

**REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA**

GRAD ZADAR

Narodni trg 1

23 000 ZADAR

Žiro-račun: 2407000-1852000009

Matični broj: 02546558

Šifra djelatnosti: 8411

Razina: 22

RKP: 35724

Županija: 520

OIB: 09933651854

Razdoblje: 01.01.-31.12.2014.

Zadar, 16.. veljače 2015. godine

**BILJEŠKE UZ GODIŠNJE FINANSIJSKE IZVJEŠTAJE
GRADA ZADRA ZA RAZDOBLJE OD 01.01.-31.12.2014. godine**

BILJEŠKE UZ PR-RAS

Ukupni prihodi i primici u ovom izvještajnom razdoblju iznose 351.024.161 kuna.

AOP 004 - Prihodi od poreza ostvareni su u iznosu od 142.405.012 kuna ili 1,4% više nego prethodne godine.

AOP 022-povremeni porezi na imovinu uprihodovani su u iznosu od 17.094.012 kun, a. radi se porezu na promet nekretnina u kojem Grad Zadar ostvaruje 60% u raspodjeli sredstava, a država 40%.

AOP 018 Porezi na imovinu ostvareni su u iznosu od 18.269.566 kuna gotovo isto kao i prethodne godine.

AOP 026 – Porez na promet ili porez na potrošnju realiziran je u iznosu od 3.799.040 kuna što je za 15,30% bolje nego prethodne godine u istom razdoblju. Rezultat je to i utjecaj procesa fiskalizacije u poslovnim procesima.

Prihodi od pomoći ostvarene su u iznosu od 58.472.804 kuna ili 33,50% više u odnosu na prethodnu godinu. Tu je evidentirana doznaka od Ministarstva regionalnog razvoja i fondova EU za ŠC Višnjik d.o.o. u iznosu od 10.000.000,00 kuna kao pojedinačno najznačajnija stavka.

AOP 057 Tekuće pomoći iz proračuna ostvarene su u iznosu od 26.097.578 kuna ili 57,30% više nego prethodne godine.

AOP 061 pomoći od ostalih subjekata unutar općeg proračuna-doznake od Fonda za zaštitu okoliša i energetsku učinkovitost i ŽUC Zadar realizirane su u iznosu od 6.157.166 kuna ili nominalno 4.585.260 više nego prethodne godine.

Najveće odstupanje bilježimo u dijelu doznaka od ŽUC Zadar budući da su se prethodne godine evidentirale na odjeljku 6528. Isto tako pojačana nabava komunalne opreme uzrokovala je veće odstupanje u odnosu na prethodnu godinu. Prihodi od imovine ostvareni su u iznosu od 42.578.507 kuna ili 11,2% više nego prethodne godine. Kod prihoda od dobiti trgovackih društava u vlasništvu Grada Zadra uprihodovano je 4.403.849 kuna više nego u isto vrijeme prethodne godine. AOP -070-Kamate na oričena sredstva i depozite po viđenju ostvarena je u iznosu od 202.161 kuna ili 76,30% više nego prethodne godine.

Bolji priliv sredstava posebno na podračunima za financiranje projekata iz EU fondova uzrokovao je i bolje ostvarene prihode od kamata.

AOP 081-Ostali prihodi od nefinancijske imovine ostvareni su u iznosu od 4.555.914 kuna, a u cijelosti se odnose na naplatu naknade za nezakonito izgrađenu zgradu u prostoru.

Iako je proces "legalizacije" započeo u 2013. godini obrađuje se sve veći broj predmeta pa je bolja i naplata. Ova sredstva predstavljaju 50% ukupno naplaćenih sredstava s osnove kazne dok drugih 50% zakonski pripada državi.

Prihodi od upravnih i administrativnih pristojbi, pristojbi po posebnim propisima i naknada ostvareni su u iznosu od 72.748.707 kuna ili 8,6% više nego prethodne godine i to gotovo u svim segmentima koji potпадaju u ovu skupinu konta (komunalna naknada i komunalni doprinos, prihodi od vodnog gospodarstva).

Komunalni doprinosi (redovni i od legalizacije) ostvareni su za 6,55 milijuna kuna, a komunalna naknada za 2,94 milijuna kuna više u odnosu na 2013. Godinu.

