u roku od tri dana.

Pravna ili fizička osoba, kojoj Gradsko vijeće povjeri djelatnost održavanja javnih zelenih površina, dužna je održavati istu prema godišnjem programu i opsegu poslova kojeg utvrđuje Gradsko vijeće.

#### **Članak 54.**

Pravna ili fizička osoba koja upravlja ili gospodari javnim sportsko-rekreacijskim ili drugim centrom, park-šumom, spomen područjem, grobljem i slično, obvezatna je održavati tu javnu zelenu površinu i brinuti se za njezinu zaštitu i obnovu, u skladu s člankom 52.

#### **Članak 55.**

Zelena površina smije se koristiti samo u svrhu za koju je namijenjena.

#### **Članak 56.**

Pravna ili fizička osoba, ovlaštena za održavanje javnih zelenih površina u skladu s godišnjim programom, treba redovito popunjavati drvorede, te posušena i bolesna stabla nadopunjavati stablima iste vrste, uklanjati suhe i bolesne grane, te štetnike na javnoj zelenoj površini.

#### **Članak 57.**

Prilikom uređivanja (betoniranja i asfaltiranja) površine na kojima postoje pojedinačna stabla, mora se ostaviti odgovarajuća orubljena slobodna površina, minimalno 0,8 m računajući od debla stabla.

Stabla i grane na javnoj zelenoj površini koji zaklanjaju prometne znakove ili smetaju zračnim vodovima, siječe - odnosno uklanja pravna ili fizička osoba ovlaštena za održavanje javnih zelenih površina.

#### **Članak 58.**

Stabla, ukrasne živice i drugo zelenilo uz prometnice, mora se uredno održavati tako da ne seže preko regulacijske crte na prometne površine, ne ometa prolaz pješaka te preglednost u prometu.

#### **Članak 59.**

Na javnoj površini mogu se postavljati posude s ukrasnim biljem po odobrenju nadležnog tijela gradske uprave.

Vlasnik je obvezan održavati, nadopunjavati, obnavljati i čistiti postavljenu posudu s ukrasnim biljem.

#### **Članak 60.**

Unutar javnih zelenih površina dopušteno je postavljanje novih električnih telefonskih, vodovodnih, kanalizacijskih i plinskih vodova, uz prethodno pribavljeno mišljenje pravne ili fizičke osobe ovlaštene za održavanje javnih zelenih površina i odobrenje tijela gradske uprave nadležnog za komunalno gospodarstvo, uz obvezu izvoditelja radova da uspostavi prijašnje stanje javne zelene površine.

Izvođač radova dužan je najkasnije u roku od 24 sata po završetku radova izvijestiti komunalno redarstvo.

#### **Članak 61.**

Bez odobrenja tijela gradske uprave nadležnog za komunalno gospodarstvo zabranjeno je na javnoj zelenoj površini:

1. rezanje grana i vrhova, obaranje i uklanjanje drveća, te vađenje panjeva,
2. prekopavanje javne zelene površine,
3. rekonstrukcija postojeće i izgradnja nove javne zelene površine,
4. postavljanje bilo kakvih objekata, uređaja, naprava, reklamnih panoa i slično,
5. odlaganje građevinskog materijala,
6. kampiranje,
7. sakupljanje plodova, granja i lišća.

#### **Članak 62.**

Radi zaštite javne zelene površine, zabranjuje se:

1. rezanje i skidanje grana i vrhova s ukrasnog drveća i grmlja,
2. guljenje kore stabala, zasjecanje, zarezivanje, savijanje, kidanje, zabadanje noževa, zabijanje čavala, stavljanje plakata i slično, bušenje, gaženje, te drugo onečišćavanje drveća, grmlja i živica,
3. penjanje po drveću,
4. neovlašteno skidanje plodova s drveća i grmlja, kidanje i branje cvijeća, vađenje cvjetnih i travnatih busenova, te kidanje grana s grmlja, kidanje i branje cvijeća, vađenje cvjetnih i travnatih busenova, te kidanje grana s grmlja i drveća,
5. neovlašteno skupljanje i odnošenje suhoga granja, kore i listnica,
6. branje lipovog cvijeta, mladica od jele i smreke, te zakonom zaštićenog i ostalog bilja,
7. uništavanje travnjaka, iskopavanje i odnošenje zemlje, humusa i bilja, odrezanog šiblja, grana i njihovo paljenje,
8. bacanje papira i otpadaka, smeća, piljevine, pepela, drozge (leša) odrezanog šiblja, grana i njihovo paljenje,
9. dovoženje i puštanje životinja,
10. oštećivanje ili izvaljivanje stabala i grmlja, oštećivanje stabla raznim materijalima prilikom gradnje, iskrcaja i dopreme građevinskog materijala, drva, ugljena i drugog, zabijanje oplata i upiranje u deblo,
11. oštećivanje opreme (na primjer: ograde, ogradnog stupića i žice, stolova, uređaja za rekreaciju, vodovoda, sanitarnih uređaja, javne rasvjete), te njihovo prljanje, zagađivanje i oštećivanje,
12. puštanje otpadnih voda, kiselina, motornih ulja i gnojnica i svako njeno zagađivanje,
13. vožnja biciklom, motorom, automobilom ili sličnim vozilima za teret (osim ako se takva vozila kreću u svrhu održavanja javne zelene površine), te parkiranje vozila,
14. loženje vatre i potpaljivanje stabala,
15. rezanje, odnosno prekidanje korijena stabala,
16. poduzimanje zahvata koji mogu izazvati stvaranje popuzina (klizišta) na području koje nije utvrđeno posebnim propisima kao erozivno područje,
17. pranje vozila na javnim zelenim površinama,
18. iskrcavanje i uskladištenje raznog materijala (ogrijevnog drva, ugljena, otpadnog drva, željeza, lima i slično),
19. bacanje otpadaka i drugih predmeta u bazene i fontane,
20. hvatanje i uznemiravanje ptica i ostalih životinja,
21. nenamjensko korištenje i oštećivanje opreme.
22. ostavljanje dotrajalih, oštećenih i napuštenih vozila, priključnih vozila i radnih strojeva na javnoj površini.

#### Članak 63.

Zabranjena je sječa, rezanje i uklanjanje rijetkog ili za ovu regiju karakterističnog, a hortikulturno vrijednog drveća, bez odobrenja stručnog povjerenstva sastavljenog od predstavnika iz oblasti hortikulture, urbanizma i zaštite spomenika.

Povjerenstvo iz prethodnoga stavka osniva Poglavarstvo Grada Zadra.

#### Članak 64.

Osoba koja učini štetu na javnoj zelenoj površini svojim štetnim radnjama ili uporabom vozila i slično, obvezna je nadoknaditi počinjenu štetu.

Šteta se procjenjuje prema hortikulturnoj vrijednosti pojedinog objekta, na temelju cjenika pravne ili fizičke osobe ovlaštene za održavanje javnih zelenih površina.

#### Članak 65.

Osušeno ili bolesno stablo ili samo grana koje bi svojim rušenjem, odnosno padom moglo ugroziti sigurnost ljudi, prometa, objekata i slično, dužan je ukloniti vlasnik odnosno korisnik zelene površine.

Ukoliko vlasnik, odnosno korisnik ne postupi po odredbi iz prethodnog stavka, uklanjanje stabla ili grana izvršit će komunalno redarstvo o trošku vlasnika, odnosno korisnika.

Svaku štetu koja nastane rušenjem stabla ili grane iz stavka 1. ovog članka, dužan je nadoknaditi vlasnik, odnosno korisnik.

Na način iz stavka 1. ovog članka, postupit će se i u slučaju kada pojedino stablo ugrožava sigurnost objekta (potkopavanje temelja, podizanje asfaltnog sloja na prometnici i slično).

**IV – SKUPLJANJE, ODVOZ I POSTUPANJE SA SKUPLJENIM OTPADOM****1. Vrste otpada****Članak 66.**

Otpadom u smislu ove Odluke smatraju se sve otpadne tvari i predmeti koji nastaju kao posljedica života u naselju, i to:

- (a) Komunalni otpad:
  - 1. otpad sa javnih površina,
  - 2. kućni otpad,
  - 3. glomazni otpad.
- (b) Tehnološki otpad.

**Članak 67.**

Otpadom sa javnih površina smatraju se svi otpaci koji nastaju na tim površinama.

**Članak 68.**

Kućnim otpadom smatraju se kruti otpaci koji dnevno nastaju u stanovima, zajedničkim prostorijama stambenih zgrada, garažama, dvorištima i vrtovima te u poslovnim prostorijama i brodovima, koji se po svojoj veličini mogu odlagati u vreće ili spremnike za kućni otpad.

**Članak 69.**

Glomaznim otpadom smatraju se kruti otpaci koji nastaju u stanovima, zajedničkim prostorijama stambenih zgrada i u poslovnim prostorijama, koji se po svojoj veličini, količini ili postanku ne smatraju kućnim otpadom u smislu prethodnog članka, a naročito kućanski aparati, pokućstvo, sanitarni uređaji, kartonska ambalaža u većim količinama ili većih dimenzija, vozila, te njihovi dijelovi i slično.

**Članak 70.**

Tehnološkim otpadom smatraju se otpaci koji nastaju kao posljedica tehnoloških procesa proizvodnje, prerade i pružanja usluga, a po količinama, sastavu i svojstvu, razlikuju se od komunalnog otpada.

**Članak 71.**

Na području grada Zadra obavlja se organizirana služba odvoza kućnog otpada i glomaznog otpada, kojom su dužni koristiti se svi građani i pravne osobe, pod uvjetima propisanim ovom Odlukom.

Područja na kojima se obvezno prikuplja i odvozi kućni otpad i glomazni otpad, utvrđuje Poglavarstvo.

**2. Skupljanje i odvoz kućnog otpada****Članak 72.**

Otpaci koji se mogu korisno upotrijebiti odlažu se u posebne spremnike (kontejnere) koje na prikladnom mjestu i u potrebnom broju postavlja pravna ili fizička osoba kojoj navedene poslove povjeri Gradsko vijeće.

Mjesta iz prethodnog stavka određuje Poglavarstvo na prijedlog ovlaštene pravne ili fizičke osobe iz stavka 1. ovog članka.

Ovlaštena pravna ili fizička osoba iz stavka 2. ovog članka, dužna je obavijestiti građane o mjestu odlaganja otpadaka koji se mogu korisno upotrijebiti.

**Članak 73.**

Kućni otpad odlaže se u zatvorenim vrećama ili u spremnike za otpad.

Područje naselja s kojeg se odvozi otpad odložen samo u vreće, određuje Poglavarstvo Grada Zadra.

**Članak 74.**

Vreće za odlaganje kućnog otpada moraju biti izrađene od čvrstog i nepropusnog materijala.

Vreće u kojima se nalazi odloženi otpad moraju biti čvrsto zavezane kako bi se onemogućilo ispadanje otpada i širenje neugodnih mirisa.

Zabranjeno je odlaganje kućnog otpada u oštećene vreće.

Zabranjeno je odlaganje žeravice i vrućeg pepela, tekućine i uginulih životinja, u vreće za otpad i spremnike za otpad.

#### **Članak 75.**

Vreće za odlaganje kućnog otpada nabavljaju korisnici odvoza kućnog otpada.

#### **Članak 76.**

Vreće za otpad odlažu se na mjestu prikladnom za odvoz otpada na dan odvoza. Poglavarstvo utvrđuje vrijeme odlaganja vreća i odvoza otpada.

Mjesto za smještaj vreća za kućni otpad sporazumno određuju ovlašteni isporučitelj komunalne usluge i tijelo upravljanja zgradom, odnosno vlasnik zgrade u vlasništvu građana, a ako ne dođe do sporazuma, rješenjem ga određuje tijelo gradske uprave nadležno za komunalno gospodarstvo.

#### **Članak 77.**

Na područjima naselja koja nisu određena na temelju članka 73. stavka 2. ove Odluke, kućni otpad odlaže se u spremnike za otpad.

#### **Članak 78.**

Zgrade u kojima se kućni otpad odlaže u spremnike za otpad, moraju imati određeni prostor ili mjesto za smještaj spremnika i dovoljan broj spremnika. Broj i vrstu spremnika za odlaganje otpada za svaku pojedinu zgradu utvrđuje ovlašteni isporučitelj komunalne usluge.

#### **Članak 79.**

Spremnike za otpad u potrebnoj količini nabavlja i postavlja ovlašteni isporučitelj komunalne usluge i daje na uporabu korisnicima odvoza kućnog otpada.

Vlasnici ili korisnici stambenih zgrada ili poslovnih prostora mogu, prema potrebi i uz zahtjev ovlaštenog isporučitelja komunalne usluge, i sami nabaviti i postaviti spremnike za otpad.

Ovlašteni isporučitelj komunalne usluge dužan je prati spremnike za otpad, dezinficirati i dezinficirati ih najmanje jedan puta mjesečno i održavati ih u ispravnom stanju.

Neispravne spremnike za kućni otpad mora se odmah zamijeniti s ispravnim.

#### **Članak 80.**

Mjesto za smještaj spremnika za kućni otpad određuje isporučitelj usluge u dogovoru s korisnicima.

Zabranjeno je samovoljno premještanje spremnika za kućni otpad.

Mjesto na kojem se spremnik za kućni otpad drži treba biti primjereno uređeno, a o čistoći istog brine ovlašteni isporučitelj komunalne usluge.

#### **Članak 81.**

Korisnici odvoza kućnog otpada dužni su kućni otpad iz svojih prostorija pažljivo odlagati u vreće, a potom u spremnik za kućni otpad tako da se ono ne rasipa i ne onečišćava prostor oko spremnika. Spremnici za kućni otpad moraju biti zatvoreni.

Zabranjeno je odlaganje otpada uz spremnike za kućni otpad, čak i u zatvorenim vrećama ili kutijama.

Prilikom odlaganja kućnog otpada korisnik usluge dužan je ambalažni otpad (kartonske kutije) usitniti.

Zabranjeno je oštećivati spremnike za kućni otpad, ulijevati u njih tekućine, bacati žeravicu ili vrući pepeo, te bacati ostatke životinja, građevinski materijal, glomaznu ambalažu, dijelove kućnog namještaja i slično.

Kad je spremnik za kućni otpad pun, otpad se odlaže u najbliži drugi spremnik za otpad.

Zabranjeno je onemogućavati pristup sabirnom vozilu do mjesta na kojem se spremnici za otpad nalaze.

Komunalni redar ovlašten je izdavati naloge za premještanje onih vozila koja onemogućavaju pristup sabirnih vozila.

Premještanje se obavlja o trošku i riziku prekršitelja.

#### **Članak 82.**

Bolnice, dispanzeri, ambulante i slične ustanove dužne su, s obzirom na infektivnost njihovih otpadaka, iste zbrinjavati sukladno zakonu.

**Članak 83.**

Ovlašteni isporučitelj komunalne usluge redovito odvozi kućni otpad suvremenim sabirnim kolima, na način koji zadovoljava zdravstveno-higijenske propise.  
Sabirna vozila moraju se nakon dnevne uporabe oprati i dezinficirati.

**Članak 84.**

Radnici koji odvoze kućni otpad dužni su pažljivo rukovati vrećama ili spremnicima tako da se ono ne rasipa, ne onečišćava okolina, da se spremnici, te zgrade ili ograde ne oštećuju. Svako onečišćavanje ili oštećenje prouzročeno odvozom kućnog otpada radnici su dužni odmah ukloniti, te pokupiti otpad i očistiti oko spremnika.

Nakon pražnjenja spremnika, radnici koji obavljaju posao iz prethodnog stavka, dužni su spremnike vratiti na njihovo mjesto i zatvoriti poklopac.

**Članak 85.**

Zabranjeno je svako prebiranje i prekopavanje po otpadu u vrećama ili spremnicima i odnošenje otpada iz njih, ukoliko se tim radnjama onečišćuju javne površine, oštećuju vreće i spremnici za otpad, odnosno dovodi u pitanje ljudsko zdravlje.

**3. Glomazni otpad****Članak 86.**

Glomazni otpad odvozi se s utvrđenih lokacija svakog mjesnog odbora najmanje jedanput mjesečno.

Mjesto sakupljanja i vrijeme odvoza spremnika za glomazni otpad određuje tijelo gradske uprave nadležno za komunalno gospodarstvo, a na prijedlog ovlaštenog isporučitelja komunalne usluge. O mjestu i vremenu odvoza glomaznoga otpada ovlašteni isporučitelj komunalne usluge obavještava građane na prikladan način.

**Članak 87.**

Glomazni otpad koji se ne skuplja i odvozi u skladu s člankom 86. ove Odluke, vlasnik otpada dužan je odvoziti na deponij ili do objekata za preradu i uništavanje otpada.

Zabranjeno je glomazni otpad iz prethodnog stavka odlagati na mjesta koja nisu za to određena.

**Članak 88.**

Zabranjeno je stavljanje glomaznog otpada u ili uz spremnik za kućni otpad.

**4. Tehnološki otpad****Članak 89.**

Trgovačka društva i druge pravne i fizičke osobe, dužne su sakupljati i odlagati tehnološki otpad prema vrsti u posebne spremnike na prikladnim mjestima na svom terenu sukladno zakonu.

**V – UKLANJANJE SNIJEGA I LEDA****Članak 90.**

Snijeg i led uklanjaju se s javnih površina te krovova zgrada uz javno prometne površine.

Snijeg se s javnih površina treba početi uklanjati kad napada 5 cm, a ako pada neprekidno mora se uklanjati i više puta. Led se s javnih površina uklanja čim nastane.

Snijeg i led se s krovova zgrada uklanja kad postoji mogućnost da se odroni i ugrozi sigurnost prolaznika.

**Članak 91.**

Potrebna sredstva za uklanjanje snijega i leda s javno prometnih površina u skladu s operativnim planovima zimske službe, osiguravaju se godišnjim programom.

Pravna ili fizička osoba koja izvršava program iz stavka. 1. ovog članka, dužna je svakodnevno obavještavati tijelo gradske uprave nadležno za komunalno gospodarstvo o stanju javno prometnih površina, te o mjerama poduzetim za izvršenje programa za vrijeme dok postoje uvjeti iz članka 90. stavka 2. i 3. ove Odluke.

**Članak 92.**

O uklanjanju snijega i leda s kolodvora, posebnih parkirališta, tržnica na malo i sličnih prostora, brine se pravna osoba koja tim površinama upravlja ili se njima koristi.

O uklanjanju snijega i leda s pločnika uz zgrade brinu se vlasnici zgrada, odnosno vlasnici ili korisnici stanova i poslovnih prostorija u zgradi.

O uklanjanju snijega i leda s pločnika uz kioske i pokretne naprave, brinu se vlasnici, odnosno korisnici kioska i pokretnih naprava.

O uklanjanju snijega i leda s taksi stajališta brine se udruženje taksi prijevoznika.

**Članak 93.**

Javno prometne površine trebaju se, radi sprječavanja nastanka leda i radi sprječavanja klizanja, posipati odgovarajućim materijalom.

**Članak 94.**

Pravna ili fizička osoba koja se brine, u skladu s ovom Odlukom, o uklanjanju snijega i leda, dužna je osigurati da se materijal kojim je posipana javno prometna površina, uključujući i gradski most, ukloni u roku od osam dana po otapanju snijeg i leda.

**VI - SANITARNO KOMUNALNE MJERE UREĐENJA NASELJA****1. Čišćenje septičkih jama****Članak 95.**

Čišćenje septičkih jama obavlja pravna ili fizička osoba kojoj navedene poslove povjeri Gradsko vijeće u skladu sa sanitarno-tehničkim uvjetima, a na zahtjev vlasnika jame.

**Članak 96.**

Vlasnici septičkih jama dužni su na vrijeme zatražiti od ovlaštenog isporučitelja komunalne usluge iz članka 95. ove Odluke, čišćenje tih jama kako ne bi došlo do prelijevanja, a time i onečišćavanja okoline.

Sanitarna inspekcija kad utvrdi da se septička jama prelijeva ili propušta fekalije, odlučit će rješenjem o prekidanju dovoda vode u zgradi čije se fekalije izlijevaju iz septičke jame, dok se ne sanira postojeće stanje.

Troškove sanacije snosi vlasnik, odnosno korisnik septičke jame.

**Članak 97.**

Ovlašteni isporučitelj komunalne usluge iz članka 95. ove Odluke koji odvozi fekalije, dužan je iste izlijevati u sustav za odvodnju otpadnih voda na mjesta koja su za to određena i snosi odgovornost za zagađenje okoline, uz naknadu počinjene štete ili uz plaćanje paušalne naknade štete, po rješenju komunalnog redara.

Mjesta na kojima se fekalije izlijevaju u sustav odvodnje otpadnih voda određuje Poglavarstvo Grada Zadra.

**2. Držanje stoke i peradi****Članak 98.**

Na području Grada Zadra, izuzev naselja: Babin Dub, Brgulje, Crno, Kožino, Petrčane, Silba, Olib, Molat, Zapuntel, Premuda, Ist, Rava, Veli Iž i Mali Iž, zabranjeno je držati stoku, perad i zvijeri.

**Članak 99.**

U smislu prethodnog članka, stokom se smatra: konj, mazga, magarac, mula, govedo, svinja, ovca, koza i kunić i dr.

Perad se smatra: kokoš, patka, guska, puran, prepelica i druga perad.

Držanje pasa, te postupanje sa psima i mačkama lualicama, propisano je posebnom odlukom.

**Članak 100.**

Zabranjeno je puštanje životinja po javnim površinama.

Onečišćenu javnu površinu posjednik životinje dužan je odmah očistiti.

Osoba koja izvodi psa u šetnju dužna je sa sobom nositi pribor za uklanjanje psećeg izmeta.

**Članak 101.**

Hvatanje životinja, odnosno sakupljanje i odlaganje životinjskih lešina na posebno određeno stočno groblje obavlja pravna ili fizička osoba kojoj navedene poslove povjeri Gradsko poglavarstvo posebnom odlukom.

**3. Dezinsekcija i deratizacija****Članak 102.**

U svrhu zaštite zdravlja građana i stvaranja uvjeta za svakodnevni normalan život, provodi se obvezatna preventivna dezinfekcija, deratizacija i dezinsekcija i to kao opća i posebna mjera sprječavanja zaraznih bolesti pučanstva, sukladno zakonu i godišnjem programu mjera obvezatne preventivne dezinfekcije, deratizacije i dezinsekcije.

**Članak 103.**

Održavanje i čišćenje dimnjaka kao komunalna djelatnost, uređena je posebnom odlukom.

**VII – UKLANJANJE PROTUPRAVNO POSTAVLJENIH PREDMETA****Članak 104.**

Svi protupravno postavljeni predmeti na javnim površinama (kiosci, pokretne naprave, štandovi, stolovi i stolice, prikolice, čamci, reklame, obavijesti, putokazi, stupići, posude za cvijeće, građevinski materijal i strojevi, skele, građevinska ručna i druga kolica, ogrjev i slično), moraju se ukloniti.

Nije dozvoljeno postavljanje bilo kakvih predmeta, objekata, uređaja i naprava (kiosci, štandovi, stolovi i stolice, pokretne ugostiteljske radnje, hladnjaci za sladoled, ostale pokretne naprave, čamci, reklame, putokazi, planovi, javni satovi, obavijesti, stupići, posude za cvijeće, građevinski materijal i strojevi, skele, građevinska i druga kolica, ogrjev i slično) na javnim površinama bez odobrenja, odnosno suprotno odobrenju nadležnog tijela gradske uprave.

Rješenje o uklanjanju predmeta iz stavka 1. ovog članka, s rokom izvršenja, donosi komunalno redarstvo.

Ukoliko vlasnik ili korisnik protupravno postavljenog predmeta sam ne ukloni predmet, uklonit će ga komunalno redarstvo o trošku vlasnika.

Uklonjene predmete vlasnici su dužni preuzeti u roku od 30 dana, uz prethodno podmirenje nastalih troškova premještanja i skladištenja (čuvanja), te plaćanja novčane kazne.

U protivnom se predmeti prodaju na javnom nadmetanju ili neposrednom pogodbom radi podmire troškova.

**Članak 105.**

Dotrajala, oštećena i napuštena vozila ostavljena na javnim zelenim i drugim površinama na kojima poslove uklanjanja istih ne obavljaju policijski službenici, ukloniti će se odmah i premjestiti na za to određeno mjesto preko ovlaštene fizičke ili pravne osobe, a na trošak vlasnika vozila, po nalogu komunalnog redara.

Napuštenim vozilom smatra se svako vozilo koje nema registarsku tablicu ili ima tablicu kojoj je

istekao rok valjanosti, a ostavljeno je na javnoj površini.

Oštećenim i dotrajalim vozilom smatra se svako vozilo koje se ne može samostalno pokrenuti, a ostavljeno je na javnoj površini.

Vozila parkirana ili zaustavljena na javnim površinama, izuzev vozila iz st. 1. ovog članka, na kojima poslove premještanja nepropisno zaustavljenih ili parkiranih vozila ne obavljaju policijski službenici, blokiraju se ili premještaju na za to određeno mjesto nakon utvrđenog prekršaja po nalogu komunalnog redara kada to ne ometa druge sudionike u prometu, a na trošak vlasnika vozila.

Po utvrđenom prekršaju iz stavka 2. ovog članka komunalni redar izdaje nalog za blokiranje vozila.

Poslove blokiranja, deblokiranja i premještanja vozila obavlja Trgovačko društvo „Obala i lučice“, d.o.o. Zadar.

Nalog sadrži: datum i vrijeme izdavanja, registarski broj i tip vozila, mjesto, razlog zbog kojeg se vozilo blokira, fotografiju, te potpis komunalnog redara.



Komunalni redar nazočan je kod blokiranja vozila.

Kod blokiranja vozila, ovlaštena osoba TD „Obala i lučice“ d.o.o. Zadar dužna je na prednje staklo staviti naljepnicu da je vozilo blokirano, s uputom što vozač mora učiniti.

Tekst naljepnice je na hrvatskom, engleskom, njemačkom i talijanskom jeziku.

Ukoliko vlasnik blokiranog vozila ne preuzme vozilo u roku od 24 sata, vozilo će se premjestiti na za to određeno mjesto.

Vozač blokiranog vozila dužan je prije deblokiranja vozila, odnosno izdavanja premještenog vozila, za obavljene poslove blokiranja i deblokiranja odnosno čuvanja i premještanja vozila, platiti naknadu TD „Obala i lučice“, d.o.o. Zadar.

Visinu naknade za obavljene poslove blokiranja i deblokiranja odnosno premještanja i čuvanja vozila određuje Poglavarstvo Grada Zadra.

TD „Obala i lučice“ d.o.o. Zadar dužno je premješteno vozilo čuvati na mjestu određenom za čuvanje vozila.

Prigovor na nalog komunalnog redara za blokiranje odnosno premještanje vozila upućuje se Upravnom odjelu za gospodarstvo i komunalne djelatnosti, Odsjeku komunalnog redarstva, u roku od osam dana od dana preuzimanja vozila.

## VIII – MJERE ZA PROVOĐENJE KOMUNALNOG REDA

### Članak 106.

Nadzor nad provođenjem komunalnog reda propisanog ovom Odlukom obavlja Komunalno redarstvo.

Komunalni redari moraju imati posebne iskaznice, a trebaju imati i posebnu odoru ili oznaku na odori.

Pravila o obliku, sadržaju i načinu izdavanja iskaznice, odore i oznake na odjeći komunalnog redara utvrđena su posebnim pravilnikom.

### Članak 107.

U obavljanju nadzora nad provođenjem komunalnog reda, komunalni redari surađuju s mjesnim odborima u smislu učinkovitosti.

### Članak 108.

Komunalni redar u provođenju komunalnog reda ovlašten je:

- nadzirati primjenu ove Odluke,
- rješenjem narediti obavljanje radova ako pregledom utvrde da se oni ne obavljaju sukladno odredbama ove Odluke, ili da se ne obavljaju potpuno ili pravilno,
- rješenjem zabraniti obavljanje radova koji se izvode bez odobrenja nadležnog tijela ili protivno odobrenju, odnosno suprotno odredbama ove Odluke,
- rješenjem zabraniti upotrebu neispravnog komunalnog objekta, uređaja ili naprave dok se ne uklone nedostaci,
- rješenjem narediti uklanjanje predmeta, objekta, uređaja i naprava koji su postavljeni bez odobrenja, protivno odobrenju, odnosno suprotno odredbama komunalnog reda,
- izricati i na licu mjesta naplaćivati mandatne kazne osobama koje zateknu u prekršaju,
- izdati obvezni prekršajni nalog i izreći kaznu
- poduzimati druge radnje i mjere za koje su ovlašteni.

Komunalni redar ovlašten je donositi pismena i usmena rješenja za provedbu gore navedenih radnji.

### Članak 109.

Komunalni redar u obavljanju poslova iz svoje nadležnosti dužan je pridržavati se zakona, ove Odluke i drugih propisa.

Komunalni redar obavlja poslove nadzora samostalno u ime Grada Zadra, postupa i donosi akte u okviru dužnosti i ovlaštenja određenih ovom Odlukom i drugim propisima.

Poduzimanje mjera za provođenje komunalnog reda smatra se hitnim i od javnog interesa za Grad Zadar.

### Članak 110.

Ukoliko počinitelj ne postupi po rješenju komunalnog redara, istu činidbu (uklanjanje, čišćenje, popravljanje, zamjena i drugo), po dopunskom nalogu, obaviti će tijelo gradske uprave nadležno za komunalno gospodarstvo o trošku počinitelja.

U slučaju kada je počinitelj nepoznat ili nepoznatog prebivališta odnosno boravišta, sredstva za izvršenje osigurava Grad Zadar.

#### Članak 111.

Fizičke i pravne osobe dužne su komunalnom redaru omogućiti nesmetano obavljanje nadzora, a poglavito pristup do prostorija, objekata, naprava i uređaja, dati osobne podatke, kao i pružiti druga potrebna obavještenja o predmetu uredovanja.

#### Članak 112.

Ukoliko komunalni redar u svome radu naiđe na otpor ili ocijeni da može biti otpora, zatražit će se asistencija i intervencija Policijske uprave.

#### Članak 113.

Protiv obveznog prekršajnog naloga komunalnog redara kojim se izriče novčana kazna, može se uložiti prigovor nadležnom prekršajnom sudu u roku od 8 dana od dana primitka.

Protiv rješenja komunalnog redara kojim se naređuje radnja u svrhu održavanja komunalnog reda, može se uložiti žalba nadležnom tijelu Zadarske županije u roku od osam dana od dana primitka rješenja.

Žalba uložena nadležnom tijelu ne odgađa izvršenje rješenja.

#### Članak 114.

Komunalno redarstvo podnosi Gradskom poglavarstvu izvješće o svom radu tromjesečno, a Gradskom vijeću redovito jedanput godišnje.

### IX – NAKNADA ŠTETE

#### Članak 115.

Svu štetu učinjenu na javnoj površini počinitelj je dužan nadoknaditi.

Ukoliko počinitelj štete ne plati naknadu za učinjenu štetu, provest će se odgovarajući sudski postupak.

#### Članak 116.

Naknada štete može biti stvarna i paušalna.

#### Članak 117.

Paušalna naknada štete u visini od 200,00 do 1.000,00 kuna, naplaćuje se u slučaju neznatne ili manje štete, ili ako se šteta ne bi mogla sa sigurnošću utvrditi, ili ako postupak utvrđenja štete vremenski duže traje a vrijednost štete ne premašuje 1.000,00 kuna, a prema posebnom cjeniku ovlaštene fizičke i/ili pravne osobe kojoj Grad povjeri obavljanje odgovarajuće komunalne djelatnosti.

