

Na temelju članka 78, stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 7/01, 1/06 i 4/07–pročišćeni tekst), **Gradsko vijeće Grada Zadra na 21. sjednici, održanoj 29. svibnja 2008. godine, d o n o s i**

**O D L U K U**  
**o izradi**  
**izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja**  
**industrijsko-skladišno-servisne zone "Kosa" u Zadru**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom utvrđuje se pristupanje izradi Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja industrijsko-skladišno-servisne zone Kosa u Zadru („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/00), (u daljnjem tekstu: Plan).

Pravna osnova za izradu i donošenje ovog Plana utvrđena je Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 3/08).

**Članak 2.**

Pristupanjem izradi ovog Plana ostvaruju se prostorne i razvojne mogućnosti Industrijsko-skladišno-servisne zone "Kosa" u Zadru.

**Članak 3.**

Obuhvat Plana utvrđen je Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Zadra prema grafičkom prilogu broj 6.1. Građevinska područja naselja, provedbeni dokument prostornog uređenja – na snazi (mjerilo 1: 5 000), oznake br. 16.

**Članak 4.**

Područje obuhvata plana je prema Izmjenama i dopunama prostornog plana Grada Zadra (Glasnik Grada Zadra 3/08) izgrađeno građevinsko područje pretežno uslužno.

**Članak 5.**

Ciljevi izmjena i dopuna DPU-a "Kosa" u Zadru je u svrhu rješavanja imovinskih odnosa između tvrtke SAS vektor d.d. i tvrtke HStec d.d. te da se istovremeno predvidi mogućnost promjene namjene. Tvrtka SAS vektor d.d. namjerava proizvodnju preseliti izvan grada Zadra, a sadašnje građevine rekonstruirati i prenamijeniti u drugu djelatnost.

**Članak 6.**

Za potrebe izrade ovog Plana potrebno je priskrbiti katastarski plan i odgovarajuće geodetske podloge prema Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04-ispravak, 163/04).

**Članak 7.**

Utvrđuje se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji mogu sudjelovati iz područja svog djelokruga rada u izradi ovog Plana:

- Zavod za prostorno planiranje Zadarske županije
- tijela i osobe sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

**Članak 8.**

Za izradu ovog Plana određuju se sljedeći rokovi:

- nacrtu prijedloga DPU-a za prethodnu raspravu izradit će se u roku od 45 dana od dana potpisivanja ugovora,
- prijedlog DPU-a za javni uvid izradit će se u roku od 30 dana od dana dostavljenog zapisnika sa prethodne rasprave,
- nacrt konačnog prijedloga treba dostaviti u roku od 30 dana od dana dostave primjedbi sa javnog uvida.

**Članak 9.**

Utvrđuje se zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru u vremenu trajanja izrade ovog Plana.

**Članak 10.**

Financiranje izrade ovog Plana osigurat će investitor i podnositelj zahtjeva za izradu izmjena i dopuna ovoga plana tvrtka SAS vektor d.d. iz Zadra.

**Članak 11.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

**Klasa:** 350-01/08-01/396  
**Ur. broj:** 2198/01-1/2-08-4  
**Zadar,** 29. svibnja 2008.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**

**PREDSJEDNIK**

Zvonimir Vrančić, dr.med.