Ostali prihodi su realizirani u iznosu od 1.711.015 kuna i bilježe povećanje u odnosu na prethodnu godinu za nominalno 1.154.392 kuna.

Upravo u dijelu koji se odnosi na naplatu kazni bilježimo najveće odstupanje u odnosu na prethodnu godinu. Veća ovlast koja je zakonski dana komunalnim redarima te pojačane aktivnosti dovele su i do veće naplate.

AOP 131-ostali prihodi povećani su za 481.028 ili 90,1% u odnosu na prethodnu godinu.

Prihodi od prodaje nefinancijske imovine ostvareni su u iznosu od 5.760.670 kuna i čine 75,8% ostvarenja iz prethodne godine. Naime, nije se realizirala prodaja zemljišta kao i prethodne godine te je Grad Zadar od druge polovine 2012. godine počeo uplaćivati 55% sredstava od prodaje stanova u Državni proračun.

Rashodi i izdaci realizirani su u iznosu od 362.581.669 kuna, a najznačajniji iznos od 272.581.464 kuna odnosi se na rashode poslovanja.. U skupini rashoda poslovanja značajna odstupanja u odnosu na prethodno razdoblje bilježimo na sljedećim vrstama rashoda:

AOP 140 –ostali rashodi za zaposlene koji su realizirani u iznosu od 2.200.434 kuna ili 723.194 kuna više nego prethodne godine. Većina ove razlike odnosi se na JVP Zadar i njihove ovre iz radnih odnosa iz prethodnih razdoblja.

AOP 147-službena putovanja ostvarena su u iznosu od 595.488 kuna ili 18,70% više nego prethodne godine Većina ovih rashoda odnosno 323.328 kuna odnosi se na korisnike Grada Zadra.

AOP 155-Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje ostvareni su u iznosu od 167.005 kuna ili 18,7% više nego prethodne godine, a rashodi se uglavnom

odnose na potrebe proračunskih korisnika od kojih najviše pojedinačno JVP Zadar / DV Latica.

AOP 162-usluge promidžbe i informiranja realizirane su u iznosu od 10.131.480 kuna ili 2.651.461 kuna više nego prethodne godine dijelom zbog knjiženja obveza pream KK Zadar šd.d. , a dijelom zbog priznavanja troškova iz programa koji se financira iz boravišne pristojbe.

AOP 164-zakupnine i najamnine realizirane su iznosu od 1.716.703 kuna što je nominalno povećanje u odnosu na prethodno razdoblje od 195.208 kuna. Povećanje se odnosi na samo poslovanje Grada Zadra budući da se još uvijek plaća najam prostora za rad DV Latica Zadar.

AOP 165-intelektualne i osobne usluge realizirane su u iznosu od 2.138.665 kuna ili 868.322 kuna više nego prethodne godine. Razlog tome je i veći angažman Zadra osoba izvan radnog odnosa koji rade na predmetima u procesu legalizacije, te plaćanje asistenata u nastavi preko ugovora o djelu veći dio godine.

AOP 170-naknade troškova osobama izvan radnog odnosa realizirane su u iznosu od 217.994 kuna ili 208.605 kuna više nego prethodne godine. Također se radi većim dijelom o drugačijem knjiženju "volontera" nego prethodne godine.

AOP 176-Pristojbe i naknade realizirane su iznosu od 3.566.358 kuna ili 2.566.412 kuna više nego prethodne godine što je rezultat plaćanja prema društvu Centrogradnja d.o.o.

AOP 192 Ostali finansijski rashodi realizirani su u iznosu od 849.326 kuna što je za 237.426 kuna više nego prethodne godine i to uglavnom zbog plaćanja zateznih kamata.

AOP 213 Tekuće pomoći unutar općeg proračuna realizirane su u iznosu od 2.717.543 kuna što je za 1.393.309 kuna više nego prethodne godine zbog završetka Poliklinike u Zadru.

AOP 236-Kapitalne pomoći trg. društвima u javnom sektoru realizirane su u iznosu od 9.270.959 kuna i bilježi veliko odstupanje u odnosu na prethodnu godinu iz razloga jer su se radovi na crnim postajama odnosno radovi na vodnim komunalnim građevinama evidentirali kao kapitalna pomoć Odvodnji d.o.o. Zadar budući da je Odvodnja d.o.o. investitor i sve se vodi u imovini Odvodnje.