#### Članak 118.

Stvarna šteta naplaćuje se uvijek ako nastala šteta premašuje iznos od 1.000,00 kuna i ako je za uklanjanje nastale štete bilo potrebno angažirati treću osobu.

#### Članak 119.

U postupku uklanjanja protupravno postavljenih predmeta na javnoj površini naplatit će se iznos od:

- paušalno 500,00 kuna za premještanje, a ako je trošak veći od 500,00 kuna naplatit će se stvarni iznos;
- paušalno 200,00 kuna po m<sup>2</sup> zauzete skladišne površine, a ako je trošak veći od 200,00 kuna naplatit će se stvarni iznos.

### X - KAZNE NE ODREDBE

#### Članak 120.

Novčanom kaznom kaznit će se za prekršaj pravna osoba u iznosu od 10.000,00 kuna, fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost u iznosu od 5.000,00 kuna, te fizička osoba u iznosu od 1.000,00 kuna, ako:

1.	prlja ili nagrđuje zgradu, te postupi suprotno odredbi čl. 5. st. 3. 6. i 7.	
2.	predmet iz članka 8. i 11. ove Odluke postavi bez odobrenja tijela gradske uprave nadležnog za komunalno gospodarstvo	(čl. 13.)
3.	postupi suprotno odredbi članka 14. stavak 1. i 3.	
4.	postupi suprotno odredbi članka 17.	
5.	neovlašteno koristi hidrant, te ga uništava ili oštećuje	(čl. 21. st. 2.)
6.	ne održava povjerene javne zahode u urednom i ispravnom stanju	(čl. 22.)
7.	ne postoji odobrenje i suglasnost iz članka 23.	
8.	postupi suprotno odredbi članka 25.	
9.	ne donese tržišni red	(čl. 29. st. 3.)
10.	se ne pridržava odredbi članka 31.	
11.	postupi protivno odredbama članka 32.	
12.	se ne pridržava odredbi članka 33.	
13.	ne postupi po odredbi članka 34. stavka 2.	
14.	drva, ugljen i slično ne ukloni s javne površine do noći, te ne počisti odmah upotrebljenu površinu od piljevine i drugih otpadaka te ako piljenje drva vrši izvan propisanog vremena	(čl. 35. st. 3.)
15.	javnu površinu koristi za cijepanje drva i ugljena i druge slične radove	(čl. 35. st. 4.)
16.	postupi suprotno odredbi članka 37.	
17.	se kod izvođenja građevinskih radova ne pridržava odredbi članka 38. i 39.	
18.	na bilo koji način ošteti javno prometnu površinu, objekt ili uređaj koji je njegov sastavni dio, odnosno ako izvodi radove bez odobrenja nadležnog tijela gradske uprave	(čl. 40. st. 1.)
19.	se ne pridržava odredbi članka 46.	
20.	baca letke bez odobrenja	(čl. 47.)
21.	radnje iz članka 57. stavka 2. ne obavli, odnosno obavli neovlaštena osoba	
22.	ne održava stabla, ukrasne živice i drugo zelenilo uz prometnice u skladu s člankom 58.	
23.	postupi bez odobrenja iz članka 60.	
24.	postupi suprotno odredbi članka 61.	
25.	postupi suprotno odredbi članka 63.	
26.	postupi suprotno odredbi članka 65. stavka 1.	
27.	postupi suprotno odredbi članka 74. stavka 4.	
28.	postupi suprotno odredbi članka 81. stavaka 4. i 6.	
29.	se ne pridržava odredbi članka 82.	
30.	ne postupi po članku 87. stavku 1.	
31.	odloži glomazni otpad na mjestu koje nije za to određeno	(čl. 87. st. 2.)
32.	stavi glomazni otpad u posudu ili u spremnik za kućni otpad	(čl. 88.)
33.	ne postupi prema odredbi članka 89.	
34.	izlije fekalije na mjestu koje nije za to određeno	(čl.97. st. 1.)
35.	drži stoku, perad i zvijeri, suprotno odredbi članka 98.	
36.	pušta životinje po javnim površinama	(čl.100. st.1.)
37.	postavi na javnu površinu kiosk, pokretne naprave, štandove, stolove i stolice, građevinski materijal, strojeve i skele bez odobrenja, odnosno suprotno odobrenju	(čl.104. st.2.)
38.	ne omogući nesmetano obavljanje nadzora, a poglavito pristup do prostorija, objekata, naprava i uređaja, ne da osobne podatke i druga potrebna obavještenja o predmetu uređivanja	(čl. 111.)

Novčanom kaznom od 2.000,00 kuna kaznit će se odgovorna osoba u pravnoj osobi koja učini prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

Novčanom kaznom kaznit će se za prekršaj pravna osoba u iznosu od 5.000,00 kuna, fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost u iznosu od 3.000,00 kuna te fizička osoba u iznosu od 500,00 kuna, ako:

1.	ne postupi po odredbi članka 4.	
2.	vješa, izlaže ili postavlja predmet iz članka 5. stavak 2. i 4.	
3.	se ne pridržava odredbi članka 6.	
4.	ne postupi prema odredbi članka 7.	
5.	ne održava javnu rasvjetu u skladu s odredbama članka 15.	
6.	ako ne postupi po odredbi članka 16.	
7.	ne održava u urednom ispravnom stanju povjerene rekreacijske površine, sportska i dječja igrališta i druge sportske objekte	(čl. 18.)
8.	ne postavi javne telefonske govornice i poštanske sanduke, odnosno ako ih ne održava u ispravnom stanju i kvarove ne otklanja u roku od najkasnije tri dana	(čl. 24.)
9.	ne postupi po odredbama članak 26.	
10.	ne postupi po odredbama članka 27.	
11.	ne održava čistim i urednim otvorenu tržnicu	(čl. 29. st. 2.)
12.	ne istakne tržni red na vidno mjesto na tržnici	(čl. 29. st. 5.)
13.	ne postupi po članku 30.	
14.	prilikom iskrcaja ogrijeva, te piljenja i cijepanja drva oštetiti javnu površinu, odnosno ako ometa promet, te ako iskrcana drva ne složi okomito na rub kolnika	(čl. 35. st. 1.)
15.	postupi suprotno odredbi članka 36.	
16.	ne postupi po odredbama članka 41. i 42.	
17.	javnu površinu uz svoj poslovni prostor, onečišćenu uslijed svoje djelatnosti ne održava u čistom i urednom stanju	(čl. 43. st. 1.)
18.	redovito ne održava i ne čisti sustav odvodnje prema godišnjem planu i opsegu radova	(čl. 48.)
19.	se ne pridržava odredbi članka 50.	
20.	pri obavljanju građevinskih radova ne poduzima mjere propisane odredbama članka 51. stavka 1.	
21.	zelenu površinu ne koristi za svrhu za koju je namijenjena	(čl. 55.)
22.	postupi suprotno odredbi članka 57. stavka 1.	
23.	postupi suprotno odredbi članka 62.	
24.	namjerno ili iz nepažnje učini štetu na javno zelenoj površini	(čl. 64. st. 1.)
25.	nije udovoljeno odredbi članka 78.	
26.	ne postupi po odredbi članka 79. stavka 1, 3. i 4.	
27.	samovoljno premjesti posudu odnosno spremnik za kućni otpad	(čl. 80. st. 2.)
28.	se ne pridržava odredbi članka 83.	
29.	se ne pridržava odredbi članka 84.	
30.	ne organizira odvoženje glomaznog otpada s nekoliko lokacija svakog mjesnog odbora, najmanje jedanput mjesečno	(čl. 86. st. 1.)
31.	se ne brine o uklanjanju snijega i leda u skladu s odredbom članka 90.	
32.	ne postupi prema odredbi članka 91. stavka 2.	
33.	postupi suprotno odredbi članka 92.	
34.	postupi suprotno odredbi članka 93.	
35.	ne postupi prema odredbi članka 94.	
36.	ne očisti onečišćenu javnu površinu	(čl. 100. st.2.)
37.	postavi na javnu površinu prikolice, čamce, reklame, planove, javne satove, ogrjev i sl., bez odobrenja, odnosno suprotno odobrenju	(čl.104. st. 2.)
38.	parkira ili zaustavi na javnoj površini vozilo ili ostavi na javnoj površini oštećeno, dotrajalo i napušteno vozilo	(čl.105. st. 1.)

Novčanom kaznom od 1.000,00 kuna kaznit će se odgovorna osoba u pravnoj osobi koja učini prekršaj iz stavka 3. ovog članka.

Novčanom kaznom kaznit će se za prekršaj pravna osoba u iznosu od 3.000,00 kuna, fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost u iznosu od 1.000,00 kuna te fizička osoba u iznosu od 300,00 kuna, ako:

1.	ne održava u urednom stanju vanjske dijelove zgrade	(čl. 5. st. 1.)
2.	postavi ili zalijeva posudu sa cvijećem suprotno odredbi članka 5. stavak 5.	
3.	se ne pridržava odredbi članka 10. stavak 1, 2, 3. i 4.	
4.	se ne pridržava odredbi članka 11. stavak 2. i 3.	
5.	postupi suprotno odredbama članka 12.	
6.	postupi suprotno odredbi članka 14. stavak 2.	
7.	postupi suprotno odredbi članka 18. stavak 2.	
8.	ne održava plan Grada Zadra	(čl. 19.)
9.	ne održava javne satove	(čl. 20.)
10.	se ne pridržava odredbi članka 21. stavak 1.	
11.	postupi suprotno odredbi članka 28. stavak 1.	
12.	ne osigura čišćenje korištenih javnih površina i površine pristupa sportskom i rekreacijskom objektu, zabavnom parku i igralištu, na način da te javne površine budu očišćene i dovedene u prijašnje stanje u roku od četiri sata nakon korištenja površina.	(čl. 43. st. 2.)
13.	postavi košaricu za otpatke suprotno odredbama članka 44. i 45.	
14.	postupi suprotno odredbi članka 49.	
15.	se ne pridržava odredbi članka 52.	
16.	ne osigura zaštitu, održavanje i obnovu javno zelene površine, u skladu s odredbom članka 53.	
17.	ne postupi po odredbi članka 56.	
18.	postupi suprotno odredbi članka 59.	
19.	ne obavijesti građane o mjestu odlaganja otpadaka koji se mogu korisno upotrijebiti	(čl. 72. st. 3.)
20.	postupi suprotno odredbi članka 73. stavka 1.	
21.	postupi suprotno odredbama članka 74.	
22.	ne održava čistim mjesto za smještaj posuda odnosno spremnika za kućni otpad	(čl. 80. st. 3.)
23.	postupi suprotno odredbi članka 81. stavaka 1., 2., 3. i 5.	
24.	postupi suprotno odredbi članka 85.	
25.	ne postupi prema odredbi članka 96. st. 1.	
26.	ako izvodi psa u šetnju, a pritom ne nosi sa sobom pribor za uklanjanje psećeg izmeta	(čl. 100. st.3)
27.	postavi na javnu površinu obavijest, putokaz, stupić, posudu za cvijeće, građevinska ručna i druga kolica bez odobrenja, odnosno suprotno odobrenju	(čl.104. st. 2.)

Novčanom kaznom od 500,00 kuna kaznit će se odgovorna osoba u pravnoj osobi koja učini prekršaj iz stavka 5. ovog članka.

Komunalni redar ovlašten je naplatiti novčanu kaznu za prekršaj iz stavka 1., 2. i 3. ovog članka na mjestu izvršenja prekršaja kada je počinitelj prekršaja zatečen u njegovu izvršenju. O naplaćenju novčanoj kazni izdaje se potvrda.

Ako počinitelj prekršaja ne pristane platiti novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja, izdat će mu se obvezni prekršajni nalog, s uputom da novčanu kaznu mora platiti u roku od osam dana od dana uručenja istog.

#### Članak 121.

Na osnovu prijave policije, službene osobe inspekcijskog tijela ili upravnog tijela Grada Zadra, utemeljene na neposrednom zapažanju, a kojem je dovoljno utvrđeno da je okrivljenik učinio prekršaj iz članka 120. ove Odluke, Odsjek za komunalno redarstvo Grada Zadra će, bez pozivanja okrivljenika, izdati obvezni prekršajni nalog.

**XI – ZAVRŠNE ODREDBE****Članak 122.**

Na dan stupanja na snagu ove Odluke, prestaje važiti Odluka o komunalnom redu („Glasnik Grada Zadra“, br. 6/97, 5/03 i 2/05)

**Članak 123.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

Klasa: 363-01/08-01/26  
Ur.broj: 2198/01-1/2-08-3  
Zadar, 27. ožujka 2008.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**

**PREDSJEDNIK**  
Zvonimir Vrančić, dr.med, v.r.

---

Na temelju članka 387. stavka 1. Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine", broj 111/93, 118/03 i 107/07) i članka 14. stavka 4. Statuta Grada Zadra ("Glasnik Grada Zadra", broj 4/07-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Zadra na 20. sjednici, održanoj 27. ožujka 2008. godine, **d o n o s i**

**O D L U K U**  
o osnivanju

Trgovačkog društva EKO d.o.o. Zadar

**Članak 1.**

Ovom Odlukom Grad Zadar, kao jedan od osnivača, osniva Trgovačko društvo Eko d.o.o. Zadar, za gospodarenje otpadom.

**Članak 2.**

Predmet poslovanja, temeljni kapital i temeljni ulози, poslovni udjeli, organi društva i ostala pitanja od značaja za rad trgovačkog društva uređuju se Društvenim ugovorom, koji potpisuje ovlašteni predstavnik osnivača.

**Članak 3.**

Temeljni ulog Grada Zadra osiguran je u Proračunu Grada Zadra.

**Članak 4.**

Društveni ugovor se nalazi u privitku ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

**Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

Klasa: 024-01/08-01/01  
Ur. br.: 2198/1-1/2-08-3  
Zadar, 27. ožujka 2008.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**

**PREDSJEDNIK**  
Zvonimir Vrančić, dr. med, v.r.

---

1. GRAD ZADAR sa sjedištem u Zadru, Narodni trg 1
2. GRAD BENKOVAC sa sjedištem u Benkovcu, Šetalište kneza Branimira 12
3. ZADARSKA ŽUPANIJA sa sjedištem u Zadru, B. Petranovića 8.

dana \_\_.\_\_. 2008. godine, sklapaju sljedeći

**DRUŠTVENI UGOVOR**  
o osnivanju  
Trgovačkog društva EKO d.o.o.

**I. UVODNE ODREDBE**

**Članak 1.**

Ovim društvenim ugovorom Grad Zadar, Zadarska županija i Grad Benkovac (dalje: osnivači) osnivaju EKO društvo s ograničenom odgovornošću za gospodarenje otpadom (u daljnjem tekstu: Društvo).

Cilj osnivanja Društva je uspostava sustava gospodarenja otpadom na području Zadarske županije.

**Članak 2.**

Članovi Društva, osim osnivača, mogu biti i ostale jedinice lokalne samouprave s područja Zadarske županije.

**II. TVRTKA I SJEDIŠTE DRUŠTVA**

**Članak 3.**

Društvo će poslovati pod tvrtkom:  
EKO društvo s ograničenom odgovornošću za gospodarenje otpadom.  
Skrraćena tvrtka: EKO d.o.o.

**Članak 4.**

Sjedište Društva je u Zadru, Ante Starčevića 1.

**II. PEČAT I ZAŠTITNI ZNAK**

**Članak 5.**

Društvo ima pečat kružnog oblika s imenom i sjedištem Društva. U sredini kruga ucrtan je grb Zadarske županije.

Svaki pečat ima redni broj. O broju pečata, načinu njihova korištenja te osobama koje su odgovorne za njihovo čuvanje i rukovanje odlučuje Uprava Društva.

Društvo ima zaštitni znak čiji izgled utvrđuje Nadzorni odbor.

**III. PREDMET POSLOVANJA DRUŠTVA**

**Članak 6.**

Predmet poslovanja Društva – djelatnost je:

- gospodarenje otpadom.

Društvo može obavljati i druge djelatnosti koje služe obavljanju navedene djelatnosti ako se one obavljaju uobičajeno i u manjem opsegu uz navedenu djelatnost.

**IV. TEMELJNI KAPITAL I TEMELJNI ULOZI**

**Članak 7.**

Temeljni kapital Društva iznosi 200.000,00 kn (slovima: dvjestotisuća kuna) u novcu.

## Članak 8.

Osnivači u Društvo unose temeljne uloge, kako slijedi:

1. Grad Zadar jedan temeljni ulog u iznosu od 102.000,00 kn (stodvjetisućekuna)
2. Grad Benkovac jedan temeljni ulog u iznosu od 52.000,00 kn (pedesetdvjetisućekuna)
3. Zadarska županija jedan temeljni ulog u iznosu od 46.000,00 kn (četrdesetšesttisućakuna)

## VI. POSLOVNI UDJELI

## Članak 9

Na temelju unijetih temeljnih uloga, osnivači u Društvu preuzimaju poslovne udjele kako slijedi:

1. Grad Zadar preuzima jedan poslovni udio u visini od 51 % (pedesetjedanposto) temeljnog kapitala Društva
2. Grad Benkovac preuzima jedan poslovni udio u visini od 26% (dvadesetšestposto) temeljnog kapitala Društva
3. Zadarska županija preuzima jedan poslovni udio u visini od 23% (dvadesettriposto) temeljnog kapitala Društva.

## Članak 10.

Svi poslovni udjeli vode se u knjizi poslovnih udjela koju vodi Uprava.

U odnosu na Društvo član Društva je samo onaj tko je upisan u knjizi poslovnih udjela.

## Članak 11.

Poslovni udjeli su djeljivi i prenosivi, uz pravo prvokupa od strane ostalih članova.

Poslovni udio se ne može prenositi niti se na njemu mogu zasnivati založna prava bez pisane suglasnosti Skupštine.

## VII. ORGANI DRUŠTVA

## Članak 12.

Organi Društva su Skupština, Nadzorni odbor i Uprava.

## 1. Skupština

## Članak 13.

Skupštinu Društva čini po jedan predstavnik svakog osnivača.

Skupština odlučuje o sljedećim pitanjima:

- izmjenama i dopunama Društvenog ugovora
- financijskim izvješćima Društva, upotrebi ostvarene dobiti i pokrivanja gubitka
- izboru i opozivu članova Narodnog odbora te utvrđivanju naknade članovima Nadzornog odbora
- imenovanju i opozivu uprave
- primanju novih članova u Društvo
- promjenama organizacijskog oblika Društva
- prestanku rada Društva
- cijeni usluga
- svim raspolaganjima nekretninama
- svim drugim pitanjima predviđenim zakonom, odnosno ovim Ugovorom.

## Članak 14.

Skupštinu saziva Uprava, a može ju sazvati i Nadzorni odbor, kao i članovi Društva koji predstavljaju najmanje 10 (deset) % temeljnog kapitala.

Skupština se saziva dostavom pisanog poziva s predloženim dnevnim redom, upućenim svakom članu Društva preporučenom, odnosno elektroničkom, poštom najkasnije osam dana prije njezina održavanja.

U pozivu mora biti naznačeno i tko saziva Skupštinu.

Svaki član Društva može pisanim putem, uz navođenje razloga za to, zahtijevati da se na dnevni red stave i druga pitanja, ako taj zahtjev postavi najkasnije tri dana od dana primitka poziva za Skupštinu te o tome bez odgađanja obavijesti ostale osnivače.



Osim u sjedištu Društva Skupština se može održati i u drugom mjestu na području Zadarske županije, za što je potrebna suglasnost donijeta natpolovičnom većinom svih članova Društva.

U hitnim slučajevima Skupština se može sazvati i telefonski ili elektroničkom poštom, ali u tom slučaju može valjano odlučivati jedino ako joj prisustvuju svi članovi Društva.

#### **Članak 15.**

Skupštini predsjedava predsjednik Skupštine koji je predstavnik osnivača koji je preuzeo najveći poslovni udio.

Skupština može valjano odlučivati ako su sjednici nazočni članovi Društva ili njihovi zastupnici koji predstavljaju natpolovičnu većinu temeljnog kapitala.

Skupština donosi odluke većinom od danih glasova, ukoliko zakonom ili ovim ugovorom nije drugačije određeno za pojedine odluke.

Broj glasova svakog člana Društva je proporcionalan visini njegovog poslovnog udjela, s tim da svaki iznos temeljnog uloga od 200,00 kn daje pravo na jedan glas.

Sve odluke donesene na Skupštini moraju se bez odgađanja unijeti u posebnu knjigu odluka koju vodi Uprava Društva.

#### **Članak 16.**

Iznimno, većinom od 3/4 danih glasova, Skupština donosi sljedeće odluke:

- o izmjeni Društvenog ugovora,
- o preoblikovanju, statusnim promjenama i prestanku Društva,
- o povećanju i smanjenju temeljnog kapitala Društva,
- o prijenosu i zalaganju poslovnih udjela,
- o svim raspolaganja nekretninama,
- o imenovanju i opozivu članova Uprave,
- o opozivu članova Nadzornog odbora.

## **2. Nadzorni odbor**

#### **Članak 17.**

Nadzorni odbor se sastoji od pet članova koje bira Skupština, a koji između sebe biraju predsjednika i zamjenika.

Nakon upisa Društva u sudski registar četiri člana Nadzornog odbora bira Skupština, i to dva člana na prijedlog Grada Zadra, a po jednog člana na prijedlog Zadarske županije i Grada Benkovca, dok jednog člana imenuju zaposlenici Društva, s tim da će se odgovarajuće izmjene u tom smislu izvršiti najkasnije u roku od 6 mjeseci od upisa.

Članovi Nadzornog odbora se biraju, odnosno imenuju, na vrijeme od najduže četiri godine, s mogućnošću ponovnog imenovanja.

#### **Članak 18.**

Član Nadzornog odbora ne može biti član Uprave, njegov trajni zamjenik, prokurist i opunomoćenik Društva.

Član Nadzornog odbora ne može biti osoba koja je član odgovarajućeg organa u drugom Društvu koje obavlja istu ili sličnu djelatnost kao ni direktor odnosno vlasnik takvog Društva.

Član Nadzornog odbora ne smije niti za svoj niti za tuđi račun obavljati poslove kojima bi se kršila tržišna utakmica.

#### **Članak 19.**

Svaki član Nadzornog odbora može u svako doba biti opozvan od strane Skupštine, a može podnijeti i ostavku.

Opozivom članu prestaje mandat, sva prava i obveze osim obveze na čuvanje poslovne tajne.

#### **Članak 20.**

Nadzorni odbor obavlja sljedeće poslove:

- nadzire upotrebu sredstava u Društvu, vođenje poslova Društva, provođenje ovog Društvenog ugovora i odluka Skupštine
- razmatra poslovna i financijska izvješća
- kontrolira urednost vođenja poslovnih knjiga
- u pisanom obliku daje Skupštini izvještaj o rezultatima nadzora, kao i o svom radu

- saziva Skupštinu kada je to potrebno radi dobrobiti Društva
- obavlja i druge poslove koji ovim ugovorom ili zakonom nisu stavljeni u nadležnost drugog organa Društva

#### **Članak 21.**

Nadzorni odbor daje suglasnost u pogledu sljedećih poslovnih odluka i akata Društva:

- smjernica za poslovanje Društva
- standarda usluga u Društvu
- uvjeta za obavljanje usluga u Društvu
- planova i programa rada i poslovanja i općih akata Društva u skladu sa smjernicama organizacije i sistematizacije Društva
- sklapanju pravnih poslova čija pojedinačna vrijednost premašuje 300.000,00 kn
- uzimanju kredita
- preuzimanju jamstava, garancija, mjeničnih ili sličnih obveza ako nisu u okviru redovnog poslovanja Društva

#### **Članak 22.**

Nadzorni odbor radi i donosi odluke na sjednicama, a može valjano odlučivati ako je na sjednici prisutna većina članova Nadzornog odbora.

Svaki član Nadzornog odbora ima pravo na jedan glas.

Ako to okolnosti zahtijevaju, sjednica Nadzornog odbora se može održati i telefonski, faksom ili elektroničkom poštom, u kojem slučaju će se o donijetim odlukama odmah sačiniti pismena bilješka.

O radu Nadzornog odbora vode se zapisnici sa sjednica te zbirka odluka.

#### **Članak 23.**

Članovima Nadzornog odbora za njihov rad pripada nagrada, kao i naknada troškova povezanih s obavljanjem njihove funkcije, a u skladu s općim aktima Društva.

### **3. Uprava**

#### **Članak 24.**

Uprava Društva sastoji se od jednog direktora, kojeg imenuje Skupština Društva, najduže na vrijeme od četiri godine.

Za direktora Društva može biti imenovana svaka potpuno poslovno sposobna fizička osoba visoke stručne spreme.

Prilikom imenovanja, član uprave s Društvom (koje u tom slučaju predstavlja predsjednik Skupštine) sklapa ugovor o međusobnim pravima i obvezama.

#### **Članak 25.**

Direktor samostalno vodi poslove Društva u skladu s društvenim ugovorom, odlukama članova društva i obveznim uputama Skupštine Društva i Nadzornog odbora.

Direktor, u skladu sa zakonom i ovim Društvenim ugovorom:

- organizira i rukovodi procesom rada i poslovanja Društva,
- predlaže poslovnu politiku Društva,
- donosi planove u sklopu provođenja utvrđene poslovne politike,
- izvršava odluke Skupštine i Nadzornog odbora Društva,
- utvrđuje unutarnju organizaciju Društva, organizira poslovanje Društva i vođenje poslovnih knjiga u skladu s ovim Društvenim ugovorom i pozitivnim propisima,
- zastupa Društvo prema trećima i odgovara za zakonitost rada Društva,
- odlučuje o zasnivanju i prestanku radnog odnosa radnika te sklapa i otkazuje ugovore o radu
- odlučuje o raspoređivanju radnika na radna mjesta,
- podnosi izvješća o rezultatima poslovanja Društva,
- odlučuje o pravima i obvezama radnika te o njihovoj stegovnoj odgovornosti, u skladu sa zakonom, Društvenim ugovorom i drugim općim aktima Društva,
- izdaje pojedinačne akte iz područja poslovanja Društva i rukovođenja,
- obavlja druge poslove predviđene zakonom, Društvenim ugovorom i drugim općim aktima Društva, ili po ovlaštenju, odnosno nalogu, Skupštine i Nadzornog odbora Društva,

- donosi odluke i o svim drugim pitanjima koja zakonom, ovim Društvenim ugovorom ili drugim općim aktima Društva nisu povjerena na odlučivanje drugom organu Društva.

#### Članak 26.

Direktor zastupa Društvo samostalno i pojedinačno.

Direktor mora voditi poslove Društva s pozornošću urednog i savjesnog gospodarstvenika i čuvati poslovnu tajnu Društva, a u slučaju da povrijedi svoje obveze, odgovara Društvu za nastalu štetu.

#### Članak 27.

Direktor ne može bez suglasnosti Nadzornog odbora za svoj ni za tuđi račun obavljati poslove koji ulaze u predmet poslovanja Društva, ne može biti član Uprave ili Nadzornog odbora u drugom društvu koje se bavi poslovima iz predmeta poslovanja, ne može biti član Društva koje osobno odgovara za obavezu tog društva, a bavi se poslovima iz predmeta poslovanja Društva, kao ni u prostorijama Društva obavljati poslove za svoj niti za tuđi račun.

#### Članak 28.

Direktor može biti opozvan s funkcije i prije isteka vremena na koje je imenovan ako za to postoji važan razlog, a posebno ako:

- sam podnese zahtjev za opozivom,
- ako Skupština Društva ne prihvati godišnje izvještaje o rezultatima poslovanja i utvrdi da je direktor odgovoran za neostvarivanje poslovnih rezultata Društva,
- ako Društvo ne ostvari standarde komunalnih usluga, a utvrdi se da je za to odgovoran Direktor,
- ako teže povrijedi propise i odredbe ovog Ugovora.

### VIII. RASPODJELA DOBITI I SNOŠENJE GUBITKA

#### Članak 29.

Rezultati poslovanja Društva utvrđuju se periodično u rokovima utvrđenim zakonom i općim aktom te godišnjim obračunom.

#### Članak 30.

Ostvarena dobit raspoređuje se odlukom Skupštine.

#### Članak 31.

Gubitak Društva ostvaren po periodičnom ili godišnjem obračunu sanirat će se način kako utvrdi Skupština.

Ako pojedini vlasnik udjela nije u mogućnosti pokriti svoj dio gubitka, taj gubitak može pokriti drugi vlasnik udjela s tim da mu se poslovni udio poveća za iznos pokrića gubitka, dok se vlasniku udjela koji nije pokrio gubitak za taj iznos udio smanji, o čemu odluku donosi Skupština Društva.

### IX. ORGANIZACIJA DRUŠTVA

#### Članak 32.

Organizacijsku strukturu, organizaciju rukovođenja, radna mjesta s posebnim ovlaštenjima i odgovornostima i zaposlenost u Društvu utvrđuje direktor Društva uz suglasnost Nadzornog odbora.

### X. PLANIRANJE I OBRAČUN TROŠKOVA POSLOVANJA

#### Članak 33.

Smjernice rada Društva utvrđuje Skupština.

Godišnji plan rada i poslovanja Društva donosi Direktor na temelju smjernica i uz suglasnost Nadzornog odbora.

#### Članak 34.

Obavljanje djelatnosti za općinu ili grad koji nisu članovi Društva regulirat će se posebnim ugovorom kojeg, u ime Društva, zaključuje direktor uz suglasnost Nadzornog odbora.

#### Članak 35.

Obim usluga planira se za svaku djelatnost.

Cijena usluge utvrđuje se na temelju planiranih – ostvarenih troškova s jedne strane i opsega usluga s druge strane.

Za realizaciju Plana rada i poslovanja Društva, kao i za izvršenje usluga po opsegu i kvaliteti, odgovoran je direktor Društva.

Izvješće o radu i poslovanju Društva podnosi se Nadzornom odboru najmanje jednom kvartalno.

Izvješće o radu podnosi se osnivačima i Skupštini Društva najmanje jednom polugodišnje.

**XI. IZVORI SREDSTAVA ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI****Članak 36.**

Izvori sredstava za obavljanje djelatnosti gospodarenja otpadom jesu cijena usluge i drugi izvori temeljem zakona.

Kao posebno, sredstava za obavljanje djelatnosti Društva će osnivači sukcesivno tijekom godine uplaćivati kako slijedi.

**1. za 2008. godinu:**

- osnivač Grad Zadar u iznosu od 510.000,00 kn
- osnivač Zadarska županija u iznosu od 490.000,00 kn;

**2. za 2009. godinu:**

- osnivač Grad Zadar u iznosu od 510.000,00 kn
- osnivač Zadarska županija u iznosu od 490.000,00 kn.

**XII. TRAJANJE I PRESTANAK DRUŠTVA****Članak 37.**

Društvo je osnovano na neodređeno vrijeme.

**Članak 38.**

Razlozi za prestanak Društva, jesu:

- odluka članova,
- pripajanje Društva drugom društvu i spajanje s drugim društvom,
- provođenje stečajnog postupka.

U slučaju prestanka Društva odlukom članova, članovi imaju pravo na dio imovine Društva razmjerno veličini svojih poslovnih udjela, a nakon podmirenja svih obveza Društva.

**XIII. PROKURA****Članak 39.**

Društvo može, odlukom Skupštine, dodjeljivati i opozivati prokuru.

**XIV. RJEŠAVANJE SPOROVA****Članak 40.**

Za sporove koji nastanu ili se odnose na ovaj ugovor i na koji se mogu riješiti mirnim putem, nadležan je nadležni trgovački sud.

**XV. IZMJENE DRUŠTVENOG UGOVORA****Članak 41.**

Društveni ugovor može se izmijeniti samo odlukom Skupštine Društva donesenom 3/4 većinom od danih glasova.

