

- prijedlog UPU-a za javni uvid izradit će se u roku od 30 dana od dana dostavljenog zapisnika sa prethodne rasprave ,
- nacrt konačnog prijedloga treba dostaviti u roku od 30 dana od dana dostave primjedbi sa javnog uvida.

Članak 9

Financiranje izrade ovog Plana osigurat će Jadran Invest d.o.o. iz Zadra, zastupano po direktoru Mladenu Ninčeviću.

Članak 10.

Utvrđuje se zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje, tijekom izrade i donošenja ovog Plana, a najviše u trajanju 2 (dvije) godine od dana stupanja na snagu ove Odluke i to prema PPU-u kartografski prikaz br. 5.1. građevinska područja naselja – Zadar:

- zona namjene pretežno stambena - veće gustoće i
- zona namjene javne zelene površine.

Za područje zone namjene pretežno stambena - manja gustoća, dozvoljeno je izdavanje akata iz st. 1. ovog članka.

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

Klasa: 350-01/08-01/1182
Ur. broj: 2198/01-1/2-09-3
Zadar, 27. veljače 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK

Zvonimir Vrančić, dr.med, v.r.

Na temelju članka 78., stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ 76/07) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 7/01 i 1/06, 4/07 – pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Zadra na 27. sjednici, održanoj 27. veljače 2009. godine, d o n o s i

O D L U K U

o izradi

Urbanističkog plana uređenja područja uz Ulicu dr. Franje Tuđmana

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se pristupanje izradi Urbanističkog plana uređenja područja uz Ulicu dr. Franje Tuđmana (u daljnjem tekstu : Plan).

Pravna osnova za izradu i donošenje ovog Plana utvrđena je Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 3/08).

Članak 2.

Pristupanjem izradi ovog Plana ostvaruju se prostorne i razvojne mogućnosti zone mješovite namjene.

Članak 3.

Obuhvat Plana utvrđen je Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Zadra prema grafičkom prilogu broj 6.2. Građevinska područja naselja, provedbeni dokument prostornog uređenja – planovi koje je potrebno donijeti (mjerilo 1: 5 000), broj 40.

Članak 4.

Ocjena stanja u obuhvatu plana prepoznaje podiskorištenost prostora, te konflikte neusklađenih i neracionalnih zahvata u ovom dijelu grada.

Članak 5.

Ciljevi i programska polazišta za izradu i donošenje Plana je izgradnja u zoni mješovite namjene građevina gospodarskih (trgovačkih, uslužnih, ugostiteljskih), javnih i društvenih sadržaja.

Članak 6.

Za potrebe izrade ovog Plana potrebno je priskrbiti katastarski plan i odgovarajuće geodetske podloge prema Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04-ispravak, 163/04).

Pribavljanje podloge iz stavka 1. ovog članka provodit će se prema propisima o nabavi.

Članak 7.

Utvrđuje se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji mogu sudjelovati iz područja svog djelokruga rada u izradi ovog Plana:

- Zavod za prostorno planiranje Zadarske županije
- tijela i osobe sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Članak 8.

Za izradu ovog Plana određuju se sljedeći rokovi:

- nacrtu prijedloga UPU-a za prethodnu raspravu izradit će se u roku od 150 dana od dana potpisivanja ugovora i dostavljenih podloga iz čl. 6. ove Odluke,
- prijedlog UPU-a za javni uvid izradit će se u roku od 30 dana od dana dostavljenog zapisnika sa prethodne rasprave ,
- nacrt konačnog prijedloga treba dostaviti u roku od 30 dana od dana dostave primjedbi sa javnog uvida.

Članak 9

Financiranje izrade ovog Plana osigurat će Bubičić i Špika d.o.o. iz Zadra, Franje Tuđmana 14.

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Glasniku Grada Zadra.

Klasa: 350-01/09-01/01
Ur. broj: 2198/01-1/2-09-4
Zadar, 27. veljače 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK

Zvonimir Vrančić, dr. med, v.r.

Na temelju članka 78., stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 7/01, 1/06 i 4/07–pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Zadra na 27. sjednici, održanoj 27. veljače 2009. godine, d o n o s i

O D L U K U

o izradi

Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja industrijske zone Barbaričine u Zadru

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se pristupanje izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja industrijske zone Barbaričine u Zadru („Glasnik Grada Zadra“, broj 01/06) (u daljnjem tekstu: Plan).

Pravna osnova za izradu i donošenje ovog Plana utvrđena je Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 3/08).

Članak 2.

Pristupanjem izradi ovog Plana ostvaruju se mogućnosti rješavanja imovinsko pravnih odnosa, te izmjena prostorno prometnog rješenja.

Članak 3.

Obuhvat Plana utvrđen je Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Zadra prema grafičkom prilogu broj 6.1. Građevinska područja naselja, provedbeni dokument prostornog uređenja – na snazi (mjerilo 1: 5 000), oznaka broj 11.

Članak 4.

Zemljište unutar obuhvata Plana je dijelom neizgrađeno prekriveno niskim raslinjem. Na krajnjem jugozapadnom dijelu cijeloga obuhvata nalazi se već formirana stambena izgradnja niže gustoće. Dio prostora u obuhvatu recentno je izgrađen u skladu sa smjernicama UPU-a iz članka 1. Cijeli teren je u