Prihodi od prodaje nefinansijske imovine ostvareni su u iznosu od 5.760.670 kuna i čine 75,8% ostvarenja iz prethodne godine. Naime, nije se realizirala prodaja zemljišta kao i prethodne godine te je Grad Zadar od druge polovine 2012. godine počeo fizički uplaćivati 55% sredstava od prodaje stanova u Državni proračun dok je do tada ta sredstva kompenzirao sa svojim potraživanjem od Države.

Rashodi za nabavu nefinansijske imovine realizirani su u iznosu od 67.712.373 kuna. Najznačajnija odnosi se na nabavu zemljišta u iznosu od 10.492.634 kuna zbog pojačanog otkupa od vlasnika parcela zbog izgradnje prometnice.

AOP 321-Poslovni prostori realizirani su u iznosu od 24.756.882 kuna, a razlog tome je adaptacija tj. izgradnja dječjeg vrtića Bokanjac kao i stjecanje poslovnih prostora od KK Zadar. U ovoj godini se i ostatak kompletne obveze za "kompleks Jazine" evidentirao u 2014. Godini zbog čega je i nastalo veliko odstupanje u odnosu na prethodno razdoblje.

AOP 324-postrojenja i oprema realiziralo se 1.272.054 kuna što predstavlja povećanje u odnosu na prethodnu godinu u iznosu od 474.079 kuna. Dobar dio se odnosi na škole i to u iznosu od 449.901 kuna. Evidentirane su i nabave za knjige za

Osnovne škole kao i spomenik palim braniteljima na Bokanju te vozila za JVP što prethodnih godina nije bilo.

Primici od finansijske imovine i zaduženja realizirani su u iznosu od 59.087 kuna, a isto se odnosi na povrate danih učeničkih i studenskih kredita.

Izdaci za finansijsku imovinu realizirani su u iznosu od 22.287.832 kuna , gdje je najznačajnije odstupanje kod plaćanja glavnice rate kredita koja se povećala u odnosu na prethodno razdoblje sa 1.875.000 EUR-a na 2.500.000 EUR-a.

BILJEŠKE UZ OBRAZAC OBVEZE

Obveze na kraju izvještajnog razdoblja iznose 207.377.447 kuna. U strukturi obveza najznačajniji dio je nedospjela obveza za primljeni kredit u iznosu od 98.872.730 kuna. Datum dospjeća kredita je 01.09.2018. godine.

Vrijednosno najznačajniji podaci su nedospjele obveze koje ukupno iznose 156.851.601 kuna. Osim nedospjelih obveza za primljeni kredit tu su evidentirane sve obveze čije je dospjeće nakon 31.12.2014. uključujući i korisnike..

Bitno je navesti da se u dijelu koji se odnosi na nabavu nefinansijske imovine tj. zgrade od Kazališta lutaka i KK Zadra kao nedospjela obveza evidentiran je iznos od 21.010.561 kuna dok kod obveza za rashode poslovanja značajna sredstva u iznosu od 17.239.707 kuna predstavljaju nedospjele obveze za primljene predujmove za projekte koji se financiraju iz EU fondova, obveze za prijenos Hrvatskim vodama, obveze za PDV, obveze za prijenos Državnom prorčunu s osnova prodanih stanova na kojima postoji stanarsko pravo. Obveze prema proračunskim korisnicima iznose 6.911.358 kuna i to onim korisnicima koji se nalaze u Registru korisnika proračuna (10 Osnovnih škola, JVP Zadar, Dječji vrtić Latica, Dječji vrtić Sunce i dječji vrtić Latica, Znanstvena i Gradska knjižnica te Hrvatsko narodno kazalište Zadar).

Struktura obveza prema proračunskim korisnicima je sljedeća:

- obveze za zaposlene u iznosu od 1.224.446 kuna
- obveze za materijalne rashode od 2.943.603 kuna
- obveze za finansijske rashode od 17.831 kuna
- obveze za kapitalne donacije ustanovama u kulturi u iznosu od 1.124.847 kuna
- obveze za nefinansijsku imovinu u iznosu od 1.600.629 kuna.

Na AOP 003-međusobne obveze proračunskih korisnika evidentirano je povećanje obveza koje Grad Zadar ima prema gore navedenim korisnicima u razdoblju od 1.10.-31.12.2014. godine, a na AOP 020 evidentirane su podmirene obveze prema proračunskim korisnicima u razdoblju od 1.10.-31.12.2014. godine.