**XVI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE****Članak 42.**

Ovaj Društveni ugovor stupa na snagu danom njegova sklapanja.

**Članak 43.**

Ovaj Društveni ugovor sastavljen je i potpisuje se u 9 (devet) istovjetnih primjeraka, od čega svaki osnivač zadržava po 2, a 3 primjerka ostaju za službene potrebe Društva.

**OSNIVAČI:**

---

**1. Grad Zadar**

---

**2. Grad Benkovac**

---

**3. Zadarska županija**

Na temelju članka 13. Zakona o ustanovama („Narodne novine“, br. 76/93, 29/97 i 47/99), članka 4. Zakona o pučkim otvorenim učilištima („Narodne novine“, br. 54/97) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, br. 4/07-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Zadra, na 20. sjednici, održanoj 27. ožujka 2008. godine, d o n o s i

#### O D L U K U

o uređivanju osnivačkih prava i obveza  
nad javnom ustanovom Pučko otvoreno učilište Zadar

##### Članak 1.

Ovom Odlukom uređuju se osnivačka prava i obveze nad javnom ustanovom Pučko otvoreno učilište Zadar (u daljnjem tekstu: Učilište).

##### Članak 2.

Osnivač Učilišta je Grad Zadar.  
Učilište je pravni sljednik Narodnog sveučilišta Zadar.

##### Članak 3.

Naziv Učilišta glasi: Pučko otvoreno učilište Zadar.  
Sjedište učilišta je u Zadru, Široka ulica 24.

##### Članak 4.

Djelatnost Učilišta je:

- obrazovanje odraslih
- osnovnoškolsko obrazovanje odraslih
- srednjoškolsko obrazovanje odraslih – programi stjecanja srednje stručne i školske spreme, prekvalifikacije, stjecanje niže stručne spreme, osposobljavanja i usavršavanja
- informatičko opismenjavanje djece i mladeži
- poduka stranih jezika djece i mladeži
- poduka sviranja glazbenih instrumenata i poduka plesa djece i mladeži
- organiziranje i promicanje svih vrsta kulturno-umjetničkog stvaralaštva
- novinsko-nakladnička djelatnost.

Učilište obavlja i druge djelatnosti namijenjene izvršenju poslovanja – djelatnosti iz stavka 1. ovoga članka.

##### Članak 5.

Učilištem upravlja upravno vijeće.

Upravno vijeće čine predsjednik i dva člana.

Predsjednika i jednog člana upravnog vijeća imenuje osnivač. Jednog člana imenuje Stručno vijeće Učilišta iz reda radnika Učilišta.

Mandat članova upravnog vijeća traje četiri (4) godine.

Sastav, način imenovanja članova i konstituiranja upravnog vijeća te način donošenja odluka, utvrđuje se Statutom Učilišta u skladu sa zakonom i ovom Odlukom.

##### Članak 6.

Voditelj Učilišta je ravnatelj.

Za ravnatelja Učilišta može biti imenovana osoba koja ima visoku stručnu spremu društvenog smjera i najmanje pet godina radnog iskustva na odgojno-obrazovnim poslovima.

Ravnatelja Učilišta imenuje i razrješuje upravno vijeće.

Ravnatelj se imenuje na temelju javnog natječaja, na vrijeme od četiri (4) godine.

Postupak imenovanja i razrješavanja ravnatelja uređuje se Statutom Učilišta u skladu sa zakonom.

Uvjeti koje mora ispunjavati ravnatelj pobliže se utvrđuju Statutom Učilišta u skladu sa zakonom.

##### Članak 7.

Stručni organ ustanove je stručno vijeće.

Sastav, osnivanje i poslovi stručnog vijeća utvrđuju se Statutom Učilišta sukladno Zakonu i ovoj Odluci.

**Članak 8.**

Potrebna sredstva za obavljanje djelatnosti i ostvarivanje programa rada Učilište pribavlja iz Državnog proračuna RH, Proračuna Grada Zadra, neposredno od polaznika i poslodavaca te iz drugih izvora u skladu sa zakonom.

**Članak 9.**

Ako Učilište, na kraju financijske godine, ostvari dobit ona će se upotrijebiti isključivo za obavljanje i razvoj djelatnosti Učilišta.

**Članak 10.**

Učilište odgovara za obveze cijelom imovinom.

Osnivač Učilišta solidarno i neograničeno odgovara za obveze Učilišta.

Ukoliko učilište na kraju financijske godine iskaže gubitak, osnivač će gubitak pokriti bespovratno, odnosno utvrditi rok i način na koji će Učilište izvršiti povrat sredstava utrošenih za pokriće gubitka.

**Članak 11.**

Učilište može stjecati, opterećivati i otuđivati nekretnine i drugu imovinu.

Za stjecanje, opterećivanje i otuđivanje nekretnina i druge imovine čija je pojedinačna vrijednost veća od 50.000,00 kuna, Učilište će zatražiti prethodnu suglasnost osnivača.

**Članak 12.**

Osnivač se obvezuje:

- osigurati potrebna financijska sredstva za redovno poslovanje Učilišta u skladu sa zakonom i ovom Odlukom,
- Učilištu pružati potrebnu stručnu pomoć.

Učilište je dužno:

- obavljati djelatnosti za koje je osnovano,
- pravodobno izvršavati obveze koje ima prema zakonu, ovoj Odluci i općim aktima Učilišta,
- najmanje jednom godišnje izvijestiti osnivača o radu i poslovanju Učilišta.

**Članak 13.**

Učilište ima Statut kojim se, sukladno zakonu i ovoj Odluci, pobliže utvrđuje ustrojstvo, ovlasti i način odlučivanja pojedinih organa te uređuju druga pitanja od značenja za obavljanje djelatnosti i poslovanja Učilišta.

Statut donosi upravno vijeće uz suglasnost osnivača.

Ustanova ima i druge opće akte sukladno zakonu, aktu o osnivanju i statutu ustanove.

Druge opće akte donosi upravno vijeće, ako zakonom ili statutom nije propisano da ih donosi ravnatelj ili stručno vijeće.

**Članak 14.**

Do konstituiranja tijela upravljanja, iz članka 5. ove Odluke, poslove ravnatelja i tijela upravljanja ustanovom obavljat će vršitelj dužnosti ravnatelja.

Za vršitelja dužnosti ravnatelja Učilišta imenuje se JAGODA GLUŠČEVIĆ.

Vršitelj dužnosti ravnatelja ima prava i obveze ravnatelja u skladu sa zakonom.

Vršitelj dužnosti ravnatelja imenuje se do izbora ravnatelja u skladu sa zakonom i Statutom, a najdulje do godinu dana.

**Članak 15.**

Ova Odluka stupa na snagu u roku od 8 (osam) dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

Klasa: 602-07/07-01/01  
Ur.broj: 2198/01-1/2-08-6  
Zadar, 27. ožujka 2008.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK  
Zvonimir Vrančić, dr. med, v.r.

Temeljem članka 11. i 27. Statuta Grada Zadra ("Glasnik Grada Zadra", broj 4/07-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Zadra na 20. sjednici, održanoj 27. ožujka 2008. godine, d o n o s i

**Z A K L J U Č A K**

1. GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA upućuje Ministarstvu poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja – Upravi ribarstva, inicijativu za izmjenu Pravilnika o obavljanju gospodarskog ribolova na moru („Narodne novine“, br. 6/06, 46/06 i 67/07), na način i to:
  - a) da se za korištenje ribolovnog alata ludra, zagonice i fružate definiraju kaznene odredbe, smanji broj ludara, zagonica i fružata na godišnjoj razini uvođenjem ždrijeba, te da se ribolovni alat ludar, zagonica i fružata dozvoli samo ribarima koji su registrirani na području Zadarske županije, budući je zbog prevelikog korištenja došlo do devastacije podmorja naše županije;
  - b) da se za korištenje ribolovnog alata migavice definiraju kaznene odredbe, ograniči korištenje migavice na mjesec studeni, prosinac, siječanj i veljaču, točno definiraju granice u mjestima i lukama unutar kojih je zabranjeno korištenje migavice.
  - c) da se zabrani korištenje ribolovnog alata batana sa staklom.
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 324-01/07-01/01  
Ur.broj: 2198/01-1/2-08-5  
Zadar, 27. ožujka 2008.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA****PREDSJEDNIK****Zvonimir Vrančić, dr. med, v.r.**

---

Temeljem članka 27. Statuta Grada Zadra ("Glasnik Grada Zadra", broj 4/07-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Zadra na 20. sjednici, održanoj 27. ožujka 2008. godine, d o n o s i

**Z A K L J U Č A K**

1. Prihvaća se Izvješće o radu i financijsko izvješće za 2007. godinu ZNANSTVENE KNJIŽNICE U ZADRU, ustanove u kulturi, čija su osnivačka prava prenesena na Grad Zadar.
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Glasniku Grada Zadra".

Klasa: 612-01/08-01/17  
Ur.broj: 2198/01-1/2-08-3  
Zadar, 27. ožujka 2008.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA****PREDSJEDNIK****Zvonimir Vrančić, dr. med, v.r.**

---

Temeljem članka 27. Statuta Grada Zadra ("Glasnik Grada Zadra", broj 4/07-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Zadra na 20. sjednici, održanoj 27. ožujka 2008. godine, d o n o s i

**Z A K L J U Č A K**

1. Prihvaća se Izvješće o radu i financijsko izvješće za 2007. godinu GRADSKO KNJIŽNICE U ZADRU, ustanove u kulturi čija su osnivačka prava prenesena na Grad Zadar.

2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u “Glasniku Grada Zadra”.

Klasa: 612-01/08-01/17  
Ur.broj: 2198/01-1/2-08-4  
Zadar, 27. ožujka 2008.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA****PREDSJEDNIK****Zvonimir Vrančić, dr. med, v.r.**

---

Temeljem članka 27. Statuta Grada Zadra (“Glasnik Grada Zadra”, broj 4/07-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Zadra na 20. sjednici, održanoj 27. ožujka 2008. godine, d o n o s i

**Z A K L J U Č A K**

1. Prihvaća se Izvješće o radu i financijsko izvješće za 2007. godinu HRVATSKE KAZALIŠNE KUĆE ZADAR, ustanove u kulturi, čija su osnivačka prava prenesena na Grad Zadar.
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u “Glasniku Grada Zadra”.

Klasa: 612-01/08-01/17  
Ur.broj: 2198/01-1/2-08-5  
Zadar, 27. ožujka 2008.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA****PREDSJEDNIK****Zvonimir Vrančić, dr. med, v.r.**

---

Temeljem članka 27. Statuta Grada Zadra (“Glasnik Grada Zadra”, broj 4/07-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Zadra na 20. sjednici, održanoj 27. ožujka 2008. godine, d o n o s i

**Z A K L J U Č A K**

1. Prihvaća se Izvješće o radu i financijsko izvješće Dječjeg vrtića “Radost” za 2007. godinu.
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u “Glasniku Grada Zadra”.

Klasa: 601-01/08-01/06  
Ur.broj: 2198/01-1/2-08-3  
Zadar, 27. ožujka 2008.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA****PREDSJEDNIK****Zvonimir Vrančić, dr. med, v.r.**



Temeljem članka 27. Statuta Grada Zadra (“Glasnik Grada Zadra”, broj 4/07-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Zadra na 20. sjednici, održanoj 27. ožujka 2008. godine, d o n o s i

**Z A K L J U Č A K**

1. Prihvaća se Izvješće o radu i financijsko izvješće Dječjeg vrtića “Sunce” za 2007. godinu.
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u “Glasniku Grada Zadra”.

Klasa: 601-01/08-01/07  
Ur.broj: 2198/01-1/2-08-3  
Zadar, 27. ožujka 2008.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA****PREDSJEDNIK****Zvonimir Vrančić, dr. med, v.r.**

---

Temeljem članka 27. Statuta Grada Zadra (“Glasnik Grada Zadra”, broj 4/07-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Zadra na 20. sjednici, održanoj 27. ožujka 2008. godine, d o n o s i

**Z A K L J U Č A K**

1. Prihvaća se Izvješće o realizaciji programa rada i izvješće o financijskom poslovanju Dječjeg vrtića za djecu s teškoćama u razvoju “Latica” za 2007. godinu.
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u “Glasniku Grada Zadra”.

Klasa: 601-01/08-01/06  
Ur.broj: 2198/01-1/2-08-3  
Zadar, 27. ožujka 2008.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA****PREDSJEDNIK****Zvonimir Vrančić, dr. med, v.r.**

---

Temeljem članka 40. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/07-pročišćeni tekst) i članka 9. stavka 1. Odluke o komunalnom doprinosu Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 6/04), Gradsko vijeće Grada Zadra, na 20. sjednici, održanoj 27. ožujka 2008. godine, d o n o s i

**O D L U K U**

1. Utvrđuje se visina komunalnog doprinosa za građevinu – vanjsko uređenje središta plivačkih sportova u sklopu ŠRC „Višnjik“, na č. zem. 3838/3 k.o. Zadar, površine 18.256,00 m<sup>2</sup>, koja se nalazi u II zoni, a koeficijent namjene iznosi 0,93 odnosno 65,10 kn/m<sup>3</sup>, što ukupno iznosi 1,188.465,60 kn.
  2. GRAD ZADAR, oslobađa se u potpunosti obveze plaćanja komunalnog doprinosa za građevinu – vanjsko uređenje središta plivačkih sportova u sklopu ŠRC „Višnjik“ u Zadru, na č. zem. 3838/3 k. o. Zadar.
  3. Iznos sredstava iz kojih će se namiriti iznos oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa iz točke 1. ovog Zaključka, osigurat će se iz Proračuna Grada Zadra.
-

4. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Glasniku Grada Zadra“.

Klasa: 363-03/08-01/05  
Ur.broj: 2198/01-1/2-08-4  
Zadar, 27. ožujka 2008.

**GRADSKO VIJEĆE VIJEĆE GRADA ZADRA****PREDSJEDNIK****Zvonimir Vrančić, dr. med, v.r.**

---

Temeljem članka 40. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/07-pročišćeni tekst) i članka 9. stav. 1. Odluke o komunalnom doprinosu Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 6/04), Gradsko vijeće Grada Zadra, na 20. sjednici, održanoj 27. ožujka 2008. godine, **d o n o s i**

**O D L U K A**

1. Utvrđuje se visina komunalnog doprinosa za poslovnu građevinu – sportsku dvoranu za tenis, koja se gradi na č. zem. 8294/1, 8294/2, 8295, 8296, 8297 i dio 8289/2 sve k.o. Zadar, obujma građevine 7.510,00 m<sup>3</sup> koja se nalazi u II zoni, a koeficijent namjene iznosi 0,93 odnosno 65,10 kn/m<sup>2</sup>, u ukupnom iznosu od 488.901,00 kn.

2. PETAR NINČEVIĆ oslobađa se u potpunosti obveze plaćanja komunalnog doprinosa za gradnju poslovne građevine sportska dvorana za tenis u Zadru, na č. zem. 8294/1, 8294/2, 8295, 8296, 8297 i dio 8289/2, sve k. o. Zadar.

3. Iznos sredstava iz kojih će se namiriti iznos oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa iz točke 1. ovog Zaključka, osigurat će se iz Proračuna Grada Zadra.

4. Ukoliko dođe do prenamjene korištenja poslovne građevine – sportske dvorane za tenis iz točke 1. ove Odluke u komercijalni prostor, obračunat će se komunalni doprinos u skladu sa Odlukom o komunalnom doprinosu Grada Zadra.“.

5. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Glasniku Grada Zadra“.

Klasa: 363-03/08-01/01  
Ur. broj: 2198/01-1/2-08-5  
Zadar, 27. ožujka 2008.

**GRADSKO VIJEĆE VIJEĆE GRADA ZADRA****PREDSJEDNIK****Zvonimir Vrančić, dr. med, v.r.**

---

Temeljem članka 27. Statuta Grada Zadra (“Glasnik Grada Zadra”, broj 4/07-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Zadra na 20. sjednici, održanoj 27. ožujka 2008. godine, **d o n o s i**

**Z A K L J U Č A K**

1. Prihvaća se dokument „Strategija neovisnog razvoja unutarnje financijske kontrole u javnom sektoru (PIFC) u Republici Hrvatskoj za jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave“.

2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 470-01/08-01/01  
Ur.broj: 2198/01-1/2-08-3  
Zadar, 27. ožujka 2008.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA****PREDSJEDNIK****Zvonimir Vrančić, dr. med, v.r.**

Temeljem članka 24. st. 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), a u svezi s odredbom članka 325. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 76/07), Suglasnosti Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva od 17. ožujka 2008. godine, Klasa: 350-02/07-04/190, Ur.broj: 531-06-08-5, članka 27. Statuta Grada Zadra ("GGZ", br. 4/07-pročišćeni tekst) i Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Zadra ("Glasnik Grada Zadra", br. 3/06), Gradsko vijeće Grada Zadra na 20. sjednici, održanoj 27. ožujka 2008. godine, d o n o s i

**O D L U K U**  
izmjenama i dopunama  
Prostornog plana uređenja Grada Zadra

**I – OPĆE ODREDBE**

**Članak 1**

U Odluci o donošenju prostornog plana uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/04), u 2. članku, broj “10/97” mijenja se, i glasi: 86/06.

**Članak 2**

U 3. članku 1. stavak mijenja se, i glasi:

Plan je sadržan u elaboratu: "Prostorni plan uređenja Grada Zadra", koji se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.

U alineji koja počinje s "List 4.1. riječi "M 1: 10 000" se mijenjaju i glase: M 1: 5 000

Iza alineje koja počinje s: "List 4.4." dodaje se:

List 5.1.	Građevinska područja naselja – Zadar – namjena	M 1: 5 000
List 6.1.	Građevinska područja naselja – Zadar – provedbeni dokumenti prostornog uređenja - na snazi	M 1: 5 000
List 6.2.	Građevinska područja naselja – Zadar – provedbeni dokumenti prostornog uređenja - potrebno donijeti	M 1: 5 000

**Članak 3**

U 5. i 6. članku, 2. alineja 1. stavka mijenja se i glasi:

- zadarsko-biogradski otoci

**Članak 4**

Članak 8. mijenja se i glasi:

Ovaj Plan je zakonom utvrđena osnova za izradu i donošenje svih razvojnih programa, provedbenih dokumenata prostornog uređenja i lokacijskih dozvola na području Grada Zadra.

**II – PROVEDBENE ODREDBE**

**Članak 5**

Članak 13. mijenja se, i glasi:

Planom je definirano korištenje prostora i namjena površina za razvoj i uređenje sljedećih područja:

- građevinsko područje naselja
- površine za razvoj i uređenje izvan naselja

**Članak 6**

Članak 14. se briše.

**Članak 7**

Članak 15. mijenja se, i glasi:

Građevinsko područje naselja, utvrđeno prostornim planom uređenja Grada je izgrađeni i uređeni dio naselja i neizgrađeni dio područja tog naselja planiran za njegov razvoj i proširenje, Izdvojeni dio građevinskog područja naselja je odvojeni dio postojećega građevinskog područja istog naselja nastao djelovanjem tradicijskih, prostornih i funkcionalnih utjecaja.

## Članak 8

Članak 16. mijenja se, i glasi:

Izgrađeni dio građevinskog područja je prostor priveden namjeni, kojega čine izgrađeni objekti zajedno s pripadajućim parcelama i uređenim javnim površinama (pristupi, javno zelenilo, infrastruktura i sl.) i neizgrađene površine unutar izgrađenog dijela građevinskog područja naselja manje od 5000 m<sup>2</sup>.

## Članak 9

Članak 17. mijenja se, i glasi:

Neizgrađeni dio građevinskog područja naselja čine Planom definirane površine za širenje i razvoj naselja.

## Članak 10

Članak 18. mijenja se i glasi:

Površine za razvoj i uređenje izvan naselja su:

- izdvojena građevinska područja izvan naselja
- površine izvan građevinskih područja /poljoprivredne i šumske površine

## Članak 11

Članci 19., 20. i 21. se brišu

## Članak 12

Članak 22. mijenja se, i glasi:

Izdvojena građevinska područja izvan naselja, utvrđena prostornim planom uređenja Grada Zadra, su izgrađene i neizgrađene prostorne cjeline izvan građevinskih područja naselja:

- isključivo za gospodarsku namjenu bez stanovanja:
  - zone proizvodne namjene (I)
  - zone ugostiteljsko-turističke namjene (T)
  - zone sportsko-rekreacijske namjene (R)
- groblja

## Članak 13

Članak 23. mijenja se, i glasi:

Planom definirane zone proizvodne namjene izvan naselja (I) su područja za izgradnju i razvoj industrijskih (proizvodnih i prerađivačkih pogona), zanatskih, servisnih, skladišnih i sličnih djelatnosti.

Moguće je temeljem UPU-a, manji dio (do 20%) površine zone transformirati u prodajne prostore.

## Članak 14

Članak 24. mijenja se, i glasi:

Planom definirane zone ugostiteljsko-turističke namjene izvan granica naselja (T) su građevinska područja unutar kojih je dozvoljena izgradnja smještajnih građevina te pratećih ugostiteljskih sadržaja kao i sadržaja za sport, zabavu i rekreaciju, komunalnih objekata i objekata infrastrukture.

## Članak 15

Članak 25. mijenja se, i glasi:

Planom definirane zone sportsko-rekreacijske namjene izvan građevinskog područja naselja (R) su građevinska područja u sklopu kojih je, pored izgradnje i uređenja sportskih terena i rekreacijskih zelenih površina, moguća i gradnja objekata rekreativnih i ugostiteljskih sadržaja, te servisnih sadržaja u funkciji osnovne namjene.

## Članak 16

Članci 26. i 27. se brišu.

## Članak 17

Članak 28. mijenja se i glasi:

Površine izvan građevinskih područja obuhvaćaju:

- poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene (P)
- šuma isključivo osnovne namjene (Š)
- ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište (PŠ)
- površine uzgajališta (akvakultura) (H) označene u maritimnom dijelu obuhvata
- površine infrastrukturnih sustava

## Članak 18

Članak 32. mijenja se, i glasi:

Površine uzgajališta (H), utvrđena u PPŽ-u temeljem Studije korištenja i zaštite mora i podmorja, su morske površine namijenjene uzgoju riba.

U ZOP-u se ne može planirati uzgoj plave ribe.

## Članak 19

Iza 32. članka dodaje se članak koji glasi:

Članak 32a.

Planom su utvrđeni prostorni koridori te površine za gradnju i rekonstrukciju, koje je potrebno očuvati za izgradnju planiranih, te proširenje i modernizaciju postojećih infrastrukturnih sustava.

## Članak 20

Članak 33. mijenja se, i glasi:

Planom se utvrđuju uvjeti određivanja namjene površina svake pojedine manje prostorno-razvojne zone unutar granica obuhvata Plana definirane PPŽ-om i člankom 6. ovih Odredbi.

Uvjeti za određivanja namjene površina unutar zone obalnog pojasa su slijedeći:

- zaštititi negradive dijelove obale od izgradnje bilo kojeg tipa i oblika
- sačuvati dijelove obale izvan naselja u prirodnom obliku
- prestrukturirati i redefinirati, te optimalno dimenzionirati turističke zone utvrđene PPŽ-om
- potaknuti aktivno korištenje kultiviranih poljoprivrednih površina kao i kultiviranje zapuštenih potencijalnih poljodjeljskih zona
- zaštititi i regenerirati zelene i rekreativne, a poglavito šumske površine u cilju očuvanja krajobraznih vrijednosti prostora
- prirodne vrijednosti zaštićene i predložene za zaštitu te područja nacionalne ekološke mreže treba štitiiti sukladno odredbama Zakona o zaštiti prirode (NN 70/05) i Uredbe o proglašenju ekološke mreže (NN 109/07).
- štitiiti kulturno povijesne cjeline i spomenike graditeljske baštine sukladno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03 i 157/03)

Uvjeti za određivanje namjene površina na području otoka osim uvjeta iz prethodnog članka, su:

- preispitati mogućnosti korištenja postojećih graditeljskih resursa unutar izgrađenog urbanog tkiva
- planirane zone turističke izgradnje potrebno je veličinom i tipom prilagoditi mjeri zatečene urbane strukture
- na nenastanjenim otocima Planom se zabranjuje formiranje građevinskih područja bilo kojeg tipa ili namjene
- nove nautičke centre treba planirati unutar naselja ili u njihovoj neposrednoj blizini
- spriječiti izgradnju velikih nautičkih centara do donošenja programa razvoja nautičkog turizma Republike Hrvatske

Uvjeti za određivanje namjene površina na području zaobalja su:

- zaštititi od izgradnje bilo kakvog tipa kultivirane poljoprivredne površine
- potaknuti kultiviranje zapuštenih potencijalnih poljodjeljskih zona
- omogućiti gradnju građevina izvan granica građevinskog područja isključivo u funkciji poljoprivredne proizvodnje i u sklopu obiteljskih gospodarstava
- čuvati temeljne krajobrazne odlike prostora (plodna polja u udolinama, zgusnuta gradnja i oblikovanje naselja po hrptu, dominira listopadna vegetacija),
- pošumiti šumske površine degradirane požarima

## Članak 21

Članak 35. se briše.

## Članak 22

Članak 36. mijenja se i glasi:

Građevina od važnosti za Državu:

Prometne građevine:

Cestovne građevine s pripadajućim objektima i uređajima:

- priključci na Jadransku autocestu: brze ceste Zadar1–Zadar i Zadar2-Gaženica (planirane)
- sve državne ceste na području Grada (postojeće): D8 Rijeka-Zadar-Split, D306 Vir-Nin-Zadar (D8), D407 Zadar (trajektna luka)-Zadar (D8) i D 502 Zadar (D 8)-Zemunik

Željezničke građevine s pripadajućim građevinama, postrojenjima i uređajima:

- magistralna pomoćna pruga: Zadar-Knin (postojeća)
- mogući pravci i alternativna rješenja Jadranske željeznice (potencijalni)

Zrakoplovne građevine:

- zračna luka Zemunik 4 E kategorije (postojeća)
- stalni međunarodni granični zračni prijelaz Zemunik (postojeći)

Pomorske građevine:

- međunarodna putnička luka Zadar-Poluotok (postojeća)
- međunarodna putnička luka Zadar-Gaženica (planirana)
- međunarodna teretna luka Zadar-Gaženica (postojeća)
- županijske luke: Silba (postojeće)
- luke posebne namjene:
  - luke nautičkog turizma:

○ marine veće od 200 vezova (postojeće:

	NASELJE	LOKACIJA/NAZIV	KAPACITET
1.	Zadar	uvala Vrulje	400
2.	Zadar	Borik	330

○ marine manje od 200 vezova:

	NASELJE	LOKACIJA/NAZIV	
1.	Ist	uvala Široka	planirana
2.	Olib	luka Olib	planirana
3.	Silba	Mul	planirana
4.	Veli Iž	Veli Iž	postojeća
5.	Zadar	Draženica	planirana
6.	Zadar	Maestral	planirana

○ sidrišta (postojeća) :

	NASELJE	LOKACIJA	KAPACITET
1.	Brgulje	luka Brgulje	<100
2.	Ist	Mljake	<100
3.	Ist	uvala Široka	<100
4.	Mali Iž	uvala V. Vodenjak	<100
5.	Mali Iž	uvala Knež	<100
6.	Olib	luka Olib	<100
7.	Premuda	uvala Krijal	<100
8.	Rava	Lokvina	<100
9.	Silba	Sv. Ante	<100
10.	Silba	uvala Južni Porat	<100
11.	Ist -Škarda	uvala Griparica	<100
12.	Rava- Vela	uvala Paladinica	<100
13.	Zapuntel	luka Zapuntel	<100

- sportske luke:

	NASELJE	LOKACIJA	KAPACITET
1.	Zadar	Vitrenjak	450
2.	Zadar	Jazine	370
3.	Zadar	Bregdeti	500
4.	Zadar	Diklo	<200
5.	Zadar	Petričane	<200
6.	Molat	uvala Lučina	<200
7.	Silba	Mul	<200
8.	Veli Iž	luka Veli Iž	<200

## - vojne luke – postojeće

	NASELJE	LOKACIJA	
1.	Molat	Brguljski zaljev	maskirni pristan
2.	Molat	Brguljski zaljev	maskirni pristan
3.	Molat	uvala Podgarbe	maskirni pristan

## - ribarske luke:

	NASELJE	LOKACIJA	
1.	Zadar	Bregdeti	planirana

- stalni međunarodni pomorski granični prijelaz: Zadar (Poluotok), Gaženica (postojeći)

## Energetske građevine

## Elektroenergetske građevine:

- Postojeći dalekovodi i transformatorske stanice 110 kV TS 110/35/10 kV Zadar
  - TS 110/20(10) kV Zadar Centar
  - DV Zadar – Obrovac
  - DV Zadar – Biograd
  - KB 110 kV Zadar-Zadar Centar
  - KB/DV 110 kV Zadar Centar - Nin
- Planirani dalekovodi i transformatorske stanice 110 kV
  - TS110/20(10) kV Crno
  - TS110/20(10) kV Zadar Zapad (Žmirići)
  - DV 2x110 kV uvod postojećeg DV110 kV Zadar Centar-Nin u TS Zadar Zapad
  - DV/KB 110 kV Poličnik - Zadar Zapad/Zadar Centar
  - DV 110 kV Poličnik - Zadar Istok
  - Uvod DV 110 kV Poličnik - Zadar Istok u TS 110/20(10) kV Crno
  - KB 2x110 kV Zadar Istok-Zadar

## Građevine za transport plina:

- plinski sustav (planirani)
- plinski sustav 70 BAR (planirani)
  - regionalnog plinovoda BENKOVAC-ZADAR, predvidivog promjera DN 300(12")/ i maksimalnog radnog tlaka 50 bar
  - mjerno – redukcijske stanice sa pripadajućim odvojnim plinovodima - MRS ZADAR
- lokacije LPG/LNG (na uvozni ukapljeni naftni plin) grada Zadara za "satelitsku plinsku opskrbu" većih konzumnih područja - prva etapa do vremena gradnje magistralnih plinovoda (potencijalni)

## Vodne građevine

## Građevine za korištenje voda:

- vodoopskrbni sustav - Regionalni vodovod sjeverne Dalmacije (postojeći)
- vodoopskrbni sustav Bokanjac -Golubinka (postojeći)
- vodoopskrbni sustavi na otocima (planirani)

## Građevine za zaštitu voda:

- sustavi i uređaji za pročišćavanje otpadnih voda grada Zadra "Centar" i "Borik" (postojeći i planirani)
- sustav i uređaj za pročišćavanje otpadnih voda Kožino-Petričane (planirani)
- sustavi i uređaji za pročišćavanje otpadnih voda Grada Zadra - otoci

## Proizvodne građevine:

- postojeći industrijski proizvodni pogoni

## Sportske građevine

## Igrališta za golf s pratećim sadržajima površine 40 ha i više:

- Bokanjac – grad Zadar (planirano)
- Diklo – grad Zadar (planirano)
- Viševica – Petričane (planirano)
- Punta Skala – Petričane (planirano)

Ugostiteljsko-turističke cjeline za 1000 gostiju i više:

- Zadar – Borik (postojeće)
- Petrčane - Punta Skala (postojeće – planirano)
- Petrčane - Dragačoj (planirano)

Građevine posebne namjene

- Babindub - vojno skladište
- Zemunik Donji - zračna luka (zona)
- Travičina glavica - OUP
- Gaženica - vojno skladište (zona)
- Molat, otok Molat - maskirni vez 1
- Molat, otok Molat - maskirni vez 2
- Molat, otok Molat - maskirni vez 3

Članak 23

Članak 37. se briše.

Članak 24

Članak 38. mijenja se, i glasi:

Uvjeti za uređenje prostora građevina od interesa za Državu dati su u točki 5. ovih Odredbi.

Članak 25

Članak 39. mijenja se, i glasi:

Planom određene građevine od važnosti za Županiju su:

2.1.2.1. Prometne građevine

Cestovne građevine s pripadajućim objektima i uređajima:

- županijske ceste - postojeće:

Ž6012 TN Punta skala-Petrčane-D306

Ž6015 TN Borik-Zadar(Ž6036)

Ž6007 Ražanac-Zadar(D407)

Ž6037 Zadar D502-Ž6036

Ž6036 Zadar(D407)-Bibinje(Ž6039)

Ž6038 Zadar D8-Luka Gaženica(Ž6036)

Ž6018 D8-Crno

Ž6001 Olib, duljine 1km

Ž6002 Ist-Zapuntel-Brgulje-Molat, duljine 12,1 km

Ž6035 Veli Iž-Mali Iž, duljine 4,6 km

- županijske ceste - planirane:

obilaznica D8

Crno (D8) – Nin (nova obilaznica)

stara karaula (D8) – Babindub (D502)-brza cesta Zadar-Gaženica

Bokanjac (Ž6007) – novo planirana zona turizma (Petrčane)

Ž6036 – brza cesta

D8 – Ž6015 (Bili brig-Plovanija-Vidikovac)

Ž6015 – Ž6015 (predio Mocira)

korekcija trase Ž6015

korekcija trase Ž6007

obilaznica Kožino

Ž6012 (Petrčane)-novo planirana zona turizma

- lokalne ceste - postojeće:

L63050 Ž6012-Petrčane(L63051)

L63051 Petrčane(Ž6012)-Zadar(L63053)

L63049 Ninski Stanovi(Ž6011)-Kožino(L63051)

L63052 Diklo (L63051)-Bokanjac-D8

L63053 Zadar L63051-D407

L63057 Zadar D306-L63053

L63148 Zadar D306-D407

L63102 Crno (Ž6018)-D502

L63103 Ploče-Ž6039

L63054 Bokanjac Ž6007-Ž6007

L63015 Uvala Žalić-Silba, duljine 0,8 km

L63014 Premuda-Sv. Krijal, duljine 1,2 km



L63016 Uvala Kosirača-Ist  
 L63042 Ž6002-Molat, duljine 0,7 km  
 L63101 Ž6035-Mali Iž, duljine 1,7 km  
 L63094 Mala Rava-Rava, duljine 2,6 km  
 L63167 D. Murvica (Baričevići)-D8, duljine 1,5 km

- lokalne ceste - planirane:

Ž6015-L63052 (Diklo)-L63051 (Kožino-Petrčane)

korekcija trase L63148 (Stanovi)

L63042-uvala Sabuša( Molat )

Ž6002-novoplanirana zona turizma

Pomorske građevine s pripadajućim objektima i uređajima:

- luke lokalnog značaja - postojeće:

Premuda - Loza i Krijal, Olib, Ist – Široka i Kosirača, Zapuntel, Brgulje, Molat - Lučina, Rava (Mala Rava) – Lokvina, Rava(Vela Rava) – Marinica, Veli Iž, Mali Iž – Knež, Bršan i Komoševa, Silba- Mul

- luke lokalnog značaja - planirane

	NASELJE	LOKACIJA
1.	Zadar	Vitrenjak
2.	Zadar	Jazine
3.	Zadar	Maestral
4.	Zadar	Bregdeti
5.	Zadar	Foša
6.	Zadar	Draženica
7.	Zadar	Diklo
8.	Kožino	Primorje
9.	Petrčane	uvala Petrčane
10.	Ist- Škarda	uvala Trate

#### 2.1.2.2. Energetske građevine

Elektroenergetske građevine:

- dalekovodi i transformatorska postrojenja 35 kV postojeća i planirana:

Građevine za distribuciju plina:

- osnovni elementi distribucijskog plinskog sustava (visokotlačni plinski distributivni sustav i redukcijske stanice) čije su trase i lokacije definirane „Studijom opskrbe plinom Zadarske Županije“ i „Idejnim projektom opskrbe prirodnim plinom Zadarske županije“ i njihovim nadopunama, i to:
  - redukcijske stanice: Zadar1, Zadar2, Zadar3, Zadar4, Zadar5 i Zadar6 (planirane)
  - plinovodi visokog tlaka (6 – 16 ili 16 – 25 bar) (planirano)

#### 2.1.2.3. Vodne građevine

Zaštitne, regulacijske i melioracijske građevine:

- sustavi za navodnjavanje (postojeći)
- melioracijski sustav Bokanjac (postojeći)

#### 2.1.2.4 Sportske građevine

Sportski i rekreacijski centar , površine 5 ha i više:

- zone nastavnog i sportskog centra na lokaciji Kožinski bori (planirano)
- zona uz naselje Kožino - Kožino (postojeća)
- zona sportsko rekreacijske namjene – Petrčane (planirano)
- zona rekreacijskog centra .Diklo

#### 2.1.2.5 Ugostiteljsko-turističke cjeline površine 5 ha i više:

Kožino	- Peruštine	(planirano 5,00 ha)
Premuda	- Grbica	(planirano 6,00 ha)
Silba	- uvala Sv. Ante	(planirano 10,00 ha)
Olib	- Artić	(planirano 6,00 ha)
Brgulje	- uvala Vrulje	(planirano 6,00 ha)
Molat	- uvala Jazi	(planirano 6,00 ha)
Mali Iž	- uvala Bršan	(planirano 6,00 ha)

## 2.1.2.6 Ostale građevine

- Slobodna carinska zona (potencijalna)
- Burza riba (potencijalna)
- lokacije marikulture.

## Članak 26

Članak 42. mijenja se i glasi:

Planom je definirana mogućnost širenja GP naselja na neizgrađeni dio građevinskog područja temeljena na specifičnostima prostornih i razvojnih potencijala naselja, a u skladu s uvjetima određivanja građevinskih područja PPŽ-a (Službeni glasnik Zadarske županije, broj 2/01, 6/04, 02/05 i 17/06) i posebnim propisima.

## Članak 27

Članak 43. se briše.

## Članak 28

Članak 44. mijenja se, i glasi:

Planom su određene površine građevinskog područja naselja (GP) koje sadrži prostor izgrađenoga dijela naselja i područje za razvoj naselja (neizgrađeni dio) s iskazom njihovog udjela u postocima u odnosu na ukupnu površinu GP pojedinog naselja, i to:

naselje		GP		izgrađeni dio		neizgrađeni dio	
		ha	%	ha	%	ha	%
Zadar	ukupno	2840,58	100	2262,00	79,63	578,58	20,37
Babindub	ukupno	4,90	100	3,00	60,97	1,90	38,78
	1	85,89	100	49,57	57,71	36,32	42,28
	2	6,07	100	3,93	64,74	2,14	35,25
Crno	ukupno	91,96	100	53,50	58,17	38,46	41,83
Kožino	ukupno	103,27	100	75,33	72,94	27,94	27,06
	1	66,21	100	59,30	89,56	6,91	10,44
	2	26,50	100	8,21	30,98	18,29	69,01
Petrčane	ukupno	92,71	100	67,51	72,82	25,20	27,18
Olib	ukupno	50,10	100	37,79	75,43	12,31	24,57
	1	112,61	100	78,82	69,99	33,79	30,01
	2	5,10	100	5,10	100	0	0
Silba	ukupno	117,71	100	83,92	70,29	33,79	28,71
Premuda	ukupno	32,58	100	19,50	59,85	13,08	40,15
Ist	ukupno	45,85	100	31,70	69,14	14,15	30,86
Škarda	ukupno	2,71	100	2,71	100	0	0
	1	14,74	100	8,30	56,31	6,44	43,69
	2	8,94	100	7,12	79,64	1,82	20,36
Brgulje	ukupno	23,68	100	15,42	65,12	8,26	34,88
Molat	ukupno	32,12	100	21,50	66,93	10,62	33,07
Zapuntel	ukupno	24,17	100	17,03	70,46	7,14	29,54
Mali Iž	ukupno	54,14	100	39,08	72,18	15,06	27,82
Veli Iž	ukupno	56,88	100	45,90	80,70	10,98	19,30
	1	6,85	100	6,85	100	0	0
	2	0,38	100	0,38	100	0	0
Mala Rava	ukupno	7,23	100	7,23	100	0	0
	1	21,86	100	16,85	77,08	5,01	22,92
	2	0,20	100	0,20	100	0	0
Vela Rava	ukupno	22,06	100	17,05	77,29	5,01	22,71

Sva navedena građevinska područja naselja prikazana su u grafičkom prilogu Plana /list br. 4. Građevinska područja naselja na katastarskim podlogama/ u mjerilu 1: 5000.

## Članak 29

Iza članka 44. dodaje se članak, koji glasi:

Članak 44a.

Naselja unutar ZOP-a, u kojima manje od 50% građevina koriste osobe s prebivalištem za stalno stanovanje, prema statističkim podacima Državnog zavoda za statistiku RH (Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2001.) su:

Brgulje,  
Ist,  
Kožino,  
Mali Iž,  
Molat,  
Petrčane,  
Premuda  
Silba,  
Zapuntel

U građevinskim područjima tih naselja odnosno njihovim izdvojenim dijelovima u pojasu najmanje 70 m od obalne crte, ne može se planirati niti se može graditi nova pojedinačna ili više građevina osim građevina komunalne infrastrukture i podzemnih energetskih vodova, pratećih sadržaja ugostiteljsko-turističke namjene, građevina koje po svojoj prirodi zahtijevaju smještaj na obali (brodogradilišta, luke i sl.) te uređenje javnih površina.

## Članak 30

Članak 46. mijenja se, i glasi:

Unutar granica građevinskog područja naselja (izgrađenog i neizgrađenog dijela) dozvoljena je izgradnja

- stambenih zgrada
- stambeno-poslovnih zgrada u sklopu kojih je pored stanovanja kao osnovne namjene dozvoljeno funkcioniranje srodnih sadržaja (trgovački, uslužni, ugostiteljski, servisni i sl.)
- poslovnih zgrada (trgovačke, uslužne, servisne, ugostiteljsko-turističke, proizvodne namjene i sl.) – uz poštivanje uvjeta iz točke 3. ovih Odredbi (Uvjeti smještaja gospodarskih djelatnosti)
- objekata javnog i društvenog standarda, kao što su objekti za predškolski odgoj, objekti školstva, kulture, zdravstva i sporta, te vjerski objekti, uz poštivanje uvjeta iz točke 4. ovih odredbi /Uvjeti smještaja društvenih djelatnosti/.

## Članak 31

Članak 47. mijenja se, i glasi:

Gradnja i funkcioniranje građevina iz prethodnog članka (poslovnih građevina, stambeno-poslovnih građevina i objekata društvenog standarda) moguća je uz uvjet da planirani sadržaji i namjena istih nisu u suprotnosti sa stanovanjem kao osnovnom namjenom ili na bilo koji način smanjuju kvalitetu stanovanja.

## Članak 32

U 2. stavku 50. članka riječ „3,5“ se mijenja u „2,0“.

## Članak 33

U članku 55. dodaje se stavak, koji glasi:

Minimalna udaljenost podzemnih etaža građevina od ruba građevinske parcele je 3,0 m uz uvjet statičke stabilnosti iskopa.

## Članak 34

Članak 58. mijenja se i glasi:

Potkrovlje (Pk) je dio građevine čiji se prostor nalazi iznad zadnjeg kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova.

U slučaju gradnje građevina sa ravnim krovom moguća je reducirana nadogradnja jedne krovne etaže (nadgrađe), koja se računa u ukupan broj etaža, uz sljedeće uvjete:

- rub ograde krovne terase ne prelazi zadanu visinu
- kut što ga zatvara najviša točka vanjskog ruba nadgrađa i rub ravnog krova ne smije biti veći od 22°

## Članak 35

Članci 59.-62. se brišu.

## Članak 36

U članku 63. riječi “osim balkona” se brišu, a iza riječi „etaže dodaje se: „osim kada se istim rješava promet u mirovanju“.

## Članak 37

Članak 64. mijenja se i glasi:

Koeficijent iskoristivosti ( $k_{is}$ ) je odnos građevinske (bruto) izgrađene površine svih etaža građevine i površine građevinske čestice.

Koeficijent iskoristivosti nadzemnih etaža ( $k_{isN}$ ) je odnos građevinske (bruto) izgrađene površine svih nadzemnih etaža građevine i površine građevinske čestice.

Izgrađenu površinu čine sve površine svih glavnih pomoćnih i gospodarskih građevina na parceli.

## Članak 38

Članak 65. mijenja se i glasi:

Stara jezgra naselja, označena na kartografskom prikazu (list br. 4 Građevinska područja naselja) obuhvaća prostor pretežno izgrađene povijesne cjeline unutar građevinskog područja naselja. Taj je prostor definiran kao područje posebne urbane vrijednosti pa ga je kao takvog potrebno i štiti.

U starim jezgrama naselja dozvoljava se rekonstrukcija postojećih građevina ili interpolacija novih na neizgrađenim građevinskim parcelama.

Veličina i oblik građevinske parcele unutar stare jezgre naselja ovisi o zatečenom stanju i naslijeđenoj situaciji uz obvezu da se ispoštuju svi uvjeti za izgradnju, interpolaciju i rekonstrukciju unutar postojećih jezgri naselja.

## Članak 39

U članku 66. umjesto riječi “rekonstrukcije postojećih” treba pisati “gradnja zamjenskih”, a umjesto riječi “rekonstrukcijom” treba pisati “gradnjom”.

## Članak 40

Članak 70. mijenja se, i glasi:

Pod pojmom stambenih zgrada ovim se planom podrazumijevaju građevine namijenjene za stanovanje.

## Članak 41

Članak 74. mijenja se, i glasi:

Planom se dozvoljava izgradnja slijedećih tipova stambenih i stambeno-poslovnih zgrada u skladu s propisanim uvjetima:

zgrada tipa A:

vrsta građevine	samostojeća građevina	dvojna građevina	građevina u nizu
min. površina građevinske parcele / m <sup>2</sup>	400	300	200
max. koeficijent izgrađenosti / $k_{ig}$	0,30	0,30	0,40
max. koeficijent iskoristivosti / $k_{is}$	1,2	1,2	1,0
max. koeficijent iskoristivosti nadzemnih etaža / $k_{isN}$	0,9	0,9	0,8
max. broj stambenih jedinica	3	2	1
max. broj nadzemnih etaža	3	3	3
max. visina vijenca / m	9,0	9,0	7,5
max. bruto razvijenapovršina- BRP /m <sup>2</sup>	400	250	200

## zgrada tipa B:

vrsta građevine	samostojeća građevina
min. površina građevinske parcele / m <sup>2</sup>	600- za stambene građevina 800 - za stambeno-poslovne
max. koeficijent izgrađenosti / k <sub>ig</sub> /	0,30
max. koeficijent iskoristivosti nadzemnih etaža / k <sub>isn</sub> /	0,9
max. koeficijent iskoristivosti / k <sub>is</sub> /	1,5
max. broj stambenih jedinica	4
max. broj nadzemnih etaža	3 etaže
max. visina vijenca / m /	10,0
max. bruto razvijena površina-BRP /m <sup>2</sup> / nadzemnih etaža	600

U postupku izrade UPU-a, prilikom primjene PUP-ova, odnosno izmjena i dopuna istih, unutar izgrađenog dijela GP naselja može se omogućiti prilagođavanje propisanih uvjeta za gradnju stambenih građevina tipa A i B tako da površina građevinske čestice može biti do 25% manja, k<sub>ig</sub> max. do 0,6, k<sub>isn</sub> max. do 1,5 a udaljenost građevine od međe susjedne građevne čestice najmanje 1,0 m uz uvjet da se time ne ugrožava sigurnost prometa, te da se ispune uvjeti iz posebnih propisa.

## zgrada tipa C:

vrsta građevine	samostojeća građevina
min. površina građevinske parcele / m <sup>2</sup>	1000
max. koeficijent izgrađenosti / k <sub>ig</sub> /	0,30
max. koeficijent iskoristivosti nadzemnih etaža / k <sub>isn</sub> /	1,0
max. koeficijent iskoristivosti / k <sub>is</sub> /	1,5
max. broj stambenih jedinica	8
max. broj nadzemnih etaža	4 etaže
max. visina za kosi krov vijenca, a za ravni krov ograde terase ili završne ploče / m /	12
max. bruto razvijena površina-BRP/m <sup>2</sup> / nadzemnih etaža	1200

zgrada tipa D:

vrsta građevine	samostojeća građevina
min. površina građevinske parcele / m <sup>2</sup>	2000
max. koeficijent izgrađenosti / k <sub>iq</sub> /	0,30
max. koeficijent iskoristivosti nadzemnih etaža / k <sub>isn</sub> /	1,5
max. koeficijent iskoristivosti / k <sub>is</sub> /	2,5
max. broj nadzemnih etaža	6 etaža
max. visina za kosí krov vijenca, a za ravni krov ograde terase ili završne ploče /m <sup>1</sup> /	16,0
bruto razvijena površina- BRP /m <sup>2</sup> /	> 1500

Prilikom planiranja i gradnje svih naprijed navedenih tipova stambenih zgrada potrebno je osigurati min, 20 % površine parcele za zelenilo u što se na ubraja zelenilo na parkirališnim površinama.

#### Članak 42

U 2. stavku 75. članka riječ „DPU-om“ mijenja se i glasi „provedbenim dokumentima prostornog uređenja“.

#### Članak 43

Članak 77. mijenja se, i glasi:

Prenamjena pomoćnih građevina u poslovne prostore moguća je isključivo temeljem provedbenih dokumenata prostornog uređenja.

#### Članak 44

U stavku 2. članka 85. iza riječi „kanalicu“ stavlja se zarez i dodaju riječi „stakla, bakra i sl.“.

#### Članak 45

U članku 86. dodaje se stavak, koji glasi:

Nisu dozvoljena veća nasipavanja terena u svrhu podizanja nivelete zatečenog terena u odnosu na susjedne građevinske parcele ili pristupne prometne površine.

#### Članak 46

Članak 89. mijenja se, i glasi:

Unutar građevinskog područja grada Zadra u skladu sa grafičkim prilogom Plana (list br. 4.1. Građevinsko područje naselja, mj. 1:5000) određene su površine za razvoj i uređenje naselja i to:

- izgrađeni dio GP
- neizgrađeni dio GP
- zona ugostiteljsko- turističke namjene
- zona proizvodne namjene
- zone groblja

#### Članak 47

U podnaslovu pod brojem 2.2.6.1. riječ “grad” se briše.

**Članak 48.**

Iza članka 89. dodaje se članak, koji glasi:

**Članak 89a.**

U sklopu GP grada Zadra, unutar granica GUP-a (grafički prilog Plana, list br. 5.1. Građevinsko područje naselja - namjena, mj. 1:5000) Planom je utvrđena namjena prostora:

- mješovita namjena (pretežno stambena)
- gospodarska namjena
  - proizvodna (I)
  - poslovna (K)
  - ugostiteljsko-turistička (T)
- sportsko-rekreacijska namjena
- javne zelene površine
- lučko područje
  - područje trajektne luke
  - područje industrijske luke
  - područje luke otvorene za javni promet
- područje uređene morske plaže
- uređeni dio obale

**Članak 49.**

Članak 90. mijenja se, i glasi:

U sklopu zone mješovite namjene (pretežno stambene) unutar građevinskog područja grada Zadra stanovanje je osnovna namjena prostora, ali se Planom dozvoljava izgradnja građevina gospodarskih (trgovačkih, uslužnih, ugostiteljskih), javnih i društvenih sadržaja.

Građevine gospodarske, javne i društvene namjene iz prethodnog stavka mogu se graditi i unutar proizvodnih i poslovnih zona.

**Članak 50.**

Članak 91. mijenja se, i glasi:

Ukoliko se građevine gospodarske, javne i društvene namjene, iz prethodnog članka grade unutar zona mješovite namjene (pretežno stambene) moraju visinom, volumenom i tipom izgradnje biti u skladu sa susjednim građevinama uz poštivanje posebnih uvjeta iz ovog Plana (točka 3. Uvjeti smještaja gospodarskih i točka 4. Uvjeti smještaja društvenih djelatnosti).

**Članak 51.**

U članku 92. briše se: riječi “grada Zadra” u 1. stavku i 2. stavak.

**Članak 52.**

Članak 93. mijenja se, i glasi:

Unutar zone mješovite namjene (pretežno stambene) u sklopu građevinskog područja grada Zadra Planom su određene stambene zone ovisno o gustoći izgradnje:

- stare jezgre naselja
- zona pretežno stambene izgradnje manje gustoće 100-150 st./ha
- zona pretežno stambene izgradnje srednje gustoće 150-200 st./ha
- zona pretežno stambene izgradnje veće gustoće 200-300 st./ha

**Članak 53.**

Članak 94. se briše.

**Članak 54.**

U članku 95. riječi “zone stanovanja u sklopu” i „grada Zadra“ se brišu.

**Članak 55.**

Članci 96. i 97. se brišu.

**Članak 56.**

Članak 98. mijenja se, i glasi:

Prilikom izrade provedbenih dokumenata prostornog uređenja za zone srednje gustoće potrebno je pored naprijed navedenih kriterija gradnje na pojedinoj građevinskoj parceli ispuniti i dodatne uvjete unutar zone obuhvata plana i to:

- osigurati min. 15% površine zone obuhvata plana za izgradnju i uređenje javnih sadržaja (dječjih igrališta, pješačkih trgova i okupljališta, parkovnog zelenila).

Kod izrade provedbenih dokumenata prostornog uređenja za zone veće gustoće moguće je odstupati od navedenih uvjeta za zgradu tipa D, tako da se propisani uvjeti ispune kumulativno unutar zone obuhvata Plana, i to:

- max. koeficijent izgrađenosti zone  $k_{ig}$  je 0,30
- max. koeficijent iskoristivosti nadzemnih etaža unutar zone  $k_{isn}$  je 1,50
- unutar zone osigurati min. 2 PM ili garažna po stanu
- min. 20% površine zone mora biti uređeno kao javne zelene površine u što se ne računa zelenilo na parkirališnim površinama
- min. 25% površine zone treba predvidjeti za dječja igrališta
- osigurati šetnice i pristupe unutar zone
- osigurati kvalitetnu prohodnost, prometnu povezanost i pristupačnost zone.

#### Članak 57.

Članak 99. mijenja se i glasi:

U zoni stanovanja manje gustoće Planom je dozvoljena izgradnja stambenih zgrada tipa A i tipa B.

#### Članak 58.

U članku 100. , stavak 2. riječi “i B” se brišu.

#### Članak 59.

Iza članka 101. dodaje se članak koji glasi:

Članak 101a.

U zoni stambene izgradnje izrazito velike gustoće dozvoljena je izgradnja stambenih zgrada tipa A i B.

U sklopu ove zone Planom se omogućava prilagođavanje propisanih uvjeta za gradnju stambenih građevina tipa A i B tako da površina građevinske čestice može biti do 25% manja,  $k_{ig}$  max. do 0,6,  $k_{isn}$  max. do 1,5 a udaljenost građevine od međe susjedne građevne čestice najmanje 1,0 m uz uvjet da se time ne ugrožava sigurnost prometa, te da se ispune uvjeti iz posebnih propisa.

#### Članak 60.

Članak 102. mijenja se, i glasi:

Unutar zone proizvodne namjene dozvoljava se smještaj i izgradnja industrijskih (I1), zanatskih (I2) i pratećih sadržaja.

#### Članak 61.

Iza članka 102. dodaje se članak, koji glasi:

Članak 102a.

Unutar zone poslovne namjene Planom je dozvoljena izgradnja i uređenje građevina pretežno uslužne (K1), trgovačke (K2) ili komunalno-servisne (K3) djelatnosti s pratećim sadržajima.

#### Članak 62.

Članak 103. mijenja se, i glasi:

Unutar ugostiteljsko-turističke zone dozvoljava se izgradnja građevina za obavljanje ugostiteljsko-turističkih djelatnosti (hotelski sadržaji T1, turistička naselja T2, nautički turizam T4 i sl.) s pratećim sadržajima.

Prilikom dimenzioniranja smještajnog kapaciteta potrebno je osigurati min. 100 m<sup>2</sup> po jednom ležaju.

#### Članak 63.

Iza članka 103. dodaju se članci, koji glase:

Članak 103a.

U zoni sportsko-rekreacijske namjene (R2) pored izgradnje i uređenja sportskih terena i rekreacijskih zelenih površina, moguća je i gradnja građevina rekreativnih i sportskih sadržaja (sportske dvorane, zatvoreni bazeni i sl.)

Članak 103b.

Javne zelene površine moguće je urediti kao parkove i prostore za rekreaciju (šetnice, biciklističke staze, dječja igrališta), unutar kojih je moguća izgradnja prizemnih građevina (ugostiteljski objekt, sanitarni čvor) max. visine 4 m, a max. površine 30 m<sup>2</sup>.

#### Članak 64.

Članak 104. mijenja se, i glasi:



U sklopu prostora morske obale unutar građevinskog područja grada Zadra Planom su definirane slijedeće prostorne cjeline:

- lučko područje
  - područje trajektne luke
  - područje industrijske luke
  - područje luke otvorene za javni promet
- područje uređene morske plaže (zona kupališta)
- uređeni dio obale (zona šetališta)

**Članak 65.**

Iza članka 104. dodaje se članak, koji glasi:

**Članak 104a**

Unutar područja luke otvorene za javni promet u sklopu građevinskog područja grada Zadra Planom je dozvoljeno formiranje prostornih zona slijedeće namjene:

- zone luka posebne namjene
- zona luke za javni promet

**Članak 66.**

**Članak 105. mijenja se, i glasi:**

Luke posebne namjene su:

- marine
- sidrišta
- sportske luke
- ribarske luke

**Članak 67.**

**Članak 106. mijenja se, i glasi:**

Unutar luka za javni promet moguće su slijedeće namjene prostora:

- javni promet - pristan brodske linije za javni prijevoz i tranzitni promet (ribarski brodovi, turistički brodovi i dr.).
- komunalni vez - vez za brodice lokalnog stanovništva
- nautički vez
- vez ribarskih i turističkih brodova

**Članak 68.**

**Članak 108. se briše.**

**Članak 69.**

**Članak 109. mijenja se, i glasi:**

Planom se uvjetuje uređenje naprijed navedenih prostornih cjelina unutar prostora morske obale temeljem provedbenih dokumenata prostornog uređenja.

**Članak 70.**

**Članci 110. i 111. se brišu.**

**Članak 71.**

**Članak 112. mijenja se, i glasi:**

U sklopu GP grada Zadra Planom su utvrđene površine postojećih gradskih groblja.

**Članak 72.**

**Članak 113. se briše.**

**Članak 73.**

Iza 113. članka dodaje se podnaslov, koji glasi

Uvjeti izgradnje i uređenja neizgrađenog dijela GP-a grada Zadra

**Članak 74.**

**Članak 114. mijenja se, i glasi:**

Neizgrađeni dio GP-a grada Zadra je Planom predviđen prostor za proširenje građevinskog područja grada Zadra – pretežno stambena zona/razvoj.

Detaljna namjena i uvjeti gradnje i uređenja ovog prostora utvrditi će se Urbanističkim planovima uređenja pojedinih prostornih cjelina u skladu s grafičkim prilogom Plana (list br. 3.1. A Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora, mj. 1:25000) u skladu s odredbama ovoga Plana. Za zone proširenja potrebno je izvršiti vrednovanje prostora, ispitati mogućnosti gradnje i nosivi kapacitet.

Članak 75.

Članak 115. mijenja se, i glasi:

Unutar građevinskog područja naselja Kožino, Planom se utvrđuju mogućnosti gradnje stambenih građevina tipa A i B.

Članak 76.

Članci 116-126. se brišu.

Članak 77.

Članak 127. mijenja se, i glasi:

Unutar građevinskog područja naselja Petrčane Planom se utvrđuju mogućnosti gradnje stambenih građevina tipa A i B.

Članak 78.

Članci 128.-138. se brišu.

Članak 79.

Članak 143 mijenja se, i glasi:

Unutar građevinskog područja naselja Crno i Babindub Planom se utvrđuje mogućnost gradnje stambenih građevina tipa A i B.

Članak 80.

Članci 144. i 145. se brišu.

Članak 81.

Članak 151. mijenja se, i glasi:

Unutar pretežno stambene zone svih naselja na otocima Grada Zadra Planom je dozvoljena izgradnja zgrada tipa A prema sljedećim uvjetima:

vrsta građevine	samostojeća građevina	dvojna građevina
min. površina građevinske parcele / m <sup>2</sup>	400	200
max. koeficijent izgrađenosti / k <sub>ig</sub> /	0,30	0,30
max. koeficijent iskoristivosti / k <sub>is</sub> /	1,2	1,2
max. koeficijent iskoristivosti nadzemnih etaža / k <sub>isn</sub> /	0.9	0.9
max. broj stambenih jedinica	3	1
max. broj nadzemnih etaža	3	3
max. visina vijenca / m /	7,5	7,5
max. bruto razvijenapovršina- BRP /m <sup>2</sup> /	400	200

Iznimno Planom se utvrđuju posebni uvjeti za gradnju unutar građevinskog područja naselja na otocima Silba i Škarda i to:

- za gradnju unutar GP naselja na otoku Silba:

vrsta građevine	samostojeća građevina	dvojna građevina
min. površina građevinske parcele / m <sup>2</sup>	600	300
max. koeficijent izgrađenosti / k <sub>ig</sub> /	0,30	0,30
max. koeficijent iskoristivosti / k <sub>is</sub> /	1,2	1,2
max. koeficijent iskoristivosti nadzemnih etaža / k <sub>isn</sub> /	0.9	0.9
max. broj stambenih jedinica	3	1
max. broj nadzemnih etaža	3	3
max. visina vijenca / m /	7,5	7,5
max. bruto razvijena površina-BRP/m <sup>2</sup> /	400	200

- za gradnju unutar GP naselja na otoku Škarda:

vrsta građevine	samostojeća građevina	dvojna građevina
min. površina građevinske parcele / m <sup>2</sup>	300	150
max. koeficijent izgrađenosti / k <sub>ig</sub> /	0,30	0,30
max. koeficijent iskoristivosti / k <sub>is</sub> /	1,2	1,2
max. koeficijent iskoristivosti nadzemnih etaža / k <sub>isn</sub> /	0.9	0.9
max. broj stambenih jedinica	3	1
max. broj nadzemnih etaža	2	2
max. visina vijenca / m /	4,5	4,5
max. bruto razvijena površina-BRP /m <sup>2</sup> /	300	150

## Članak 82.

Članci 152-154. se brišu.

## Članak 83.

Podnaslov pod točkom 2.2.6.4.2. i članak 156. se brišu.

## Članak 84.

U podnaslovu pod brojem 2.2.7. riječi „unutar zone“ se brišu.

## Članak 85.

U 1. stavku članka 157. riječ “Zona” mijenja se u riječ “Područje”.

Drugi stavak mijenja se, i glasi:

Planom su definirani uvjeti uređenja morske obale, unutar građevinskih područja svih obalnih i otočnih naselja u sastavu Grada Zadra.

## Članak 86.

Članak 159. mijenja se, i glasi:

Unutar područja morske obale u sklopu građevinskih područja naselja dozvoljeni su slijedeći sadržaji:

- morske luke
- plaže
- tereni za sport i rekreaciju
- građevine maritimne zaštite
- šetnice
- zaštitni zeleni pojas
- ugostiteljsko-uslužni objekti.