Od dospjelih obveza vrijednosno najznačajnije su obveze za materijalne rashode u iznosu od 25.785.944 kuna.

BILJEŠKE UZ OBRAZAC NT

Poslovanje Grada Zadra odvija se preko žiro-računa IBAN
HR5924070001852000009 otvorenog kod OTP banke d.d.

U 2013. godini kod OTP d.d. otvoren je i račun broj za financiranje projekta PoTRaGa, dok su u 2014. Godini otvoreni podračuni u OTP banka d.d. za projekte obnova Kneževe palate, projekt Coworking, projekt FIESTA..

Upravo zbog priljeva sredstava / predujmova na ove podračune u razdoblju od 01.01.-31.12.2014.godine bilježmo ukupne neto primitke u iznosu od 12.702.268 kuna.,

Razlike u primicima u obrascu NT u odnosu na prihode u obrascu PR RAS iznosi 750.930 kuna, a odnosi se na doznaku decentraliziranih sredstava za 12/2014 godine koja je pristigla u siječnju 2015. Godine u iznosu od 44.547 kuna te otpis obveza iz prethodnih godina te priznavanje istih u prihode u iznosu od 706.383 kuna. I dok se podaci u obrascu NT uglavnom odnose na dugovnu strane obveza koji su povezani sa rashodima na AOP 223 iznos od 7.538.985 kuna nije povezan sa rashodima nego predstavlja plaćanja za PDV, plaćanja obveza iz početnog stanja za NUV i pripadajuće kamate, plaćanja sredstava za prodane stanove te povrati jamčevina i ostalih izdataka koji su uzrokovali promjene u bilančnim stawkama.

Značajni iznosi evidentirani su pod AOP 216 ostali nespomenuti primici u iznosu od 18.369.478 kuna, a najznačajnija stavka odnosi se na naplaćenu naknadu za uređenje voda i pripadajuće kamate u iznosu od 1.024.556 kuna te dio sredstava od prodaje stanova za mjesec prosinac u iznosu od 277.289 kuna. Osim toga tu su evidentirana sredstva od decentraliziranih funkcija za koja postoji obveza povrata u Državni proračun jer je za taj iznos stvoreno manje obveza tj. rashoda. Isto tako obveza je stvorena "terećenjem" prihoda za decentralizirane funkcije u iznosu od 192,96 kuna, kao i iznos od 12.747 kuna sredstava za doznaku DV Latica. Ostatak predstavljuju primici/predujmovi za sredstva koja se financiraju iz EU fondova, a ne predstavljaju ni prihod ni rashod na dan 31.12.2014. Ovakve obveze za primljene predujmove iznose 14.444.932 kuna. Zatim tu su i obveze za primljene jamčevine u iznosu od 177.500 kuna kao i povrati iz sudskih depozita koji su u trenutku terećenja žiro-računa evidentirani na kontima 129, predujmovi za osobe koje se nalaze na stručnom osposobljavanju bez zasnivanja radnog odnosa te ostali povrati u proračun.

BILJEŠKE UZ OBRAZAC P-VRIO

U obrascu P-VRIO za razdoblje od 01.01.-31.12.2014. godine evidentirano je sve ono što posljedično ima utjecaj na bilančne stavke.

AOP 013 odnosno iznos od 3.048.600 kuna predstavlja smanjenje vrijednosti za potraživanja za dane zajmove studentima i učenicima jer je iznos od 3.048.600 otpis potraživanja prema nalogu Komisije za dodjelu učeničkih i studentskih kredita.

AOP 015-Iznos povećanja od 1.400.000,00 kuna odnosi se povećanje/usklađenje sa sudskim registrom a odnosi se na udjele u trgovačkim društvima u kojima Grad Zadar ima 100% vlasništvo ili većinski dio. Konkretno Zračna luka povisila je temeljni kapital pa je udio Grada Zadra u temeljnem kapitalu veća za 1.400.000,00 kuna.

AOP 020-neproizvedena dugotrajna imovina predstavlja povećanje obujma imovine za 9.894.400 kuna za zemljište koje je RH darovnim ugovorom prenijela na Grad Zadar.