## Članak 87.

Članak 160. mijenja se, i glasi:

Planom se utvrđuje obveza izrade provedbenih dokumenata prostornog uređenja za zonu morske obale unutar građevinskih područja svih naselja (označeno na kartografskim prikazima) uz sljedeće uvjete:

- ukupna izgrađenost je 5% kopnene površine u funkciji korištenja obale ugostiteljsko-turističke i sl. namjene
- max. visina građevina paviljonskog tipa je 4,0 m
- osigurati neprekinutu šetnicu min. 3,0 m

## Članak 88.

Članak 161. mijenja se, i glasi:

Zabranjuje se svako nasipanje morske obale kao i bilo kakva izgradnja novih pojedinačnih lukobrana privezišta, lučica i sl. koja nisu temeljena na planskoj dokumentaciji (DPU,UPU).

## Članak 89.

Članak 162. mijenja se, i glasi:

Planom se utvrđuje namjena, značaj, djelatnost, i max. kapacitet morskih luka unutar građevinskog područja naselja:

NASELJE - LOKACIJA	LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET PREMA ZNAČAJU/NAMJENI	LUKE POSEBNE NAMJENE /PREMA DJELATNOSTI/	MAX. BROJ VEZOVA
Zadar - Poluotok	međunarodna/putnička		
Zadar - Gaženica	međunarodna/trajektna		
Zadar - Gaženica	međunaroda/teretna		
Zadar - uvala Bregdeti	luka lokalnog značaja	LR* LS*	500
Zadar - Diklo	luka lokalnog značaja	LS	200
Zadar - Draženica	luka lokalnog značaja		200
Zadar - Maestral	luka lokalnog značaja		500
Zadar - Foša	luka lokalnog značaja		200
Zadar - Vitrenjak	luka lokalnog značaja	LS	450

Zadar - Jazine	luka lokalnog značaja	LS	370
Zadar - Borik		LN (marina)	330
Zadar - Vrulje		LN (marina)	450
Kožino	luka lokalnog značaja		200
Petrčane	luka lokalnog značaja	LS	200
Olib	luka lokalnog značaja - putnička luka -	LN (marina)	200
Premuda - Krijal	luka lokalnog značaj - putnička luka -	LN (sidrište)	200
Premuda - Loza	luka lokalnog značaja - putnička luka -		
Silba – Žalić	luka županijskog značaja - putnička luka -		200
Silba – Mul	luka lokalnog značaja - putnička luka -	LN (marina) LS	400
Ist - Široka	luka lokalnog značaja - putnička luka -	LN (sidrište) LN (marina)	300
Ist - Kosirača	luka lokalnog značaja - putnička luka -		100
Ist - Mljake		LN (sidrište)	100
Škarda - Griparica		LN (sidrište)	100
Škarda - Trate	luka lokalnog značaja - putnička luka -		50
Molat	luka lokalnog značaja - putnička luka -	LS	200
Brgulje	luka lokalnog značaja - putnička luka -	LN (sidrište)	200
Zapuntel	luka lokalnog značaja - putnička luka -	LN (sidrište)	200
Mali Iž./Bršanj	luka lokalnog značaja - putnička luka -		200
Mali Iž- Knež	luka lokalnog značaja - putnička luka -	LN (sidrište)	200
Mali Iž- Komoševa	luka lokalnog značaja - putnička luka -		200
Mali Iž - V. Vodenjak		LN (sidrište)	100
Veli Iž	luka lokalnog značaja - putnička luka -	LN (marina) LS	200
Rava-Mala- Lokvina	luka lokalnog značaja - putnička luka -	LN (sidrište)	200
Rava-Vela- Marinica	luka lokalnog značaja - putnička luka -		200
Rava-Vela - Paladinica		LN (sidrište)	100

LN - luka nautičkog turizma- marina ili sidrište

LS - sportska luka

LR - ribarska luka

Navedeni kapaciteti odnose se kumulativno za cjelovito lučko područje, a UPU-om i SUO-om će se odrediti optimalni broj vezova (komunalni vez, nautički vez, vez u tranzitu, sportski vez i dr.) ovisno o prostornim i maritimnim uvjetima morske luke.

Članak 90.

Članak 163. se briše.

Članak 91.

Članak 164. mijenja se, i glasi:

Sukladno planiranoj namjeni unutar granica obuhvata ovoga Plana izgrađene strukture van naselja su:

1. izdvojena građevinska područja (GP) izvan naselja
  - zone proizvodne namjena izvan granica naselja (I)
  - zone ugostiteljsko-turističke namjene izvan granica naselja (T)
  - zone sportsko-rekreacijske namjene izvan granica naselja (R)
  - zone groblja (G)
  - zone posebne namjene (N)
2. pojedinačne građevine i uređaji na površinama izvan građevinskih područja / šume, polja
  - površine infrastrukturnih sustava sa pratećim sadržajima (IS)
  - napušteni vojni kompleksi
  - pojedinačni objekti u funkciji poljoprivredne proizvodnje
  - pojedinačni objekti i uređaji unutar šumskih površina
  - pojedinačne povijesne građevine

#### Članak 92.

U članku 165. izraz “izvan naselja” se briše, a ubacuje se izraz “na lokacijama”.

#### Članak 93.

Članak 167. mijenja se, i glasi:

Planom se utvrđuje obveza izrade urbanističkog plana uređenja za sve zone proizvodne namjene na području Grada Zadra.

Granice navedenih planova uređenja sukladne su granicama proizvodnih zona definiranih ovim Planom.

#### Članak 94.

U članku 168. briše se 5. alineja, 10. alineja mijenja se i glasi:

- 25% parcele treba urediti u zaštitnom i ukrasnom zelenilu

#### Članak 95.

U članku 169. briše se 4. alineja.

#### Članak 96.

Iza članka 169. dodaje se:

##### 2.3.1.3. Uvjeti za izgradnju i uređenje zona proizvodne namjene na lokaciji Crno

#### Članak 169a.

Planom se utvrđuju opći uvjeti za izgradnju i uređenje gospodarske zone Crno:

- internu prometnu mrežu unutar zone priključiti na spojnu prometnicu koja prolazi zonom u skladu sa grafičkim prilogom Plana osigurati 20 % površine zone za zelenilo
- proizvodne sadržaje udaljiti od zone groblja i naselja
- minimalna veličina građevinske parcele je 2500 m<sup>2</sup>
- maksimalni koeficijent izgrađenosti građevinske parcele je 0,3
- maksimalni koeficijent iskorištenosti građevinske parcele je 1,0
- visina krovnog vijenca ovisi o namjeni građevine, ali ne može biti veća od 16,0 m mjereno od najniže točke uređenog terena uz građevinu
- iznimno, kada je to nužno zbog tehnološkog procesa moguća su i odstupanja od dozvoljene visine za dio gospodarskih građevina (dimnjaci silosi i sl.), koje mogu biti i više, ali ne više od 25m
- zabranjena je gradnja objekata koji mogu biti izvor ometanja rada navigacijskih uređaja i uređaja za instrumentalno letenje, izvor ometanja za vizualno letenje, kao i drugih objekata koji na bilo koji način moru utjecati na sigurnost letenja u zoni zračne luke
- sve građevinske parcele trebaju imati osiguran kolni pristup min. širine 6,0 m
- unutar svake građevinske parcele treba biti osiguran prostor za promet u mirovanju sukladno standardima definiranim ovim planom
- svim građevinskim parcelama treba biti osiguran priključak na objekte infrastrukture (struja, voda, odvodnja, tt)
- 25% parcele treba urediti u zaštitnom i ukrasnom zelenilu

##### 2.3.1.4. Uvjeti za izgradnju i uređenje zone bivše farme krava na Bokanjcu

---

## Članak 169b.

Građevine u zoni bivše farme krava na Bokanjcu moguće je rekonstruirati i prenamijeniti u objekte proizvodno-uslužne i ugostiteljsko-turističke djelatnosti (agroturizam), a na temelju DPU-a. Također je moguća i izgradnja novih građevina sličnih djelatnosti (informativni punkt, sala za konferencije i prezentacije).

Bilo kakva intervencija u ovoj zoni moguća je jedino temeljem DPU-a.

## 2.3.1.5. Uvjeti za izgradnju i uređenje zone skloništa za životinje

## Članak 169c.

Planom je utvrđena zona skloništa za životinje unutar koje je potrebno urediti prostor za zbrinjavanje napuštenih kućnih ljubimaca i ostalih životinja, a sve u skladu sa Pravilnikom o uvjetima kojima moraju udovoljavati skloništa za životinje i higijenski servisi (N.N. 110/04).

Izgradnja i uređenje predmetne zone moguća je temeljem DPU-a, uz poštivanje sljedećih uvjeta:

- max. koeficijent izgrađenost je 0,30
- maksimalna katnost građevina je P
- max, visina krovnog vijenca je 4,0 m
- osigurati kvalitetnu infrastrukturu opremljenost zone/voda, struja/
- otpadne vode moraju biti obuhvaćene tretmanom pročišćavanja

## Članak 97.

U članku 170., stavak 2. mijenja se, i glasi:

U sklopu Planom definirane zone ugostiteljsko-turističke namjene nije dozvoljena izgradnja objekata za stanovanje.

## Članak 98.

U članku 171., alineja 1. se briše, a alineja 4. mijenja se, i glasi:

- turističkih naselja

## Članak 99.

Članak 172. mijenja se, i glasi:

Sukladno postavkama PPŽ-a, propisuje se gustoća izgrađenosti kao osnovni kriteriji za dimenzioniranje ugostiteljsko-turističkih sadržaja:

- na kopnu treba imati min. gustoću izgrađenosti
  - hoteli i hotelska naselja - 100 m<sup>2</sup> po ležaju
  - turistička naselja - 100-200 m<sup>2</sup> po ležaju
  - auto-kampove - 100 m<sup>2</sup> po ležaju
- na svim otocima min. gustoća izgrađenosti je 200 m<sup>2</sup> po jednoj postelji neovisno o vrsti turističkih objekata

## Članak 100.

Članak 173. mijenja se, i glasi:

Temeljem lokalnih uvjeta i prostornih mogućnosti svake pojedine zone, Izmjenama i dopunama Prostornog plana Zadarske županije ("Službeni glasnik Zadarske županije" br. 17/06) utvrđene su površina i max. kapaciteti turističkih zona za sve postojeće i planirane zone ugostiteljsko-turističke namjene izvan granica naselja i to :

postojeće zone ugostiteljsko-turističke namjene

naselje	lokacija	vrsta	površina / ha /	max.kapacitet / broj kreveta /
Petrčane	Punta Skala	T2	29,00	2500
Petrčane	Punta Radmana	T1	4,50	800

planirane zone ugostiteljsko-turističke namjene

naselje	lokacija	vrsta	površina / ha /	max.kapacitet / broj kreveta /
Kožino	Perušćine	T3	5,00	500

Petrčane	Dragočaj	T2	20,00	2000
Olib	Artić	T2	6,00	300
Silba	Zaniska uvala	T2	4,00	200
Premuda	Grbica	T2	6,00	300
Ist	uvala Kosirača	T2	2,00	100
Ist	uvala Zapasi	T2	4,00	200
Brgulje	uvala Vrulje	T2	6,00	300
Molat	uvala Jazi	T2	6,00	300
Molat	uvala Podgarbe	T2	4,00	200
Zapuntel	Knežaćići	T2	4,00	200
Mali Iž	uvala Bršanj	T2	6,00	300

#### Članak 101.

Članak 174. mijenja se, i glasi:

Planom se utvrđuje potreba izgradnje i proširenja pratećih i dodatnih sadržaja unutar postojećih zona ugostiteljsko-turističko namjene kao što su: ugostiteljski, trgovački, uslužni i sl. sadržaji, sportski i rekreacijski tereni i urbana opreme, a sve s ciljem poboljšanja kvalitete usluge.

Sve dozvoljene intervencije u prostoru iz prethodnog stavka moguće su isključivo temeljem prethodno izrađenog UPU-a.

#### Članak 102.

Članak 175. mijenja se, i glasi:

Utvrđuje se obveza izrade urbanističkog plana uređenja (UPU-a) za sve planirane zona ugostiteljsko-turističke namjene unutar granica Grada Zadra.

Planom se zabranjuje bilo kakva izgradnja (novi sadržaji ili proširenje postojećih) unutar zona ugostiteljsko-turističke namjene prije donošenja UPU-a.

#### Članak 103.

U 1. stavku članka 176.

- alineja 2. mijenja se, i glasi:

- izgradnju smještajnih kapaciteta obvezno udaljiti min. 100 m od obale.

- iza 5. alineje dodaje se nova alineja, koja glasi:

- najmanje 40% površine građevne čestice ugostiteljsko-turističke namjene mora se urediti kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo.

#### Članak 104.

U članku 177. iza 1. alineje dodaje se nova alineja koja glasi:

- do izgradnje jedinstvenog sustava na otocima Olibu, Silbi, Premudi, Istu i Molatu vodoopskrba će se vršiti izgradnjom pojedinačnih mreža i vodosprema s mogućnošću punjenja putem brodova vodonosaca ili desalinizacijom bočate vode

#### Članak 105.

Članak 178. mijenja se, i glasi:

Utvrđuje se način korištenje i uređenja površina unutar zona ugostiteljsko-turističke namjene temeljem slijedećih brojčanih prostornih pokazatelja:

##### turistička naselja

- maksimalni koeficijent izgrađenosti građevinske parcele je 0. 20
- maksimalni koeficijent iskoristivosti građevinske parcele je 0. 40
- maksimalno 2 etaže
- maksimalna visina krovnog vijenca 7,0 m

##### hoteli i hotelska naselja

- maksimalni koeficijent izgrađenosti građevinske parcele je 0. 20
- maksimalni koeficijent iskoristivosti građevinske parcele je 0.50
- maksimalno 4 etaže
- maksimalna visina krovnog vijenca 10,0 m na otocima odnosno 12,0 m na kopnu



## Članak 106.

Članak 179. mijenja se, i glasi:

Unutar zona obalnog pojasa u sklopu zona ugostiteljsko-turističko namjene dozvoljava se izgradnja i uređenje plaža i priveza sa pratećim sadržajima, s tim da broj vezova jednog ili više priveza u prostornoj cjelini ugostiteljsko-turističke namjene može biti najviše 20% ukupnog smještajnog kapaciteta te cjeline, ali ne više od 400 vezova.

U slučaju kada Planom nisu precizno definirane zone dozvoljene namjene iz prethodnog stavka iste će se utvrditi Urbanističkim planom uređenja cjelovite zone.

## Članak 107.

Članak 180. mijenja se, i glasi:

Određuju se sljedeći posebni uvjeti:

- prostor auto-kampa mora ispuniti elemente i mjerila za kategorizaciju kampa I ili II kategorije
- u zoni autokampa potrebno je poštivati zatečenu prirodnu vegetaciju, respektirati prirodne dijelove obale i druge zatečene vrijednosti prostora, a posebno očuvati kompleks kvalitetne borove šume na prostoru prema naselju Kožino
- potrebne prateće sadržaje (recepција, sanitarije i sl.) graditi na manje kvalitetnim površinama
- smještajne jedinice u kampu ne mogu se povezivati s tlom, na čvrsti način, a prateći sanitarni i drugi sadržaji moraju biti izgrađeni najmanje 70 m od obalne crte.
- smještene jedinice ne mogu se planirati u pojasu najmanje 25 m od obalne crte.
- u zoni autokampa nije dozvoljena gradnja čvrstih smještajnih jedinica niti betonskih platformi za smještaj tipskih (montažnih) smještajnih jedinica

## Članak 108.

U članku 181. riječ “detaljnog” se mijenja u riječ „urbanističkog“, a izraz “DPU-a” u “UPU-a”.

## Članak 109.

U članku 182. prve tri alineje se brišu, a četvrta alineja mijenja se, i glasi:

- osigurati minimalno 20% površine zone za javno zelenilo, šetnice i dječja igrališta.

## Članak 110.

U članku 183. riječ “detaljnog” se mijenja u riječ „urbanističkog“.

- 2. i 3. alineja se brišu.

- 7. alineja mijenja se i glasi:

- osigurati minimalno 20 % površine zone za javno zelenilo i rekreacijske sadržaje

## Članak 111.

Iza članka 183. dodaje se:

### 2.3.3. Uvjeti za izgradnju i uređenje zone pastoralnog centra

Članak 183a.

U blizini naselja Petrčane, a prema grafičkom prilogu Plana, utvrđuje se zona za izgradnju i uređenje pastoralnog centra s pratećim sadržajima (crkva-oratorij-kapela, centar za benediktinsku duhovnost, centar ekumenskih susreta, prostorije liturgijskih seminara, samostanski prostor i sl.), temeljem UPU-a, a u skladu sa sljedećim uvjetima:

- maksimalno dozvoljena katnost samostojećih građevina (osim crkve i zvonika) je: Po+P+1.
- maksimalno 3 etaže
- maksimalna visina krovnog vijenca je 8,0 m
- osigurati minimalno 30 % površine zone za zelenilo
- predvidjeti prostor za okupljanje s centralnim sadržajima

## Članak 112.

Članak 184. mijenja se, i glasi:

Planom su utvrđene postojeće i planirane zone sportsko-rekreacijske namjene (R2) na području Grada Zadra i to:

- zona Punta Skala – Petrčane (planirana)
- zona Punta Radman – Petrčane (postojeća)
- zona Sv. Bartul – Kožino planirana
- zona uz naselje Kožino - Kožino (postojeća)
- zona sportsko- nastavnog centra Kožinski bori – Kožino (planirana)

Zone sportsko-rekreacijske namjene izvan granica naselja (R2) su građevinska područja u sklopu kojih je, dozvoljena izgradnja i uređenje sportskih igrališta i borilišta sa pratećim sadržajima (bez mogućnosti gradnje sportskih dvorana i sl. sadržaja) .

Pratećim sadržajima iz prethodnog stavka smatraju se spremišta rekvizita, svlačionice, tribine Unutar naprijed navedenih zona sportsko-rekreacijske namjene Planom nije omogućena izgradnja smještajnih kapaciteta, osim u zoni sportsko- nastavnog centra Kožinski bori.

U sklopu svih zona sportsko-rekreacijske namjene nije dozvoljena izgradnja stambenih građevina

#### Članak 113.

Članak 185. mijenja se, i glasi:

Za sve zone sportsko-rekreacijske namjene obavezna je izrada urbanističkog plana uređenja (UPU-a). Granice naprijed navedenih planova sukladne su granicama zona sportsko-rekreacijske namjene.

#### Članak 114.

Članak 186. mijenja se, i glasi:

Prilikom izrade UPU-a i definiranja prostornog razmještaja planiranih sadržaja i uređenja terena potrebno je poštivati sljedeće uvjete:

- maksimalno respektirati i sačuvati postojeće kvalitetno zelenilo.
- sportske terene i borilišta treba planirati, projektirati, graditi, urediti i održavati sukladno propisanim standardima i normativima
- ukupna tlocrtna bruto površina zatvorenih i natkrivenih građevina može iznositi najviše 10% površine sportskih terena i sadržaja,
- najmanje 60% površine svake građevne čestice bude uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo
- max. koeficijent izgrađenosti parcele može biti 0.2
- max. dozvoljena visina vijenca pomoćnih i pratećih objekata je 4.00 m

#### Članak 115.

U članku 190. riječ „DPU-a“ se mijenja riječima: „provedbenih dokumenata prostornog uređenja“.

#### Članak 116.

U 1. stavku 192. članka riječ “potencijalna” se briše.

Stavak 2. mijenja se i glasi:

Pored sportsko-rekreacijskih sadržaja moguća je izgradnja smještajnih kapaciteta (tipa hotel) i nastavnih sadržaja, za potrebe sportsko-nastavnog centra.

#### Članak 117.

U članku 193. riječ “DPU” se briše, a ubacuje riječ “UPU”.

#### Članak 118.

U naslovu 2.3.4.3. izraz “na lokaciji Bokanjac” se briše.

#### Članak 119.

Članak 194. mijenja se, i glasi:

Planom su definirane zone golf igrališta na lokaciji Diklo, Bokanjac, Punta Skala i Viševica (Petrčane) za izgradnju i uređenje kojih je obvezatna izrada provedbenih dokumenata prostornog uređenja temeljem Programa izgradnje i uređenja prostora, te Prostorne studije, uz poštivanje općih uvjeta za izgradnju i uređenje zona sportsko-rekreacijske namjene izvan granica naselja i uvjeta iz PPŽ-a (Odredbe za provođenje, Službeni glasnik Zadarske županije br.:02/01, 06/04,02/05 i 17/06), za izgradnju i uređenje golf igrališta.

U sklopu zona golf igrališta na lokaciji Bokanjac i Viševica moguća je izgradnja i uređenje zona pratećih i smještajnih objekata u skladu sa člankom 20. Prostornog plana Zadarske županije (Službeni glasnik Zadarske županije br. 02/01, 06/04,02/05 i 17/06).

#### Članak 120.

Iza članka 194. dodaje se naslov, koji glasi:

2.3.6. Uvjeti za izgradnju i uređenje groblja s izdvojenim vjerskim objektima

#### Članak 121.

Članak 195. mijenja se, i glasi :

Planom su utvrđena područja postojećih i planiranih mjesnih groblja izvan granica građevinskog područja naselja, s pratećim objektima i zonama proširenja.

Planom je utvrđena zona novog gradskog groblja na području naselja Crno (tj. u izdvojenom građevinskom području) i ucrtana u grafičkom prilogu (list br. 4.4. Građevinsko područje naselja Crno .

Izgradnja i uređenje prostora novog gradskog groblja moguća je temeljem prethodno usvojenog DPU-a u skladu sa Zakonom o grobljima (N.N.19/98.) i prema Pravilniku o grobljima (N.N. 99/02).

Unutar postojećih mjesnih groblja moguća je izgradnja pratećih sadržaja paviljonskog tipa (kapelica, mrtvačnica i sl.).

Za sve veće intervencije u prostoru, proširenja postojećih u površini većoj od 20% ukupne površine i izgradnja novih groblja potrebno je izraditi DPU, kojim će se odrediti uvjeti gradnje, a u skladu sa Pravilnikom (N.N. 99/02).

#### Članak 122.

Iza 196. članka, dodaje se:

2.3.7. Uvjeti za izgradnju i uređenje područja uz zone posebne namjene

#### Članak 196a.

Na području unutar granica obuhvata Plana zone posebne namjene su

- Babindub - vojno skladište
- Zemunik Donji - zračna luka
- Travičina glavica - OUP
- Gaženica - vojno skladište (zona)
- Molat, otok Molat - maskirni vez 1
- Molat, otok Molat - maskirni vez 2
- Molat, otok Molat - maskirni vez 3

Temeljem Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (N.N. br.175/03) utvrđuje se za:

#### vojno skladište Babindub

- zona zabrane gradnje /100 m od granice vojne površine/
  - potpuna zabrana bilo kakve gradnje
- zona ograničene gradnje /krug polumjera  $r = 500$  m od granice vojne površine/
  - zabrana izgradnje objekata koji svojom visinom nadvisuju vojni objekt i time predstavljaju fizičku zapreku koja ometa rad vojnih uređaja
  - zabrana izgradnje industrijskih i energetskih objekata, dalekovoda, antena, raznih objekata metalnih konstrukcija, elektronskih uređaja i drugih objekata koji emitiranjem elektromagnetnih valova ili na neki drugi način ometaju rad vojnih uređaja, ugrožavaju sigurnost i tajnost vojnog kompleksa ili predstavljaju "unosan cilj" napada
  - postojeća naselja i objekti ranije izgrađeni u ovoj zoni, mogu se proširivati i dograđivati zavisno od konkretnih uvjeta ali tako da se širenje usmjerava izvan ove zone
  - pojedinačna, individualna gradnja manjih objekata moguća je ovisno od konkretnih uvjeta (konfiguracije terena, karaktera objekta, njihove lokacije, moguće posljedice na rad vojnih uređaja, sigurnost i zaštitu tajnosti )
  - za bilo kakvu gradnju u ovoj zoni obvezna je potvrda MORH na glavni projekt

#### zračnu luku Zemunik

- zona zabrane gradnje /100 m od granice kompleksa/
  - potpuna zabrana bilo kakve gradnje

#### vojno skladište u sklopu vojarnje Zemunik

Prema proračunu pirotehničko-sigurnosnih razdaljina (Priručnik "Skladištenje, čuvanje i održavanje UbS", od 17. listopada 1997.)

- zona zabrane gradnje
  - potpuna zabrana bilo kakve gradnje
- zona ograničene gradnje I
  1. Zabrana izgradnje vojarni, industrijskih objekata, stambenih zgrada, bolnica, škola, dječjih vrtića, odmarališta i drugih javnih objekata (s većim skupinama ljudi), magistralnih prometnica i dalekovoda.
  2. Dozvoljena je izgradnja ostalih prometnica i dalekovoda te skladišta (ovisno o vrsti objekta i MS)

- zona ograničene gradnje II
  1. Zabrana izgradnje novih naselja, bolnica, škola, dječjih vrtića, odmarališta i drugih javnih objekata (s većim skupinama ljudi).
  2. Dozvoljena izgradnja magistralnih prometnica i dalekovoda. Postojeća naselja mogu se proširivati u suprotnom smjeru od skladišnog kompleksa, tako da se takva naselja ne približavaju skladišnom kompleksu.

#### vojni kompleks OUP Travičina glavica

- zona zabrane gradnje /100 m od granice kompleksa/
  - potpuna zabrana bilo kakve gradnje

#### vojno skladište Gaženica

- zona zabrane gradnje /100 m od granice vojne površine/
  - potpuna zabrana bilo kakve gradnje

Točne sigurnosne i zaštitne zone i režimi korištenja za skladište "Gaženica" kao i za istakalište goriva na obali i željezničkom kolodvoru te postojeću trasu cjevovoda za skladište "Gaženica", zatim trasu cjevovoda između skladišta "Gaženica" i skladišta "Babindub", te od skladišta "Babin dub" do zb "Zemunik" definirati će se tijekom izrade planova nižeg reda.

#### maskirni vezovi Molat 1,2,3

- zona zabrane gradnje /200 m od granice kompleksa/
  - potpuna zabrana bilo kakve gradnje

#### Članak 123.

Članak 197. mijenja se, i glasi:

Ovim se planom dozvoljava prenamjena pojedinačnih napuštenih vojnih objekata na Premudi, Istu, Molatu i dr. u društvene i gospodarske sadržaje (škole, turističko-ugostiteljske ili uslužne objekte). Prenamjena građevina moguća je uz adaptaciju i rekonstrukciju u zatečenim gabaritima, s mogućnošću dogradnje max. 10% u cilju poboljšanja kvalitete usluge.

#### Članak 124.

Podnaslov 2.3.9. Uvjeti za izgradnju i uređenje zone luka izvan građevinskih područja i članak 198. se brišu

#### Članak 125.

U članku 199. dodaje se::

U lukama otvorenim za javni promet lokalnog značaja izvan građevinskog područja (interventni pristan), kao što je kategorizirana luka Loza (otok Premuda) dozvoljava se izgradnja pojedinačnih građevina u funkciji lučkog prometa.

Građevine iz prethodnog stavka mogu biti čekaonice s prodajom karata ili manji ugostiteljsko-uslužni i trgovački sadržaj uz poštivanje sljedećih uvjeta gradnje:

- max. tlocrtni gabarit ovih građevina je 60 m<sup>2</sup>,
- dozvoljava se samo prizemna etaža,
- max. visine vijenca 4,0 m mjereno od najniže točke uređenog terena oko objekta.

#### Članak 126.

Iza naslova 2.3.11. Uvjeti za izgradnju pojedinačnih objekata u funkciji poljoprivredne proizvodnje - dodaje se podnaslov koji glasi:

Područja koja su udaljena od obalne crte više od 1000 m - kopno

## Članak 127.

Članak 200. mijenja se, i glasi:

Izvan građevinskog područja naselja na kopnu, na području koje je udaljeno od obalne crte više od 1000 m, Planom se dozvoljava izgradnja slijedećih građevina u funkciji poljoprivredne proizvodnje:

- građevine za smještaj poljoprivrednih alata i strojeva
- građevina za čuvanje voćnjaka, vinograda i maslinika
- građevine za pohranu i veleprodaju poljoprivrednih proizvoda
- građevina za uzgoj stoke i peradi
- građevine za preradu poljoprivrednih i mesnih proizvoda
- staklenici i plastenici

## Članak 128.

U članku 202. riječ „DPU“ se mijenja u riječi: „provedbenu dokumentaciju prostornog uređenja“.

## Članak 129.

Iza članka 204. dodaje se:

## Članak 204a.

Staklenici i plastenici za uzgoj povrća, voća, cvijeća, mogu se planirati na poljoprivrednim površinama kao i ostalom poljoprivrednom tlu i šumskom zemljištu ukoliko to nije u suprotnosti s propisima o zaštiti okoliša.

Područja koja su udaljena od obalne crte više od 1000 m - otoci

## Članak 204b.

Izvan građevinskog područja naselja, na području otoka izvan 1.000 m od obalne crte moguće je graditi građevinu za vlastite gospodarske potrebe građevinske (bruto) površine do 30 m<sup>2</sup> na poljoprivrednom zemljištu površine veće od 1.000 m<sup>2</sup>,

Područja koja su udaljena od obalne crte manje od 1000 m

## Članak 204c.

Na području koje je udaljeno od obalne crte manje od 1000 m ne može se planirati gradnja, niti se može graditi pojedinačna ili više građevina u funkciji poljoprivredne proizvodnje i za vlastite gospodarske potrebe (spremište za alat, strojeve, poljoprivrednu opremu i sl.) izvan građevinskog područja, osim građevina za potrebe prijavljenog obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva i pružanja ugostiteljskih i turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu, ako se nalaze na građevnoj čestici površine od najmanje 3 ha i udaljenoj od obalne crte najmanje 300 m, odnosno 100 m na otocima, te koja ima prizemlje (P) i ukupnu građevinsku (bruto) površinu do 200 m<sup>2</sup>.

## Članak 130.

Članak 209., u 1. stavak ispred riječi “pored” dodaje se izraz koji glasi: “na području izvan ZOP-a”.

## Članak 131.

U naslovu pod točkom 2.5. riječi “izvan građevinskih područja naselja” se brišu.

Iza naslova pod točkom 2.5. ubacuje se novi članak, koji glasi:

## Članak 212.

U ZOP-u se površina za plaže određuje kao uređena i prirodna morska plaža.

Uređena morska plaža unutar ili izvan naselja je nadzirana i pristupačna svima pod jednakim uvjetima s kopnene i morske strane uključivo i osobama smanjene pokretljivosti, većim dijelom uređenog i izmijenjenog prirodnog obilježja, te infrastrukturno i sadržajno (tuševi, kabine i sanitarni uređaji) uređen kopneni prostor neposredno povezan s morem, označen i zaštićen s morske strane. Prirodna morska plaža unutar ili izvan naselja je nadzirana i pristupačna s kopnene i/ili morske strane infrastrukturno neopremljena, potpuno očuvanoga zatečenoga prirodnog obilježja.

Članak 212. postaje članak 212a., mijenja se i glasi:

U slučajevima kad morfologija prirodne obale to omogućava, a planom utvrđena namjena uvjetuje moguće je nasipavanje obalnog pojasa u cilju izgradnje i uređenja uređene morske plaže unutar GP (naselja, zone ugostiteljsko-turističke namjene ili zone sporta i rekreacije) uz obaveznu izrade provedbenih dokumenata prostornog uređenja kojim će se osigurati poštivanje sljedećih uvjeta:

- moguće je nasipavanje obalnog pojasa radi oblikovanja javnog prostora za sunčanje u slučajevima kada morfologija prirodne obale to uvjetuje
- obavezno treba osigurati prohodnost javnog dužobalnog pojasa
- predvidjeti postavu tuševa, kabina za presvlačenje i sanitarnih čvorova sukladno važećim standardima i Pravilniku za javne plaže
- ugostiteljske objekte planirati u paviljonskom rasporedu uz uvjet da izgrađenost prostora ne bude veća od 5% površine u funkciji zone
- respektirati postojeće zelenilo i oblikovno ga ukomponirati u planiranu prostornu koncepciju

#### Članak 132.

U članku 213. riječ “nestambenih” se briše.

#### Članak 133.

U članku 214. riječ “nestambenih” se briše, a iza riječi “zgrada” treba ubaciti riječi “gospodarskih djelatnosti”.

#### Članak 134.

U članku 216. riječi “(GUP-a)” i “nestambenih” se brišu.

#### Članak 135.

Članak 217. mijenja se, i glasi

Unutar građevinskog područja grada Zadra definirane su sljedeće zone gospodarske namjene:

- zona poslovne namjene
- zona proizvodne namjene
- zona ugostiteljsko-turističke namjene

#### Članak 136.

Članak 218. mijenja se, i glasi:

Unutar zone poslovne namjene dozvoljava se smještaj i izgradnja pretežno uslužnih (K1), trgovačkih (K2) i komunalno-uslužnih (K3) građevina, sa pratećim sadržajima (skladišni kapaciteti, manj ugostiteljski objekti i sl.), te objekata infrastrukture.

Unutar ove zone nije dozvoljena stambena izgradnja, osim ukoliko se zadržava zatečeno stanje.

#### Članak 137.

Članak 219. mijenja se, i glasi:

Unutar zone proizvodne namjene dozvoljava se smještaj i izgradnja industrijskih (I1) i zanatskih (I2) pogona, manjih poslovnih objekata (servisnih, komunalnih, trgovačkih, uslužnih i skladišnih), te pratećih sadržaja, i objekata infrastrukture.

Unutar te zone nije dozvoljena stambena izgradnja, osim ukoliko se zadržava zatečeno stanje.

#### Članak 138.

Članak 221. mijenja se, i glasi:

Utvrđuje se obveza izrade provedbenih dokumenata prostornog uređenja za gospodarske zone unutar granica građevinskog područja grada Zadra, u skladu sa grafičkim prilogom plana (list br. 7.1.).

#### Članak 139.

Članak 222. mijenja se i glasi:

Prilikom izrade navedenih provedbenih dokumenata prostornog uređenja potrebno je poštivati slijedeće uvjete u pogledu katnosti, dozvoljenog broja etaža, izgrađenosti i iskoristivosti parcele:

#### zona proizvodne namjene

- maksimalna visina objekta je 12 m
  - min. površina građevinske parcele je 1000 m<sup>2</sup>
  - maksimalni koeficijent izgrađenosti parcele je 0.4
  - maksimalni koeficijent iskoristivosti parcele je 1,3
  - maksimalni koeficijent iskoristivosti nadzemnih etaža je 1,0
  - moguća su odstupanja u visini pojedinih građevina zbog potrebe proizvodnog procesa
-

zona poslovne namjene

- maksimalna visina objekta je 12 m
- min. površina građevinske parcele je 600 m<sup>2</sup>
- maksimalni koeficijent izgrađenosti parcele je 0.4
- maksimalni koeficijent iskoristivosti parcele je 1,3
- maksimalni koeficijent iskoristivosti nadzemnih etaža je 1,0

zona ugostiteljsko turističke namjene:

-- za hotele i hotelska naselja (T1)

- maksimalno 4 nadzemne etaže
- maksimalni koeficijent izgrađenosti čestice 0.3
- maksimalni koeficijent iskoristivosti čestice 0.6
- maksimalna visina krovnog vijenca je 15 m

- za turistička naselja (T2)

- maksimalna visina krovnog vijenca je 12 m
- maksimalni koeficijent izgrađenosti čestice 0.3
- maksimalni koeficijent iskoristivosti čestice 1.0

## Članak 140.

U članku 224. riječ “nestambenih” se briše.

## Članak 141.

U članku 225. riječ “nestambenih” se briše, a nakon riječi “građevine” dodaje se: izraz “gospodarskih djelatnosti”.

## Članak 142.

Članak 226. mijenja se, i glasi:

U naselju Kožino Planom se dozvoljava izgradnja građevina gospodarskih sadržaja unutar građevinskog područja naselja.

## Članak 143.

U članku 227. riječi “stambeno-servisnih zona” se brišu, a umjesto riječi “nestambenih” treba pisati “poslovno-proizvodnih”.

## Članak 144.

U članku 228. riječ “nestambene” se briše.

## Članak 145.

Članak 229. mijenja se, i glasi:

Minimalna površina građevinske parcele za gradnju poslovno-proizvodnih građevina u sklopu stambeno-servisne zone naselja Kožino je 1000 m<sup>2</sup>.

## Članak 146.

Članak 230. mijenja se, i glasi:

U sklopu građevinskog područja naselja dozvoljena je izgradnja građevina ugostiteljsko-turističke namjene, i to:

- građevine za smještaj i boravak gostiju (hotel, motel, apartmani, pansioni )
- građevine za pružanje ugostiteljskih usluga (restorani, picerije, barovi i sl.)
- trgovački sadržaji

## Članak 147.

U članku 231. riječ “nestambene” se briše.

## Članak 148.

Članak 232. mijenja se, i glasi:

Građevinske parcele za gradnju građevina ugostiteljsko-turističke namjene u sklopu GP naselja mora ispunjavati sljedeće uvijete:

- min. površina je 900 m<sup>2</sup>.
  - max. koeficijent izgrađenosti je 0,3
  - max. koeficijent iskoristivosti je 0,5
-

## Članak 149.

U članku 233. dodaje se stavak koji glasi:

Max. kapacitet građevina za smještaj i boravak gostiju u građevinskom području naselja je 80 kreveta.

## Članak 150.

U članku 234. riječi “nestambenih” i “stambeno-turističkih zona” se brišu

## Članak 151.

U članku 235. riječ “Nestambene” se briše.

## Članak 152.

U članku 236. izrazi “nestambene zgrade” i “u sklopu stambeno-turističke zone” se brišu

## Članak 153.

U 1. stavku 237. članka riječ “nestambenih” se briše, a na kraju se dodaje novi stavak koji glasi:

Max. kapacitet građevina za smještaj i boravak gostiju u građevinskom području naselja je 80 kreveta.

## Članak 154.

U člancima 238. –242. riječ “nestambenih” se briše

U članku 242. iza riječi “građevine” dodaje se izraz “proizvodno-uslužnih djelatnosti”

## Članak 155.

U članku 243. dodaje se stavak koji glasi:

Max. kapacitet građevina za smještaj i boravak gostiju u građevinskom području naselja je 80 kreveta.

## Članak 156.

U članku 244. riječ “nestambenih” se briše.

## Članak 157.

U članku 245. riječ “nestambenih” se briše, a iza riječi kulturne stavlja se zarez i dodaje riječ “sportske”.

## Članak 158.

U članku 246. izraz “(nestambene zgrade)” se briše.

## Članak 159.

U članku 247. riječ “nestambene” se briše, a 2. stavak mijenja se i glasi:

Oblik i veličina zona javnih i društvenih namjena odredit će se detaljnijom planskom dokumentacijom.

## Članak 160.

Članak 248. mijenja se, i glasi:

Unutar građevinskog područja ostalih naselja Grada Zadra građevine društvenih djelatnosti mogu se graditi kao pojedinačni objekti unutar pretežno stambene zone građevinskog područja naselja uz poštivanje sljedećih uvjeta:

min. veličina građevinske parcele: / m <sup>2</sup> /	max. koeficijent izgrađenosti / k <sub>ig</sub> /	max. koeficijent iskoristivosti / k <sub>is</sub> /	max. visina krovnog vijenca / m /
500	0,4	0,8	7,0

## Članak 161.

Iza članka 250. dodaje se članak koji glasi:

Članak 250a.

Rješenje o lokacijskoj dozvoli za građevine od važnosti za Državu izdaje Ministarstvo temeljem stručne podloge ili idejnih rješenja za gradnju novih ili rekonstrukciju postojećih građevina.

Sve zahvate na terenu koji nastaju gradnjom ili rekonstrukcijom građevina potrebno je sanirati po mogućnosti ozeleniti radi očuvanja krajobraza.



## Članak 162.

Članak 251. mijenja se i glasi:

Planom se utvrđuju javne i nerazvrstane ceste čije trase i profili zadovoljavaju situaciju u prostoru, odnosno ceste (postojeće, planirane i potencijalne) za koje je potrebno osigurati zaštitne koridore radi potrebnih korekcija trase, proširenja postojećeg profila ili projektiranja i izgradnje novih.

Mreža javnih razvrstanih cesta određena je temeljem Zakona o javnim cestama (N.N. 100/96, 76/98 i 27/01), te Odluke o razvrstavanju javnih cesta u državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste (N.N. 79/99, 111/00 i 98/01) – popis dan u poglavlju 2. ovih odredbi.

Cestovna mreža prikazana je na grafičkom prilogu (list br. 1 Korištenje i namjena prostora).

## Članak 163.

Članak 252. se briše.

## Članak 164.

Članak 253. mijenja se, i glasi:

Planom utvrđene širine koridora koje je potrebno rezervirati i očuvati za izgradnju planirane, te proširenje i modernizaciju postojeće cestovne mreže su:

područje kroz koje prolazi	postojeća cesta	planirana cesta	potencijalna cesta
unutar GP grada Zadra	13,50-50,00 m	13,5-50,00 m	100 m
unutar ostalih GP naselja	9 m	12 m	100 m
izvan GP naselja	15 m	50 m	100 m

Moguća su manja odstupanja od planirane trase koridora radi boljeg prilagođavanja trase ceste terenskim uvjetima.

Iznimno širina koridora može biti i manja, kada je to neophodno, u izgrađenim dijelovima građevinskih područja ili u povijesnoj jezgri.

## Članak 165.

Iza članka 253. dodaje se članak, koji glasi:

Članak 253a.

Cestovnu mrežu unutar građevinskog područja grada Zadra čine primarne, sekundarne, sabirne i ostale gradske prometnice te industrijske ceste. Grafički prikaz (list br. 5.1. Građevinska područja naselja - grad Zadar - namjena).

Unutar utvrđenih širina poprečnih profila prometne mreže omogućuje se i drugi raspored elemenata poprečnog presjeka (prometne trake, zaustavne trake, nogostupi, biciklističke staze, zeleni pojasevi).

Moguće je proširenje planiranih poprečnih profila za gradnju prometnica radi formiranja raskrižja, prilaza raskrižju, autobusnih ugibališta, posebnih traka za javni prijevoz, podzida, pokosa nasipa i slično.

U skladu sa Zakonom moguće je ishoditi lokacijsku dozvolu za faznu izgradnju pojedinih cjelina zahvata.

Širina prometnih traka primarnih, sekundarnih i industrijskih prometnica ne smije biti manja od 3,0 m, a sabirnih i ostalih prometnica 2,75 m.

Pješačke i biciklističke staze uz prometne površine moraju biti denivelirane rubnjakom i na sigurnosnoj udaljenosti min. 0,75 m od ruba prometnog profila. Iznimno, zaštitna širina nije obvezna ako je na prometnici ograničena brzina kretanja motornih vozila na 30 km/h.

Širina jednog prometnog traka za pješake je 0,8 m, a za bicikliste 1 m.

Unutar građevinskog područja grada Zadra moguća je rekonstrukcija postojećih i gradnja novih benzinskih postaja s manjim pratećim sadržajima, veličine prilagođene okolnom prostoru sigurnost svih sudionika u prometu i uvažavanje zaštita okoliša.

Benzinske postaje mogu se graditi u zonama mješovite i gospodarske namjene.

## Članak 166.

U članku 254. izraz “i list br. 4 Građevinska područja naselja” se briše.

## Članak 167.

Članak 255. se briše.

## Članak 168.

U članku 256. izraz “GUP” se briše a ubacuje izraz “granica građevinskog područja”.

## Članak 169.

U članku 257. 3., 4. i 5. alineja se brišu, a 2. stavak mijenja se i glasi:  
Ostala nerazvrstana cestovna mreža odrediti će se detaljnijom planskom dokumentacijom .

## Članak 170.

U tablici 258. članka dodaje se jedan redak, koji glasi:

prometnice Zadra	grada		5 m
---------------------	-------	--	-----

## Članak 171.

U 1. stavku 259. članka iza izraza “autobusna stajališta,” treba pisati “vidikovci i odmorišta, koji neće ugrožavati sigurnost odvijanja prometa.”

## Članak 172.

Članak 263. mijenja se, i glasi:

Promet u mirovanju rješava se javnim ili privatnim garažama ili parkiralištima.

Postojeći deficiti parkirališnog prostora nadoknađuju se postupnom gradnjom javnih parkirališta/garaža. Za stare jezgre izgradnja javnih parkirališta/garaža rješava se na rubnim područjima.

Na svakoj građevnoj parceli namijenjenoj izgradnji neke građevine potrebno je osigurati prostor za parkirališta/garaže. Od ovoga se može odstupiti samo kod već izgrađenih građevina, ili u izgrađenim dijelovima građevinskih područja naselja gdje to prostorno nije moguće više ostvariti. Tada se parkirališna/garažna mjesta moraju osigurati na okolnom prostoru gradnjom parkirališta, garaža ili javnih garaža na teret investitora.

Prostor uz kolnik može se koristiti za parkirane osobnih vozila isključivo kao javno parkiralište namijenjeno pretežno posjetiteljima i drugim povremenim korisnicima, te vozilima javnih službi kad njegova širina to omogućava i kad se ne ometa pristup interventnim i dostavnim vozilima, te prolaz pješaka, biciklista i invalidnih osoba.

Od ukupnog broja parkirališnih mjesta na javnim površinama, najmanje 5% mora biti osigurano za vozila invalida. Na parkiralištima s manje od 20 mjesta koja se nalaze uz ambulantu, ljekarnu, trgovinu dnevne opskrbe, poštu, restoran i predškolsku ustanovu mora biti osigurano najmanje jedno parkirališno mjesto za vozilo invalida.

## Članak 173.

Članak 264. mijenja se, i glasi:

Planom se utvrđuje min. broj potrebnih garaža/parkirališnih mjesta (PGM), ovisno o vrsti i namjeni građevina:

Namjena	broj parkirališnih / garaža mjesta PGM
Stanovanje	2 PGM po stanu
Industrija	1 PM na 2 zaposlena ili na 100 m <sup>2</sup> BRP
Hoteli	1 PGM na dvije sobe
Apartmani	1 PGM za svaku apartmansku jedinicu
Pansioni, moteli	1 PGM po sobi
Ugostiteljski objekti, restorani i sl.	2 PM na 10 m <sup>2</sup> bruto izgrađene površine
Zanatska, uslužna servisna i sl.	1 PM 10 m <sup>2</sup> bruto izgrađene površine nadzemnih etaža
Trgovine < 1500 m <sup>2</sup>	1 PGM na 15 m <sup>2</sup> bruto izgrađene površine nadzemnih etaža
Trgovački centri > 1500 m <sup>2</sup>	1 PGM na 30 m <sup>2</sup> bruto izgrađene površine nadzemnih etaža
Skladišta	1 PM na 100 m <sup>2</sup> BRP
Vjerske građevine	1 PM na 100 m <sup>2</sup> BRP

Kazališta, koncertne dvorane, kina i sl.	1 PM na 5 sjedala ili na100 m <sup>2</sup> BRP
Sportske dvorane i igrališta	1 PM na 20 sjedala ili na100 m <sup>2</sup> BRP
Škole, dječje ustanove i znanost	1 PM po odjeljenju ili na100 m <sup>2</sup> BRP + 10 PM
Ambulante / Poliklinika	5 PGM na100 m <sup>2</sup> BRP
Bolnice	1 PGM na svaka 4 kreveta
Uredi i ostali prateći sadržaji	3 PGM na 100 m <sup>2</sup> BRP
Tržnice	3 PM na100 m <sup>2</sup> BRP
Benzinske postaje	5 PM na100 m <sup>2</sup> BRP
Autobusni kolodvor, željeznički kolodvor, trajektna i putnička luka	obavezan prometno – tehnološki projekt s izračunom potrebnog broja PGM

Broj parkirališnih mjesta utvrđuje se kumulativno za sve planirane namjene unutar pojedine građevine.

#### Članak 174.

U članku 265. 1. stavak se briše.

#### Članak 175.

U članku 267. stavak 3. se briše.

4. stavak mijenja se, i glasi:

Za trajektnu luku u Gaženici svi su elementi određeni Urbanističkim planom uređenja trajektnog terminala Zadar (Glasnik Grada Zadra, 7/00.).

Planom se određuje izrada UPU-a za izgradnju i uređenje teretne luke Gaženica.

Iza članka 267. dodaje se članak, koji glasi:

#### Članak 267a.

Sve morske luke nabrojene su u točki 2.1. Građevine od važnosti za Državu i Županiju, Pomorske građevine, i ucrtane na kartografskom prilogu Plana (list br.1. Korištenje i namjena površina).

Morske luke otvorene za javni promet moguće je koristiti kao:

- pristan brodskih linija za javni prijevoz i tranzitni promet (ribarski brodovi, turistički brodovi i dr.).
- komunalni vez - vez za brodice lokalnog stanovništva
- nautički vez – vez nautičkih plovila
- vez ribarskih i turističkih brodova

U postojećim lučkim područjima moguće je u skladu s prostornim mogućnostima odrediti zone korištenja – javni promet, komunalni vez, nautički vez, sportska luka - bez izrade UPU-a ukoliko se koristi postojeća lučka infrastruktura, i ukoliko nisu potrebni graditeljski zahvati u moru.

Morske luke posebne namjene – luke nautičkog turizma, sportske luke, vojne luke i ribarske luke (prostorni raspored, namjena i max. kapacitet) određene su ovim Planom.

#### Članak 176.

Iza podnaslova 5.6. Telekomunikacijski promet ubacuje se članak, koji glasi:

#### Članak 270a.

Planom se određuje položaj objekata područnih centrala te glavna javna telekomunikacijska mreža. Izgradnja mreže i građevina telekomunikacijskog sustava određuje se lokacijskom dozvolom na temelju ovog Plana, planova nižeg reda (UPU, DPU) ili odgovarajućom stručnom dokumentacijom u skladu s važećim zakonskim propisima (zakon i pravilnik ) koji reguliraju izgradnju TK objekata i mreže.

#### Članak 177.

Članak 271. mijenja se, i glasi:

Ovim planom omogućuje se proširenje dviju postojećih komutacija županijske razine koje se nalaze u zgradama telekomunikacija na Relji i na Belafuži uz Put Bokanjca, kao i izgradnja novih planiranih područnih komutacija, korištenjem isključivo digitalnih sustava prijenosa po svjetlovodnim kabelima. Planira se izgradnja novog magistralnog svjetlovodnog kabela, pod nazivom "Adria I", trasa kojeg će prolaziti vanjskim otvorenim morem, a u Zadar se uvodi preko Dugog otoka, Rave, Iža i Ugljana. Pored toga planira se i izgradnja lokalnog ogranka od «Adrie I» kojim bi se s Dugog Otoka povezali otoci Molat, Ist, Siba, Premuda i Olib.

#### Članak 178.

Članak 272. mijenja se, i glasi:

Planiranim proširenjem postojećih i izgradnjom novih osnovnih postaja pokretnih komunikacija predviđa se poboljšanje područja pokrivanja (usluga) kvalitetnim radio-signalom, povećanje kapaciteta mreža prema broju korisnika i uvođenje novih usluga.

Novo lokacije samostojećih antenskih osnovnih postaja određuju se odgovarajućom stručnom dokumentacijom, uz poštivanje općih uvjeta:

- izvan užeg obalnog pojasa
- izvan građevinskih područja, tj. na udaljenosti od postojećih građevina u skladu s propisima i normativima
- izvan zona zaštićene prirodne i kulturne baštine

Krovni antenski stupovi i prihvatni se mogu postavljati unutar građevinskih područja naselja uz uvjet da ne ugrožavaju zdravlje ljudi, a na zaštićenim spomenicima kulture uz odobrenje i uvjete konzervatorskog odjela. Na dječjim ustanovama i školama se postavljanje zabranjuje.

Kod detaljnog utvrđivanja lokacija za nove osnovne postaje preporučuje se princip da jednu lokaciju koristi više operatora – koncesionara pokretnih komunikacija.

#### Članak 179.

Članak 274. mijenja se, i glasi:

Svaka postojeća i novooplanirana građevina treba imati priključak na telefonsku mrežu. Sukladno odredbama Zakona o telekomunikacijama priključenje na telekomunikacijsku mrežu treba se dozvoliti svim koncesionarima nepokretne telekomunikacijske mreže.

TK priključak u pravilu se izvodi podzemno, i to kroz postojeće prometnice, usuglašeno s trasama ostalih podzemnih instalacija. Ako se projektira i izvodi izvan prometnica treba se provoditi na način da omogući gradnju na tim građevinskim parcelama, odnosno da se omogući izgradnja i drugih instalacija.

Ukoliko nema ekonomske opravdanosti za izgradnju podzemne TK mreže, TK mreža, odnosno priključci na TK mrežu, mogu se izvoditi i zračno.

#### Članak 180.

Članak 275. mijenja se, i glasi:

Zgrade za smještaj telefonskih centrala i drugih telekomunikacijskih uređaja mogu se rješavati kao samostalne građevine na vlastitim građevinskim parcelama ili unutar drugih građevina kao samostalne funkcionalne cjeline.

Zbog uvođenja novih širokopojasnih TK usluga nužno je do korisnika dovesti optiku ili što je s obzirom na veliki broj korisnika isplativije, skratiti postojeću petlju do korisnika. To je moguće decentralizacijom pristupne mreže na način da se na odgovarajućim lokacijama bilo na otvorenom ili u zatvorenom prostoru postave nova TK čvorišta unutar slobodno stojećih TK kabineta. Njihov smještaj može biti na vlastitim građevinskim parcelama (javne ili privatne površine) ili unutar drugih građevina.

#### Članak 181.

U točki 5.7. Energetski sustav ispred članka 277. ubacuje se:

Elektroopskrba

Članak 276a.

Plan određuje mrežu i način opskrbe električnom energijom svih naselja te zona gospodarske i turističke namjene.

Rekonstrukcija postojećih i gradnja novih elektroenergetskih građevina kao i kabliranje pojedinih dijelova trase određuje se lokacijskom dozvolom na temelju ovog Plana ili planova nižeg reda (UPU, DPU), i prema uvjetima HEP-a.

Moguća su odstupanja u pogledu rješenja trasa elektroenergetskih vodova i lokacija elektroenergetskih građevina utvrđenih ovim Planom, radi usklađenja s planovima i preciznijim geodetskim izmjerama, tehnološkim inovacijama i dostignućima.

#### Članak 182.

Članak 277. se briše.

#### Članak 183.

Članak 278. mijenja se, i glasi:

Od novih objekata nivoa 110/kV potrebno je istaknuti potrebu izgradnje nove TS 110/10(20) kV Zadar zapad koja bi se gradila na području Žmirića, a koja će povećati sigurnost napajanja zapadnog područja Grada. TS Zadar zapad priključila bi se na mrežu 110 kV kabelskim spojem (ulaz/izlaz) na postojeći DV 110 kV Zadar Centar-Nin, i na TS Poličnik kabelom (u istom kabelskom rovu) do postojećeg DV 110 kV Zadar Centar-Nin te u nastavku do TS Poličnik kao tehnološka cjelina DV 110 kV Zadar Istok – Poličnik.

Na području proizvodne zone Crno planira se gradnja nove 110/10(20) kV Crno koja bi se priključila (ulaz/izlaz) na planirani DV 110 kV Zadar Istok – Poličnik trasa kojeg prolazi područjem Grada kao i trasa planiranog DV/KB 2x110 kV Poličnik Zadar Zapad/ Zadar Centar.

Također se planira i rekonstrukcija DV 110 kV Biograd-Zadar i Zadar-Obrovac na dionici od postojeće TS Zadar do planirane TS Zadar Istok. Rekonstrukcija se zbog prostornih razloga planira realizirati zamjenom nadzemnog voda 110 kV s kabelom.

U budućnosti se planira i izgradnja 35(110)kV rezervne veze od otoka Ugljana do TS 35/10(20) kV Silba, koristeći koridore preko otoka Sestrinja, Molata i Ista.

#### Članak 184.

U članku 279, stavak 1. se briše.

#### Članak 185.

Članak 280. mijenja se, i glasi:

Uz postojeće i planirane dalekovode, koji se grade kao nadzemni određuju se širine zaštitnih pojasa:

- DV 110 kV - 40 m za postojeće odnosno 50 za planirane
- DV 35 kV - 30 m za postojeće i planirane
- DV 10 (20) kV - 16 m za postojeće i planirane

Zaštitni pojasevi nadzemnih dalekovoda u pravilu nisu namijenjeni za gradnju stambenih građevina ili građevina u kojima boravi više ljudi ni rekonstrukciju stambenih građevina kojima se povećava visina građevine. Taj prostor se može koristiti primarno za vođenje prometne i ostale infrastrukture i u druge svrhe u skladu sa zakonskim propisima uvjetima nadležnog tijela elektroprivrede.

Uz postojeće i planirane dalekovode, koji se grade kao podzemni kabeli određuju se širine zaštitnih pojasa:

- KB 110 kV – 5m za postojeće odnosno 10 za planirane
- KB 35 kV – 2m za postojeće i 5m za planirane
- KB 10/20 kV – 2m za postojeće i 5m za planirane

Korištenje i uređenje prostora unutar zaštitnih koridora kabela treba biti u skladu s posebnim propisima i uvjetima nadležnih tijela i pravnih osoba s javnim ovlastima.

#### Članak 186.

Članak 281. mijenja se, i glasi:

Sve trafostanice, osim onih na stupovima, trebaju biti izvedene na zasebnim građevinskim parcelama ili u sklopu drugih građevina, na način da im je moguć kolni pristup i da su uklopljene u okoliš. Ako se grade kao samostalne građevine obvezno je hortikulturno uređenje okoliša.

Udaljenost samostojeće transformatorske stanice od kolne ceste iznosi najmanje 5,0 m, a od susjedne međe najmanje 3,0 m.

Dimenzije su definirane veličinom opreme i postrojenja koja se u njih ugrađuju, a sukladno posebnim propisima.

Planom su predviđene minimalne građevinske parcele za transformatorske stanice:

- 110/kV - 6000 m<sup>2</sup> cca 100x100 za otvorena postrojenja odnosno cca 60x60 za zatvorena (GIS) postrojenja.
- 35/10 (20) kV - 1000 m<sup>2</sup>
- 10/04 kV - 60 m<sup>2</sup>

odnosno za kabelske stanice 110 kV (rasklopna postrojenja) za prijelaz kabela u nadzemni vod površine 40x20m.

Veličine transformatorskih stanica 110 kV zatvorene izvedbe (GIS) prilagoditi će se veličini postrojenja, tehnološkim zahtjevima i zonom koja je okružuje.

#### Članak 187.

U 1. stavku 282. članka riječ “osiguran”, te 3. i 4. stavak se brišu.

Zadnji stavak mijenja se, i glasi:

Nije dopušteno projektiranje niti izvođenje elektrovodova (podzemnih i nadzemnih) koji bi ometali izvođenje građevina, odnosno izgradnju drugih instalacija na građevinskim parcelama.

#### Članak 188.

U 1. stavku 284. članka riječ “potencijalne” se briše.

#### Članak 189.

Članak 286., stavak 1., alineja 5. mijenja se i glasi:

- izgradnja otočnog cjevovoda za južnu skupinu otoka (Iž i Rava), te zapadnu skupinu otoka (Molat, Ist, Premuda, Silba i Olib) –prema Idejnim rješenjima vodoopskrbnog sustava zadarskih otoka
- 6. alineja se briše, a iza zadnje se dodaje:
- vodoopskrba proizvodne zone Crno riješiti će se spojem na vodospremu Koprani i planiranu vodospremu i vodoopskrbnu mrežu Murvlce za što je potrebno izraditi idejno rješenje

#### Članak 190.

Članak 287. mijenja se, i glasi:

Do izgradnje jedinstvenog sustava, vodoopskrba otoka vršit će se pojedinačno po građevinskim područjima, što zahtjeva izgradnju mreža, te vodosprema s mogućnošću punjenja putem brodova vodonosaca ili desalinizacijom bočate vode.

Vodovodne mreže treba projektirati i izgraditi tehnički ispravno, tj. usuglasiti s krajnjim korisnikom "Vodovod" d.o.o., kako bi iste u budućnosti mogle biti dio jedinstvenog sustava.

#### Članak 191.

U članku 288., stavku 4. riječ "mreže" se briše.

#### Članak 192.

U članku 289. stavak 2. mijenja se, i glasi:

Unutar naselja treba planirati hidrantsku mrežu, prema Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara.

#### Članak 193.

U članku 291. dodaje se:

Za zahvate, građevine i objekte za koje se ne izdaje lokacijska dozvola, a svojom namjenom nisu u skladu sa razinom zaštite pojedine sanitarne zone, mogu se provoditi i graditi isključivo ako je Odlukom o zonama sanitarne zaštite izvorišta omogućen takav zahvat u određenoj zoni sanitarne zaštite, odnosno uz suglasnost „Hrvatskih voda“.

Zahvati, građevine i objekti iz prethodnog stavka mogu biti istražni prostori mineralnih sirovina, istražni prostor deponije otpada, cisterne za vodu, septičke jame, nadzemni i podzemni spremnici goriva, te drugi.

#### Članak 194.

Članak 292. mijenja se, i glasi:

Plan određuje razvoj odvodnih sustava kroz tri prostorne cjeline:

- područje grada Zadra – prema izrađenim idejnim projektima sustava "Centar" i "Borik",
- područje obalnih naselja  
Određuje se izrada idejnih rješenja odvodnje otpadnih voda prema načelnim rješenjima Plana i Studije odvodnje otpadnih voda Zadarske županije kojima je definiran sustav odvodnje te način ispuštanja otpadnih voda.  
Kod izrade daljnje dokumentacije odvodnje otpadnih voda potrebno je izvršiti analizu predloženog sustava te odrediti faze izgradnje istog, ovisno o planiranom razvoju naselja, a moguća su odstupanja u slučaju tehničkih, tehnoloških, ekonomskih i dr. razloga.
- područje otočnih naselja  
Određuje se izrada idejnih rješenja odvodnje otpadnih voda prema načelnim rješenjima Plana i Studije odvodnje otpadnih voda Zadarske županije kojima je definiran sustav odvodnje te način ispuštanja otpadnih voda.  
Kod izrade daljnje dokumentacije odvodnje otpadnih voda potrebno je izvršiti analizu predloženog sustava te odrediti faze izgradnje istog, ovisno o planiranom razvoju naselja, a moguća su odstupanja u slučaju tehničkih, tehnoloških, ekonomskih i dr. razloga.

#### Članak 195.

U 2. stavku 293. članka riječi " , N.N. 107/95" se brišu

#### Članak 196.

Članak 294. mijenja se, i glasi:

U izrađenim dijelovima GP, gdje nema izgrađenih kanalizacijskih sustava, do izgradnje istih, Planom se obvezuje primjena suvremenih uređaja za sustavno kondicioniranje otpadnih voda za objekte s više od 10 ES.