AOP 021-smanjenje proizvedene dugotrajne imovine u iznosu od 12.763.975 kuna predstavlja prijenos sredstava korisnicima koji su evidentirani u klasi 4 a ne predstavljaju imovinu Grada Zadra nego korisnika te smanjenja imovine utvrđena inventurom dok povećanje na AOP 021 predstavlja povećanje u imovini Grada Zadra koje je ustanovljeno inventurom (poslovni prostor).

AOP 024 –dugotrajna nefinancijska imovina u pripremi odnosno iznos od 2.900.442 kuna predstavlja prijenos ŠC Višnjik d.o.o. za investiciju ulaganja u obnovljive izvore energije-postavljanje solarnih uređaja,a sve prema Zaključku Gradskog vijeća.

BILJEŠKE UZ OBRAZAC RAS FUNKCIJA

U ovom obrascu evidentirani su rashodi po svojoj namjeni . Najveće odstupanje bilježimo u funkciji opće javne usluge na AOP 003 gdje su evidentirani rashodi za poslove uprave i provođenja izbora i referendum, ali i rashodi s osnova plaćanja prema društvu Centrogradnja d.o.o.. AOP 024 Javni red i sigurnost povećao se u odnosu na prethodnu godinu za 22%, odnosno nominalno sa 18.537.039 na 22.638.512 kuna.

Tu su evidentirani rashodi za JVP Zadar i Vatrogasnu zajednicu Grada Zadra. Nabava vozila za JVP Zadar i izdvajanje za vatrogasnu zajednicu razlog su ovom povećanju u odnosu na prethodnu godinu. AOP 031 prethodne godine iznosio je 26.812.665 kuna, a u 2014.godini 30.731.537 kuna ili nominalno više za 3.918.872 kuna. Razlog tome je izdvajanje za subvencije i kapitalne pomoći koje je veće nego prethodne godine.AOP 071 prethodne godine iznosio je 13.664.181 kuna, a u 2014. Godini iznosi 17.526.357 kuna ili 28,3% više. Razlog tome je izdvajanje odnosno nabava opreme za gospodarenje otpadom za trgovačko društvo u većinskom vlasništvu Grada Zadra. AOP 080 prethodne godine iznosio je 89.615.773 kuna, a u 2014. Godini 104.190.091 kuna ili 16,3% više. Veći rashodi u program komunalne izgradnje i komunalnog održavanja razlog su većem odstupanju u 2014. U odnosu na 2013. Godinu. AOP 085 u 2013. Godini iznosio je 2.273.524 kuna, a u 2014. Godini 2.878.522 kuna ili nominalno više za 604.998 kuna. Razlog povećanja u 2014. Godini je dobrim dijelom vezan za završetak Poliklinike u Zadru.

BILJEŠKE UZ OBRAZAC BILANCA

Ukupna imovina na AOP 002 iznosi 1.398.696.214 kuna što predstavlja povećanje nominalno za 23.224.362 kuna ili 1,7% više nego prethodne godine.

AOP 016-Komunikacijska oprema na dan 31.12.2014. godine evidentirana je u iznosu od 1.041.192 kuna i bilježi nominalno povećanje za 307.598 kuna u odnosu na početno stanje. Razlog tome je i nabavka opreme koja je nužna kod informatizacije Grada Zadra i povećanja turističke ponude Grada.

AOP 017 – oprema za održavanje i zaštitu realizirana je u iznosu od 1.063.938 kuna ili nominalno više za 177.969 kuna nego prethodne godine. Rezultat je to ulaganja u klimatizaciju zgrade.,

AOP 051-građevinski objekti u pripremi iznose 22.132.955 kuna, što predstavlja smjerenje od 2.061.268 kuna Ovaj iznos rezultat povećanja /unosa u pripremu kroz investicije koje su još u tijeku, ali i smanjenja imovine zbog prijenosa trgovackom društvu u 100% vlasništvu Grada Zadra.

AOP 062-novac u banci iznosi 19.294.247 kuna. Saldo predstavlja stanja I na redovnom žiro računu Grada Zadra te na podračunima otvorenih kod OTP banke d.d. za investicije financirane iz EU fondova.