Iznimno, za stambene objekte s manje od 10 ES, u izgrađenim dijelovnim GP, moguće je do izgradnje kanalizacijskih sustava odvodnju otpadnih voda riješiti izgradnjom vlastitih septičkih jama, tj. primjenom suvremenih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda na način:

- da je uređaj izveden nepropusan za okolni teren
- da se locira izvan zaštitnog pojasa prometnice
- da od susjedne građevinske čestice bude udaljen minimalno 3,0 m
- da je omogućen kolni pristup radi čišćenja

Otpadne vode iz uređaja, pod uvjetom da zadovoljavaju svojim sastavom, prazne se putem nadležnog komunalnog poduzeća na deponij određen od strane nadležnih službi Grada.

#### Članak 197.

Članak 299. mijenja se, i glasi:

Vodotoke Ričinu i Vruljicu treba kategorizirati i zaštititi od mogućih zagađenja.

U slučaju njihovog izmještanja tj. izmještanja javnog vodnog dobra:

- treba zadovoljiti uvjete zaštite prirode
- regulacijske elemente novog korita izvesti na način da se osigura potrebni proticajni profil, kako ne bi došlo do ugrožavanja okolnih površina i objekata u smislu poplavnog i erozijskog djelovanja voda.
- unutar čestice novog korita, osim proticajnog profila, potrebno je osigurati inundacijski pojas uz korito u svrhu nesmetanog održavanja i intervencija u slučaju mjera obrane od poplave.
- tehničke i pravne radnje vezane uz način izmještanja korita, formiranje inundacijskog pojasa i nove čestice javnog vodnog dobra treba usuglasiti s nadležnim službama Hrvatskih voda, a na projektnu dokumentaciju izmještanja korita potrebno je ishoditi vodopravne uvjete.
- izmještanje korita izvesti na način da se najprije napravi novo korito čija se parcela upisuje u vlasništvo Republike Hrvatske kao javno vodno dobro, a zatim se provodi postupak ukidanja postojećeg korita.
- ukidanje čestica javnog vodnog dobra provodi se u skladu s člankom 65. Zakona o vodama

#### Članak 198.

Iza članka 299. dodaju se članci, koji glase:

Članak 299a.

Građenje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina provodi se prema programu građenja istih koji donosi Vlada Republike Hrvatske na prijedlog ministra nadležnog za vodno gospodarstvo.

Tehničko i gospodarsko održavanje vodotoka, vodnog dobra i regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina te osnovnih građevina melioracijske odvodnje, provodi se prema programu uređenja vodotoka i drugih voda, koji se donosi u okviru Plana upravljanja vodama.

Građenje vodnih građevina za korištenje voda i/ili vodnih građevina za zaštitu voda provodi se prema programu koji se donosi sukladno propisima o komunalnom gospodarstvu.

Članak 299b.

Za sve vodotoke (bujice, odvodne kanale, nasipe i objekte obrane od poplava i dr.) na području Grada Zadra, a u svrhu tehničkog održavanja vodotoka i radova građenja vodnih građevina treba osigurati inundacijski pojas minimalne širine 5,0 m od gornjeg ruba korita. Ovisno o veličini i stanju uređenosti vodotoka, širina inundacijskog pojasa, odnosno udaljenost izgradnje novih objekata od gornjeg ruba korita, odnosno čestice javnog vodnog dobra može biti i manja, ali ne manja od 3,0 m, a što bi se utvrdilo vodopravnim uvjetima za svaki objekt posebno.

Članak 299c.

U inundacijskom pojasu zabranjena je svaka gradnja i druge radnje kojima se može onemogućiti izgradnja i održavanje vodnih građevina, na bilo koji način umanjiti protočnost korita i pogoršati vodni režim, te povećati stupanj ugroženosti od štetnog djelovanja vodotoka.

Vanjsku granicu uređenog i neuređenog inundacijskog pojasa na vodama I. i II. reda određuje ministarstvo nadležno za vodno gospodarstvo na prijedlog „Hrvatskih voda“.

Članak 299d.

Radi očuvanja i održavanja regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina i sprečavanja pogoršanja vodnog režima, zabranjeno je:

- na nasipima i drugim regulacijskim i zaštitnim vodnim građevinama kopati i odlagati zemlju, pijesak, šljunak, puštati i napasati stoku, prelaziti i voziti motornim vozilom izuzev na mjestima na kojima je to izričito dopušteno, te obavljati druge radnje kojima se može ugroziti sigurnost ili stabilnost tih građevina
- u uređenom inundacijskom pojasu orati zemlju, saditi i sjeći drveće i grmlje
- u uređenom inundacijskom pojasu i do udaljenosti od 20 m od vanjske nožice nasipa, odnosno do 6 m od vanjskog ruba regulacijsko-zaštitne vodne građevine koja nije nasip (obala i obaloutvrda), podizati zgrade, ograde i druge građevine osim regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, vaditi kamen, glinu i ostale tvari, kopati i bušiti zdence, te bez vodopravnih uvjeta obavljati drugo bušenje tla
- u neuređenom inundacijskom pojasu obavljati radnje iz prethodne alineje
- na melioracijskim kanalima za odvodnjavanje kojima upravljaju „Hrvatske vode“ i do udaljenosti od 5 m od tih kanala potrebnoj za njihovo redovno održavanje, orati i kopati zemlju, te obavljati druge radnje kojima se mogu oštetiti melioracijske vodne građevine ili poremetiti njihovo namjensko funkcioniranje
- u vodotoke i druge vode, akumulacije, retencije, melioracijske i druge kanale i u inundacijskom pojasu odlagati zemlju, kamen, otpadne i druge tvari, te obavljati druge radnje kojima se može utjecati na promjenu vodotoka, vodostaja, količine ili kakvoće vode ili otežati održavanje vodnog sustava
- graditi i/ili dopuštati gradnju na zemljištu iznad natkrivenih vodotoka, osim gradnje javnih površina (prometnice, parkovi, trgovi)

Iznimno, na zahtjev zainteresirane osobe „Hrvatske vode“ mogu odobriti odstupanje od odredaba definiranih u ovom članku pod uvjetom da ne dolazi do ugrožavanja stabilnosti i sigurnosti vodnih građevina, odnosno pogoršanja postojećeg vodnog režima i ako to nije suprotno uvjetima korištenja vodnog dobra utvrđenim Zakonom o vodama.

#### Članak 299e.

Pravna osoba koja upravlja šumama u vlasništvu države može u inundacijskom pojasu obavljati uzgoj i sječu drveća, ako je u skladu sa šumskogospodarskom osnovom na čije je odredbe, u dijelu koji se odnosi na inundacijski pojas, pribavljena suglasnost „Hrvatskih voda“.

#### Članak 299f.

Očuvanje i održavanje regulacijskih i zaštitnih te drugih vodnih građevina kao i sprječavanje pogoršanja vodnog režima mora se vršiti u skladu sa Zakonom o vodama.

#### Članak 299g.

Planom se utvrđuje obveza ishođenja vodopravnih uvjeta u postupku dobivanja lokacijske dozvole, a u skladu sa Zakonom o vodama.

Vodopravnim uvjetima određuju se uvjeti kojima mora udovoljavati dokumentacija za građenje novih i za rekonstrukciju postojećih građevina, te za izvođenje regionalnih i detaljnih geoloških istraživanja i drugih radova koji se ne smatraju građenjem a koji mogu trajno, povremeno ili privremeno utjecati na promjene vodnog režima.

Vodopravni uvjeti nisu potrebni za građenje i rekonstrukciju stambenih i drugih građevina u kojima se voda koristi isključivo za piće i sanitarne potrebe - ako se te građevine priključuju u vodoopskrbni sustav i sustav javne odvodnje otpadnih voda.

#### Članak 199.

#### Članak 300. mijenja se, i glasi:

Izgradnja sustava vodoopskrbe i odvodnje, održavanje vodotoka i drugih voda, građevina za zaštitu od štetnog djelovanja voda, građevina za obranu od poplava, zaštitu od erozija i bujica, te melioracijsku odvodnju provodi se neposrednim provođenjem ovog Plana i u skladu sa zakonom.

#### Članak 200.

#### Članak 301. mijenja se, i glasi:

Priroda i prirodne vrijednosti, tj. sveukupna biološka i krajobrazna raznolikost, su od interesa za RH i uživaju njezinu osobitu zaštitu.

Zaštita pojedinih područja, kao temeljna metoda očuvanja biološke i krajobrazne raznolikosti, regulirana je Zakonom o zaštiti prirode (N.N. 70/05), koji određuje 9 kategorija prostorne zaštite od kojih nacionalni park i park prirode spadaju pod nadležnost Javne ustanove koju osniva Republika Hrvatska Uredbom Vlade, a ostale kategorije (regionalni park, strogi rezervat, posebni rezervat, park-šuma, značajni krajobraz, spomenik prirode, spomenik parkovne arhitekture) pod nadležnost Javne ustanove za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području županije koju osniva županijska skupština.



## Članak 201.

Članak 302. mijenja se, i glasi:

Zaštićeni i za zaštitu predloženi dijelovi prirode su:

- **ZAŠTIĆENA PODRUČJA**
  - Park Vladimira Nazora – Zadar – spomenik parkovne arhitekture (PA)
- **OSOBITO VRIJEDNA PODRUČJA I DIJELOVI PRIRODE, KOJA SE PREDLAŽU ZA POSTUPAK UVOĐENJA U REGISTAR:**
  - Grebeni kod Silbe s podmorjem
  - podmorje od uvale sv. Ante do uvale Nozdre - Silba
  - Perivoj Kraljice Jelene – Zadar
- **KOPNENA PODRUČJA I AKVATORIJ, POSEBNE VRIJEDNOSTI ZA KOJE SE TRAŽI POJAČANI STUPANJ ZAŠTITE:**
  - Prolaz između Zapuntela i Ista
  - Morski pojas oko otoka Škarde
- **PODRUČJA I LOKALITETI OSOBITIH BIOLOŠKIH I KRAJOBRAZNIH VRIJEDNOSTI**
  - krški ekološki sustavi,
  - područja prekrivena autohtonom vegetacijom
  - more i podmorje
  - šume (Musapstan ....)

## PODRUČJA VAŽNA ZA DIVLJE SVOJTE I STANIŠTA

NAZIV	STANIŠNI TIP	DIVLJE SVOJTE	MJERE ZAŠTITE
MORE OKO OTOKA GRUJICA  OLIB – PODMORJE  SILBA – PODMORJE  PLANIK I PLANIČIĆ  PROLAZ IZMEĐU ZAPUNTELA I ISTA	naselja posidonije		- zabrana sidrenja - regulirati akvakulturu - regulirati ribolov povlačnim ribolovnim alatima - očuvati povoljnu građu i strukturu morskoga dna i obale - očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip - ne unositi strane vrste i genetski modificirane organizme
OLIBSKI KANAL	spongiferna dna		- zabrana sidrenja - regulirati akvakulturu - regulirati ribolov povlačnim ribolovnim alatima - očuvati povoljnu građu i strukturu morskoga dna i obale - očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip - ne unositi strane vrste i genetski modificirane organizme
PREMUDA – VANJSKA STRANA	morske špilje  naselja posidonije  grebeni		- regulirati turističko rekreativne aktivnosti - zabrana sidrenja - regulirati ribolov povlačnim ribolovnim alatima - očuvati povoljne stanišne uvjete
JAME TORANJ I I ŠPILJA KATEDRALA - PREMUDA ŠPILJA U KOZJOJ DRAGI JAMA NA PLIČINI KOD ISTA JAMA-O. GALIOLA	morske špilje		- regulirati turističko rekreativne aktivnosti - očuvati povoljne stanišne uvjete

SILBANSKI GREBENI		kolonije morskog vranca	<ul style="list-style-type: none"> <li>- zabrana sidrenja</li> <li>- regulirati akvakulturu</li> <li>- regulirati ribolov povlačnim ribolovnim alatima</li> <li>- očuvati povoljnu građu i strukturu morskoga dna i obale</li> <li>- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip</li> <li>- ne unositi strane vrste i genetski modificirane organizme</li> </ul>
UVALA SV. ANTE - SILBA	velike plitke uvale		<ul style="list-style-type: none"> <li>- očuvati povoljna fizikalna i kemijska svojstva morske vode ili ih poboljšati tamo gdje su pogoršana</li> <li>- očuvati povoljnu građu i strukturu morskoga dna i obale</li> <li>- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip</li> <li>- ne unositi strane vrste i genetski modificirane organizme</li> <li>- spriječiti nepropisnu gradnju na morskoj obali i sanirati nepovoljno stanje gdje god je moguće</li> </ul>
MORE OKO OTOKA ŠKARDA  PLIĆINE OKO MASLINJAKA; VODENJAKA, KAMENJAKA  PLIĆINE OKO TRAMERKE  JI DIO O. MOLATA	naselja posidonije    grebeni		<ul style="list-style-type: none"> <li>- zabrana sidrenja</li> <li>- regulirati akvakulturu</li> <li>- regulirati ribolov povlačnim ribolovnim alatima</li> <li>- očuvati povoljnu građu i strukturu morskoga dna i obale</li> <li>- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip</li> <li>- ne unositi strane vrste i genetski modificirane organizme</li> </ul>
BRGULJSKI ZALJEV - O. MOLAT	velike plitke uvale  naselja posidonije		<ul style="list-style-type: none"> <li>- sprječavati nasipavanje i betonizaciju obala</li> <li>- zabrana sidrenja</li> <li>- regulirati akvakulturu</li> <li>- regulirati posjećivanje</li> <li>- očuvati povoljnu građu i strukturu morskoga dna i obale</li> <li>- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip</li> <li>- ne unositi strane vrste i genetski modificirane organizme</li> </ul>
BONASTER - O. MOLAT PUNTA PARDA	grebeni		<ul style="list-style-type: none"> <li>- očuvati povoljnu građu i strukturu morskoga dna i obale</li> </ul>
J DIO O. IŽA I O. MRTOVNJAK	morske špilje  naselja posidonije		<ul style="list-style-type: none"> <li>- regulirati turističko rekreativne aktivnosti</li> <li>- zabrana sidrenja</li> <li>- regulirati ribolov povlačnim ribolovnim alatima</li> <li>- očuvati povoljnu građu i strukturu morskoga dna i obale</li> <li>- očuvati biološke vrste</li> </ul>

			<p>značajne za stanišni tip</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ne unositi strane vrste i genetski modificirane organizme</li> <li>- očuvati povoljne stanišne uvjete</li> </ul>
BOKANJAČKO BLATO	močvarna staništa	herpetofauna	<ul style="list-style-type: none"> <li>- očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju, a prema potrebi izvršiti revitalizaciju</li> <li>- osigurati povoljnu količinu vode u vodenim i močvarnim staništima koja je nužna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta</li> </ul>
J. MOLAT-DUGI-KORNAT-MURTER-PAŠMAN-UGLJAN-RIVANJ-SESTRUNJ-MOLAT		dobri dupin	<ul style="list-style-type: none"> <li>- regulirati turističko rekreativne aktivnosti</li> <li>- prilagoditi ribolov i sprječavati prelov ribe</li> </ul>

• MEĐUNARODNO VAŽNA PODRUČJA ZA PTICE

NAZIV	DIVLJE SVOJTE	MJERE ZAŠTITE
Sjeverni dio zadarskog arhipelaga	morski vranac mala čigra crvenokljuna čigra	<ul style="list-style-type: none"> <li>- regulirati turističko rekreativne aktivnosti</li> <li>- prilagoditi ribolov i sprječavati prelov ribe</li> <li>- sprječavanje izgradnje objekata na gnijezdećim kolonijama i u njihovoj neposrednoj blizini</li> </ul>
Ravni kotari	jarebica kamenjarka ušara zmijar eja strnjarica eja livadarka voljić maslinar rusi svračak sivi svračak ševa krunica	<ul style="list-style-type: none"> <li>- regulirati lov i sprječavati krivolov</li> <li>- graničiti širenje područja pod intenzivnim poljodjelstvom</li> <li>- osigurati poticaje za tradicionalno poljodjelstvo i stočarstvo</li> <li>- regulirati turističko rekreativne aktivnosti</li> </ul>

Članak 202.

Članak 303. mijenja se, i glasi:

U svrhu očuvanja ruralnog krajobraza potrebno je:

- očuvati različitosti prostornih cjelina te karakterističnih slika prostora uvjetovanih prirodnim
- obilježjima, tipovima naselja i kulturno-povijesnim naslijeđem,
- očuvati i obnoviti estetske vrijednosti krajobraza (gromače, pašnjake, livade, šume),
- revitalizirati ekstenzivno stočarstvo
- obnoviti zapuštene vinograde i maslinike na tradicionalan način
- poljoprivredno zemljište zaštititi od prenamjene, a proizvodnju prilagoditi biološkim ciklusima,
- gospodarske i infrastrukturne građevine prilagoditi zahtjevima zaštite prostora, uvažavajući uvjete nadležnih službi za zaštitu krajobraznih i prirodnih vrijednosti.
- očuvati tradicijski način izgradnje uz upotrebu autohtonog materijala,
- pri uređenju i regulaciji vodotoka (s ciljem sprečavanja štetnog djelovanja voda) sačuvati prirodno stanje toka, izbjegavati betoniranje korita ili ga obložiti grubo obrađenim kamenom.

Članak 203.

Iza članka 303. dodaje se članak, koji glasi:

Članak 303a.

Zabranjeno je nasipavanje terena iskopnim i otpadnim građevinskim materijalom izvan građevinskog područja.

Treba ograničiti građevinsko zauzimanje obale posebno na krajobrazno vrijednim lokacijama te se prirodna obala treba očuvati bez značajnih izmjena obalne linije, nasipavanja i otkopavanja obale. Za sve devastirane dijelove obale, narušenih krajobraznih vrijednosti, treba izraditi poseban program revitalizacije u sklopu PPUO/G-ova.

Pri planiranju gospodarskih djelatnosti, treba osigurati racionalno korištenje neobnovljivih prirodnih dobara, te održivo korištenje obnovljivih prirodnih izvora.

Korištenje prirodnih dobara treba provoditi temeljem planova gospodarenja prirodnim dobrima prema uvjetima nadležnog tijela državne uprave.

Zbog važnosti geomorfološke i litološke raznolikosti krša, potrebno je štititi specifične krške pojave i biotope-urušene ponikve, spilje, jame ponore i dr.

Lokalizacije na kojima se pojavljuju ove krške pojave potrebno je detaljnije istražiti i točno locirati, evidentirati i istražiti njihove osobitosti i prirodne vrijednosti, a najvrednije lokalizacije predložiti za zaštitu.

Na postojećim površinama šuma nije dopušteno provoditi zahvate i aktivnosti koji bi mogli narušiti prirodnost staništa i dovesti do negativnih promjena u krajobrazu. Uklanjanje šumske vegetacije, srušenih stabala i granja nije dopušteno, osim za osposobljavanje i održavanje pješačkih i cestovnih prometnica.

U autohtone šumske zajednice zabranjeno je unositi alohtone vrste, osim, po potrebi i ograničeno, vrste koje dobro vezuju tlo, radi eventualne sanacije klizišta.

#### Članak 204.

U članku 304. dodaje se alineja koja glasi:

- parkovna površina duž Obale kralja Petra Krešimira IV

#### Članak 205.

Članci 306-307. i 310.-313. se brišu.

#### Članak 206.

Članci 314.-319. mijenjaju se, i glase:

#### Članak 314.

U cilju očuvanja kulturno-povijesnog naslijeđa utvrđen je popis dobara - područja i pojedinačnih građevina s određenim ili predloženim stupnjem zaštite:

R-\*/Z-\*\* kulturno dobro upisano u Registar

UNESCO PRIJEDLOG ZA UPIS U SVJETSKU BAŠTINU

PZ-\*/P\*\* Preventivno zaštićeno

E Evidentirano kulturno dobro koje treba istražiti i zaštititi

ZPP Zaštita ovim Planom

\* prije revizije

\*\* nakon revizije

1.0. Povijesna naselja i dijelovi naselja		
1.1.	Gradskih obilježja	dokument zaštite
ZADAR		
1.	Povijesna jezgra grada Zadra - Poluotok	R-1005
1.2.	Gradsko-seoskih obilježja	dokument zaštite
ZADAR		
1.	Diklo - urbano-ruralna cjelina	Z-1322
2.	Puntamika - ostaci pučkog graditeljstva	ZPP
3.	Arbanasi - ostaci pučkog graditeljstva	ZPP
1.3.	Seoskih obilježja	dokument zaštite
ZADAR		
1.	Bokanjac – ruralna cjelina	ZPP
2.	Dračevac Zadarski - ostaci pučkog graditeljstva	ZPP
KOŽINO		
3.	ruralna cjelina	P-1948
PETRČANE		
4.	pučko graditeljstvo	ZPP

<b>IST</b>		
5.	pučko graditeljstvo: Šmoljan, Segarić (Catarin), Komač, Gojdanić, Smoljan (uvala Siroka), Segarić (Tomin)	ZPP
<b>IŽ MALI</b>		
6.	ruralne cjeline: Makovac, Porovac, Mučel	ZPP
<b>MOLAT</b>		
7.	pučko graditeljstvo: Magaš, Mračić, Bašić, Mračić, Matešić, Mikulićin, Španić, Matulić, Španić, Pavlov, Lovretić, Matešić (Lučina), Mavar	ZPP
<b>BRGULJE</b>		
8.	pučko graditeljstvo: Giričić, Sabljic, Maletić, Mijačić	ZPP
<b>ZAPUNTEL</b>		
9.	pučko graditeljstvo: Petrović, Mirković, Tomiči, Petrović (Porat)	ZPP
<b>OLIB</b>		
10.	pučko graditeljstvo: Gospodarov dvor (Filippi), Škalkov dvor (Poljanov) – mlin za masline, Andrinov dvor, Matkov dvor, Lukin i Lovretin dvor, Skrabujev dvor, Kršuljev dvor, Banduljov dvor, Poljanov dvor, Cukroy dvor, Bondulića dvor, Žurin dvor, Stipanjov dvor, Gorkov dvor, Škalov dvor, Budešin dvor	P-1846 P-1855
<b>PREMUDA</b>		
11.	pučko graditeljstvo: Smirčićev dvor, Mikulićev dvor, Kovačijev dvor, Šimunov, dvor, Kuća Jadrošić	ZPP
12.	Kuća Bujačić	P-1280
13.	Stara uljara	P-865
<b>RAVA</b>		
14.	Rava V. – više pučkih dvorva	ZPP
<b>SILBA</b>		
15.	pučko graditeljstvo: dvor Marinić	ZPP

## 2.0. Povijesne građevine i sklopovi

2.1.	Sakralne građevine, samostani i kapele	dokument zaštite/prijedlog za zaštitu
<b>ZADAR</b>		
1.	Episkopalni kompleks: - Katedrala sv. Stošije, 5.-13. st. - Crkva sv. Donata, 8./9. st. - Nadbiskupska palača (episkopij), 5.-19. st. - Krstionica, 5.-6. st. - Sakristija (katekumeneion), 5.-14. st. - Sjemenište Zmajević, 1748. god.	Z-759 UNESCO
2.	Benediktinski samostan i Crkva sv. Marije, 12.-19. st.	Z-741 UNESCO
3.	Crkva sv. Ilije, 1773. god.	Z-762 UNESCO
4.	Franjevački samostan i Crkva sv. Frane, 13.st.	Z-742
5.	ostaci Samostana sv. Nikole s crkvom (1760.) i zvonikom (12. st.)	P-1337
6.	Crkva Gospe od Kaštela/Zdravlja, 1582. god.	Z-763
7.	Crkva sv. Andrije i sv. Petra Starog, 5.-19. st.	Z-739
8.	Crkva sv. Krševana, 1175. god.	Z-761
9.	Crkva sv. Lovre, 11. st.	Z-751
10.	Samostan i Crkva sv. Mihovila, 14.-19. st.	Z-740
11.	Crkva sv. Šimuna, 5.-18. st.	Z-760
12.	Crkva sv. Dominika, 1280. i ostaci samostana	R
13.	Kompleks ženskog odgajališta sv. Dimitrija, 1901.-1906.	Z-754
14.	Crkva sv. Ivana Krstitelja, 5.-6. st.	P-1338
15.	Crkva Gospe od Sedam Žalosti, 18. st.	ZPP
16.	Župna crkva Gospe Loretske s početka 20. st., sagrađena na temeljima starije crkve iz 18. stoljeća, od koje je sačuvan zvonik, Arbanasi	Z-765

17.	stara Župna crkva Uznesenja BDM (Gospe Maslinske), Belafuža	Z-2627
18.	Župna crkva sv. Šimuna i Tadeja, 1623., obnovljena 1769., Bokanjac	Z-1329
19.	Crkva sv. Martina, 12. st., Diklo	Z-1190
20.	Crkva sv. Petra, 14. st., Diklo	Z-1189
21.	Crkva Gospe od Ružarija, 1710., proširena 1844., Diklo	Z-1191
22.	Župna crkva Uznesenja BDM i groblje, Dračevac Zadarski	Z-1194
23.	Crkva sv. Petra i Pavla, Ploče	ZPP
<b>CRNO</b>		
24.	Crkva sv. Nikole, 14. st.	Z-1330
<b>KOŽINO</b>		
25.	Župna crkva sv. Mihovila Arkandela, poč. 16. st.	PZ
<b>PETRČANE</b>		
26.	ostaci Crkve sv. Bartula, 12./13. st. (Kulina)	Z-1199
	Župna crkva sv. Ivana i Pavla, 19. st.	ZPP
<b>IST</b>		
27.	Župna crkva sv. Nikole, 19. st.	E
28.	Crkva Gospe od Sniga na brdu Straža, 17. st.	E
29.	Crkva sv. Andrije, 16. st. na Škardi	E
<b>IŽ MALI</b>		
30.	Župna crkva Uznesenja BDM	E
31.	Crkva sv. Marije	Z-1562
32.	Kapela sv. Ane	E
<b>IŽ VELI</b>		
33.	Župna crkva sv. Petra i Pavla	E
34.	Crkva sv. Roka	E
<b>MOLAT</b>		
35.	Župna crkva Porođenja BDM	E
36.	Kapelica Gospe Karmelske, 15. st.	E
37.	Crkva sv. Andrije, 17. st.	E
<b>BRGULJE</b>		
38.	Crkva sv. Andrije iz 18. st, obnovljena 1926.	E
<b>ZAPUNTEL</b>		
39.	Župna crkva Rođenja BDM, 15 st.	E
<b>OLIB</b>		
40.	Župna crkva Uznesenja BDM, 17. st.	E
41.	Crkvica sv. Roka, 17. st.	E
42.	Crkva sv. Stošija na groblju, 17. st.	E
43.	Kapela sv. Nikole (u Portu sv. Mikule), 19. st.	E
<b>PREMUDA</b>		
44.	Župna crkva sv. Jakova, 19. st.	E
45.	Crkva sv. Cirijaka, 18. st.	P-476
<b>RAVA</b>		
46.	Kapela sv. Petra, Mala Rava	E
47.	Župna crkva Uznesenja BDM na groblju, 14. st., Vela Rava	E
<b>SILBA</b>		
48..	Župna crkva Rođenja BDM, 19. st.	P-477
49..	Crkva Gospe od Karmela, 17. st.	E
50..	Crkva sv. Ivana Krstitelja, 15. st.	P-1860
51.	Kapela Gospe od Žalosti, 18. st.	E
54.	Kapela sv. Ante Padovanskog u južnoj luci (Porat sv. Antuna)	E
55.	Crkva sv. Marka na groblju, 17. st, na mjestu sr.vj. crkvice	E
56.	7 kapelica s postajama Križnog puta	E

2.2.	Civilne građevine	dokument zaštite
<b>ZADAR</b>		
1.	Gradski bedemi	
2.	Bastion Citadela, 1574.	Z-764
3.	Palača Fozze, 18. st.	Z-747
4.	Kneževa palača, 13.-19. st.	
5.	Providurova palača, 17.-19. st	
6.	Palača Nassis, 12./13.-19. st.	Z-745

7.	Palača Borelli, 19. st.	Z-748
8.	Palača Grisogono, 13.-19. st.	Z-764
9.	Palača Petrizio, 15.-19. st.	Z-744
10.	Palača Ghirardini, 13.-19. st.	Z-737
11.	Kompleks Stare bolnice, 18. st.	Z-755
12.	Veliki Arsenal, 1752.	Z-738
13.	Gradska loža, 1565.	Z-758
14.	Gradska straža, 1562., 1798.	Z-757
15.	Fontana - zdenac za snabdijevanje vodom, 1546.	Z-3019
16.	Kuća Gonano, 1902.	PZ
17.	Kuća Vlahov	PZ
18.	Palača Detrico, romaničke osnove, preuređena u 19. st.	ZPP
19.	Palača Califfi, 18. st	ZPP
20.	Palača Camerlengho, 18. st.	ZPP
21.	Palača Papafava, 18. st.	ZPP
22.	Palača Fanfogna, 16. st., preuređena u 18. st.	ZPP
23.	Kula, 17. st., Dračevac Zadarski	Z-1193
IŽ MALI		
24.	Ljetnikovac obitelji Begna, 16.-17. st. (Makovac)	ZPP
25.	Dvor porodice Canegietti	ZPP
IŽ VELI		
26.	Dvor porodice Fanfogna	ZPP
27.	Kuća Banić zvana "Biskupija"	ZPP
28.	Kulturno-prosvjetni dom Sloga	
MOLAT		
29.	Kaštel Kaštelanić, 17.-18. st.,	E
30.	Ljetnikovac Abelić sa zapuštenim perivojem i ogradnim zidom	ZPP
IST		
31.	Kula na Škardi – ladanjska kuća nekadašnjeg vlasnika otoka,	P-1280
OLIB		
32.	Obrambena kula, 18. st.	PZ-1801
SILBA		
33.	Toreta, fortifikacijska građevina iz 19. st.,	E
34.	Kuća Brnetić	ZPP
35.	Kuća Supičić	ZPP
36.	Kuća Silvestrić	ZPP
37.	Stražica u uvali Sv. Ante	ZPP

### 3.0. Memorijalna baština

3.1.	Spomenik i obilježje vezano uz povijesne događaje	dokument zaštite
ZADAR		
1.	Spomenik mještanima stradalim u II. svj. ratu, Diklo	R
IŽ MALI		
2.	Spomenik palim borcima i žrtvama fašističkog terora na Knežu	R
IŽ VELI		
3.	Spomenik palim borcima na Slancu	R
4.	Spomenik žrtvama fašizma	R
MOLAT		
5.	Spomenik palim borcima od lijevanog betona	E
6.	Koncentracijski logor iz 2. svjetskog rata u uvali Jazi	R 737
3.2.	Groblje i grobne građevine	dokument zaštite
ZADAR		
1.	Gradsko groblje, 1820., uređeno 1866.	Z-756

### 4.0. Arheološki lokaliteti i zone

4.1.	Arheološki lokaliteti/zone – kopneni	dokument zaštite
ZADAR		

1.	Poluotok - povijesna jezgra grada – (rimski forum, ostaci antičkog ulaza u grad, ostaci srednjovjekovnog ulaza u grad, ostaci Crkve sv. Marije Velike, ostaci Crkve sv. Nediljice, .....	Z-1005
2.	ostaci Crkve sv. Tome, 5. st., pregrađena u 12. st.	Z-749
3.	ostaci Crkve Stomorica, 11. st.	Z-753
4.	Relja: rimska i srednjovjekovna nekropola, ostaci rimskog vodovoda, rimske ceste i nekropole na cesti prema groblju	ZPP
5.	Arbanasi: ostaci Crkve sv. Klementa, 12.-13. st., Crkve sv. Marka i Crkve sv. Krševana, antičke nekropole	Z-752
6.	ostaci rimskog vodovoda na području Gaženice	E
7.	ostaci rimske centurijacije	E
8.	ostaci Crkve sv. Marine, 14. st.	Z-2625
9.	ostaci villa rustica u blizini Crkve sv. Marine	
10.	Puntamika: ostaci ranosrednjovjekovne Crkve sv. Stošije sagrađene na antičkoj cisterni, ostaci antičke vile	Z-750
11.	Čubrijan – ostaci crkve (nepoznata točna pozicija)	E
12.	Musapstan, ostaci srednjovjekovne crkve	
13.	Dračevac Zadarski, ostaci rimske vile rustice	E
<b>KOŽINO</b>		
14.	ostaci antičke vile, grobni humci	E
<b>IST</b>		
15.	Gračina	E
16.	Jabučina	E
17.	Vela Tramerka	E
<b>IŽ MALI</b>		
18.	Gračišće	E
19.	Knež s ostacima Crkve sv. Marije Kapelice	E
<b>IŽ VELI</b>		
20.	Veli Opačac	E
21.	Košljín	E
22.	Mali Opačac	E
<b>RAVA</b>		
23.	Dvorić - s rimskim ostacima	
<b>MOLAT</b>		
24.	Gradina na vrhu brda Straža	E
25.	prehistorijski grobni humak na otočiću Maslenjaku ispred naselja	E
26.	ostaci crkvice sv. Pavla na hridi Ošljak u blizini naselja	E
27.	Bavkul, s ostacima crkvice sv. Ante	E
28.	Manastirina – ruševine iz 15. st. u zapadnoj luci zvanj Lučina	E
<b>BRGULJE</b>		
29.	Karniški Varh s ostacima ranokršćanske crkve - Garska Crikva	E
30.	Gračina s ostacima prehistorijskog gradinskog naselja	E
31.	Lokardenik s ostacima prehistorijskog gradinskog naselja	E
<b>ZAPUNTEL</b>		
32.	Ledenice podno brežuljka Gomilica s ostacima iz paleolita	E
33.	gradina Knežak	E
34.	Fortica s ostacima neistražene arhitekture	E
35.	Lovreć s ostacima gradinskog naselja	E
<b>PREMUDA</b>		
36.	Pastirska s ostacima Garške crkvice	E
<b>OLIB</b>		
37.	Mirine s ostacima antičkih građevina	E
38.	Gradina u uvali Banjve s ostacima antičke vile	E
39.	Stivanje polje s ostacima srednjovjekovne crkvice	E
<b>SILBA</b>		
40.	Majaškine	E
41.	ostaci vjetrenjače	E
42.	Gargašine s ostacima kapelice	E

4.2.	Arheološki lokaliteti/zone – podmorski	dokument zaštite
------	--	------------------



ZADAR		
1.	ostaci antičkog pristaništa u moru kod Fontane	E
2.	ostaci antičke vile i pristaništa pod morem, Diklo	E
IST		
3.	Jl strana otočića Tramerka, zapadno od Ista i Molata	E
PREMUDA		
4.	lokalitet (N=44 <sup>0</sup> 19' 48" / E=14 <sup>0</sup> 36' 72")	P-628
5.	Kamenjak na SZ strani Premude	E
6.	Greben Plitka sika i Masarine	E
7.	olupina ratnog broda "Szent Istvan" (N=44 <sup>0</sup> 14' 05" / E=14 <sup>0</sup> 26' 00")	Z-67
OLIB		
8.	Uvala Banjve s ostacima rimskog pristaništa	E
9.	rt Zubinin na Jl strani otoka	E
SILBA		
10.	Grebeni	R
11.	rt Arat na Jl strani otoka s ostacima rimskih amfora	E

#### Članak 315.

Kulturna dobra su, prema Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (N.N. 69/99, 151/03, 157/03), od interesa za Republiku Hrvatsku i uživaju njezinu osobitu zaštitu.

#### Članak 316.

Svi radovi na kulturnim dobrima trebaju se izvoditi pod stalnim nadzorom Ministarstva kulture,

Uprave za zaštitu kulturne baštine - Konzervatorskog odjela u Zadru u (KZD).

Pri izvođenju građevinskih ili nekih drugih radova naiđe li se na arheološko nalazište ili pojedinačni nalaz, radovi se moraju prekinuti i o nalazu bez odlaganja obavijestiti nadležnu ustanovu.

#### Članak 317.

Za zahvate na elementima kulturne baštine (popravak i održavanje postojećih građevina, nadogradnje, prigradnje, preoblikovanja, rušenja i uklanjanja građevina ili njihovih dijelova, novogradnje unutar zaštićenih predjela, prenamjene postojećih građevina, izvođenje radova na arheološkim lokalitetima) potrebno je ishoditi zakonom propisane suglasnosti:

- posebne uvjete (u postupku izdavanje lokacijske dozvole)
- prethodno odobrenje (u postupku izdavanja građevinske dozvole)

Nadzor u svim fazama radova provodi nadležna ustanova – KZD.

#### Članak 318.

Arheološka iskapanja i istraživanja mogu se obavljati samo na temelju odobrenja koje daje nadležno tijelo

Zaštitu arheoloških lokaliteta i spomenika treba provoditi u skladu s načelima arheološke struke i konzervatorske djelatnosti, sanacijom, konzervacijom i prezentacijom vidljivih ostataka građevina važnih za povijesni i kulturni identitet prostora.

#### Članak 319.

U radijusu od 300 m u odnosu na poziciju na kojoj se nalazi podmorski lokalitet nije dopušteno:

- diranje, premještanje ili oštećivanje artefakata,
- foto ili video snimanje za javnu objavu bez prethodne dozvole Konzervatorskog odjela
- kopanje dna ili dizanje mulja radi otkrivanja artefakata, brodskih konstrukcija ili arhitekture
- nasipanje i izgradnja na obalnom rubu i morskom priobalju bez prethodne dozvole nadležnog tijela

Na poziciji potonulih brodova nije dopušteno također sidrenje plovila, niti ronilačke aktivnosti bez prethodne dozvole nadležnog tijela.

## Članak 207.

Članak 320. mijenja se i glasi:

Sukladno Zakonu o otpadu (NN. 178/04, 153/05, 111/06) Grad Zadar treba izraditi Plan gospodarenja otpadom.

Planom se utvrđuje cjelovito rješavanje sustava za postupanja s otpadom sa što manje štetnih utjecaja na zdravlje, okoliš i klimu uz što bolje gospodarsko korištenje otpada i što manje trajno odlaganje neobrađenog otpada i daju osnovne smjernice:

Izbjegavanje nastanka otpada kroz:

- edukaciju stanovništva
- djelovanje na ponašanje kupaca i potrošača
- potporu i unapređenje burze otpada
- smanjenje i višekratno korištenje ambalaže
- čišću proizvodnju

Vrednovanje neizbježnog otpada:

- odvojeno sakupljanje i recikliranje korisnih i štetnih sastojaka otpada
- biološka obrada odvojeno sakupljenog biootpada (kompostiranje)
- izgradnja reciklažnih pogona

Odlaganje ostatnog otpada

- sanacija svih postojećih (divljih i neuređenih) odlagališta
- odvoz otpada s otoka
- izgradnja transfer postaja
- odlaganje ostatnog otpada s manje od 5 % organskih tvari

## Članak 208.

Članak 321. mijenja se, i glasi:

Postojeće odlagalište otpada je u fazi sanacije za što je izrađena Studija o utjecaju na okoliš. Planom je predviđena prenamijena površine u sport i rekreaciju

U sklopu postojećeg odlagališta otpada izgrađeno je reciklažno dvorište za papir, PET i MET ambalažu, staklo, metale, glomazni otpad i ostalo. Postavljena je kolna vaga na ulazu u odlagalište, uređen poseban prostor za odlaganje građevinskog otpada te predviđen rad odlagališta do 2010. do uspostave Županijskog centra za gospodarenje otpadom na području Grada Benkovca( kod Biljana Donjih) na području saniranih eksploatacijskih polja "Busišta 2" i "Busišta 3".

Uspostavljen je sistem sakupljanja reciklažnog otpada .

## Članak 209.

Članak 322. mijenja se, i glasi:

Planom se utvrđuje obveza odvoženja otpada sa svih otoka u sastavu Grada Zadra na centralnu transfer postaju za područje Grada Zadra

Na otocima su sanirana sva odlagališta komunalnog otpada i organizirana je transfer-postaja za prikupljanje i primarnu selekciju i predviđen prostor za odlaganje građevinskog otpada.

## Članak 210.

Iza članka 322. dodaje se članak, koji glasi:

Članak 322a.

Na području grada Zadra sav otpad prolazi kroz sistem primarne reciklaže na izvoru preko postavljenih kontejnera na devet eko otoka za papir, staklo, PET ambalažu, metale, limenke i ostalo . Naselja kopnenog dijela Grada Zadra imaju po jedan eko otok.

## Članak 211.

Članak 323. mijenja se i glasi:

Prostor za sabiranje opasnog otpada iz komunalnog otpada (lijekovi, baterije, akumulatori, TV, PC, radio uređaji i sl.) privremeno je osiguran u sklopu reciklažnog dvorišta na ulazu na postojeće odlagalište komunalnog otpada.

Opasni otpad će se sa privremenog sabirališta odvoziti na odlagališta opasnog otpada određena Strategijom prostornog uređenja RH.

Tehničko-tehnološke uvjete kojima mora udovoljavati prostor, oprema ili građevina za skladištenje opasnog otpada propisuje ministar zaštite okoliša i prostornog uređenja.

## Članak 212.

Članak 343. mijenja se, i glasi:

Provođenje i razrada Prostornog plana odvijat će se kao kontinuirani proces u skladu s ovim odredbama i drugim dokumentima prostornog uređenja koji će se donositi na temelju Prostornog

plana i Odluke o izradi prostornog plana temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07).

Članak 213.

Članak 344. mijenja se i glasi:

Izradom provedbenih dokumenata prostornog uređenja i druge prostorno planske dokumentacije obvezuje se kumulativno poštivanje svih uvjeta gradnje određenih ovim Planom.

Članak 214.

Iza članka 344. dodaje se članak, koji glasi:

Članak 344a.

Na području Grada Zadra na snazi su sljedeći planovi nižeg reda:

I - za građevinsko područje grada Zadra;

GUP grada Zadra (Službeni vjesnik općina Benkovac, Biograd n/m, Obrovac i Zadar, broj: 4/92; Glasnik Grada Zadra, broj: 16/95, 3/98, 6/00)

Provedbeni urbanistički planovi:

1. PUP dijela Mjesne zajednice "Brodarica" i dijela Mjesne zajednice "Vlado Bagat" – Belafuža (Službeni vjesnik općina Benkovac, Biograd n/m, Obrovac i Zadar, broj: 1/92)
2. PUP stambenog naselja "Bili Brig" u Zadru (Službeni vjesnik općina Benkovac, Biograd n/m, Obrovac i Zadar, broj: 13/82, 17/87, 21/90, 8/92, i Glasnik Grada Zadra, broj: 8/96, 1/03, 5/05)
3. PUP dijela stambenog naselja Bokanjac (Službeni vjesnik općina Benkovac, Biograd n/m, Obrovac i Zadar, broj: 17/85, 12/88; Glasnik Grada Zadra, broj: 1/97)
4. PUP stambenog naselja Ričina u Zadru (Službeni vjesnik općina Benkovac, Biograd n/m, Obrovac i Zadar, broj: 5/86, 6/87, 11/88, 7/89)
5. PUP prostorne mikrocjeline uz ulicu Lovre Monti u Zadru (Službeni vjesnik općina Benkovac, Biograd n/m, Obrovac i Zadar, broj: 1/88, 6/91)
6. PUP stambenog naselja Ploče i dijela MZ Dračevac (Službeni vjesnik općina Benkovac, Biograd n/m, Obrovac i Zadar, broj: 1/88)
7. PUP stambene zone "Smiljevac" u Zadru (Službeni vjesnik općina Benkovac, Biograd n/m, Obrovac i Zadar, broj: 8/90; Glasnik Grada Zadra, broj: 3/96)
8. PUP dijela MO Maslina – Tehnički školski centar u Zadru (Službeni vjesnik općina Benkovac, Biograd n/m, Obrovac i Zadar, broj: 13/90, 21/90; Glasnik Grada Zadra, broj: 1/99, 5/05)

Urbanistički planovi uređenja:

9. UPU trajektnog terminala Zadar (Glasnik Grada Zadra, broj: 7/00)
10. UPU sportsko rekreacijskog središta "Višnjik" (Glasnik Grada Zadra, broj: 2/01)
11. UPU industrijske zone Barbaričine u Zadru (Glasnik Grada Zadra, broj: 1/06)

Detaljni planovi uređenja:

12. DPU bloka "Starčevićeva – Kvaternikova" (Glasnik Grada Zadra, broj: 5/98, 1/06)
13. DPU "Teniski centar Zadar" (Glasnik Grada Zadra, broj: 5/98)
14. DPU prostora TIZ-a (Glasnik Grada Zadra, broj: 7/98, 7/00, 1/03)
15. DPU industrijsko-skladišno-servisne zone "Autocentar" (Glasnik Grada Zadra, broj: 4/00, 2/06)
16. DPU industrijsko-skladišno-servisne zone "Kosa" (Glasnik Grada Zadra, broj: 4/00)
17. DPU centralne zone "Vidikovac" (Glasnik Grada Zadra, broj: 4/00)
18. DPU obalnog pojasa Puntamika (Glasnik Grada Zadra, broj: 5/00)
19. DPU sportsko rekreacijskog središta "Višnjik" (Glasnik Grada Zadra, broj: 2/01)
20. DPU lučice "Vitrenjak" u Zadru (Glasnik Grada Zadra, broj: 2/01, 5/05)
21. DPU zone centralnih funkcija "Višnjik" Zadar (Glasnik Grada Zadra, broj: 6/01)
22. DPU zapadnog dijela Poluotoka, Zadar (Glasnik Grada Zadra, broj: 10/02)
23. DPU područja Žmirići u Zadru (Glasnik Grada Zadra, broj: 5/03)
24. DPU Centra za odgoj, obrazovanje, rehabilitaciju i smještaj osoba s posebnim potrebama Mocire u Zadru (Glasnik Grada Zadra, broj: 9/04)
25. DPU dijela prostora MO Jazine (Glasnik Grada Zadra, broj: 6/05)
26. DPU zone komunalnih građevina i uređaja Sinjoretovo u Zadru (Glasnik Grada Zadra, broj: 1/06)
27. DPU uvale Dražanica (Glasnik Grada Zadra, broj: 9/06)

II - za ostala građevinska područja Grada Zadra:

Provedbeni urbanistički planovi:

1. PUP turističkog kompleksa "Pinija" na punti Radman u Petrcanima (Službeni vjesnik općina Benkovac, Biograd n/m, Obrovac i Zadar, broj: 8/89)

Urbanistički planovi uređenja:

2. UPU “Kosirača” – Ist (Glasnik Grada Zadra, broj: 8/00)

Detaljni planovi uređenja:

3. DPU uvala “Lokvine” - Mala Rava (Glasnik Grada Zadra, broj: 5/98)

4. DPU “Mul” – Silba (Glasnik Grada Zadra, broj: 5/98)

5. DPU obalnog pojasa luke Zapuntel (Glasnik Grada Zadra, broj: 7/02)

6. DPU obalnog pojasa luke "Krijal" - Premuda (Glasnik Grada Zadra, broj: 4/03)

7. Turističkog naselja Punta Skala i zone stanovanja (Glasnik Grada Zadra, broj: 3/06)

Granice naprijed navedenih planova ucrtane su na grafičkom prilogu Plana (list br. 6.1.A Građevinska područja naselja Zadar – provedbeni dokumenti prostornog uređenja - na snazi).

Za naprijed navedene Planove nižeg reda koji ostaju na snazi i koji su ishodili potrebnu suglasnost Ministarstva u skladu sa Zakonom moguće je izraditi izmjene i dopune istih unutar granica obuhvata u cijelosti ili djelomično.

#### Članak 215.

Članak 345. mijenja se, i glasi:

Na području Grada Zadra potrebno je donijeti sljedeće planove nižeg reda za naprijed navedena građevinska područja naselja:

I - za građevinska područja grada unutar GUP-a grada Zadra

A - urbanističke planove uređenja (UPU-e) koji se donose za neizgrađene djelovne GP:

1. Urbanistički plan uređenja stambene zone "Gornje Diklo"
2. Urbanistički plan uređenja stambene zone "Gaj"
3. Urbanistički plan uređenja sportsko- rekreacijske zone "Gaj"
4. Urbanistički plan uređenja zone centralnih funkcija "Zgon"
5. Urbanistički plan uređenja turističke zone "Janko Gredelj"
6. Urbanistički plan uređenja stambene zone Diklo I
7. Urbanistički plan uređenja stambene zone Diklo II
8. Urbanistički plan uređenja turističke zone "Suha"
9. Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko-turističke zone Borik
10. Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko-turističke zone Puntamika
11. Urbanistički plan uređenja turističke zone Vitrenjak I
12. Urbanistički plan uređenja turističke zone Vitrenjak II
13. Urbanistički plan uređenja stambene zone "Vitrenjak"
14. Urbanistički plan uređenja zone rekreacije "Mocire"
15. Urbanistički plan uređenja stambene zone "Mocire"
17. Urbanistički plan uređenja stambene zone Vidikovac I
18. Urbanistički plan uređenja stambene zone Vidikovac II
- 18a. Urbanistički plan uređenja stambene zone Vidikovac III
19. Urbanistički plan uređenja stambene zone "Belafuža"
20. Urbanistički plan uređenja uvale Maestral
16. Urbanistički plan uređenja stambene zone "Borovi"
21. Urbanistički plan uređenja stambene zone "Bokanjac"
22. Urbanistički plan uređenja zone sportsko-rekreacijske namjene Čubrijan 2
23. Urbanistički plan uređenja zone sportsko-rekreacijske namjene Čubrijan 1
24. Urbanistički plan uređenja stambene zone "Pudarica" 1
26. Urbanistički plan uređenja stambene zone Vidikovac III
25. Urbanistički plan uređenja stambene zone "Pudarica" 2
27. Urbanistički plan uređenja stambene zone Skročini I
28. Urbanistički plan uređenja stambene zone Skročini II
29. Urbanistički plan uređenja predio Plovanija
30. Urbanistički plan uređenja predio Gornji Bilig
31. Urbanistički plan uređenja stambene zone iznad V.Bagat
32. Urbanistički plan uređenja prostora bivši Bagat
33. Urbanistički plan uređenja Melada
34. Urbanistički plan zone Višnjik uz ul. N.Tesle
35. Urbanistički plan uređenja prostora bivši SAS
36. Urbanistički plan uređenja područja bivše vojarne Voštarnica
37. Urbanistički plan uređenja prostora vojarne Franka Lisice / novi Kampus
38. Urbanistički plan uređenja područja uz Stadionsku ulicu
39. Urbanistički plan uređenja područje uz Murvičku cestu I
40. Urbanistički plan uređenja područja uz Ulicu dr. Franje Tuđmana"
41. Urbanistički plan uređenja trgovinskog centra Relja
42. Urbanistički plan uređenja zone Jazine-Klaonica

43. Urbanistički plan uređenja uvale Jazine
44. Urbanistički plan uređenja zone Ravnice
45. Urbanistički plan uređenja parka Vladimira Nazora
46. Urbanistički plan uređenja područja Nove rive na Poluotoku
47. Urbanistički plan uređenja područja "Foša-Kolovare"
48. Urbanistički plan uređenja stambene zone "Karma"
49. Urbanistički plan uređenja uvale Bregdetti I
50. Urbanistički plan uređenja uvale Bregdetti II
51. Urbanistički plan uređenja prostora kolodvora
52. Urbanistički plan uređenja stambene zone "Ričina"
53. Urbanistički plan uređenja stambene zone "Crvene kuće"
54. Urbanistički plan uređenja industrijsko-skladišno-servisne zone "Veliki brig"
55. Urbanistički plan uređenja stambene zone "Veliki Brig"
56. Urbanistički plan uređenja zone Sinjoretovo I
57. Urbanistički plan uređenja zone Sinjoretovo II
58. Urbanistički plan uređenja zone Pevec-Ričina
59. Urbanistički plan uređenja stambene zone "Dračevac"
60. Urbanistički plan uređenja industrijsko-skladišne zone "Gaženice"

B - provedbeni dokumenti prostornog uređenja čiji je postupak započet (održana javna rasprava) po odredbama Zakona o prostornom uređenju (NN br. 30/94, 68/98, 61/00,32/02i 100/04) i koji se donose sukladno istom:

1. Detaljni plan uređenja zone centralnih funkcija "ex Napredak"
2. Detaljni plan uređenja obalnog pojasa Diklo
3. Detaljni plan uređenja zone parka i centralnih funkcija "Maraska-park"
4. Detaljni plan uređenja "Tehnomerkur"
5. Detaljni plan uređenja trgovinskog velecentra "Vrilo" u Zadru
6. Detaljni plan uređenja zone centralnih funkcija "Opel centar"
7. Detaljni plan
8. Detaljni plan uređenja područje uz Murvičku cestu II
9. Detaljni plan uređenja područje ex kamenolom Puta
10. Detaljni plan uređenja zone komunalnih građevina i uređaja uz ulicu Hrvatskog Sabora i Put Vrela
11. Detaljni plan uređenja "Tehnički školski centar"

U slučaju da postupak nije dovršen po odredbama Zakona o prostornom uređenju (NN br. 30/94, 68/98, 61/00,32/02 i 100/04), granice obuhvata smatrat će se obuhvatom UPU-a koji će se donijeti sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine, broj: 76/07).

Granice naprijed navedenih planova ucrtane su na grafičkom prilogu Plana (list br. 6.1.B Građevinska područja naselja Zadar – provedbeni dokumenti prostornog uređenja- potrebno donijeti).

#### II - za GP grada izvan GUP- a grada Zadra:

- A1- Urbanistički plan uređenja Dračevac
- A2 - Urbanistički plan uređenja Pudarica
- A3 - Urbanistički plan uređenja Bokanjac
- A4 - Urbanistički plan uređenja Novi Bokanjac
- A5 - Urbanistički plan uređenja Cerodole
- A6 - Urbanistički plan uređenja Sv.Petar - Diklo

Granice naprijed navedenih planova ucrtane su na grafičkom prilogu Plana (list br. 3.1.A Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora i list br. 4.1. Građevinsko područje naselja Zadar).

#### III – UPU-e za sva ostala GP naselja Grada Zadra:

Članak 216.

Članci 346-349. se brišu.

Članak 217.

Članak 350. mijenja se, i glasi:

Planom se utvrđuje potreba izrade Urbanističkog plana uređenja /UPU-a/, kojim će se definirati osnovni infrastrukturni koridori i javni prostori i sadržaji, za sva naselja u sastavu Grada Zadra.

Granice UPU-a sukladne su granicama građevinskog područja naselja definiranih ovim Planom i ucrtane u grafičkom prilogu Plana (list br. 3.1. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora, mj. 1:25000 i list br. 4. Građevinska područja naselja, mj. 1:5000).

Članak 218.

Članak 351. mijenja se, i glasi:

Do donošenja navedenih UPU-a za sve izgrađene dijelove GP naselja Grada Zadra moguće je ishoditi lokacijsku, odnosno građevinsku dozvolu za gradnju građevina samo na uređenoj građevnoj čestici (pristup na građevnu česticu, odvodnja otpadnih voda i propisani broj parkirališnih mjesta) ili čije je uređenje započeto na temelju Programa izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture prema posebnom propisu, na način da su izvedeni barem zemljani radovi u skladu s urbanističkim planom uređenja za neizgrađeni dio građevinskog područja, odnosno s prostornim planom na temelju kojeg se provodi zahvat u prostoru za izgrađeni dio građevinskog područja.

Članak 219.

Članci 352-354. se brišu.

Članak 220.

Članak 355. mijenja se, i glasi:

Planom se utvrđuje obveza izrade UPU-a za izgradnju i uređenje zona ugostiteljsko-turističke namjene na sljedećim lokalitetima:

OZNAKA PLANA	NASELJE	LOKALITET
1.	PETRČANE	DRAGOČAJ
2.	PETRČANE	PUNTA SKALA
3.	PETRČANE	PUNTA RADMAN
4.	KOŽINO	PERUŠTINE
5.	OLIB	ARTIĆ
6.	SILBA	ZANISKA UVALA
7.	PREMUDA	GRBICA
8.	IST	UVALA KOSIRAČA
9.	IST	UVALA ZAPASI
10.	BRGULJE	UVALA VRULJE
11.	MOLAT	UVALA JAZI
12.	MOLAT	UVALA PODGARBE
13.	ZAPUNTEL	KNEŽAČIĆI
14.	MALI IŽ	UVALA BRŠANJ
15.	VELI IŽ	UVALA MASLENČICA
16.	VELI IŽ	UVALA MASLENČICA

Članak 221.

Članak 357. mijenja se i glasi:

Za sve novoplanirane ugostiteljsko-turističke zone obavezna je izrade UPU-a prije izgradnje i uređenja prostora, dok je za postojeće ugostiteljsko-turističke zone obavezna izrada UPU-a u slučaju povećanja kapaciteta ili izgradnje i rekonstrukcije postojećih smještajnih kapaciteta i pratećih sadržaja, osim u slučajevima rekonstrukcije u skladu sa člankom 52., stavak 5., Zakona o prostornom uređenju i gradnji (“Narodne novine, broj: 76/07).

Urbanistički planovi uređenja iz prethodnog stavka moraju pored obveznih priloga u skladu sa Pravilnikom priložiti i idejno rješenje predmetne gradnje (ili rekonstrukcije) iz kojeg će biti vidljiv način gradnje, uređenja i korištenja predmetne zone.

Članak 222.

Iza članka 357. dodaju se članci koji glase:

Članak 357a.

Planom se utvrđuje obveza izrade UPU-a za izgradnju i uređenje zona sportsko-rekreacijske namjene unutar ZOP-a na sljedećim lokalitetima:

oznaka plana	naselje	lokalitet
I.	Kožino	Kožinski bori
II.	Kožino	uz naselje
III.	Kožino	Sv. Bartul
IV.	Petrčane	Punta Skala
V.	Petrčane	punta Radman
VI.	Petrčane	Punta Skala-golf
VII.	Diklo	Gornje Diklo-golf
VIII.	Diklo	Gornje Diklo-rekreacija
IX.	Viševica	Petrčane
X.	Bokanjac	grad Zadar

Članak 357b.

Planom se utvrđuje obveza izrade detaljnije planske dokumentacije za izgradnju i uređenje:

– zona proizvodne namjene:

oznaka plana	zona	vrsta plana
A.	gospodarska zona Crno	UPU
B.	Bokanjac	UPU
C.	uz naselje Crno	UPU
D.	Kožino	UPU
E.	Petrčane	UPU
F.	Molat	UPU

– zona komunalno-uslužne, poslovne i sl. namjene:

oznaka plana	vrsta zone	vrsta plana
-	zona novog gradskog groblja	DPU
-	zona skloništa za životinje	UPU
-	zona agroturizma	UPU
-	zona pastoralnog centra	UPU
-	zona farma krava-dio*	DPU

\*zona obuhvata DPU-a farme krava samo se manjim dijelom nalazi unutar administrativnih granica Grada Zada, a većim je djelom na području Grada Nina, s čime čini logičnu cjelinu, te se kao takva treba i tretirati kroz cjelovit DPU i istovjetne uvjete gradnje i uređenja prostora.

Članak 223.

U članku 358. ispred DPU-a treba ubaciti “UPU-a i”.

Članak 224.

U članku 359, stavku 2, alineji 1. dodati riječi “izvan ZOP-a”.

Iza 2. stavka dodati stavak koji glasi:

Unutar ZOP-a se ne može planirati uzgoj plave ribe.

Članak 225.

U članku 360., 2. alineji 2. stavka riječi “(članak 22.)” se brišu, a ispred posljednjeg stavka ubacuje se stavak, koji glasi:

Mrijestilišta morskih riba i školjkaša mogu biti locirana bilo gdje na kopnu ili moru i izvan građevinskih područja naselja, a u skladu sa Studijom korištenja i zaštite mora i podmorja na području Zadarske županije.

Članak 226.

U članku 361. umjesto riječi „Nužno je inaugurirati“ treba pisati „Potrebno je provoditi“, a riječ „resursima“ brisati.

Članak 227.

U članku 362. 4. Alineja se mijenja, i glasi:

- organiziranje kvalitetnog među međuotočkog povezivanja i otoka sa gradom.

Dodaju se alineje koje glase:

- očuvanje okoliša kopna i mora
- očuvanje povijesno-kulturne baštine.

Članak 228.

Podnaslov pod brojem 9.2.3. i članak 363. se brišu.

Članak 229.

U članku 364. ispred riječi „DPU-a“ treba ubaciti riječi „UPU-a ili“.

### III – PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 230.

Članak 367. mijenja se, i glasi:

Provedba ovoga Plana pratit će se kroz Izviješće o stanju u prostoru koje se izrađuje za razdoblje od četiri godine.

Članak 231.

Članci 369, 370, 372. i 373. se brišu.

Članak 232.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u “Glasniku Grada Zadra”.

Klasa: 350-01/07-01/95

Ur.broj: 2198/01-1/2-08-18

Zadar, 27. ožujka 2008.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK  
Zvonimir Vrančić, dr. med.

# SADRŽAJ

## AKTI GRADSKOG VIJEĆA

### 20. sjednica – 27. ožujka 2008.

<b>1.</b>	<b>Odluka o komunalnom redu</b>	<b>Str. 1.</b>
<b>2.</b>	<b>Odluka o osnivanju Trgovačkog društva EKO d.o.o. Zadar</b>	Str. 22.
<b>3.</b>	<b>Odluka o uređivanju osnivačkih prava i obveza nad javnom ustanovom Pučko otvoreno učilište Zadar</b>	<b>Str. 29.</b>
<b>4.</b>	<b>Zaključak o pokretanju inicijative prema Ministarstvu poljoprivrede, šumarstva i vodnog gospodarstva – Upravi za ribarstvo</b>	<b>Str. 31.</b>
<b>5.</b>	<b>Zaključak o prihvaćanju izvješća o radu i financijskog izvješća za 2007. godinu Znanstvene knjižnice u Zadru</b>	,
<b>6.</b>	<b>Zaključak o prihvaćanju izvješća o radu i financijskog izvješća za 2007. godinu Gradske knjižnice u Zadru</b>	,
<b>7.</b>	<b>Zaključak o prihvaćanju izvješća o radu i financijskog izvješća za 2007. godinu Hrvatske kazališne kuće u Zadru</b>	<b>Str.32.</b>
<b>8.</b>	<b>Zaključak o prihvaćanju izvješća o radu i financijskog izvješća za 2007. godinu Dječjeg vrtića “Radost” u Zadru</b>	,
<b>9.</b>	<b>Zaključak o prihvaćanju izvješća o radu i financijskog izvješća za 2007. godinu Dječjeg vrtića “Sunce” u Zadru</b>	<b>Str. 33.</b>
<b>10.</b>	<b>Zaključak o prihvaćanju izvješća o radu i financijskog izvješća za 2007. godinu Dječjeg vrtića za djecu s teškoćama u razvoju “Latica” u Zadru</b>	,
<b>11.</b>	<b>Odluka o oslobođanju od obveze plaćanja komunalnog doprinosa – Grad Zadar</b>	,
<b>12.</b>	<b>Odluka o oslobođanju od obveze plaćanja komunalnog doprinosa – Petar Ninčević</b>	<b>Str. 34.</b>
<b>13.</b>	<b>Zaključak o prihvaćanju dokumenta „Strategija neovisnog razvoja unutarnje financijske kontrole u javnom sektoru (PIFC) u RH za jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave“</b>	<b>Str. 34.</b>
<b>14.</b>	<b>Odluka o izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Zadra</b>	<b>Str. 35.</b>