AOP 125-stanje dionica, udjela u glavnici trgovackih društava u javnom sektoru iznosi 279.498.250 kuna što je povećanje u odnosu na 2013. Godinu u iznosu od 2.400.000 kuna i predstavlja povećanje za ulaganje u glavnici i udjele NK Zadar u iznosu od 1.000.000 kuna te povećanje udjela u temelnjom kapitalu Zračne luke d.o.o. u iznosu od 1.400.000 kuna. AOP 156-157 koji se odnose na obveze značajna su odstupanja zbog evidencije ostatka obveze kod stjecanja nekretnina KK Zadar i Zadarske županije, te evidentiranje obveza za primljene predujmove kod investicija za financiranje iz Eu fondova, naknade za uređenje voda te plaćanja u državni proračun.

Na AOP 226, 227 –Izvanbilančni zapisi na kraju 2014. godine iznose 3.255.554.176 kuna. Tu se vodi potraživanja za NUV i kamate te podaci o raspoloživom saldu za sredstva od prodaje stanova, ali pregled primljenih jamstava, danih jamstava te sudskih sporova koji su u tijeku i koji mogu imati utjecaj na stavke balance Grada Zadra. U izvanbilančne zapise uvedene su sve zadužnice, garancije i slični dokumenti bez obzira u kojoj su godini zaprimljeni. U 2014. Godini evidentirali su se svi novi instrumenti plaćanja koji su zaprimljeni u UO za financije, ali se evidentiralo kao smanjenje i ono što je vraćeno odnosno naplaćeno.

Naknada za uređenje voda sa kamata na dan 31.12.2013. 33.396.606 kuna.

Sredstva od stanova na dan 31.12.2014.godine 54.718.513 kuna.

Zemljište na dan na dan 31.12.2014. 3.040.811.203 kuna.



GRAD ZADAR

Naziv proračuna, proračunske i izvanproračunske korisničke

Tablica 1: Dani zajmovi i primljene otplate

OIB	09933651854	RKP BROJ	35724	Narodni tr. 1 Adresa
-----	-------------	----------	-------	-------------------------

Red. br.	Vrsta zajmova	Naziv pravne osobe	Stanje zajma 1.1.	Primljene otplate glavnice	Dani zajmovi u tekucoj godini	Stanje zajma 31.12.	Datum izdavanja zajma	Datum dospijeća zajma
1	Tuzemni kratkoročni zajmovi							
		UKUPNO						
2	Tuzemni dugoročni zajmovi							
		UKUPNO						
		UKUPNO (1+2)						
3	Inozemni kratkoročni zajmovi							
		UKUPNO						
4	Inozemni dugoročni zajmovi							
		UKUPNO						
		UKUPNO (3+4)						
		UKUPNO (1+2+3+4)						

Tablica 2: Primljeni krediti i zajmovi te otplate

Tablica 3: Primljeni robni zajmovi i finansijski najmovi

Red. br.	Robni zajmovi i finansijski najmovi	Naziv pravne osobe	Opis	Stanje 1.1.	Stanje 31.12.
1	Primljeni robni zajmovi				
			UKUPNO		
2	Finansijski najmovi			UKUPNO	
				UKUPNO (1+2)	

Tablica 4: Dospjele kamate na kredite i zajmove

Red. br.	Kamate	Opis	Stanje 1.1.	Kamate dospjele u tekućoj godini	Kamate plaćene u tekućoj godini	Stanje 31.12.
1	2	3	4	5	6	7=4+5-6
1	Kamate po primljenim kreditima i zajmovima	1.1 tuzemnim 1.2. inozemnim		2.168.021,23	2.168.021,23	0,00
		UKUPNO (1.1+1.2)				
2	Kamate po danim zajmovima	2.1 tuzemnim 2.2 inozemnim		2.168.021,23	2.168.021,23	0,00
		UKUPNO (2.1+2.2)				

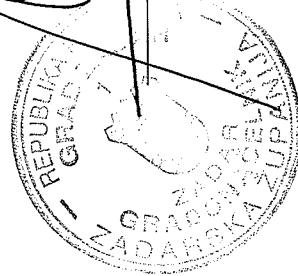
Datum: 16.02.15

Osoba za kontaktiranje: Grozdana Perić, dipl.oec.

Telefon za kontakt: 023 208-105, 208-069

Odgovorna osoba: Božidar Kalmeta, dipl.ing

Odgovorna osoba
(potpis)



M.P.